

O Arquivo Histórico da Família Rioclarense - Fundado em 1º de setembro de 1886

Nº 10.901 - Quinta-feira, 24 de novembro de 2022 - R\$ 2,00

LICITAÇÃO

Fundação define empresa para serviços de reforma na Feena

A Construtora Sandin Ltda., de São Paulo, venceu a licitação realizada pela Fundação Florestal para obras de reforma e revitalização na Floresta Estadual "Edmundo Navarro de Andrade' (Feena) em Rio Claro. A empresa levou o contrato com proposta de R\$ 3.176.017,02 para realização dos serviços. Ainda não há data definida para início das obras, mas a expectativa é que os trabalhos sejam iniciados no início do ano que vem. **Página 3**



SEGURANÇA

Dupla bate em ladrão e recupera **bicicleta**

Uma jovem de 20 anos e sua mãe entraram em luta corporal com um bandido e impediram um assalto nas proximidades do Lago Azul, em Rio Claro. Imagens que chegaram ao Diário mostram que antes de fugir, o rapaz foi atingido por uma pedra e segurado até a chegada dos policiais. O caso aconteceu na última segunda-feira (21). Página 6

Shopping tem liquidação com até 70% de desconto. Página 9

RC alerta para nova variante da Covid-19

A Fundação de Saúde está alertando a população a respeito dos novos casos de Covid-19, que vêm aumentando em Rio Claro. A nova onda é atribuída a uma subvariante omicron, BQ.1. Por isso, é importante que os faltosos atualizem o esquema vacinal contra a doença. Página 7

Seleção Brasileira de Futebol estreia hoje na Copa do Mundo



A seleção brasileira de futebol masculino inicia na tarde de hoje (24) a sua caminhada em busca do título mundial que não conquista há 20 anos. O primeiro desafio será contra a Sérvia, que o Brasil já enfrentou na Copa da Rússia, em 2018, e venceu por 2x0. A partida será disputada no estádio Lusail e começa às 16h. **Página 8**

BASQUETE

Leão joga amanhã após perder para o Pinheiros

Pelo NBB 15, o Rio Claro Basquete não repetiu suas melhores atuações e acabou derrotado pelo Clube Pinheiros, na terça-feira (22) em São Paulo, pelo placar de 74x86. A equipe rio-clarense volta à quadra amanhã (25), para enfrentar o Bauru, fora de casa. Página 8



1º Fórum de Políticas Públicas de RC reúne quase 500 participantes

O Grupo Ginástico sediou ontem (23) o 1º Fórum de Políticas Públicas de Rio Claro, que reuniu quase 500 participantes. O evento teve como tema 'O papel das políticas públicas no

desenvolvimento local', e discutiu gestão de resíduos, água e saneamento, habitação e educação, entre outros que levam ao desenvolvimento econômico e social. Página 5



"A loteadora se reserva o direito de aceitar ou recusar qualquer veiculo oferecido pelo adquirente do lote, a seu exclusivo critério e análise. A loteadora poderá suspender a aceitação de veiculos a qualquer momento, sem necessidade de prêvo aviso.



NOTAS RÁPIDAS redacao@diariodorioclaro.com.br

Prefeitura providencia lanches para eventos da terceira idade

prefeitura de Rio Claro providenciou ata de registro de preços para lanches que serão utilizados em eventos com grupos de terceira idade, crianças e em outros eventos filantrópicos e educacionais, desenvolvidos pelo Fundo Social de solidariedade do município. O levantamento, que tem valor total de R\$ 1,2 milhão, tem validade para um ano, com preços congelados. Conforme a lei de licitação, a prefeitura não precisará necessariamente utilizar todo o valor previsto no levantamento, pagando apenas o que for solicitado e entregue pelo fornecedor. A ata de registro foi feita pelo gabinete do prefeito em razão do Fundo Social do município estar ligado ao gabinete do prefeito no organograma da administração municipal.



- ▶ Oficinas. Estão abertas as inscrições para oficina gratuita, exclusiva para mulheres com deficiência e voltada a geração de renda por meio de negócios on-line. As interessadas podem se inscrever até a próxima segunda-feira (28) por meio de formulário disponível no endereço forms.office.com/r/kacXQgfS1W, ou pelo site www. todasinrede.sp.gov.br. Quem tiver dúvidas pode procurar a Assessoria Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência pelo telefone (19) 3522-8000.
- Nutrição. Numa parceria da Fundação Municipal de Saúde e Secretaria Municipal da Educação de Rio Claro, quase 600 alunos da Escola Municipal Luiz Martins Rodrigues Filho estão recebendo orientações nutricionais para a redução da obesidade infantil. As atividades irão até o próximo dia 30 (quarta-feira). O município aproveitou o programa Saúde na Escola para levar também o programa Crescer Saudável para alunos e seus familiares em atividades especiais, que foram monitoradas pela nutricionista Suellen Ferro. Os pais dos alunos também participam de palestras.
- ► Mesários. O prazo de 30 dias para que as mesárias e os mesários que não compareceram aos trabalhos no segundo turno das eleições gerais de 2022 apresentem a devida justificativa se encerra na próxima terça-feira (29). As justificativas podem ser entregues nos cartórios eleitorais, e o requerimento deve ser destinado ao juiz da zona eleitoral à qual o mesário faltoso está vinculado, com a comprovação do fato alegado. Quem não apresentar a justificativa pagará multa de 50% a um salário mínimo. Se o mesário faltoso

for servidor público ou autárquico, a pena será de suspensão de até 15 dias. As sanções serão aplicadas em dobro se a mesa receptora tiver deixado de funcionar por culpa dos ausentes ou dos que abandonaram o trabalho.

- ► Sipat BRK. A conscientização sobre a importância de rotinas seguras de trabalho, que contemplem os funcionários e beneficiem diretamente a população atendida pelos serviços prestados faz parte das ações diárias da BRK, concessionária responsável pelos serviços de esgoto em Rio Claro, e de água e esgoto em Santa Gertrudes. Para evidenciar o assunto, a companhia promoverá entre os dias 21 a 24 de novembro, a Semana Interna de Prevenção de Acidentes no Trabalho (SIPAT), que pretende destacar aos funcionários, a necessidade da percepção sobre os riscos relacionados às atividades que exercem, e, assim, agir preventivamente para evitar incidentes.
- ► Mega Feirão. Para auxiliar os clientes a quitar débitos das faturas de água e esgoto, a BRK, concessionária responsável por serviços de saneamento em Santa Gertrudes, realiza o Mega Feirão. A ação comercial que teve início em outubro e segue até dia 31 de dezembro, oferece condições facilitadas para o pagamento das faturas pendentes. Para falar com a BRK, os clientes podem entrar em contato pelo WhatsApp, no (11) 9.9988-0001, que funciona de segunda a sexta-feira, das 8h às 20h, e aos sábados das 8h às 14h, ou pelo telefone 0800-771-0001, que funciona 24 horas. Em horário comercial, a BRK também conta com a página no Facebook para atendimentos.



• DIA 24 DE NOVEMBRO DE 1972

As Manchetes que foram destaque no Diário há 50 anos!



- **CESP investe 5 mil cruzeiros.** Ontem, o Prefeito Municipal recebeu em seu gabinete as visitas dos senhores Dr. Francisco Danelon - Gerente Regional da CESP e Engenheiro Wilson Marques. Os ilustres visitantes acusaram a construção da Sub-Estação de Rio Claro. A obra constitui-se num investimento de cinco mil cruzeiros, visando suprir com prioridade o fornecimento de energia elétrica ao Distrito Industrial de Rio Claro.
- Conferência na sede da Associação Paulista de **Cirurgiões-Dentistas.** Na sede da Associação Paulista de Cirurgiões Dentistas de Rio Claro, rua 3 n. 1.440, o dr. Francisco Eugenio Loduca, profissional de São Paulo, convidado pela diretoria da sociedade para proferir conferência falará hoje às 19,30 horas, sobre Cirurgia Oral. O conferencista é figura destacada nos meios odontológicos paulistas.
- Cursos intensivos do Senac na Associação Comercial. Promoção do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial (SENAC) e Associação Comercial e Industrial de Rio Claro, instalaram-se na sede da rua 3 n. 1.431, o Curso de Relações Humanas e Liderança, Organização de Arquivos e Técnicas de Vendas. Seu objetivo proporcionar aos comerciários, seus dependentes e demais interessados, um aperfeiçoamento (técnica) das qualidades adquiridas na profissão e um maior relacionamento humano no meio ambiente.

O original desta edição está disponível para consulta no Arquivo Público Municipal, mediante agendamento. Conheça todo o acervo permanente do Arquivo, que abriga as edições impressas do Diário.

ALEXANDRE GARCIA



O colaborador escreve

EXCEÇÃO DEMOCRÁTICA

Manifestantes permanecem na frente dos quartéis, principalmente diante do Quartel-General do Exército, inconformados com a maneira de como ministros do Supremo vêm tratando a Constituição e a eleição. Começou em 2015, quando no julgamento de Dilma, conduzido pelo Presidente do Supremo, fingiu-se desconhecer parte do art. 52, que mandava que a condenada ficasse inelegível. E Dilma virou candidata ao Senado por Minas Gerais. Depois, fizeram o mesmo com Lula, inventando um entendimento de territorialidade que anulou processos em que o réu, condenado, já cumpria pena. Depois de solto, ainda ficou excluído do impedimento da Lei da Ficha Limpa e se tornou candidato - palavra que quer dizer "cândido", limpo.

Há três anos, veio o "inquérito do fim-do-mundo", como chamou o Ministro Marco Aurélio, em que a vítima é que começou a ação, sem Ministério Público, nomeou um relator sem sorteio, e o relator virou delegado, promotor, juiz - e vítima, ao mesmo tempo. A livre expressão do pensamento, a liberdade de opinião, ficaram à mercê do arbítrio; a censura foi instituída. Durante a pandemia, passaram por cima de direitos pétreos da Constituição, como o de locomoção, de reunião, de trabalho e até de culto. Invadiram outros poderes. O Congresso foi atropelado até com prisão de parlamentar, que, pela Constituição, é inviolável por quaisquer palavras. O Presidente da República ficou proibido de nomear um subordinado.

As eleições também foram atingidas pelo autoritarismo. A Constituição exige publicidade do serviço público. Com o hermetismo das apurações digitais, e para evitar repetição das dúvidas da reeleição de Dilma, o Congresso aprovou o comprovante impresso do voto digital. Dilma vetou e os deputados derrubaram o veto com 368 votos e os senadores com 50 votos. Mas esses 418 parlamentares foram derrotados por oito ministros do Supremo. Se tivessem respeitado a decisão dos representantes do povo, seria fácil esclarecer as suspeitas de hoje. Essas suspeitas foram a gota que faltava para levar o povo às ruas. As pessoas descobriram a prática do poder que emana do povo, consagrado no primeiro artigo da Constituição e base da democracia.

O Presidente está calado, porque é parte interessada na eleição. Mas o vice-presidente, senador eleito General Hamilton Mourão tuitou que há um "estado de exceção" por "ações inconstitucionais e ilegítimas" do Supremo. O Desembargador Sebastião Coelho, ex-corregedor do Tribunal de Justiça do DF diz que "o estado democrático de direito está rompido, porque o Supremo viola a Constituição". Ele calcula que mais de 80% dos juízes de primeira e segunda instância "não estão de acordo com o que está fazendo o STF". Quase metade das OAB estaduais estão exigindo uma posição da OAB nacional, tão calada quanto o Senado, onde a maioria finge estar em outro mundo. Moraes, ao bloquear contas de pessoas físicas e jurídicas ligadas ao agro, provocou ainda mais reação, já que a lei diz que não é crime a manifestação crítica contra os poderes constitucionais. A exceção ao estado de direito acredita que protege a democracia.



20 DE NOVEMBRO, DIA DA CONSCIÊNCIA NEGRA - PESSOA COM DEFICIÊNCIA

Esta data, símbolo de luta contra o preconceito e a opressão vivida pelas pessoas pretas, foi instituída através da Lei nº 12519 de 2011.

Trazendo para o recorte das pessoas com deficiência, em nosso estado de São Paulo, 215 mil pessoas com deficiência se declaram pretas. Na cidade de Rio Claro são 676. (Fonte: banco de dados do Estado de São Paulo, com informações do IBGE).

De acordo com o relatório apresentados nas Nações Unidas, feito por pesquisadores, pessoas negras com deficiência enfrentam o racismo sistemático e exclusão no Brasil. Esse relatório ainda dispõe como essas pessoas são super representadas em população de rua, prisões e instituições segregadas, enfrentando barreiras significativas para o acesso ao trabalho, educação e cuidados de saúde de boa qualidade.

O documento também constatou que pessoas negras com deficiência são frequentemente excluídas socialmente e correm maior risco de violência, sendo as mulheres o grupo com maior probabilidade de sofrer violência.

Ao pensar na questão histórica atrelada à sociedade de hoje, que reverbera ainda o preconceito e capacitismo, a exclusão é fato e está implícita e até mesmo explícita em nosso cotidiano.

Para pessoas pretas com deficiência, muitas vezes o acesso a serviços e direitos são mínimos, ainda mais em territórios com mais vulnerabilidade social, onde não se dá acesso a uma educação e saúde de qualidade, entre outros. Além do contexto social, temos poucos estudos e dados que visem fundamentar, buscar um diagnóstico para elaboração de políticas públicas.

Isso prejudica a elaboração de ações, pois os números que hoje identificamos, do qual não se apresenta diante de um estudo mais específicos a este recorte,

Balcão/Assinatura.....(19) 3524-3122

Comercial.....(19) 9.9763-2473

Redação.....(19) 9.9905-5745

Para receber o jornal digital......(19) 9.8891-2309

podem não representar o todo, até porque, diante da realidade pode haver uma grande invisibilidade ainda deste público, devido a fatores como segregação que ainda é latente diante de uma sociedade capacitista e ainda carregada de preconceitos.

Pessoas com deficiência, pretas, em vulnerabilidade social, muitas vezes sequer são consideradas cidadãs. Estas, dentro de sua vulnerabilidade, nem acesso têm à dignidade humana que passa por um registro de nascimento que muitas vezes não têm.

Pensar em políticas públicas de inclusão é sim dar acesso a todos a serviços e direitos, mas também transformar a sociedade para que passe a entender as limitações funcionais, capacidades e o processo histórico vividos por cada um. É mitigar o individualismo que impera no sentido de não avançar como sociedade, como coletivo. Entender o lugar do outro com todas as suas cicatrizes e seu direito a viver com equidade.

Giro Inclusivo

Oficina Gratuita exclusiva para Mulheres com Deficiência

A Secretaria de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência, por meio do programa TODAS in-Rede, em parceria do Sebrae-SP e apoio da prefeitura de Rio Claro, Assessoria dos Direitos da Pessoa com Defici-

ência, realiza oficina exclusiva para mulheres com deficiência para geração de renda por meio de negócios on-line. As inscrições podem ser feitas até o dia 28 de novembro, através do formulário: https://forms.office.

com/r/kacXQgfS1W ou pelo site https://www.todasinrede.sp. gov.br. Dúvidas podem ser esclarecidas com a prefeitura de Rio Claro - Assessoria dos Direitos da Pessoa com Deficiência pelo telefone (19) 3522-8000.

Subcomissão das Pessoas com Deficiência debate atendimento a pessoas com transtorno do espectro autista

A Subcomissão Temporária de Assuntos Sociais das Pessoas com Deficiência (CASSTPCD)

audiência pública na quarta-feira (23), para debater o cenário de avaliação, diagnóstico e atendido Senado Federal promoveu mento às pessoas com transtor- ção. (Fonte: Agência Senado)

nos do espectro autista (TEA). A discussão envolveu, principalmente, a área da educa-

DIÁRIO DO RIO CLARO

PUBLICADO DESDE 1886 CNPJ 44.666.899/0001-51 WWW.J1DIARIO.COM.BR

REDAÇÃO, PUBLICIDADE, TESOURARIA, ASSINATURAS AVENIDA 5, NÚMERO 575, CENTRO





DIÁRIO DO RIO CLARO | www.j1diario.com.br

Local

Construtora Sandin vence a licitação para obras de reestruturação na Feena

Empresa levou o contrato ao apresentar proposta de R\$ 3,1 milhões para realização dos serviços

Ednéia Silva

A Construtora Sandin Ltda., de São Paulo, venceu a licitação realizada pela Fundação Florestal para obras de reforma e revitalização na Floresta Estadual "Edmundo Navarro de Andrade" (Feena) em Rio Claro. A sessão pública para recebimento dos documentos referentes ao certame aconteceu na terça-feira (22) e o resultado foi publicado na edição de ontem (23) do Diário Oficial do Estado de São Paulo (DOE/SP).

A empresa levou o contrato ao apresentar proposta de R\$ 3.176.017,02 para realização dos serviços constantes do edital. A segunda colocada, CHG Engenharia e Construções Ltda., ofereceu R\$ 3.254.027,17. Agora, fica

aberto o prazo de cinco dias para interposição de recurso.

Ainda não há data definida para início das obras, mas a expectativa é que os trabalhos sejam iniciados no início do ano que vem. As obras incluem melhorias nas instalações elétrica e hidráulica, pintura e reforma dos prédios do Museu do Eucalipto, Solar Navarro de Andrade, alojamento - casa principal, bem como de sanitários e cozinhas. Também há previsão de refazer a rede coletora e sistema de tratamento de



Prédio da administração na Feena passará por reforma

esgoto, assim como a instalação de internet nas edificações.

Assim que as obras forem concluídas os imóveis serão cedidos à iniciativa privada por meio de contrato de permissão de uso por cinco anos. Esse prazo foi alvo de questionamento na sessão de segunda-feira (21) da Câmara Municipal. Os vereadores alegam que o prazo é pequeno e deveria ser aumentado para atrair o inte-

resse dos empresários interessados em explorar comercialmente a Feena.

"Cinco anos é pouco tempo. Nenhum empresário vai investir com tão pouco tempo para obter retorno", observou o vereador Júlio Lopes. A vereadora Caroline Gomes de Melo informou que iniciou tratativas na Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo (Alesp) via deputado Aldo

Demarchi para aumentar o prazo. "Deveria ser de 30 anos", disse.

Vale lembrar que o prédio do Museu do Eucalipto e todo o conjunto da Floresta é tombado pelo Condephaat (Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado de São Paulo). Isso significa que as intervenções precisam de autorização do órgão para serem executadas.



Museu do Eucalipto na Feena será um dos imóveis reformados





FATOS & FOTOS

Da família Rioclarense

eduardo lima



• Está cada vez mais perto o início do processo para promover o desenvolvimento sustentável da Floresta Estadual, a Feena de Rio Claro. Saiu o nome da empresa que será responsável pela reestrutura do espaço. A Construtora Sandin vai investir R\$ 3,1 milhões para reformar imóveis e fazer outras melhorias. Boa notícia para a cidade que vai preservar esse "pulmão verde" de importância histórica não só para Rio Claro, mas para todo o país.

• Que essa revitalização da Feena possa atrair investidores e movimentar a economia do município. Porém, para isso, será preciso aumentar o tempo de permissão de uso. Realmente, cinco anos é pouco e pode significar um limitar de investimento. Isso porque fica inviável investir um grande valor em melhorias de infraestrutura com tão pouco tempo para exploração de uso. Se o prazo de cinco anos for mantido será difícil atrair valores altos de investimentos e grandes empreendimentos. Esperemos que os gestores revejam esse prazo.

• Há quase um mês do fim das eleições e o assunto ainda permanece em frequente discussão. Agora, o Partido Liberal (PL) pediu ao Tribunal Superior Eleitoral (TSE) que investigue a votação do segundo turno ocorrido em 30 de outubro. A solicitação foi feita pelo presidente da legenda, Valdemar da Costa Neto. O ministro Alexandre de Moraes respondeu que a investigação deveria incluir também o primeiro turno realizado em 2 de outubro. Diante disso, o PL replicou que o TSE deveria investigar a votação do segundo turno e que somente se forem constatados erros avalie o primeiro turno do pleito.

• O impasse está armado. Afinal, rever o resultado das urnas nos dois turnos pode alterar todo o pleito, e não apenas as eleições majoritárias. A gente sabe como Costa gosta de trabalhar. Ele vai querer encontrar uma saída para proteger e não prejudicar os congressistas eleitos e reeleitos. Não é bom para o partido colocar em dúvida a eleição de deputados e senadores, principalmente os de sua coligação. Por isso, Costa quer fazer valer o estudo que indica mau funcionamento e quebra de confiabilidade dos dados extraídos de parte das urnas eletrônicas utilizadas no segundo turno. Resta saber quem vencerá queda de braço: TSE ou PL?

• A missão do PL parece difícil, para não dizer quase impossível. Conhecendo como os políticos trabalham, com certeza não vão querer trocar o certo pelo duvidoso. O presidente do PL abriu diálogo com todo mundo, mas o fato é que ele não deve tomar uma decisão precipitada. O certo mesmo é que o partido vai tentar proteger os congressistas eleitos para não perder força no Congresso Nacional e Assembleias Legislativas. Com revisão ou não do resultado das urnas, a gente espera que os deputados e senadores eleitos façam uma oposição forte, limpa e correta em favor do Brasil.

• É hoje que começa a Copa do

Mundo do Qatar para o Brasil. A seleção brasileira masculina de futebol entra em campo às 16 horas contra a Sérvia. Vale toda a sua torcida para que Tite e companhia saiam com a vitória. Será que é dessa vez que o hexa vem? Nós somos cinco vezes campeões do mundo no futebol e estamos mais do que prontos para levantar a taça de hexacampeão e confirmar de vez que realmente o Brasil é o país do futebol.

• Torcidas e comemorações à parte, a população não deve esquecer os cuidados com a Covid-19. Uma nova onda da doença está preocupando as autoridades de saúde. O temor é causado por uma subvariante da ômicron, a BQ.1. Tanto que a Fundação Municipal de Saúde de Rio Claro emitiu alerta nesta quarta-feira (23) reforçando a necessidade de atualizar o esquema vacinal e manter os protocolos sanitários. A vacina é maneira mais eficaz de se proteger contra a doença.

 Mesmo assim, o apelo não tem surtido efeito em milhares de rio-clarenses. Segundo a Fundação de Saúde, Rio Claro tem 90 mil pessoas que deixaram de tomar a segunda, terceira ou quarta dose da vacina. Esses faltosos colocam em risco a si próprios e também as outras pessoas. Tomar a vacina é um ato individual e pode até parecer pessoal, mas não é bem assim. A vacinação é um ato de proteção coletiva e somente irá diminuir os impactos do coronavírus se for pensada de forma coletiva. Pense nisso.

• Ontem Rio Claro realizou o 1° Fórum 1° Fórum de Políticas Públicas. O evento reuniu quase 500 pessoas para discutir e planejar ações futuras de desenvolvimento. Uma atitude louvável dos organizadores para construir uma cidade melhor e alçar Rio Claro ao patamar de protagonista na criação de políticas para a promoção de desenvolvimento econômico e social.

Crédito: Lucas Figueiredo/CBF



VERDEPLAN

EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

CÓDIGO 8868 - 3 dormitórios, sendo 1 suíte, sala de estar, wo social, cozinha, lavanderia, área de luz e garagem para 2 carros Ville I- Rio Claro/SP - Valor Venda: R\$420.000,00



CÓDIGO 9122

Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, 2 Wc's, cozinha, area de luz, Avenida 14 Nº 2237, Jardim São Paulo Rio Claro

Valor: R\$835,000,00



CÓDIGO 9084 - Recepção, 5 salas, 3 wc's, cozinha com arm. emb., área externa com churrasq., lavanderia e garagem para 4 carros. Santa Cruz-Rio Claro/SP - Valor Venda: R\$850.000,00



CÓDIGO 9121

Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, escritório, mezanino, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2227. Jardim São Paulo - Rio Claro Valor: R\$835.000,00



CÓDIGO: 7456 - Galpão com 1.318,20m Taquaral- Campinas/SP Valor Venda: R\$5.000.000,00

CÓDIGO 15744 - Área de 55.000.00m Jardim Santa Cecilia- Limeira/SP - Valo Venda: R\$60,000,000,00



CÓDIGO 6951 - 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, wc social, lavanderia, pequeno quintal e garagem para 2 carros. Cidade Jardim- Rio Claro/SP - Valor Venda: R\$280,000,00



Galpão 600,00 M2, contendo recuo para carros, mezanino, 4 Wc's, cozinha, área livre com churrasqueira. Jardim São Paulo - Rio Claro Valor Venda: R\$1.500.000,00



CÓDIGO: 6165

RUA 14-Salão com 600,00m², 2 wc's, cozinha, escritório e recuo para carros. Consolação- Rio Claro/SP Valor Locação: R\$18.888,89



Terreno com 749,00m2 Consolação-Rio Claro/SP Valor Locação: R\$3.111,11



CÓDIGO 1001

Galpão 600,00 M2, contendo recuo para catros, mezanino, 4 Wc's, cozinha, área livre com churrasqueira. Jardim São Paulo - Rio Claro Valor: R\$11.111,11



CÓDIGO: 7456 Galpão com 1.318,20m2 Taquaral-Campinas/SP

Valor Locação: R\$33.333,33



Código 8262

AREA TERRENO: 4.269,12 M2 - AREA CONSTRUIDA: 2.513,00 M2 - Centro-Rio Claro -Valor Locação: R\$77.777,78



Galpão com 370,00m2, com 2 escritórios, 2 wc's, Centro-Limeira/SP Valor Locação: R\$16.666.67



Código 8442

SALA COM APROXIMADAMENTE 82,00M2 WC E COZINHA - Centro-Rio Claro - Valor Locacio: R\$666.67



CÓDIGO 9121

Galpão 300,00 M2, contendo recuo para carros, escritório, mezanino, 2 Wc's, cozinha, área de luz. Avenida 14 Nº 2227, Jardim São Paulo - Rio ClaroValor:



CÓDIGO 9122

Galpão com 300.00m2. 2 we's e cozinha. Jardim São Paulo-Rio Claro/SP - Valor Locação: R\$4.777,78

AV. 5, 575 **RIO CLARO**

E R D E P L A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

© 19 3597-2800 © 19 99675-8156

www.verdeplanempreendimentos.com.br

Local

1º Fórum de Políticas Públicas de Rio Claro reúne quase 500 participantes

Evento teve como tema 'O papel das políticas públicas no desenvolvimento local', discutindo gestão de resíduos, água e saneamento, habitação e educação, entre outros que levam ao desenvolvimento econômico e social

Ramon Rossi

O Grupo Ginástico Rioclarense foi sede, nesta quarta-feira (23), do 1º Fórum de Políticas Públicas de Rio Claro. No encontro, Flavio Amary, secretário de estado da Habitação, e de Rubens Emil Cury, secretário de estado de Desenvolvimento Regional, palestraram sobre ações desenvolvidas em suas secretarias nos últimos quatro anos.

Estiveram presentes no evento secretários municipais, prefeitos, vereadores e servidores públicos. Segundo contagem da Prefeitura, quase 500 pessoas participaram do encontro. O chefe do Executivo rio-clarense, Gustavo Perissinotto, disse que a reunião tem como objetivo promover reflexões por meio de experiências para o futuro da cidade.

"Desde o início pensamos em como plantar sementes e como desenvolver projetos para os próximos anos. Ou como desenvolver políticas públicas que irão impactar localmente nos próximos 30 anos a cidade de Rio Claro. Os palestrantes trouxeram implementações e ideias que nos ajudarão em um futuro muito próximo a construir



Evento aconteceu no Grupo Ginástico Rioclarense nesta guarta-feira

uma cidade melhor, retomando o protagonismo regional que Rio Claro sempre teve e mais, preparando ações que irão impactar o nosso futuro", comentou Perissinotto.

O tema central do Fórum foi 'O papel das políticas públicas no desenvolvimento local'. Foram tratados temas como gestão de resíduos, água e saneamento, habitação e educação, entre outros que levam ao desenvolvimento econômico e

Os participantes ouviram pa-



lestras de Flavio Amary, secretário de estado da Habitação, e de Rubens Emil Cury, secretário de estado de Desenvolvimento Regional. Também palestraram os prefeitos Gustavo (de Rio Claro), Adinan Ortolan (de Cordeirópolis) e Rômulo Rippa (de Porto Ferreira) e o presidente da Sanasa Campinas, Manuelito Magalhães Júnior.

Também estiveram representados os municípios de São Paulo, Analândia, Araras, Brotas, Guaíra, Limeira, Piracicaba e Santa Gertrudes. De Rio Claro, participaram os vereadores José Pereira dos Santos, Hernani Leonhardt, Julio Lopes, Geraldo Voluntário, Val Demarchi e Moisés Marques; Bruna Perissinotto (presidente do Fundo Social), secretários e diretores municipais, João Luis Zaine (gerente do Ciesp) e Michele Sabino (gerente do Sebrae)

Substitutivo amplia projeto de transporte gratuito

Divulgação

O Diário Oficial do Poder Legislativo de São Paulo desta quarta-feira (23) publicou o substitutivo ao Projeto de Lei 608/2022 para conceder "gratuidade nos transportes públicos coletivos de passageiros do sistema metropolitano de transporte metroferroviário e sobre pneus às pessoas com idade igual ou superior que 60 anos". No texto original, constava a faixa etária de 60 a 65 anos.

"Embora os idosos acima dos 65 anos já contem com a isenção, entendo que a mudança pode evitar conflitos de interpretação", avalia o deputado estadual Aldo Demarchi (União), que na terça-feira (22) participou da reunião conjunta das comissões de Constituição, Justiça e Redação, de Finanças e Orçamento e de Transportes e Comunicações onde a alteração foi discutida e aprovada.

Outra novidade em relação à proposta enviada ao parlamento paulista pelo governador Rodrigo Garcia (PSDB) é a retirada da exigência de que o beneficiário esteja em condição de pobreza ou extrema pobreza e faça parte do cadastro único do governo federal.

"Considero justo suprimir esses dois pontos, até porque muitas pessoas com renda de um salário mínimo, por exemplo, seriam excluídas de um benefício que terá, certamente, grande alcance social", complementa Demarchi.



Aldo Demarchi é membro efetivo da Comissão de Transportes e Comunicações da Alesp







estar Rs













Seara - kg













RIO CLARO - CHERVEZON: Rua 6, nº 300 - Fone: (19) 3522-3070 RIO CLARO - JD. SANTANA:



Agora as lojas Covabra de Rio claro aceitam o cartão





Av. 24, nº 956 - Fone: (19) 3535-5400 Instale sua foja junto ao Covadra

wishesinando ordinario de lumbra quantique maina de produtos por company / clerit - fotos meramenti austremas - No vendros no micros - ordinario micros austro de conscience de lumbra quantique maina de todo de moderno de conscience de lumbra quantique maina de todo de moderno de conscience de lumbra quantique maina de todo de moderno de conscience de lumbra quantique maina de todo de moderno de conscience de lumbra quantique maina de todo de moderno de conscience de lumbra quantique maina de todo de moderno de lumbra quantique maina de todo de moderno de lumbra de la forma d

PLANTÃO

Polícia Federal investiga convênios suspeitos em Roraima

Agência Brasil - A Polícia Federal (PF) e a Controladoria Geral da União (CGU) deflagraram hoje (23) a operação Imhotep, destinada a "investigar um esquema de corrupção e fraudes em convênios com diversos municípios de Roraima". Entre as cidades investigadas está a capital do estado, Boa Vista. Segundo os policiais, as irregularidades teriam sido praticadas entre 2012 e 2017.

Por determinação da 4ª Vara Federal Criminal da Justiça Federal, em Roraima, 22 mandados de busca e apreensão estão sendo cumpridos em Roraima, São Paulo e no Distrito Federal. Segundo a PF, o inquérito foi instaurado após o Tribunal de Contas da União (TCU) ter identificado, por meio de Relatório de Produção de Conhecimento, as maiores recebedoras de recursos do Programa Calha Norte, em Roraima. "As investigações encontraram indícios da existência de uma organização criminosa que fraudaria procedimentos para celebração de convênios com prefeituras no estado entre os anos de 2012 e 2017, em especial com o município de Boa Vista", informou, em nota, a Polícia Federal. Segundo os investigadores, três empresas de engenharia teriam pago propinas que seriam "distribuídas a servidores públicos que auxiliariam na prática dos crimes e a um ex-senador que teria participação no esquema". O ex-parlamentar teria recebido recursos por meio de familiares e de empresas das quais são sócios. "Há indícios que o ex-senador interferiria em assuntos relacionados a convênios nos quais houvesse a aplicação de verbas federais viabilizadas por ele, havendo evidências, inclusive, do travamento de pagamentos de verbas oriundas de emendas parlamentares de sua autoria caso não houvesse o pagamento de propinas", detalhou a PF. As empresas suspeitas teriam executado mais de R\$ 500 milhões em convênios durante o período, dos quais pelo menos R\$ 15 milhões estariam relacionados a pagamento de propina. Para os investigadores, os suspeitos podem responder por crimes de fraude em licitação, corrupção ativa e passiva, lavagem de dinheiro e organização criminosa. A soma total das penas pode ultrapassar 35 anos de reclusão.

Polícia Federal prende abusadores sexuais de crianças

A Polícia Federal cumpre nesta terça-feira (22) 21 mandados de prisão, motivados por condenações de crimes relacionados ao abuso sexual infantil no país. Batizadas de Operação Guardiões da Infância, as ações tiveram início em agosto, com cumprimento de mandados de prisão de criminosos que já constavam do Banco Nacional de Monitoramento de Prisões (BNMP), mas ainda estavam em liberdade. Mais de 100 foragidos foram detidos nos 26 estados e no Distrito Federal desde o início das ações. As prisões seguem em andamento.

"O objetivo da operação é retirar do convívio social indivíduos que já haviam sido investigados, processados criminalmente e condenados, dando efetividade ao sistema de justiça criminal e impedindo que novos crimes contra crianças e adolescentes sejam cometidos", informou a Polícia Federal, em nota.

Acrescenta que o combate ao abuso sexual infantil é uma prioridade com um trabalho amplo e complexo, tendo uma unidade especializada no tema, o Serviço de Repressão a Crimes de Ódio e Pornografia Infantil.



MP e polícia combatem tráfico de drogas e roubo de cargas no Rio

O Grupo de Atuação Especial de Combate ao Crime Organizado (Gaeco/MPRJ) e policiais civis da Delegacia Especializada em Armas, Munições e Explosivos (Desarme) deflagraram, hoje (22), a Operação Contra Ataque.

Segundo a Secretaria de Estado de Polícia Civil, oito pessoas foram capturadas. Os agentes buscam cumprir 21 mandados de prisão preventiva pelo crime de associação criminosa e 32 de busca e apreensão contra alvos vinculados a uma facção criminosa, nas ruas da Pavuna, na zona norte do Rio, em outros endereços na capital e no município de Belford Roxo, na Baixada Fluminense.

Os mandados foram expedidos pela 1ª Vara Especializada em Crime Organizado do Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro (TJRJ). Integrantes das delegacias do Departamento-Geral de Polícia Especializada (DGPE) e da Coordenadoria de Recursos Especiais (Core) também participam da operação.

Segundo a secretaria, as investigações da Desarme começaram no fim de 2019, quando traficantes do Complexo da Pedreira e do Complexo do Chapadão, na Pavuna, tiveram diversos confrontos, aumentando o número de homicídios na região.

"O trabalho policial revelou que a facção criminosa que atuava na Pedreira tinha núcleos responsáveis pelo tráfico de dro-

gas, roubo de cargas, comércio de armas e munições e receptação de produtos roubados. Durante as investigações, alguns dos integrantes do grupo foram presos", informou.

Roubos

O MPRJ disse que, depois da prisão de um dos denunciados por tráfico de drogas, foram identificados integrantes da organização criminosa que atuava na Pavuna e adjacências e praticava roubos de cargas na Via Dutra e Avenida Brasil e de pessoas em transporte coletivo, e no abastecimento dos receptadores de cargas roubadas.

A denúncia do MP apontou que a organização criminosa tem estrutura hierárquica e ainda é ajustada por uma perfeita divisão

"De modo que os integrantes do núcleo de roubo de cargas fundamentam boa parte de suas ações nas demandas do núcleo dos receptadores, já possuindo os produtos roubados destino certo para fins de subsequente comercialização ilícita. Para além da venda direta de mercadorias a interessados, com os quais os integrantes da organização realizam contato imediato, um dos principais pontos de exposição para venda dos produtos roubados é a Rua do Meio, situada no centro de Belford Roxo, onde integrantes da organização montam suas bancas", acrescentou.

Após baterem em ladrão, mãe e filha recuperam bicicleta nas proximidades do Lago Azul

Caso aconteceu no começo da semana; imagens de câmeras de segurança flagraram ação

Ramon Rossi

Uma jovem de 20 anos e sua mãe entraram em luta corporal com um bandido e impediram um assalto nas proximidades do Lago Azul, em Rio Claro. Imagens que chegaram ao Diário mostram que antes de fugir, o rapaz foi atingido por uma pedra e segurado até a chegada dos policiais.

O caso aconteceu no começo da semana, na segunda-feira (21). A Polícia Militar atendeu a ocorrência e prendeu o homem. A jovem disse que estava no horário de almoço do trabalho quando o rapaz abriu o portão de sua casa e tentou levar a bicicleta.



Homem foi atingido por uma pedrada e segurado até a chegada da Polícia Militar

Especialistas em segurança recomendam o cidadão a não reagir a nenhum tipo de assalto.

A Polícia Civil orienta a

procurar a calma; não fugir; fornecer o que o criminoso exigir, diminuindo o tempo do roubo; não fazer movimentos bruscos, procurando alertar o

assaltante dos gestos que pretende realizar; e ter a consciência de que há possibilidade de existir outra pessoa dando cobertura ao crime.

Rapaz é flagrado furtando caminhonete no Centro de Rio Claro

Furto tem sido recorrente na cidade; Secretaria de Segurança Pública se manifesta

Ramon Rossi

Um crime que vem se tornando recorrente em Rio Claro nos últimos meses é o de furto de caminhonetes. Nesta terça--feira (22), câmeras de segurança registraram o momento em que um homem furtou uma caminhonete na última terça--feira (22) na região central de Rio Claro.

O crime aconteceu por volta das 11h, horário movimentado em trecho da Rua 1 com a Avenida 16. Nas imagens que chegaram à redação do Diário é possível ver o momento em que



Momento em que o criminoso chega e usa um equipamento para abrir a porta do veículo

o rapaz aparece tranquilamente sem levantar suspeitas. Ele se aproxima do veículo, usa um equipamento para abrir a porta e em seguida entra levando a

caminhonete Hilux.

Procurada pela reportagem, a Secretaria Municipal de Segurança Pública e Defesa Civil afirmou que tem sido

feito tanto pela Guarda Civil Municipal como pela Polícia Militar o patrulhamento ostensivo e que aumentará as rondas pela região central da cidade.

Três são presos em Campinas por furtos e roubos de fios de cobre

Foram fiscalizados os bairros Vista Alegre, Jardim do Lago, Mauro Marcondes, Vila Vitória e Chácara Santa Letícia

Redação DRC

Em Campinas, uma operação da Polícia Civil contra furto e roubo de fios de cobre terminou com as prisões de três suspeitos nesta quarta-feira (23).

De acordo com a DIG (Delegacia de Investigações Gerais), cinco estabelecimentos foram fiscalizados nos bairros Vista Alegre, Jardim do Lago, Mauro Marcondes, Vila Vitória e Chácara Santa Letícia.

A polícia informou que na região da Vila Vitória foram apreendidos 4 kg de cobre derretido, e que no Vista Alegre foram localizados 2 kg de fio de telefonia e 15 kg de barra de cobre prensado. Em outros bairros, segundo a DIG, também havia fios de cobre, mas a



Polícia destacou que dois representantes de empresas foram presos em flagrante

quantidade não foi divulgada. A polícia destacou que

Um deles, informou a DIG,

de um morador em situação de dois representantes de emprerua para revenda. sas foram presos em flagrante.

Já um dos presos não estava com nada ilegal, mas era

alegou que teria feito a compra

procurado pelo crime de tráfico de drogas. Os três foram levados para a cadeia anexa ao 2º Distrito Policial e permanecem à disposição da Justiça.

Rio Claro alerta para prevenção à nova variante da Covid-19

Comunicado da Fundação de Saúde frisa que manter o esquema vacinal atualizado é essencial

Divulgação

A Fundação Municipal de Saúde de Rio Claro está alertando a população a respeito dos novos casos de Covid-19, que vêm registrando grande aumento no município. A nova onda é atribuída a uma

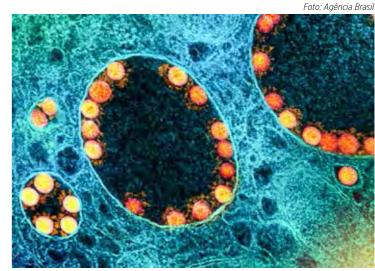
subvariante omicron, BQ.1 "Recomendamos fortemente a atualização do esquema vacinal para os faltosos", destaca a presidente da FMS, Giulia Puttomatti, lembrando que na última semana houve 51 casos novos notificados no município, o que representa aumento de 1.275% em relação à semana anterior.

Comunicado divulgado nesta quarta-feira (23), assinado pela presidente da FMS e pela diretora municipal de Vigilância em Saúde, Suzi Berbert, destaca

que o município liberou a quarta dose da vacina em iunho de 2022 para maiores de 18 anos, mas há cerca de 90 mil faltosos na segunda, terceira ou quarta dose. "Isso representa um risco, pois essas pessoas apresentam queda do número de anticorpos e da capacidade de defesa contra a doença", explica a Suzi Berbert, acrescentando que entre as crianças a cobertura vacinal também está abaixo da dese-

Ainda que o número de internações, por enquanto, permaneça baixo, a nota da Fundação de Saúde faz outras recomendações, como o retorno da utilização de máscaras ao frequentar locais fechados e ao se relacionar com outros de fora do domicílio, especialmente para idosos, pessoas com doenças crônicas e condições de imunossupressão.

Pessoas com quadros de resfriados ou gripes, ainda que leves, devem permanecer de máscaras ao se relacionar com



A nova onda da Covid-19 é atribuída a uma subvariante omicron: BQ.1.

Novos membros da Cipa do Daae passam por treinamento

Divulgação

Colocando em prática métodos e ações para que processos sejam realizados de forma que garantam a segurança e a saúde dos colaboradores, o Daae (Departamento Autônomo de Água e Esgoto) de Rio Claro está ministrando treinamento para novos integrantes da Comissão Interna de Prevenção de Acidentes de Trabalho (Cipa) da autarquia.

Destaque para a Norma Regulamentadora nº 5 (NR-5), que inclui o assédio como um dos temas abordados. "A maior importância deste treinamento está na aplicação da

lei 14.457, de 2022, que inclui a abordagem do assédio, que tem como objetivo, assegurar e manter o ambiente de trabalho seguro e respeitoso", comenta Vagner Vertú, chefe de núcleo do Serviço Especializado em Segurança e Medicina do Trabalho (SEESMT) do Daae.

Segundo a nova lei, as empresas terão de adotar medidas para prevenir e combater o assédio sexual e a violência no trabalho. Com isso, a Cipa passará a se chamar Comissão Interna de Prevenção de Acidentes e de Assédio.

As palestras são ministradas pelos servidores Genésio Silvestre Gomes, técnico em segurança do trabalho; Naiara Bonatte Marques, técnica de enfermagem e Luis Cláudio Chiavaretti, do setor de RH do

"São servidores capacitados e com grande conhecimento sobre os assuntos abordados, mostrando a realidade do local de trabalho para os membros da nova comissão", comenta o superintendente do Daae, Sergio Ferreira.

Com carga horária de 20 horas, o treinamento dos "cipeiros" teve início na segunda--feira (21), sendo retomado na quarta-feira (23) e acontece até dia 28 de novembro, no Centro de Treinamento da autarquia.



Daae realiza treinamento para os novos integrantes da Cipa

www.camargoimoveis.com.br Avenida 6, 762 | 3534.0022

Plantão: 19 98135-0022 - 99709-1597

LOCAÇÃO

APTOS DE 1; 2 3 E 4 DORMS KITNET - V. NOVA....R\$ 600,00...Cód. 1557 VISTA VERDE R\$ 650,00 ... 'Cód. 1657 STUDIO 6......R\$ 750,00.....Cód. 0442 VILLAGGE......R\$ 700,00..... .Cód. 1639

IRACEMA......R\$ 950,00......Cód. 0919 IRACEMA......R\$ 950,00......Cód. 0907 STA.BRANCA......R\$ 950,00.....Cód. 0952 IRACEMA......R\$ 1.200,00..Cód. 0855 B. RIO BRANCO ... R\$ 2.000,00 Cód. 1641 S. ITALIANA......R\$ 2.000,00...Cód. 1441 FRONT LAKE R\$ 3.000,00.... Cód. 1695

CASAS DE 1; 2; 3 E 4 DORMS

CENTROR\$	600,00	Cód.	0028
CENTROR\$			
VILA ALEMÃR\$	1.800,00	Cód.	0866
CIDADE JARDIMR\$	1.800,00	.Cód.	0123
CIDADE JARDIM RS	4 000 00	Cód	1624

CONDOMÍNIO FECHADO

VITÓRIA GARDENS.R\$ 2.000,00.Cód. 1267 ZPAZIO RESERVA..R\$ 2.000,00..Cód. 1725

ZPAZIO RESERVA..R\$ 2.000,00..Cód. 1735

COMERCIAL/INDUSTRIAL

CENTRO......R\$ 550,00......Cód. 1445 V. PAULISTA.....R\$ 600,00......Cód. 1264

CENTRO......R\$ 700,00.....Cód. 1657

SANTA CRUZ.....R\$ 950,00.....Cód.

CENTRO

Casa de 2 dormitórios com armários

embutidos sendo 1 suíte, sala de estar,

sala de jantar, jardim de inverno,

cozinha, banheiro social, área de

serviço com cozinha, quintal e abrigo

para 2 carros com portão eletrônico.

R\$ 545.000,00

......R\$ 550,00......Cód. 1444



Barração de 260,00m2 de área, contendo copa, sanitário mezanino ideal para loja R\$ 4.500,00

ED. SÃO LUCAS - Locação/Venda Ótima sala, totalmente mobiliada, ideal para consultório ou escritório.

R\$ Consulte-nos

DESTAQUES



Casa antiga para demolição, com terreno medindo 570m2 R\$ 720.000,00

VENDAS

UNIVERSITARIO.R\$ 350.000,00.Cód. 646 BOULEVARD.....R\$ 380.000,00..Cód. 0111 CENTENÁRIO.....R\$ 160.000,00..Cód. 1480 CITY BLUE....R\$ Consulte-nos.....Cód. 1275 JD. PAULISTA II..R\$ 180.000,00.Cód. 1062



R\$350.000,00

VITORIA GARDENS ED. S. ITALIANA

COMERCIAL / INDUSTRIAL CASAS DE 1 E 2 DORMS.

JD. NOVO I......R\$ 230.000,00....Cód. 1403 JD. NOVO I R\$ 235.000,00..... Cód. 1402 VILA ROSA......R\$ 230.000,00....Cód. 1241 UNIVERSITARIO.R\$ 290.000,00.Cód. 1286 JD. GUANABARA..R\$ 275.000,00.Cód. 1483 CENTRO......R\$ 300.000,00.....Cód. 1248 UNIVERSITÁRIO.R\$320.000,00.Cód. 1128 BELA VISTA.....R\$ 360.000,00.....Cód. 1723

SANTA CRUZ......R\$ 400.000,00..Cód. 1431 CASAS DE 3 E 4 DORMS.

SANTA CRUZ....R\$ 295.000,00....Cód. 1173 Ótima casa de 2 dormitórios, 2 INDAIÁ.......R\$ 350.000,00.....Cód. 1274 banheiros, cozinha planejada, área JD. SÃO PAULO..R\$ 350.000,00...Cód. 1542 de serviço, quintal e abrigo para até 2 JD. SÃO PAULO..R\$ 560.000,00...Cód. 1469 FLORIDIANA...R\$ 630.000,00.....Cód. 1171 CENTRO......R\$ 650.000,00.....Cód. 0691 CIDADE JARDIM.R\$ 650.000.00..Cód. 1630 CORDEIROPOLIS.R\$ 750.000,00.Cód. 1552 CENTRO......R\$800.000,00.....Cód. 1203

CASAS EM CONDOMÍNIOS

COPACABANA...R\$ 850.000,00...Cód. 1372

VITÓRIA GARDENS....R\$600.000,00.......Cód. 1268 URCA......R\$ 2.200.000,00....Cód. 1687

APTOS DE 1 E 2 DORMS.

VISTA VERDE....R\$ 160.000.00...Cód. 1304 .R\$ 320.000,00..Cód. 1242 TESSÁLIA......R\$ 430.000,00...Cód. 1711

e 2 vagas de garagem. R\$ 2.000,00



Apartamento de alto padrão em localização privilegiada, contendo 3 suítes, sendo uma máster, repleto de armários, podendo ainda ser vendido

com a mobília. R\$ Consulte-nos

R. ELIZABETH...R\$ 165.000.00...Cód. 1689 JD. PAULISTA...R\$ 180.000,00...Cód. 1389 dormitórios com armários, sendo 1 suíte TAYANA. com closet, sala para até 3 ambientes com MARIA AURORA.R\$ 210.000,00..Cód. 1462 P. VITORIAR\$ 250.000,00..Cód. 1495 P. ITÁLIAR\$ 288.000,00..Cód. 1686 QUALITY .. TESSÁLIA......R\$ 500.000,00...Cód. 1417 ED.SAO LOURENÇO ASTÚRIAS......R\$ 600.000,00..Cód. 1705

APTOS DE 3 e 4 DORMS.

P. CAMÉLIAS....R\$ 290.000,00....Cód. 1613 APOLO.....R\$ 320.000,00....Cód. 1667 PADULA......R\$ 350.000,00..Cód.0803 R\$ 350.000,00..Cód. 1214 B. RIO BRANCO .. R\$ 600.000,00 .. Cód. 1095 S. ITALIANA.RS Consulte-nos...Cód. 1196 S. LOURENÇO.R\$ 1.200.000,00..Cód. 1650

TERRENOS

BOM SUCESSO R\$ 75.000,00.. Côd. 1127 N. RIO CLARO....R\$ 150.000,00..Cód. 1243 JD. MIRASSOL....R\$ 300.000,00..Cód. 0145 CIDADE NOVA....R\$ 400.000,00..Cod. 1358 CLARET......R\$ 665.000,00..Cód. 0816

COPACABANA



OFFICE TOWER....R\$ 2.000,00...Cód. 1695 Otimo sobrado contendo 3 suítes sendo 1 Casa em condominio fechado contendo 3 CENTRO......R\$ 2.200,00....Cód. 1491 máster, sala para vários ambientes, dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha, B. ESTÁDIO....R\$ 2.800,00.....Cód. 1685 cozinha planejada, lavabo, área de lazer Avenida 01......R\$ 4.000,00....Cód. 1547 completa e abrigo para até 8 carros SANTANA......R\$ 9.000,0...Cód. 1694 CENTRO (AV. 3)..R\$ 15.000,00...Cód. 1707 banheiro social, lavabo, área de serviço, espaço gourmet quintal e 2 vagas de garagem. R\$ 2.000,00

ED. ASTÚRIAS



Cód. 1705 - Ótimo apartamento de 2 dormitórios com armários embutidos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes + sacada, cozinha planejada, despensa, banheiro social, área de serviço com banheiro de empregada e 1 vaga de garagem. R\$ Consulte-nos

Localização



Ótima casa contendo várias salas adaptada para escritório, clinica, restaurante, escola e etc. R\$4.500,00

QUINTA-FEIRA, 24 DE NOVEMBRO DE 2022

DIÁRIO DO RIO CLARO I www.j1diario.com.br

DEsportes

NBB: Rio Claro Basquete perde para o Pinheiros na capital

Por Geraldo Costa Jr.

Pelo NBB 15, o Rio Claro Basquete não repetiu suas melhores atuações e acabou derrotado pelo Clube Pinheiros, na terça-feira (22), em São Paulo, pelo placar de 74x86.

As parciais foram 20x27, 19x19, 17x20, 18x20. Pela equipe do Pinheiros, destaque para o ala/ar-

mador Jonas Buffat, com 19 pontos marcados e 3 assistências. E pelo Rio Claro Basquete, o ala Desmond Holloway anotou 18 pontos e obteve 16 rebotes para o Leão.

A partida disputada no ginásio Henrique Villaboim teve a supremacia do Pinheiros desde o início do jogo, com a equipe abrindo boa vantagem sobre Rio Claro e controlando as ações da partida, em seguida, até o seu final. Com a vitória, o Pinheiros subiu para a 4ª. colocação no campeonato. E o Rio Claro Basquete permanece 10 posições atrás, em 14°. A equipe rioclarense volta à quadra pelo NBB 15, amanhã (25), para enfrentar o Bauru, fora de casa, em jogo que começa às 19h30.



Rio Claro Basquete perdeu para o Pinheiros, na capital, pelo NBB15

Lateral Léo Simas também chega ao Velo Clube

Por Geraldo Costa Jr.

A diretoria do Velo Clube anunciou ontem (23), a contratação do lateral direito Léo Simas. Atleta tem 24 anos, e já atuou pelas equipes do Grêmio Anápolis, Rio Branco, Athletico Paranaense e soma ainda uma passagem pelo time do Orlando City, dos Estados Unidos

Léo Simas é a décima quinta contratação do Velo Clube para o Campeonato Paulista da Série A2 de 2023. Além dele, já foram anunciados, o goleiro Caio Alan, os também laterais, Ynaiã e Marcilio Silva, os zagueiros, Betão, Heverton e Alexandre Carvalho. Os meias Bruno Ritter, Franco e Felipinho. E os atacantes, Léo Castro, Douglas Skilo, Lucas Duni, Dener e Thiago Rubim.

A equipe do Velo Clube tem o comando técnico do Prof. Alberto

LÉO SIMAS Lateral Direito CONTRATAD

Félix. A apresentação dos atletas, visando o início dos trabalhados para

a próxima temporada está marcada para o próximo dia 28.

É hoje Brasil!

Seleção Brasileira estreia na Copa 2022

Por Geraldo Costa Jr.

A seleção brasileira de futebol masculino inicia na tarde de hoje (24) a sua caminhada em busca do título mundial que não conquista há 20 anos. O primeiro desafio será contra a Sérvia, que o Brasil já enfrentou na Copa da Rússia, em 2018, e venceu por 2x0.

A partida será disputada no estádio Lusail, nas proximidades de Doha, e terá início às 16h00 (Brasília). O jogo é válido pela primeira rodada do Grupo G da competição.

Considerada uma das favoritas à conquista do título, a seleção brasileira, é a única que participou de todas as edições anteriores da Copa do Mundo, iniciada em 1930,

no Uruguai. Pentacampeã, a seleção brasileira venceu a disputa nos anos de 1958, 1962, 1970, 1994 e 2002. Treinada pelo técnico Tite, desde 2016, a equipe mantém vários jogadores que disputaram a Copa da Rússia, quatro anos atrás. Entre eles, o experiente zagueiro Thiago Silva, que se mantém titular da equipe e o camisa 10 Neymar, maior esperança de gols do Brasil em busca da sexta conquista

Passeou nas eliminatórias

Nas Eliminatórias Sul-americanas, o Brasil não teve dificuldades para obter sua classificação para a Copa do Mundo. Liderou a disputa do começo ao fim, fazendo 45 pontos (14 vitórias em 17 jogos) e a melhor campanha desde que a competição passou a ser disputada por pontos corridos.

Brasil estreia na Copa, em busca do hexa

Não havendo surpresa de última hora, o Brasil deve estrear na Copa com a seguinte escalação: Alisson, Danilo, Thiago Silva, Marquinhos e Alex Sandro; Casemiro e Lucas Paquetá; Raphinha, Richarlison, Neymar e Vini Junior.

Sérvia é o primeiro desafio da seleção brasileira

Para chegar à Copa do Mundo, a Sérvia superou nas eliminatórias a forte seleção de Portugal, do craque Cristiano Ronaldo. Com participações recentes em mundiais, a Sérvia esteve presente em outras três edições de Copa do Mundo.

Em 2006, sob o nome de 'Sérvia e Montenegro', a equipe foi mal e acabou eliminada na primeira fase. Em 2010, nem a vitória histórica sobre a Alemanha, impediu que o time caísse novamente na fase de grupos.

Os sérvios não se qualificaram para o Mundial de 2014, disputado no Brasil. E em 2018, na Rússia. enfrentou o Brasil na primeira fase e perdeu por 2x0. A única vitória foi contra a Costa Rica, por 1x0, que, no entanto, não foi suficiente para classificar o time para as oitavas

Dois dos maiores destaques da seleção da Sérvia atuam no futebol italiano. O atacante Dušan Vlahović, joga na Juventus e Milinković-Savić, defende a Lazio. O centroavante Aleksandar Mitrović, centroavante, é atleta do Fulham da Inglaterra e Dušan Tadić, capitão e camisa 10 do Ajax da Holanda.

Demais jogos nesta quinta

Além de Brasil x Sérvia, jogam também nesta quinta-feira (24), pelo Grupo G, Suíça x Camarões, às 7h00 (Brasília). Pelo Grupo H, outros dois jogos: às 10h00, o Uruguai enfrenta a Coréia do Sul e às 13h00, tem a partida entre Portugal x Gana.

Olé! Espanha dá vareio de bola na Costa Rica e marca a maior goleada da Copa até o momento

Por Geraldo Costa Jr.

Sem dar nenhuma chance a adversária Costa Rica, a selecão espanhola marcou a maior goleada da Copa, até o momento, e venceu por 7x0, a partida disputada no estádio Al Thumama, em Doha.

Ao seu melhor estilo, com

93% de precisão nos passes, e 82% de posse de bola, a Espanha finalizou 8 vezes a gol contra nenhuma

Dani Olmo abriu o placar para seleção espanhola aos 11 minutos do primeiro tempo. Marco Asensio ampliou aos 21 e depois, Torres (pênalti), aos 54, Gavi aos 74,

Carlo Soler, aos 90 e Morata, já nos acréscimos, completaram a

A Espanha volta à campo, no domingo (27), quando enfrentará

a Alemanha, às 16h00 (Brasília), podendo impor à adversária a eliminação precoce da Copa, caso vença a partida.

Japão suporta pressão e vence Alemanha de virada

Por Geraldo Costa Jr.

Diz o velho ditado: No futebol, quem não faz toma. A Alemanha estreou com o pé esquerdo na Copa do Mundo do Qatar. Na manhã de ontem (23), a seleção tetra campeã do mundo, começou com tudo a partida diante do sempre motivado Japão. Dominou as ações ofensivas da partida e abriu o placar aos 33 minutos do primeiro tempo com Ilkay Gündogan.

O Japão tentava se aventurar no ataque, mas esbarrava na boa estratégia defensiva do time comandado por Hansi Flick. Até

os 20 minutos da segunda etapa, supremacia total da Alemanha em campo, que só não ampliou o placar devido às ótimas intervenções do goleiro japonês e à falta de melhor pontaria de seus atacantes.

O castigo não demorou a vir. A 15 minutos do final do jogo, o Japão chegou ao empate, com o camisa 8 Ratsu Doan, que aproveitou rebote do goleiro Neuer e estufou a rede alemã.

Abalada com o gol de empate japonês, a seleção alemã, vacilou na marcação e quando faltavam 8 minutos para o final do jogo, Takuma Asano arrancou pela direita, invadiu a área e bateu forte, no alto, sem chance de defesa para

Estava decretada a queda do segundo favorito ao título na primeira rodada da fase de grupos da Copa do Mundo. Final de jogo no estádio Khalifa, em Doha, Alemanha 1 x 2 Japão.

Na próxima rodada, a Alemanha enfrenta a Espanha, que no outro jogo do Grupo E, goleou Costa Rica por 7x0. Uma nova derrota, pode custar aos alemães, a eliminação da Copa do Mundo, ainda na primeira fase da competição. O Japão joga contra Costa Rica.



Variedades

Black Friday: Shopping realiza megaliquidação com até 70% de desconto Assista aos jogos da

De 24 a 27 de novembro, produtos e serviços de diversas categorias estarão em

Divulgação

megapromoção

AAD Shopping e o Shopping Rio Claro participam de mais uma edição do mais tradicional evento do varejo: a Black Friday 2022. Entre os dias 24 e 27 de novembro, produtos e serviços de diversas categorias estarão disponíveis com até 70% de desconto em todos os empreendimentos administrados pelo grupo dentro do território nacional.

"Sabemos que a Black Friday é um dos maiores eventos mundiais do ano no setor do comércio, tanto para os lojistas como para os consumidores. A projeção é que mais de 90% dos consumidores realizem compras no período, principalmente motivadas em razão da Copa do Mundo, como eletrônicos, vestuários, acessórios e alimentação. O principal objetivo é gerar resultado de vendas para os lojistas a partir da força da campanha corporativa. A expectativa, neste ano, é de receber um incremento de 15% clientes nos empreendimentos administrados pela AD Shopping e comercializados pela AD Mall e AlugueON", aponta Christian Magalhães, head de Marketing do Grupo AD.



Fachada do Shopping Rio Claro na Avenida Conde Francisco Matarazzo na Vila Paulista

A campanha de comunicação, desenvolvida pela agência Mega Marketing de Experiência conta, também nesta edição, com a parceria do ator e comediante Marco Luque. O roteiro, focado no humor, destaca os preços altamente atrativos e a ótima oportunidade para os consumidores adquirirem os produtos.

"A Black Friday é uma excelente oportunidade para os nossos clientes anteciparem as compras de Natal com preços reduzidos, além de participarem da Campanha de Natal, que este ano está com duas promoções: sorteio de duas viagens para Punta Cana, na República Dominicana, e vales-brinde com direito a pote de slime", destaca Nancy Wanderley, coordenadora de Marketing do Shopping Rio Claro.

Os consumidores encontrarão ofertas exclusivas em grande parte das lojas do empreendimento, em diversos setores com até 70% de desconto. Os empreendimentos participantes da promoção podem ser consultados no site da AD Shopping: www. adshopping.com.br.

Horário do Papai Noel

O Papai Noel está recebendo as crianças no shopping de terça

a sábado, das 14h às 22h, e nos domingos e feriados, das 13h às 19h, e no dia 24 de dezembro, 13h às 18h. Mas atenção: o Noel alimenta as renas todos os dias das 17h às 18h.

Campanha de Natal

Período: de 10 de novembro a 2 de janeiro de 2023

Sorteio das duas viagens: 4 de janeiro de 2023 pela loteria federal

Consulte as lojas participantes e regulamento completo no site www.shoppingrioclaro.com.br ou na loja de trocas, localizada em frente ao deque

Assista aos jogos da Copa do Mundo 2022 no Shopping Rio Claro

Divulgação

A Copa do Mundo é o grande assunto do momento, e o Shopping Rio Claro estará recebendo os torcedores para acompanhar todos os jogos da competição em dois telões com 4x2 metros instalados na praça de alimentação.

Durante os jogos do Brasil, a praça de alimentação funcionará normalmente, mas as lojas irão fechar uma hora antes das partidas e reabrirão uma hora após o término delas. Nos horários dos jogos da seleção brasileira, as portarias Sul e Norte estarão fechadas e o público deverá usar

as entradas leste (praça de alimentação) e oeste (Avenida Conde Francisco Matarazzo Júnior).

"As lojas do Shopping Rio Claro fecharão durante os jogos da primeira fase da seleção do Brasil na Copa do Mundo, e os clientes e funcionários estão convidados a assistirem as partidas nos dois telões instalados na Praça de Alimentação", afirma a coordenadora de Marketing, Nancy Wanderley, complementando: "Traga sua família e amigos para assistir aos jogos e aproveitar o espetáculo que o futebol proporciona acompanhados com as diversas opções que a nossa praça de alimentação oferece".



Dois telões foram instalados na praça de alimentação do shopping











ÁRIES (23/3 A 20/4)

Foque nas suas coisas e tome decisões independentes. A vontade de mudar de ambiente ficará mais forte. Aposte em viagens! O dia favorecerá conexões com pessoas de outros lugares, autoridades e mestres. Assuntos jurídicos e novos modelos de negócio aparecerão no radar e as relações profissionais estarão

TOURO (21/4 A 20/5)

Dia de se ligar nos sonhos, for talecer a autoestima e aumentar seu poder. Uma jogada de mestre abrirá portas na carreira. Invista em mais conforto. Transações imobiliárias estarão aquecidas e demandas da família poderão alterar planos. Resolva um assunto por vez e elimine pendências. Surgirão ótimas estratégias para conciliar trabalho e projetos da vida íntima.

GÊMEOS (21/5 A 20/6)

Conte com mais entendimento nos relacionamentos a partir desta quarta (24/11). Conversas motivadoras, posicionamentos claros e trocas de confidências fortalecerão vínculos especiais. Palavras carinhosas aproximarão amizades e criarão uma rede protetora ao seu redor. Espere por novidades e convites atraentes. Mantenha as comunicações abertas e trace boas estratégias no trabalho.

Resolva assuntos financeiros. Esse é um bom momento para negociar o contrato de trabalho, aumentar o salário ou dar um salto na carreira. Conte com organização cotidiana e soluções práticas, pois a partir de hoje a rotina ficará mais disciplinada. Cuide da saúde, movimente o corpo e ganhe vitalidade. É uma fase positiva para mudanças, viagens e novas relações.

LEÃO (22/7 A 22/8)

Dedique mais tempo a você: o dia inspirará cuidados de beleza e de saúde. Aproveite também para decidir assuntos de família e da casa. O cotidiano ficará mais agradável com atividades diferentes e inovações no trabalho. Planeie uma viagem com os filhos ou o par e cuide dos interesses pessoais. Ideias brilhantes resultarão em novos projetos.

VIRGEM (23/8 A 22/9)

Assuntos de família e de moradia ganharão soluções práticas. Concretize um velho sonho e dê chances ao amor. Conversas instigantes e divertidas intensificarão uma paixão. Aproveite para soltar a imaginação e visualizar as mudanças que deseja. Hora de encontrar o seu lugar, resgatar o que foi perdido no passado e construir bases firmes para o futuro. Carreira em ascensão!

LIBRA (23/9 A 22/10)

Lance um projeto, brilhe em apresentações, entrevistas, reuniões de trabalho e projete a imagem. O dia trará sucesso e conquista financeira. Conte com poder de negociação, pois você poderá firmar um contrato atraente e dar um passo maior na carreira. Aproveite que comunicações e contatos estarão abertos. Momento de apoiar a família. Mudanças e viagem trarão motivação.

ESCORPIÃO (23/10 A 21/11)

Boas notícias na área financeira! Espere por um orçamento mais equilibrado a partir de hoje e se atente aos negócios, pois eles estarão aquecidos. Resolva assuntos comerciais, firme acordos com irmãos e movimente a vida numa direção mais atraente. Marte em seu signo anuncia conquistas e novos começos. Uma viagem favorecerá o amor.

SAGITÁRIO (22/11 A 21/12)

Um mergulho nas emoções trará respostas existenciais. Projeto de vida e objetivos pessoais ficarão mais claros. E um bom momento para mudanças e realização de sonhos. As finanças estarão mais equilibradas. Recupere perdas dos últimos tempos e coloque a vida em ordem. Um plano do casamento, ou projeto da casa, poderá se concretizar. Amplie o diálogo com os irmãos.

CAPRICÓRNIO (22/12 A 20/1)

Demandas da família e de trabalho poderão complicar a rotina. Pare, organize ideias e planeje novas ações com calma! O dia trará sintonia e mais emoção no amor. Conversas sensíveis e carinhosas marcarão as interações de hoje. Minimize diferenças numa relação especial com empatia e generosidade de espírito. Acordos serão possíveis, então encontre soluções práticas.

AQUÁRIO (21/1 A 19/2)

Decisões sobre o futuro e mudanças na rotina tornarão a vida mais interessante. Amplie a participação social, fortaleça a posição na equipe e espere por ótimos resultados no trabalho. Pressões serão passageiras. Os caminhos estão abertos na carreira. Aproveite para impulsionar um novo projeto e fique de olho nas perspectivas de crescimento financeiro.

PEIXES (20/2 A 20/3)

Coloque sua saúde em primeiro lugar. Comece o dia com meditação, treino e boa alimentação. Hábitos saudáveis contribuirão com sua performance no trabalho e equilíbrio pessoal. Tenha metas mais altas na carreira a partir de hoje. Você poderá firmar um ótimo contrato e estabilizar as finanças. Comunicações profissionais estarão abertas. Sucesso nos empreendimentos!

Programação do Cinema 24/11/2022 A 30/11/2022

MUNDO ESTRANHO

Animação - Livre - Duração: 100 min Sala 1: 3D - Dublado - Sex., Seg., Ter., Qua.: 16h30 - 18h40 - Sáb., Dom., Feriado: 14h30 - 16h40 -18h50 - Qui.: 18h40

Sala 2: 2D – Dublado - Qui., Sex., Seg., Ter., Qua.:

Sala 4: 2D - Dublado Sex., Seg., Ter., Qua.: 15h40 - 17h50 - 20h - Sáb., Dom., Feriado: 13h40 – 15h40 – 17h50 - Qui: 20h

PANTERA NEGRA: WAKANDA PARA SEMPRE

Ação/Aventura – 12 anos – Duração: 160 min Sala 1: 3D - Dublado - Qui., Sex., Seg., Ter., Qua.: 20h45 - Sáb., Dom., Feriado: 21h Sala 3: 2D – Dublado Sex., Seg., Ter., Qua.: 16h40 – 19h50 - Sáb., Dom..

Feriado: 16h25 – 19h45 Qui.: 20h05

Sala 5: 2D - Dublado Sex., Seg., Ter., Qua.: 15h45 - 19h - Dom., Feriado: 14h30 - 17h45 - Qui.: 19h - Sáb.: 17h45 Sala 5: 2D - Legendado

NADA É POR ACASO

Drama/Romance - Nacional - 14 anos - Duração:

Sala 2: 2D - Dublado - Sex., Seg., Ter., Qua.: 16h40 Sáb., Dom., Feriado: 15h

ADÃO NEGRO

Ação – 14 anos – Duração: 125 min Sala 2: 2D – Dublado - Qui., Sex., Seg., Ter., Qua.: 21h15 - Dom., Feriado: 17h30 - 20h20 Sala 4: 2D - Dublado - Sáb.: 20h

HARRY POTTER E A CÂMARA SECRETA

Aventura/Fantasia – 10 anos – Duração: 160 min Sala 2: 2D - Dublado - Sáb.: 17h30 - 20h40 Sala 5: 2D - Dublado - Sáb.: 14h30 - 21h00

LILO, LILO CROCODILO Comédia/Aventura – Livre – Duração: 105 min

Sala 3: 2D - Dublado - Sáb., Dom., Feriado: 14h15

A LUZ DO DEMÔNIO Suspense/Terror – 14 anos – Duração: 95 min

Sala 4: 2D - Dublado - Dom., Feriado: 20h15

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Significado	▼	Devem ser devolvidas ao vendedor após usadas		Essenciai;		Que	•	Compreende outubro novembro e dezembro	
do "l" de	h '	Desnuda;		indispen-	•	Tony Ramos,	•	Técnico d	
INSS		despida	tranquila	sável		ator		brasilei	
Azul, em inglês	•	•	*			*		•	
•				Agir como o parceiro infiel	*				
nstrumento dos anjos (Folc.)						Consoantes de "rota" Objeto co- mo o colar	→		0 mulat de cabel claros
Peça de dominó com seis pintas		A segunda vogal Elza Soares, cantora		Divisão de terreno (pl.) Depois de	→	₩			*
Decep- cionar; desiludir	•	*		*	(?)-line: conectado à internet			Agatha Christie, escritora	
•					*			▼	
O plano alternativo	•	Rei; so- berano Cabeca	→						
Duplas; casais		de gado							
		•			Equivale a "tu"	•		Posto de Atendimen-	
					Em prol; a favor			to Médico (sigla)	
Tenente (abrev.) Experi-	•			Grande luxo Animal símbolo				*	
mentar				dos EUA					
•				▼		Hiato de "beata" Sufixo de "namorico"	•		A argila de cor averme lhada
Brinquedo de papel de seda que voa	4	Letra do infinitivo Conversa (pop.)	•			*			*
•		V	Sentimento de quem só pensa em si mesmo		(?) Bean, persona- gem da TV			Conteúdo da bola de futebol	
Aperfeiçoar Deixar afastado dos outros	•				*			*	
•						Criança, no Can- domblé (bras.)	•		

Disponível em bancas de jornal e livrarias de todo o Brasil!

	Solução									
Ш	3	Я	3		Я	A	٦	0	S	I
Ш	Я	A	Я	0	M	Ι	Я	d	A	
	J		Ι	J		N		Α٩	Ι	d
ı	0	M	S	I	0	ŋ	3		Я	
۱		A	3		Я	A	1	S	3	1
	A	d	M	0	d		N	3	Ι	
	Я		I	1		S	3	Я	A	d
۱	A	J	Я	A	N	0	M		В	
	Я	A	Ι	N	0	d	A	S	3	a
	A		0	Я		A	N	3	S	
	S	3	1	0	1		3		A	
ı		1	Я		A	d	Я	A	Н	
ı	Я	I	A	Я	Ι		3	N	1	8
ı	0	1	N	1	Ι	1	S	N	Ι	
			Ø		٨				d	

MAR DO SERTÃO José explica suas intenções a

Dom., Feriado: 21h

Candoca, e os dois se entendem. Laura, Márcio e Deodora iniciam seus planos para destruir José, e Tertulinho exige que Candoca não seja prejudicada. Labibe pede que Maruan fique em Canta Pedra, e os dois se beijam. Ismênia descarta o remédio que Deodora administra para o Coronel em segredo, e o substitui por azeite. Timbó chantageia Latifa e a obriga a fazer seu trabalho. Candoca descobre que não poderá se casar na igreja com José. Márcio percebe que Laura está apaixo-

nada por Tertulinho. Vespertino presenteia Tertulinho. José encontra Márcio.

CARA E CORAGEM

Clarice tenta se explicar para Anita. Pat e Moa se separam. Danilo sofre com o afastamento de Rebeca. Regina critica Leonardo por desistir da presidência da SG. Andréa conversa com Clarice sobre Bob Wright. Anita confessa a Dalva e Jéssica que está sofrendo por causa de Ítalo. Ítalo fala para Jarbas que está confuso com seus sentimentos em relação a Clarice e a Anita. Fernanda conta pado por seu acidente. Moa descobre que Célia trabalha como copeira na presidência da SG. Teca se irrita ao ver Gustavo sofrendo por causa de Bob. Clarice reassume a presidência da SG. Anita enfrenta Clarice por causa de Ítalo. Dagmar ouve Leonardo dizer que se orgulha por não carregar mais a culpa pela morte da irmã. Pat e Lou se apoiam. Teca avisa a Duarte que o denunciou para a polícia. Danilo pede para Regina se unir a ele. Moa lembra de Pat dançando com Lou na companhia de dança. Rebeca revela para Pat que Moa dormiu em sua casa com Chiquinho.

ra Moa que Danilo foi o culpa-

TRAVESSIA

Laís disfarça sua preocupação e diz a Cidália que Stenio foi à Espanha atender um cliente. Juliana avisa a Brisa que Ari informou ao Juiz sobre sua ida ao parque para ver o filho. Helô pede informações para Laís sobre o cliente da Espanha de Stenio, para poder ajudar a localizar o advogado que há dias não dá notícias. Karina elogia a aula de Monteiro para Isa, que fica surpresa. Helô descobre que o cliente de Stenio da Espanha é perigoso. Moretti fica surpreso quando Guida lhe conta que Leonor agora tem um namorado. Moretti coloca um GPS escondido no carro de Oto.

PRESERVE A NATUREZA - PLANTE UMA ÁRVORE



PRECISAMOS DE CASAS PARA ALUGAR

PARA ALUGAR Ref. 344 - R\$ 600,00 - APTO. NO CONDOMINIO JD.

PAULISTA Rua 30, 97 - Bloco 7 Apto 11 Gar., 2 dor. Sala, banh. Coz. lavand.

Ref. 330 - Salão comercial Rua 6, 2680, - ALTO DO SANTANA salão, WC e Hall

Ref. 297 - Apto. Edif. CONDOR, Rua 6, 751 - CENTRO 2 salas, Coz. Banh. 3 Dorm. Sendo 1 suite, Lavand. Apto. WC.

Ref. 290 - CASA - Av. 3, 361 - CENTRO 4 quartos.

Inverno, 3 dorm. Banh. Edic. Lavand. desp.

Sala, coz. banh.

PARA ALUGAR OU VENDER: Ref. 316 - SALÃO COMERCIAL c/1.090 m2, AV.3, 464 CENTRO

CHACARA EM ANALÂNDIA 2.732 m², c/ córrego nos fundos.

PARA VENDER CASA Rua 8, CENTRO abrigo, sala, copa, banheiro, Coz. Jd.

CASA Rua 12-A, 1226 VILA NOVA garagem, 2 dorm. 1 suite,

CASA Rua 10, 3748 ALTO SANTANA – garagem, 2 dorm. Sendo 1 suite, Sala, coz. banh. Lavanderia. OTIMO ESTADO

SOBRADO COMERCIAL Rua 7, SANTANA SOBRADO Ótima localização

CASA Av. 54, 2429 BAIRRO JD. PAULISTA 2 dorm. sala.coz.WC.quintal

DIÁRIO DO RIO CLARO

UM DOS JORNAIS MAIS TRADICIONAIS DO BRASIL





CLASSIFICADOS

EMPREGOS

IMÓVEIS

VEÍCULOS

GERAL

SERVICOS

ALIMENTAÇÃO

TORTAS/DOCES/ **SALGADOS**

ROCAMBOLES: frango c/catupiry, presunto, queijo, calabresa, esfiha, lasanha, maionese light, cuscuz (frango, sardinha), panquecas, várias carnes recheadas, ROCAMBOLE DOCE, etc. Tudo feito c/ óleo girassol, Molico desnatado, Sal Marinho, etc. Ac/ encomendas p/festas em geral. 3534-0245 AUGUSTA. (002550)

APTO. ALUGA-SE

QUITINETEMARROCOS

Santana e Vila Alemã (Próximo Unesp), 2dorms, garagem. 3534-9550/9.8171-0010. (002552)

BELEZA E SAÚDE

ATENÇÃO: A BELINHA

CABELEIREIROS, está com atendimento no salão somente com hora marcada. Nosso atendimento é técnico e atualizado em qualquer procedimento capilar. Venha nos conhecer! Av. 08 no 520 Ruas 05 e 06 Centro. F: 3524-7605 e 9.9709-8384. (002558)

AULAS E CURSOS

SALÃOESCOLABELINHA

COIFFEUR. Estamos com as matrículas abertas para o ano 2022. As matrículas feitas até 30 de novembro terá o desconto de 20% para 2022. Técnicas novas e precisas para o ensino de cabeleireiros, método de cortes atualizados, também temos aperfeiçoamentos e cursos só de cortes. Endereço: Av. 08 nº 520 Ruas 05 e 06 Centro. F: 3524-7605 e 9.9709-8389. (002557)

FESTAS E **EVENTOS**

ALUGO CHÁCARA P/FESTAS

Com piscina, churrasqueira, campo de futebol, vôlei de areia. Ligue: 3534-7842/3524-4054. (002559)

GERAIS

ESTERCO DE VACAS

Entrega domicílio. 3533-8645 9.9749-2850 Whatts. (002546)

EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOSÉ GENTIL CIBIEN FILHO, 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro, Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil

FAZ SABER, que foi requerida pela credora fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF. nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF (devidamente representada), a <u>intimação</u> do devedor fiduciante **JOSÉ EDSON DA SILVA** JULIÃO, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de escritório, portador da cédula de identidade RG. nº 60.760.307-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. nº 116.144.294-48, residente e domiciliado na avenida 9-JG nº 1.033, apartamento nº 1, do bloco A-10, do Residencial Acapulco, nesta cidade para efetuar, neste Cartório, situado na rua 5 nº 369, entre as avenidas 15 e 17, Jardim Donangela, telefone nº (19)3522-9999, cujo horário de funcionamento é de segunda à sexta-feira, das 9:00 às 16:00 horas, o pagamento da importância correspondente às prestações vencidas e não pagas (que na data de 22/11/2022, importa em R\$42.892,46), e as que se vencerem até a data do pagamento, as quais serão acrescidas de atualização monetária e juros de mora (conforme planilha circunstanciada dos respectivos valores, arquivada em Cartório junto ao requerimento prenotado sob nº 206.523, em 19 de setembro de 2022), além das despesas de cobrança e intimação decorrentes da alienação fiduciária, nos termos da Lei nº 9.514/97, registrada sob nº 2 na matrícula nº 75.285, em 12 de julho de 2018, deste Registro de Imóveis, tendo por objeto o apartamento nº 1, do bloco A-10, do Residencial Acapulco, nesta cidade. O pagamento da quantia referida e demais encargos definidos no § 1º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, deverá ser efetuado no prazo de 15 (quinze) dias a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste edital. Não paga a importância devida, bem como as prestações que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos contratuais e legais, além das despesas de cobrança e de intimação, promover-se-á a averbação da consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal - CEF), nos termos previstos no artigo 26, § 7°, combinado com o artigo 26-A, parágrafos 1° e 2°, da referida Lei Federal nº 9.514/97. Certifico que foram esgotados todos os meios para a intimação pessoal do devedor/fiduciante, o qual se encontra em local incerto e não sabido. Rio Claro, 22 (vinte e dois) de novembro de 2022. O Oficial Substituto: Luis Antonio Paulino.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOSÉ GENTIL CIBIEN FILHO, 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro, Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil.

FAZ SABER, que foi requerida pela credora fiduciária. CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF. nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF (devidamente representada), a intimação da devedora fiduciante LUCILENE CRISTINA ALBINO, brasileira, solteira, maior, governanta, camareira, port. hotel, portadora da cédula de identidade RG. nº 414270034-SSP/SP, inscrita no CPF/MF. nº 225.784.448-38, residente e domiciliada na rua Doutor Francisco José Feliciano de Camargo nº 390, apto. 101, do bloco 06, do Condomínio Parque Rainha Elizabeth, nesta cidade, para efetuar, neste Cartório, situado na rua 5 nº 369, entre as avenidas 15 e 17, Jardim Donangela, telefone nº (19)3522-9999, cujo horário de funcionamento é de segunda à sexta-feira, das 9:00 às 16:00 horas, o pagamento da importância correspondente às prestações vencidas e não pagas (que na data de 22/11/2022, importa em R\$10.378,48), e as que se vencerem até a data do pagamento, as quais serão acrescidas de atualização monetária e juros de mora (conforme planilha circunstanciada dos respectivos valores, arquivada em Cartório junto ao requerimento prenotado sob nº 206.537, em 19 de setembro de 2022), além das despesas de cobrança e intimação decorrentes da alienação fiduciária, nos termos da Lei nº 9.514/97, registrada sob nº 5 na matrícula nº 65.268, em 17 de dezembro de 2015, deste Registro de Imóveis, tendo por objeto o apartamento nº 101, do bloco B-06, do Condomínio Parque Rainha Elizabeth, nesta cidade. O pagamento da quantia referida e demais encargos definidos no § 1º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, deverá ser efetuado no prazo de 15 (quinze) dias a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste edital. Não paga a importância devida, bem como as prestações que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos contratuais e legais, além das despesas de cobrança e de intimação, promover-se-á a averbação da consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal - CEF), nos termos previstos no artigo 26, § 7° combinado com o artigo 26-A, parágrafos 1º e 2º, da referida Lei Federal nº 9.514/97. Certifico que foram esgotados todos os meios para a intimação pessoal da devedora/fiduciante, a qual se encontra em local incerto e não sabido. Rio Claro, 22 (vinte e dois) de novembro de 2022. O Oficial Substituto: Luis Antonio Paulino.

TERRAPREPARADA

Vasos e Jardins. F:3533-8645 /9.9749-2850. (002547)

DINHEIRO

Crédito Pessoal; Financiamento de Veículos; Emprestimo p/ aposentados do INSS. CITY CRED-Rua 2, 1021. 3524-6384. (002553)

ÓLEODECOZINHA

Na pia nem pensar... Óleo usado é para reciclar! Verde Resíduos. F: (19)3527-1125. (002554)

TRAVAS SAFE-CAR

Travas de segurança para automóveis e portões de residência em geral. Av. 09 Ruas 16 e 17 No 1575 Jd. Claret. F: 3534-6271. (002556)

SERVIÇOS

LÉO RASPATACOS

Restauração de piso de madeira. F: / 99767-7296 e 997356766. (002548)

AGENDAMENTO DOINSS

Anexamos docs. no INSS, Imposto de Renda. Nos procure! Ajudaremos você. F:3557-2865/3557-7706 PREVIDENCE. (002551)

MOTOS

MOTOS PEÇAS 14

Tudo p/ sua moto. Oficina especializada em Multimarcas, Box rápido e revisão completa. Disk resgate F: (19) 3534-4499 / Watts (19) 7418-7035. (002555)

TRANSPORTES

ATENÇÃO PEQUENOSFRETE

Fones: 3523-7240 / 99665-4256 / WatsApp: 98289-3470. (002560)

DIÁRIO DO RIO CLARO



EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOSÉ GENTIL CIBIEN FILHO, 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro, Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil.

FAZ SABER, que foi requerida pela credora fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF. nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF (devidamente representada), a intimação dos devedores fiduciantes **TIMÓTEO SIQUEIRA DE** MOURA, brasileiro, servidor público municipal, portador da cédula de identidade RG nº 41.357.340-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. nº 371.835.978-22 e sua mulher, MILENA DE MOURA FERREIRA SIQUEIRA, brasileira, servidora pública estadual, portadora da cédula de identidade RG. nº 43.360.817-1no CPF/MF nº 361 430 028-51 case comunhão parcial de bens, após o advento da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na avenida 62 nº 1.150, casa nº 8B, do Condomínio Residencial Alto do Bosque, no Jardim Wenzel, nesta cidade, para efetuarem, neste Cartório, situado à rua 5 nº 369, entre as avenidas 15 e 17, Jardim Donangela, telefone nº (19)3522-9999, cujo horário de funcionamento é das 9:00 às 16:00 horas, o pagamento da importância correspondente às prestações vencidas e não pagas (*que na data de 22/11/2022, importa em R\$3.608,95*), e as que se vencerem até a data do pagamento, as quais serão acrescidas de atualização monetária e juros de mora (conforme planilha circunstanciada dos respectivos valores arquivada em Cartório junto ao requerimento prenotado sob nº 206.529, em 19 de setembro de 2022), além das despesas de cobrança e intimação decorrentes da alienação fiduciária, nos termos da Lei nº 9.514/97, registrada sob nº 2 na matrícula nº 59.499, em 11 de novembro de 2009, deste Registro de Imóveis, tendo por objeto a casa 8B, do Condomínio Residencial Alto do Bosque, no Jardim Wenzel, situada na avenida 62 nº 1.150, nesta cidade. O pagamento da quantia referida e demais encargos definidos no § 1º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, deverá ser efetuado no prazo de 15 (quinze) dias a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste edital. Não paga a importância devida, bem como as prestações que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos contratuais e legais, além das despesas de cobrança e de intimação, promoverse-á a averbação da consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal – CEF), nos termos previstos no artigo 26, § 7 combinado com o artigo 26-A, parágrafos 1º e 2º, da referida Lei Federal n 9.514/97. Certifico que foram esgotados todos os meios para a intimação pessoal dos devedores/fiduciantes, os quais se encontram em local incerto e não sabido. Rio Claro, 22 (vinte e dois) de novembro de 2022. O Oficial Substituto: Luis Antonio Paulino.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOSÉ GENTIL CIBIEN FILHO, 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro, Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil.

FAZ SABER, que foi requerida pela credora fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF. nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF (devidamente representada), a intimação do devedor fiduciante DERICK SILVA BRAZ VIANA, brasileiro, solteiro, maior, trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, portador da cédula de identidade RG. nº 56.652.089-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. nº 458.129.108-98, residente e domiciliado na rua A-Chácara Lusa nº 284, apartamento nº 23, do bloco 01, do Condomínio Residencial Forlife Cristal, nesta cidade, para efetuar, neste Cartório, situado na rua 5 nº 369, entre as avenidas 15 e 17, Jardim Donangela, telefone no (19)3522-9999, cujo horário de funcionamento é de segunda à sexta-feira, das 9:00 às 16:00 horas, o pagamento da importância correspondente às prestações vencidas e não pagas (que na data de 22/11/2022, importa em R\$8.758,85), e as que se vencerem até a data do pagamento, as quais serão acrescidas de atualização monetária e juros de mora (conforme planilha circunstanciada dos respectivos valores, arquivada em Cartório junto ao requerimento prenotado sob nº 206.519, em 19 de setembro de 2022), além das despesas de cobrança e intimação decorrentes da alienação fiduciária nos termos da Lei nº 9.514/97, registrada sob nº 2 na matrícula nº 78.018, em 08 de setembro de 2020, deste Registro de Imóveis, tendo por objeto o apartamento nº 23, do bloco 01, situado na rua A-Chácara Lusa nº 284, do Condomínio Residencial Forlife Cristal, nesta cidade. O pagamento da quantia referida e demais encargos definidos no § 1º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 deverá ser efetuado no prazo de 15 (quinze) dias a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste edital. Não paga a importância devida, bem como as prestações que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos contratuais e legais, além das despesas de cobrança e de intimação promover-se-á a averbação da consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal - CEF), nos termos previstos no artigo 26, § 7°, combinado com o artigo 26-A, parágrafos 1° e 2°, da referida Lei Federal nº 9.514/97. Certifico que foram esgotados todos os meios para a intimação pessoal do devedor/fiduciante, o qual se encontra em local incerto e não sabido. Rio Claro, 22 (vinte e dois) de novembro de 2022. O Oficial

OBITUÁRIO - MEMÓRIAS - SERVIÇOS

Falecimentos

A família de ARLINDO LOPES, participa seu falecimento ocorrido ontem 22/11/2022, às 08:22 horas aos 92 anos de idade, nesta cidade. O extinto era viuvo de MARIA DE LOURDES VITTI LO-PES. Deixa os Filhos: MARIA APARECIDA, - JOSE RONALDO, Casado(a) com MARIZA. Deixa 05 netos, 02 bisnetos. Deixa OS NETOS HELLEN, WILLIAN, JULIA-NA, GUSTAVO E EDUARDO E AS BISNETAS LETICIA E LUISA, O seu sepultamento dar-se-à hoje, 23, às 10:30 horas, saindo o féretro do Velório MUNICIPAL em Rio Claro, para o Cemitério SÃO JOÃO BATISTA em Rio Claro, (Funerária João de Campos de Rio Claro).

A família de WALDEMAR MON-TEIRO, participa seu falecimento ocorrido ontem 22/11/2022, às 12:36 horas aos 88 anos de idade, nesta cidade.O extinto deixa viúva a Sra. APARECIDA DE FA-RIAS MONTEIRO. Deixa os Filhos:- SILMARA, Casado(a) com JOSE AUGUSTO- MIRIAN, Casado(a) com LUIZ CARLOS. Deixa 02 netos. Deixa OS NETOS ALESSANDRO E THAYSI. O seu sepultamento dar-se-à hoje, 23, às 11:00 horas, saindo o féretro do Velório MEM. CIDADE JARDIM em Rio Claro, para o Cemitério MEMORIAL CIDADE JARDIM em Rio Claro. (Funerária João de Campos de Rio Claro).

A família de MARIA DE LOURDES RIBEIRO, LOURDES participa seu

falecimento ocorrido no dia 22/ 11/2022, às 19:40 horas aos 82 anos de idade, nesta cidade. A extinta era viúva de SEBASTIAO RIBEIRO. Deixa os Filhos:- ADO-NES, Falecido(a)- ROSELI, Casado(a) com NELSON- IVANI. Casado(a) com SALOMAO- ISA-BEL CRISTINA- ESDRA- MARIA JOSE, Casado(a) com VALDIR. -ALVO, Casado(a) com MARIA HELENA. Deixa Varios netos, Varios bisnetos, 2 tataranetos. O seu sepultamento deu-se ontem, 23, às 17:00 horas, saindo o féretro do Velório MUNICIPAL em Santa Gertrudes, para o Cemitério MUNICIPAL em Santa Gertrudes. (Funerária João de Campos de Rio Claro).

A família de **NEUZA ACORSI** GUARINO, participa seu falecimento ocorrido em 21/11/2022, aos 73 anos de idade, nesta cidade. Era Viúva de Silvério Guarino. Deixa os filhos: Marcio, Renato e Marcel (in memoriam). O seu sepultamento deu-se em 22/ 11/2022 às 13:30h no Cemitério São João Batista de Rio Claro/SP (Funerária Municipal de Rio

A família de CLAUDETE TRAIBA LEANDRO, participa seu falecimento ocorrido em 21/11/2022, aos 75 anos de idade, nesta cidade. Era Viúva de Joel Leandro.Deixa a filha: Elaine. O seu sepultamento deu-se em 21/ 11/2022 às 10:30h no Cemitério São João Batista de Rio Claro/SP . (Funerária Municipal de Rio Cla-

EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOSÉ GENTIL CIBIEN FILHO, 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro. Estado de São Paulo. República Federativa do Brasil.

FAZ SABER, que foi requerida pela credora fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF, nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF (devidamente representada), a intimação do devedor fiduciante LUCAS SIQUEIRA DOS SANTOS brasileiro solteiro major técnico de eletricidade eletrônica e telecomunicações, portador da cédula de identidade RG. nº 50.816.616-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF. nº 503.160.388-73, residente e domiciliado na rua A – Chácara Lusa nº 284, apartamento nº 04, do bloco 9, do Condomínio Residencial Forlife Cristal, nesta cidade, para efetuar, neste Cartório, situado na rua 5 nº 369, entre as avenidas 15 e 17, Jardim Donangela, telefone nº (19)3522-9999, cujo horário de funcionamento é de segunda à sexta-feira, das 9:00 às 16:00 horas, o pagamento da importância correspondente às prestações vencidas e não pagas (que na data de 22/11/2022, importa em .R\$8.076,18), e as que se vencerem até a data do pagamento, as quais serão acrescidas de atualização monetária e juros de mora (conforme planilha circunstanciada dos respectivos valores, arquivada em Cartório junto ao requerimento prenotado sob nº 206.522, em 19 de setembro de 2022), além das despesas de cobrança e intimação decorrentes da alienação fiduciária nos termos da Lei nº 9.514/97, registrada sob nº 2 na matrícula nº 78.125, em 30 de outubro de 2019, deste Registro de Imóveis, tendo por objeto o apartamento nº 04, do bloco 9, situado na rua A-Chácara Lusa nº 284, do Condomínio Residencial Forlife Cristal, nesta cidade. O pagamento da quantia referida e demais encargos definidos no § 1º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, deverá ser efetuado no prazo de 15 (quinze) dias a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste edital. Não paga a importância devida, bem como as prestações que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos contratuais e legais, além das despesas de cobrança e de intimação, promover-se-á a averbação da consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal - CEF), nos termos previstos no artigo 26, § 7°, combinado com o artigo 26-A, parágrafos 1º e 2º da referida Lei Federal nº 9.514/97. Certifico que foram esgotados todos os meios para a intimação pessoal do devedor/fiduciante, o qual se encontra em local incerto e não sabido. Rio Claro, 22 (vinte e dois) de novembro de 2022. O Oficial Substituto: Luis Antonio Paulino.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

JOSÉ GENTIL CIBIEN FILHO, 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Claro, Estado de São Paulo, República Federativa do

FAZ SABER, que foi requerida pela credora fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF. nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília - DF (devidamente representada), a <u>intimação</u> da devedora fiduciante **THAIS ANGELICA** HEBLING, brasileira, solteira, maior, administradora, portadora da cédula de identidade RG. nº 30.568.432-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF. nº 292.688.718-31, residente e domiciliada na rua 7 CJ nº 111, Cidade Jardim, nesta cidade, para efetuar, neste Cartório, situado na rua 5 nº 369, entre as avenidas 15 e 17, Jardim Donangela, telefone nº (19)3522-9999, cujo horário de funcionamento é de segunda à sexta-feira, das 9:00 às 16:00 horas, o pagamento da importância correspondente às prestações vencidas e não pagas (que na data de 22/11/2022, importa em R\$6.951,20), e as que se vencerem até a data do pagamento, as quais serão acrescidas de atualização monetária e juros de mora (conforme planilha circunstanciada dos respectivos valores, arquivada em Cartório junto ao requerimento prenotado sob n° 206.536, em 19 de setembro de 2022), além das despesas de cobrança e intimação decorrentes da alienação fiduciária, nos termos da Lei nº 9.514/97, registrada sob nº 2 na matrícula nº 69.375, em 07 de junho de 2016, deste Registro de Imóveis, tendo por objeto o apartamento nº 21-B, do bloco B-01, do Residencial Monterrey II, nesta cidade. O pagamento da quantia referida e demais encargos definidos no § 1º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, deverá ser efetuado no prazo de 15 (quinze) dias a contar do primeiro dia útil seguinte ao do aperfeiçoamento da intimação, que se dará a partir da terceira publicação deste edital. Não paga a importância devida, bem como as prestações que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos contratuais e legais, além das despesas de cobrança e de intimação, promover-se-á a averbação da consolidação da propriedade em favor da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal - CEF), nos termos previstos no artigo 26, § 7°, combinado com o artigo 26-A, parágrafos 1º e 2º da referida Lei Federal nº 9.514/97. Certifico que foram esgotados todos os meios para a intimação pessoal da devedora/fiduciante, a qual se encontra em local incerto e não sabido. Rio Claro, 22 (vinte e dois) de novembro de 2022. O Oficial Substituto: Luis Antonio Paulino.



HOJE, EM BRASIL E SÉRVIA, COMEÇAM AS DESPEDIDAS DE GALVÃO BUENO

Uma quinta-feira de estreia do Brasil na Copa do Mundo, às 16h de Brasília, contra a Sérvia. E também o início das despedidas de Galvão Bueno da narração esportiva, ainda que com contrato renovado na Globo para desenvolver outros trabalhos que não são divulgados. Galvão, formado em Educação Física, em 1974, foi descoberto pela rádio Gazeta, num concurso promovido por Roberto Petri para ser novo comentarista da equipe "Disparada no Esporte", comandada por Milton Peruzzi. Alguém que, desde o começo, se mostrou bastante versátil, falando com propriedade dos mais diferentes esportes. Depois passou pela Record e, em seguida Bandeirantes, quando começou a ser aproveitado como narrador.

E daí para a Globo foi um salto. Alguém que soube muito bem aproveitar as oportunidades que lhe foram oferecidas e também acompanhar, como poucos, o crescimento de uma transmissão esportiva. Das três ou quatro câmeras em um jogo no passado à toda tecnologia dos dias atuais.

Foram muitas Olimpíadas, mundiais e Fórmula 1 ao longo desses tantos anos, em especial 1994. Um mês depois de chorar no microfone a morte de Ayrton Senna em Ímola, gritou o tetra do Brasil nos Estados Unidos, tendo ninguém menos que Pelé ao seu lado. Um Galvão que foi se modificando no decorrer dos tempos, mas que sempre será reconhecido como um dos maiores narradores da nossa história.



Desprestígio

Hoje não, claro, porque terá o Brasil às 4h da tarde, mas não tem cabimento a Band manter dois programas esportivos no ar, "Jogo Aberto" e "Os Donos da Bola", em horários que batem de frente com transmissões da Copa do Mundo. É um gol contra às marcas e aos conteúdos.

Me calo para sempre

Retiro todas as críticas feitas aqui, através dos tempos, aos narradores esportivos do Brasil. Não todos, claro, mas àqueles que tentam ganhar as transmissões no grito. Uma postagem do Caio Ribeiro, jogo Dinamarca e Tunísia, mostrou que a TV árabe tem alguém que é insuperável. Fácil, fácil, o campeão mundial do berro.

Especial

A Record trabalha com a data de 12 de dezembro para a gravação do seu tradicional especial de fim de ano, o "Família Record". Um programa que reúne parte do seu elenco, com apresentadores, atores, pessoal do jornalismo, todos em ritmo de confraternização.

Olha só

A Endemol, a qualquer momento, deve soltar um comunica-



Paloma Bernardi integra o elenco de "Reis"

do a respeito, mas o trabalho que vem sendo feito nos leva a imaginar que Guarulhos, em breve, será a Hollywood brasileira. Lá está sendo construído o maior complexo de estúdios da América Latina.

Gente grande

Ao todo serão quatro estúdios, o maior deles com mais de seis mil metros quadrados. Uma infraestrutura gigante. Um trabalho que vai fazer muita gente correr atrás.

Realidade

TV Jovem Pan: independentemente de se gostar ou não, aprovar ou discordar da sua programação, da linha editorial e do trabalho apresentado, o fato é que, pouco mais de um ano no ar, no bem ou no mal, ele acabou se colocando entre os canais de jornalismo. E, em números, se colocando muito bem.

Resultado

Audiência fechada da terça--feira mostrou que a TV Jovem Pan foi o canal de jornalismo mais assistido da TV fechada. Deu 1,38 ponto contra a poderosa GloboNews, com 0,79, segunda colocada nas 24 horas.

Vale ressaltar

E até repetir: no bem ou no mal, a TV Jovem Pan é um trabalho que o Tutinha fez acontecer. Por muito menos do que a CNN Brasil gastou na sua implantação ou para chegar até aqui, teve o mérito de rapidamente saber atrair a atenção do público.

Combinado assim

Conforme comunicado distribuído ao pessoal de "Reis", "oficializando sobre a pausa, todo o elenco que está gravando a quinta temporada, e vai para 6^a/7^a temporadas, será liberado para descanso a partir do dia 10 dezembro". Ainda de acordo com o aviso, haverá "demandas de figurino, caracte-

rização, preparação, workshop, ainda na primeira semana de dezembro, após o término das gravações. Esse cronograma será liberado pela produção em breve, com as atividades individuais de cada ator".

Arremate

Também está confirmado que as gravações de "Reis" serão retomadas no início de janeiro. Já haverá trabalhos no dia 2. "Precisamos que todos estejam disponíveis na data para gravação e atividades da série", destaca o comunicado.

Reprise

A volta da novela "Jesus" foi confirmada para o dia 5 de dezembro, uma segunda-feira. Dudu Azevedo é o protagonista da produção, que reúne um grande elenco, entre Mayana Moura, Day Mesquita, Fernando Pavão, Petrônio Gontijo e tantos outros.

BATE-REBATE

- Marcos Veras e Diego Ribas serão os convidados do "Caldeirão do Mion", da Globo, neste sábado.
- Os novos episódios de "Casamento às Vegas", da Camila Queiroz e Klebber Toledo chegam ao Netflix em 28 de dezem-
- Entre as mudanças que "Travessia" deve apresentar em seus próximos capítulos, também entra um maior destaque o para o personagem do Raul Gazolla.
- Negativada da Covid, Regina Casé voltou a participar das gravações de "Todas as Flores".
- Ao todo serão 87 jogos que a Prime Vídeo vai apresentar da NBA no ano que vem.
- O filme "A Última Festa",

escrito e dirigido por Matheus Souza, e todo ambientado no universo escolar, chegará aos cinemas no dia 26 de janeiro...

- ... É protagonizado por Marina Moschen, Christian Malheiros, Thalita Meneghim e Giulia Gayoso.
- A Rede TV! marcou para 30 de dezembro, 23h30, a exibição de "Perspectivas 2023: Desafios & Soluções"...
- ... O especial é desenvolvido pelo núcleo de jornalismo da casa e terá apresentação de Mauro Tagliaferri...
- ... Com a participação de convidados, o programa vai abordar temas que serão grandes desafios para o Brasil, em diferentes áreas, no ano que vem.



FALE AGORA COM NOSSOS CORRETORES: **Q** 19 99675 8156

