131 anos

DIÁRIO DO RIO CLARO

2º século

O Arquivo Histórico da Família Rioclarense - Fundado em 1º de setembro de 1886

Nº 9620 - Domingo, 22 de julho de 2018 - R$ 1,00

Carregadores podem causar explosões em celulares

As notícias sobre explosões de celulares são cada vez mais comuns. Uma das principais causas têm sido a utilização de carregadores piratas. Especialistas indicam as medidas preventivas contra esse tipo de acidente. **Página 4**

Escorpiões oferecem riscos em bairros de RC

Página 5

Secretário da Agricultura é o entrevistado

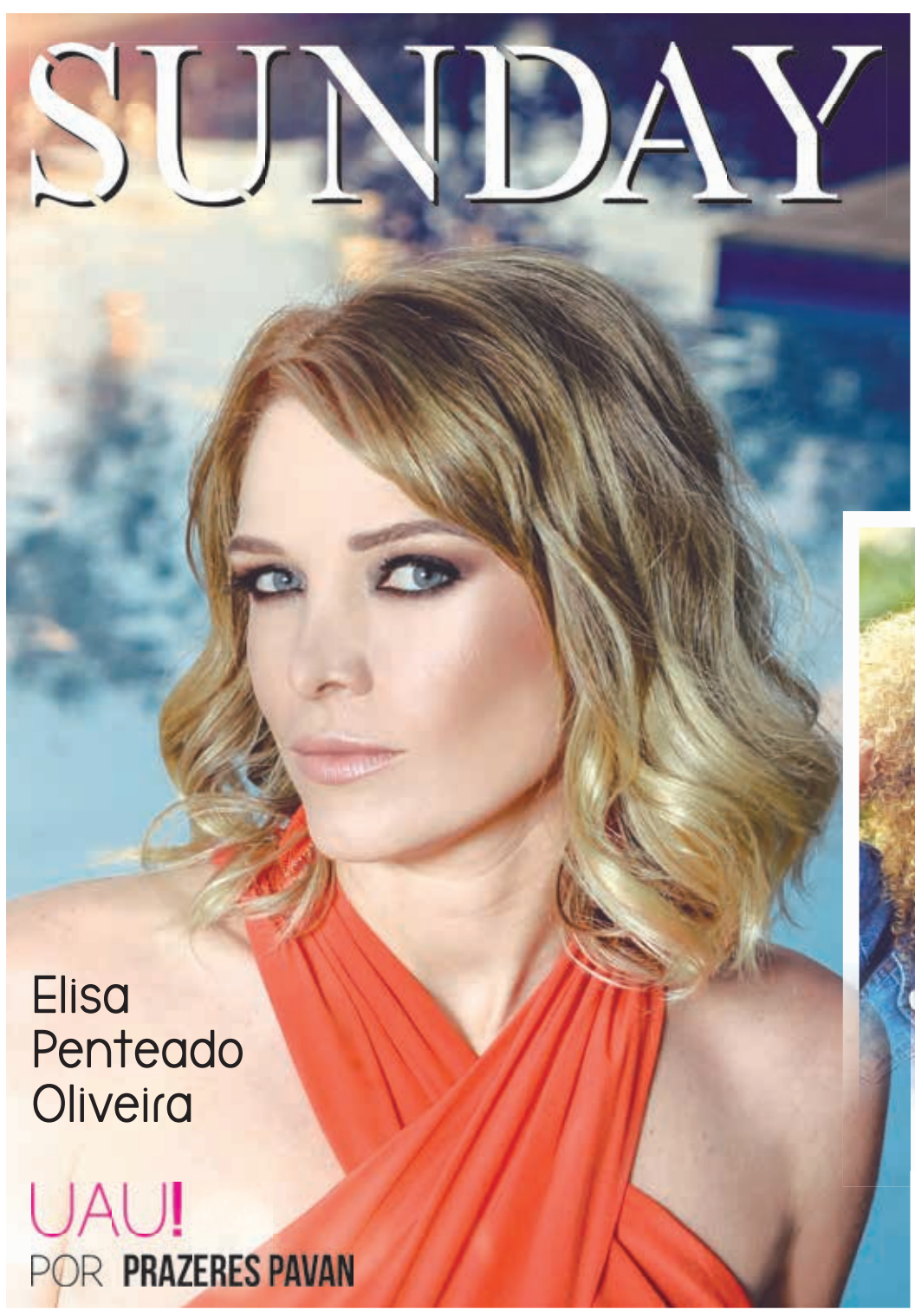
Há quase 19 meses no cargo, o secretário da Agricultura, Emilio Cerri, fala sobre as atividades de sua pasta. Um dos orgulhos é a Horta Municipal que já atendeu mais de 10 mil famílias. **Página 3**

Quermesse, Paella, shows e muita diversão

Página 10

Diário 132 anos: contagem regressiva para o aniversário

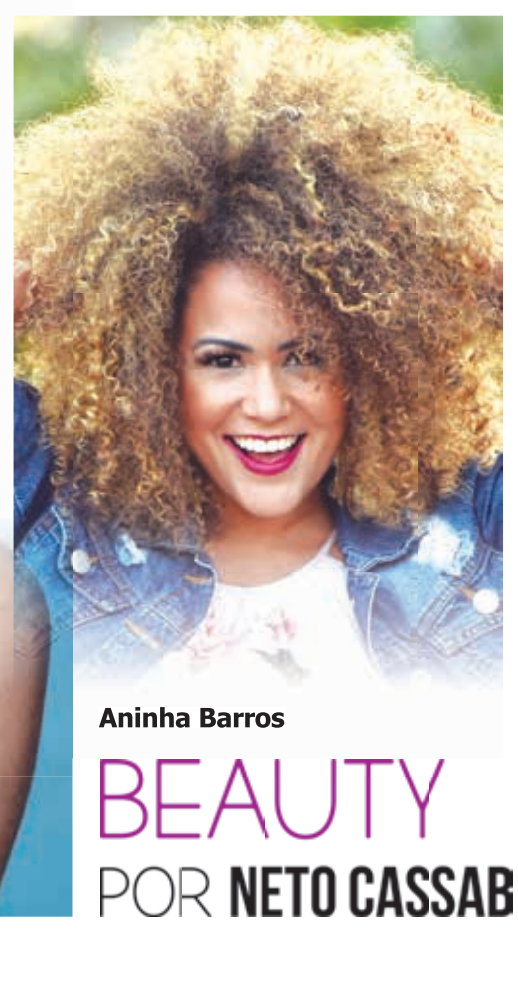
Veja nesta edição as pessoas que estão por trás dos bastidores da notícia. Entrevistamos os colaboradores Claudette Atibaia, Jacob Junior, Sonia Cardoso, Katia Zanello e Leonardo Zanello que falaram sobre a experiencia no Diário e como avaliam a situação política no país. **Página 14**



Cerimônia de posse de dois clubes do Rotary em Rio Claro

Os carros mais legais do cinema na coluna Millennium

Confira cobertura do show do Roupa Nova no Ginástico



Página 13

Página 9

Sunday

Página 9

Apaixonado por Lambrettas participa de Exposição de Veículos Antigos

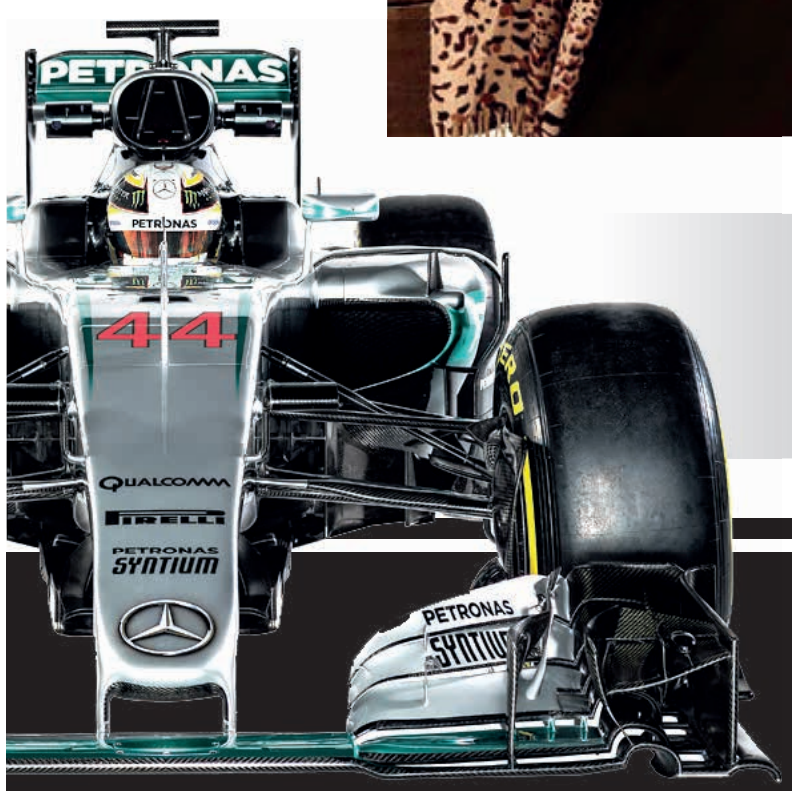
Página 12

Amadorzão tem primeiros jogos das Quartas de Final

Página 7

Partida comemora o aniversário do Estádio de Corumbataí

Página 7



MERCEDES RENOVA CONTRATO TAMBÉM COM VALTTERI BOTTAS

E. Cortez

Página 8

NÃO PERCA, SEXTA - FEIRA, O ECLIPSE TOTAL DA LUA

POR LIVIO ORICCHIO
LIVIOORICCHIO@GMAIL.COM

Olá amigos. Escrevo da cidade de Hockenheim, no sul da Alemanha. É provável que a grande mídia dê destaque no Brasil, esta semana, ao um fenômeno astronômico que costuma atrair muita gente: um eclipse. Sexta-feira, a Terra vai estar entre o Sol e a Lua. Grosseiramente, a luz que vem do Sol encontrará pela frente a Terra que, dessa forma, fará uma sombra na Lua.

O legal dessa história é que podemos ver essa sombra, dependendo da posição que você estiver na Terra, claro. No Brasil, quanto mais ao Leste você estiver, melhor. Dentre as capitas, segundo o Observatório Nacional, Recife é quem terá as melhores condições.

Na região de Rio Claro o eclipse será visível? Sim, mas parcialmente e por pouco tempo. Pelo horário de Brasília, o eclipse começa às 16h30, quando ainda será dia na região, e termina às 18h13, já de noite. Informação importante: a Lua vai nascer na sexta-feira, para quem está na latitude de Rio Claro, 22 graus Sul, ao redor das 17h39 minutos.

Procure um local aberto, onde possa ver o horizonte, e de preferência de pouca luz.

Veja no link abaixo, do site na Nasa, os melhores lugares na Terra para assistir o eclipse:

https://eclipse.gsfc.nasa.gov/LEplot/LEplot2001/LE2018Jul27T.pdf

Como estarei aqui na Europa, na Hungria, minha posição é privilegiada. E lá será bem de noite, das 21h30 às 23h13. Melhor ainda. Esperemos que o céu não esteja carregado de nuvens. Pena não estar com o meu telescópio, amador, claro, mas razoavelmente equipado, que mantenho em um rancho na Serra da Cantareira, próximo a São Paulo.

Como mencionado, quem estiver na região sudeste do Brasil, onde se encontra Rio Claro, também terá acesso ao eclipse, ainda que não na mesma condição favorável de quem está na Europa e em boa parte da África.

Mas os brasileiros não perdem por esperar. Na noite de 20 para 21 de janeiro do ano que vem, portanto daqui a apenas seis meses, haverá outro eclipse total da Lua, como o de sexta-feira, mas pela trajetória dos astros a maior parte do Brasil vai estar em uma posição bastante favorável para acompanhar o fenômeno do começo ao fim. Nós vamos falar sobre o evento quando nos aproximarmos da data.

No caso específico do eclipse lunar de sexta-feira, há características bem interessantes, além do fato de ser total. Por exemplo, o tempo de duração, quase uma hora e quarenta minutos. Pelo que li no material que acesso regularmente sobre astrofísica e astronomia, a maior parte italiano, será o eclipse mais longo do século. A razão é que a Lua vai passar bem no centro da sombra gerada pela Terra, que tem o Sol atrás de si.

Outra curiosidade é que a luz do Sol passa pela atmosfera da Terra antes de, parte dela, atingir a Lua. E a exemplo do que acontece no pôr do Sol para nós, aqui na Terra, quando o horizonte fica avermelhado, a Lua também se tornará avermelhada, daí ser chamada de Lua de sangue.

Mais um aspecto positivo desse eclipse: ele é lunar, não solar. O momento das órbitas da Terra e da Lua fará com que a Terra fique entre o Sol e a Lua, como já explicado. Não é o caso de a Lua se posicionar entre a Terra e o Sol, ocultando a nossa estrela de nós e definindo um eclipse solar.

O que isso quer dizer? Podemos observar e curtir o eclipse lunar sem nos preocuparmos em usar nenhum equipamento de segurança, como óculos especiais, necessários para observamos o Sol nos eclipses solares. A Lua é inofensiva. Há quem a veja até com poesia.

Se você tiver um binóculo, melhor ainda, vai aproveitar mais a experiência. Uma luneta, opa, super legal também. Se for o caso de possuir um telescópio, então você irá se divertir de verdade. Obviamente, se as condições meteorológicas permitirem.

Nesse caso, estar no hemisfério Sul, como é o caso da região de Rio Claro, teoricamente tem vantagens. As chances de não haver nuvens são maiores. Sim, é inverno por aí, não? Já em Budapeste, onde estarei, verão bravo. É uma das cidades mais quentes que conheço nessa época do ano, o que também quer dizer maior possibilidade de chuva. Esperemos que não seja o caso para todos nós.

Prefeitura providencia troca de aparelho de raios-X da UPA do Cervezão

Novo aparelho de raios-x digital chega na semana que vem e novas adequações elétricas serão feitas no local

O novo aparelho de raios-X, digital e que dispensa o uso de filmes radiológicos, chega à Unidade de Pronto Atendimento (UPA) do Cervezão na próxima semana. A instalação do novo aparelho será feita tão logo o setor de manutenção da Secretaria Municipal de Saúde de Rio Claro faça as adequações elétricas necessárias. O antigo aparelho foi retirado da UPA do Cervezão para que se iniciem as obras no local.

"Em pouco tempo as pessoas que precisam de um exame de raios-X na UPA do Cervezão não precisarão mais ir até a UPA da Avenida 29. As adequações necessárias serão feitas de forma ágil e rápida para que o novo aparelho possa ser instalado", disse o prefeito João Teixeira Junior, o Juninho da Padaria.

Os recursos que foram destinados à compra desse novo aparelho são parte do repasse de R$ 1 milhão que a Câmara de Vereadores fez para serem aplicados no Programa Mais Saúde, como devolução de seu orçamento à prefeitura no final do ano passado. Um novo aparelho de raios-x digital também está sendo comprado para a UPA da Avenida 29. A aquisição desses aparelhos foi feita a partir de licitação, conforme determina a legislação.

"Trata-se de um aparelho de última geração, cuja operação, além de ser mais eficiente para os diagnósticos será mais econômico e ambientalmente responsável, porque não utiliza mais os filmes, que eram caros e prejudiciais ao meio ambiente", afirmou o secretário municipal de Saúde, Djair Francisco.

Os aparelhos existentes nas unidades são antigos e frequentemente necessitam de manutenção

Os aparelhos existentes nas unidades são antigos e frequentemente necessitam de manutenção. "Já deveriam ter sido trocados há anos", ressalta Djair. No ano passado, um novo aparelho de raios-x digital foi instalado no Pronto Socorro Municipal Integrado (PSMI). As imagens são geradas em alta resolução na tela de um computador e podem inclusive serem usadas para envio aos especialistas via internet.

Também no setor de urgência e emergência, a Secretaria de Saúde investiu R$ 700 mil no ano passado na aquisição de equipamentos novos e de última geração, como respiradores, desfibriladores, entre outros, em substituição aos aparelhos sucateados existentes.

Partidos confirmam nomes para eleições 2018

Agência Brasil

Em convenção nacional, o Avante decidiu nesse sábado (21) que não terá candidato próprio à Presidência da República nas eleições de outubro. O partido também não definiu se apoiará algum candidato ao cargo no primeiro turno."

Durante o evento, que ocorreu em Belo Horizonte, o deputado federal por Minas Gerais e presidente Nacional do Avante, Luís Tibé, informou que o partido terá uma chapa com 80 candidatos a deputado federal. A meta é eleger ao menos cinco deles. "Vamos agora fazer mudança. Temos pessoas do bem que querem fazer a diferença na política", disse."

Tibé convocou ainda as pessoas a comparecerem às urnas no dia 7 de outubro. "Nunca vivemos nada igual na política, das pessoas não quererem votar. Isso é extremamente danoso, porque mesmo que as pessoas não votem, os representantes serão eleitos", argumentou, defendendo a alternância nos cargos representativos."

PSOL

"PSOL confirmou no sábado (21), durante convenção na capital paulista, a escolha de Guilherme Boulos como candidato à presidência da República, nas eleições de outubro. A chapa será composta por Sônia Guajajara, que será a candidata à vice-presidência. Participam da convenção 61 membros do diretório nacional além de parlamentares do partido, de pré-candidatos aos governos estaduais, à Câmara dos Deputados, ao Senado Federal e às assembleias legislativas. A assessoria do PSOL também divulga a presença de militantes do Movimento dos Trabalhadores Sem-Teto (MTST) e de organizações indígenas.

Guilherme Boulos nasceu na capital paulista, tem 35 anos, é filho de dois médicos e professores da Universidade de São Paulo (USP). É filósofo formado pela Faculdade de Filosofia, Letras e Ciências Humanas (FFLCH) da USP, na qual ingressou no ano 2000. Também é psicanalista, professor e escritor. Sua vida política começou em 1997, aos 15 anos, quando ingressou no movimento estudantil como militante na União da Juventude Comunista (UJC). Depois conheceu o Movimento dos Trabalhadores Sem-Terra (MST) e o Movimento dos Trabalhadores Sem Teto (MTST), do qual é coordenador."

Sônia Guajajara é índigena e faz parte do povo Guajajara/Tentehar, da Terra Indígena Arariboia, no Maranhão. Filha de pais analfabetos, ela deixou suas origens pela primeira vez aos 15 anos, quando recebeu ajuda da Fundação Nacional do Índio (Funai) para cursar o ensino médio em Minas Gerais. Depois, voltou para o Maranhão, onde se formou em Letras e Enfermagem e fez pós-graduação em Educação Especial. Militante indígena e ambiental já lutou contra projetos que ameaçavam o meio ambiente, ganhando projeção internacional pela luta travada em nome dos direitos dos índios e voz ativa no Conselho de Direitos Humanos da Organização das Nações Unidas (ONU).

SEJA VOCÊ O REPÓRTER

"Sobre o tiroteio na UPA do Cervezão, o que quero dizer é que só se pode lamentar que uma pessoa consiga entrar armada em uma unidade de saúde. É necessário sim que haja segurança nesses locais, não só para os servidores municipais mas, principalmente, para os usuários da rede pública de saúde." - **Josué Mello**

"Nós podemos reclamar da cobrança da taxa de iluminação que o atual prefeito prometeu acabar e até agora não o fez. Mas, a principal reclamação é de que, estamos pagando por algo e não estamos recebendo (isso não seria estelionato?). É só prestar atenção à noite e ver quantos pontos escuros existem na cidade em vários locais, centro e periferia." - **Eunice de Souza Barros**

"Parabéns amigos do Jornal Diário do Rio Claro, excelente cobertura dos Jogos Abertos do Interior – 2018." - **Carlos Hara**

"Eu não concordo que a saúde aqui em Rio Claro seja de péssima qualidade, o que falta aqui é fiscalização. Tem cidades vizinhas aqui que nem médico para atender tem, e tem países, que quem não tiver um plano de saúde está perdido, porque você terá atendimento nos postos mas até uma agulha que for usada em você o governo cobra depois." - **Jeferson Emygdio**

"Falta humanismo para o pessoal da saúde. Estudam tantos anos para se tornar profissional, mas quando pega o diploma na mão age como um leigo. Essa administração não tem planejamento nenhum tudo bagunçado. Depois quando chega a uma situação dessa a culpa é do outro que foi induzido indiretamente pelo sistema político egoísta que nós temos que só pensa no bem estar próprios. Triste!" - **Juliano Rodrigues Alves Borges**

DIÁRIO DO RIO CLARO
FUNDADO EM 01/09/1886 - 131 ANOS - CNPJ 44.666.899/0001-51

Redação 9.8891.2309
Dep. Administrativo 3524-3122
Dep. Comercial 3524-4692
Dep. Arte 9.8891.2309

"A palavra é o instrumento irresistível da conquista da liberdade." - Rui Barbosa

Redação, Publicidade, Tesouraria. Assinaturas e Parque Gráfico:
Avenida 2 nº 1046 - CEP 13500-411

Edison Cortez — Correspondente Internacional
Livio Oricchio — Correspondente Internacional

As opiniões em matérias assinadas, não representam a opinião da direção do jornal, podendo até discordar.

www.j1diario.com.br

CNJI Cadastro Nacional de Jornais do Interior Periodicidade verificada em Brasília CNJI Registro 0253

Filiado ABRAJORI Associação Brasileira dos Jornais do Interior

Horta Municipal atendeu mais de 10 mil famílias, diz Emilio Cerri

Secretário da Agricultura, Emilio Cerri, explica suas realizações à frente da pasta e os projetos futuros

Segundo o secretário, o convênio realizado com a Casa da Agricultura para que a mesma continuasse em funcionamento no município dando suporte ao homem do campo, foi uma das realizações de sua administração. Através desse convênio, a Secretaria da Agricultura conseguiu recursos para a compra de pedras para as estradas. Além disso, mais de 10 mil famílias já foram atendidas com as verduras e legumes produzidos pela Horta Municipal, que foi reativada pela prefeitura no início do ano passado.

Confira na sequência a entrevista de Emílio Cerri ao Diário do Rio Claro.

Diário - Qual sua formação profissional e acadêmica?

Emilio Cerri - Curso superior em Gestão Ambiental e Políticas Públicas.

Diário - Como surgiu o convite para assumir a pasta da agricultura?

Emilio Cerri - Devido ao conhecimento e o trabalho que sempre realizei em prol do homem no campo, procurando atender suas necessidades, em 2004 tive a oportunidade de participar da criação da Secretaria da Agricultura. Desde o início sempre acompanhei o trabalho realizado pela pasta e agora na gestão do prefeito Juninho tive a honra de assumir esse desafio.

Diário - Quem não conhece Rio Claro pensa que a cidade não tem muito a ver com a agricultura. Conte para nós, quais são as particularidades que a maioria do povo deve desconhecer da Rio Claro agropecuária?

Emilio Cerri - Rio Claro tem desde o seu início como município uma forte vocação agrícola. A estrada de ferro chegou ao município por causa dos barões do café que queriam escoar sua produção. Mais tarde foram introduzidas as lavouras de cana de açúcar, a pecuária, a horticultura, entre outras culturas. Rio Claro tem uma escola agrícola de nível fundamental que atende os filhos de produtores rurais há mais de 28 anos e mantém há quase 90 anos o cinturão verde (hortas de produtores familiares) na estrada municipal que liga Rio Claro ao distrito de Ajapi. E até hoje temos grandes tradições na agricultura.

Diário - Como está fazendo para manter as estradas vicinais?

Emilio Cerri - Infelizmente, os recursos disponíveis nem sempre são suficientes para realizar tudo que gostaríamos, mas temos conseguido grandes avanços. Desde que assumimos a secretaria, fizemos vários serviços de manutenção consertando vários maquinários que estavam inadequados para o uso. Também adquirimos pedras calcárias e contratamos maquinários para dar suporte à demanda de serviços. Estamos fazendo caixas secas, limpeza e abertura de passagem nas estradas rurais, para que na época de chuvas as estradas estejam em melhores condições de tráfego. Além disso, instituímos a lei que cria o Programa Municipal de Conservação de Estradas Rurais com o objetivo de manter as estradas em boas condições de uso, de forma a garantir aos produtores rurais o transporte seguro dos insumos e safras agrícolas, além de controlar a erosão do solo agrícola.

Diário - Quais são as conquistas a se festejar na sua pasta?

Emilio Cerri - Desde o primeiro momento, a orientação do prefeito Juninho é de apoiarmos o setor rural e, felizmente, temos conseguido sucesso nesse objetivo. As feiras do Produtor Rural, São Benedito e Cervezão, que obtiveram grande melhoria na organização aumentando o número de clientes. A feira do Produtor Rural ganhou lei própria de grande valia para os feirantes. As estradas rurais estão recebendo pedras adequadas e manutenção periódica. Também conseguimos recuperar o caminhão varredeira, que estava parado, foi consertado e já está em operação fazendo a limpeza das ruas. A conquista do Sistema Brasileiro de Inspeção de Produtos de Origem Animal (Sisbi-POA), gerando mais oportunidades aos empresários e lojistas, além do plantio de mais de 15 mil mudas em toda área urbana de Rio Claro. Os trabalhos de manutenção, limpeza e paisagismo tem deixado a cidade mais bonita. Exemplo disso é o paisagismo realizado na Avenida Tancredo Neves, Avenida Castelo Branco, arborizações de canteiros centrais como no Jardim Floridiana e na Avenida Ulisses Guimarães. A retomada da arborização em série é uma conquista da Secretaria da Agricultura, depois de muito tempo da inatividade de tais serviços. Porém, a maior de todas as conquistas é a confiança e a credibilidade do homem do campo.

Diário - E os projetos futuros?

Emilio Cerri - Um grande projeto de revitalização com investimentos em infraestrutura para o parque municipal do Lago Azul; reforma paisagística dos canteiros centrais da Avenida Visconde do Rio Claro; adequação paisagística dos canteiros centrais da Rua 14; substituição da arborização do "antigo paredão da ferrovia", entre as Avenidas 22-A e 8-A; trazer mais empresas através do certificado Sisbi; incentivar os cursos para produção orgânica; reforma no agronegócio, entre outros.

Diário - A agricultura familiar é a verdadeira responsável pela produção de alimentos no país. Incentivar esses produtores, que já adotam sistemas mais sustentáveis de produção, é fundamental. O que está sendo feito nesse segmento?

Emilio Cerri - Estamos favorecendo o escoamento da produção com a manutenção das estradas rurais e criação de novas feiras para abrir novos pontos de venda. Também estamos melhorando a segurança na área rural com a compra de duas caminhonetes para o patrulhamento. A secretaria oferece aos produtores rurais serviços de trator e implementos agrícolas com baixo custo, plantio de árvores em áreas de APP e cursos com certificação orgânica através da empresa "Plataforma Orgânica".

Explosões de celulares e o perigo dos carregadores piratas

Já não é tão raro notícias sobre a explosão de celulares e que causam ferimentos e até a morte de usuários

Está se tornando comum manchetes como "Celular explode e mata operário na China", "Celular explode em bolso de jovem", "Celular explode e queima orelha de dona de casa".

A verdade é que o telefone celular se tornou essencial na vida moderna. E ele está presente em todas as classe sociais e profissionais, estudantil.

E hoje ele não é mais um simples telefone. Eles, hoje, para o que menos serve é para chamadas telefônicas. Hoje eles são poderosas câmeras, consoles de videogame e MP3 players.

Um jovem, quando trabalhava em uma fábrica, teve o seu celular no bolso da camisa que explodiu tirando-lhe a vida instantaneamente. No interior do Estado de São Paulo, uma jovem de 14 anos viu seu celular explodir quando estava no bolso de sua calça, causando-lhe sérios danos.

Estes são apenas dois casos de um número enorme de notícias pelo mundo. E na realidade, há uma injustiça aí. Não são os aparelhos celulares que explodem e sim suas baterias.

Na verdade, apesar de termos muitos casos relatados e noticiados, a relação de número de celulares no mundo e os casos de acidentes com explosões mostra que são raros esses casos. Mas eles existem e, portanto, precisam ser evitados.

O analista de sistemas da OverSoft Informática e Multimidia, Hernani José de Lima, explica os riscos existentes.

"Na verdade, o risco de uma bateria de celular ou de qualquer outro dispositivo eletrônico explodir é pequeno. Mas, eles existem e há a necessidade de prevenção.

A maioria das baterias recarregáveis dos dispositivos eletrônicos atuais é de íons de lítio. Baterias de lítio são produzidas a partir de uma mistura de componentes químicos inflamáveis, que são expostos a uma carga elétrica. Elas possuem dois eletrodos, um positivo e outro negativo, chamados de ânodo e cátodo. A energia elétrica entra pelo ânodo e sai pelo cátodo. Se estes dois eletrodos entrarem em contato (curto-circuito) haverá uma explosão.

Quando o invólucro da bateria é perfurado, ou se rompe, seus componentes químicos entram em contato com o ar e então ocorre uma explosão. Sendo assim, tome muito cuidado ao manipular uma bateria, lembrando-se sempre de descartá-la corretamente, jamais jogando-a no lixo.

A maior incidência de explosões em baterias de lítio é devido ao superaquecimento. Não devemos nunca deixar nossos dispositivos eletrônicos expostos ao sol ou altas temperaturas, seja dentro de nosso carro ou ao lado da piscina. Uma bateria pode também superaquecer caso o dispositivo seja utilizado durante o recarregamento. Evite ao máximo esse procedimento. Utilize sempre baterias, carregadores e cabos USB originais. Evite umidade e quedas.

Estes conselhos servem para todos os tipos de dispositivos eletrônicos recarregáveis, tais como MP3 players, palmtops, laptops, smartwatches, etc", explicou Hernani.

O perigo dos piratas

No último dia 19, o telejornal Bom Dia Brasil, da Rede Globo, mostrou que a grande maioria dos acidentes acontecem quando se usa carregadores piratas, aqueles que não tem a certificação da Anatel (Agência Nacional de Telecomunicações).

E o comércio desses aparelhos piratas, vem sendo apontado como o grande vilão nos casos de acidentes relatados.

E não são só os carregadores piratas que podem causar os acidentes. O mesmo se pode dizer das capinhas coloridas e bonitinhas que se compram para mudar o visual do celular. Por trazerem tamanhos milimetricamente diferentes à da capa original, elas podem pressionar o circuito da bateria e causar a explosão.

Quanto às baterias falsificadas então, nem é preciso comentar! Se as originais, que são produzidas por empresas confiáveis e seguem normas de segurança, já dão problema, imagine essas que vendem pelas esquinas! Portanto, comprar itens originais é, acima de tudo, uma questão de segurança.

Celular explode devido a problemas na bateria

INSS convoca 178 mil segurados para perícia

O Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS) divulgou edital de convocação de beneficiários de auxílio-doença e aposentados por invalidez para realização de perícia médica para revisão do benefício.

Em publicação no Diário Oficial, foram convocadas mais de 178 mil pessoas. O segurado tem até o dia 13 de agosto para fazer o agendamento pelo telefone 135.

No dia da perícia, o beneficiário deve apresentar documentação médica disponível, como atestados, laudos, receitas e exames. Quem não agendar a perícia até 13 de agosto terá o benefício cancelado. Do total de convocados, 168.523 são de aposentados por invalidez e 10.412 são beneficiários do auxílio-doença.

Segundo a publicação oficial, a convocação foi feita porque o INSS não conseguiu encontrar alguns dos beneficiários no endereço informado no cadastro do Sistema Único de Benefícios (SUB), ou porque, no próprio cadastro, não havia informações suficientes para o envio da correspondência.

PLANTÃO POLICIAL

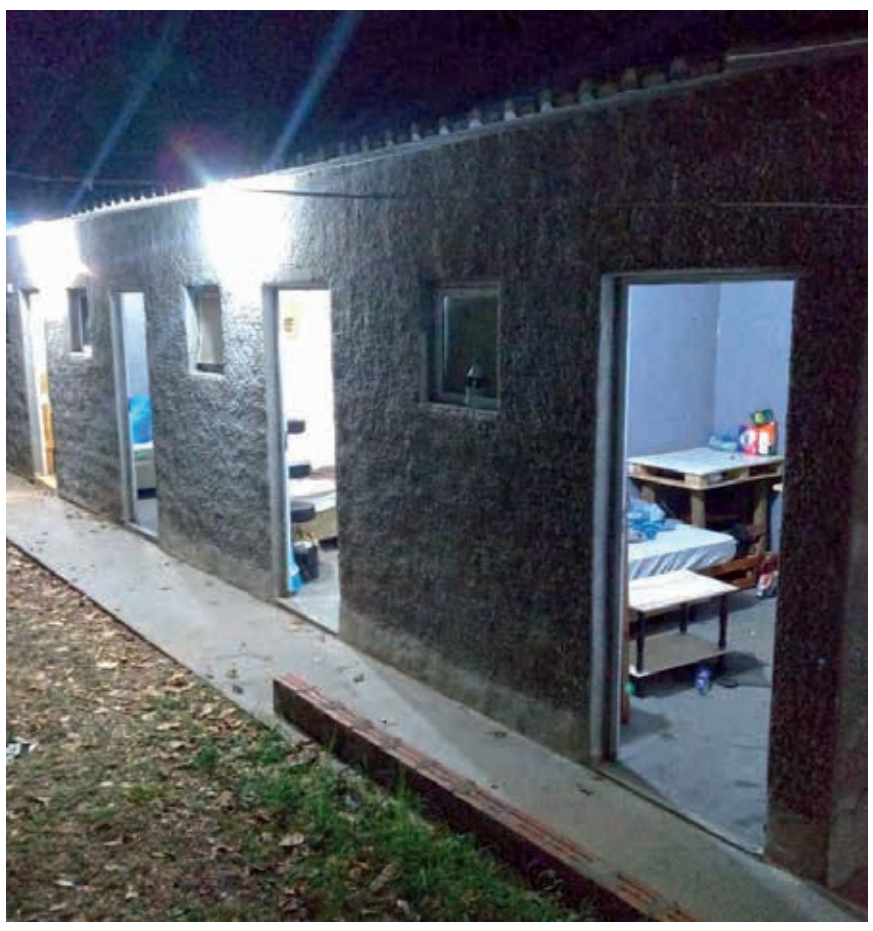
FÁBRICA CLANDESTINA

Na última quinta-feira (19), depois de uma simples ocorrência de averiguação solicitada via COPOM, a Polícia Militar de Analândia, acabou encontrando na zona rural do município uma fábrica de cigarros clandestina.

No local foram encontrados maquinários, fumo e material para embalagem, como maços de cigarros marcas nacionais e estrangeiras, além de um grande estoque de cigarros falsificados, já prontos para a venda. Muito bem organizado, o local era monitorado por inúmeras câmeras de segurança.

Dados preliminares indicam que no local, onde havia alojamentos, banheiros, camas e alimentos, deveriam se revezar por volta de 25 pessoas no manuseio dos produtos, porém no momento em que a PM chegou ao local, não havia ninguém.

Na manhã de sexta-feira (20), a Polícia Federal de Piracicaba, esteve no local realizando perícia, já que, no local também se falsificava selos do IPI (Imposto de Produtos Industrializados).



Fábrica clandestina de cigarros foi encontrada em Analândia

DINHEIRO FALSO

Na manhã da última sexta-feira (20), uma viatura da GCM, em patrulhamento pela área central da cidade, foi acionada a buscar dois indivíduos que efetuaram compra em uma loja e pagos com nota falsa. Com a descrição, a GCM conseguiu localizar os indivíduos ao abordá-los, os GCMs lograram encontrar em posse dos mesmos uma nota de R$ 50,00 com características de falsa e mais uma quantia de R$ 139,00 em dinheiro trocado.

Ao fazer revista no carro de propriedade dos indivíduos, encontrou mais notas de R$ 50,00 suspeitas de serem falsas.

Dois chips encontrados com os elementos, depois de verificação constatou-se ter sido adquiridos também com nota falsa de R$ 50,00.

Com todos esses elementos apurados, os GCMs apresentaram os indivíduos no Plantão Policial, onde foi registrado o Boletim de Ocorrência e os elementos, após prestarem depoimentos foram liberados.

CANIL DA PM

Os soldados da equipe de Canil da Polícia Militar de Rio Claro, estiveram em Caconde, onde apoiaram a 3ª Cia PM do 24 BPM/I, na última sexta-feira (20).

Diversas denúncias anônimas a respeito de tráfico de drogas em uma propriedade localizada na estrada que liga Caconde a Palmeira (MG), levaram a PM de Caconde, em posse de um mandado de busca e apreensão, a deflagrar operação sob o comando do Capitão Negrini.

Em busca no local denunciado, a polícia localizou um revólver calibre 38, munições intactas, uma quantia de R$ 6.336,00 em dinheiro, moedas, balanças de precisão, porções de crack, tijolos e porções de maconha, pasta base de cocaína e material de embalagem. Quatro elementos foram detidos e permmaneceram a disposição da justiça.

Zoonoses orienta sobre escorpiões

Animal já foi encontrado em várias regiões do município neste ano. Zoonoses orienta população quanto à prevenção

Bairros como Jardim Conduta, Santa Elisa, Vila Paulista, Centro e Cidade Jardim são locais da cidade onde moradores encontraram escorpiões. Segundo banco de dados, o Centro de Controle de Zoonoses, de janeiro até o momento, está com 30 solicitações relatando a presença do animal. No ano passado foram 100 chamados.

A bióloga Milene Weissmann do Centro de Controle de Zoonoses explica como funciona o trabalho do setor. "Quando acionados, técnicos vão ao local e verificam o que pode estar provocando o surgimento dos animais e passam orientações necessárias ao morador", diz.

Ela alerta que os escorpiões podem utilizar vários caminhos para chegar até o interior do imóvel. Ralos por onde é escoada a água para a rede de esgoto, fiação (eles podem vir por canaletas e conduítes e entrar na casa caso não haja o chamado espelho nas tomadas) e também vãos de portas e janelas. Os escorpiões são atraídos pelas baratas que são suas presas. Por isso não é bom ter lixo dentro de casa e nem acumulá-lo na calçada muito antes de ser recolhido pela coleta.

O lixo deve ser mantido muito bem fechado. Lembrando que os escorpiões comem baratas vivas que normalmente entram através da rede de esgoto.

Para prevenção é indicado ainda fechar todos os ralos da casa e colocar do lado de fora da porta, na soleira, uma toalha molhada para impedir que os escorpiões entrem. "Como gostam de umidade os escorpiões normalmente ficam na toalha e não entram na casa", orienta a bióloga. Em caso de pessoas que moram próximos de áreas com área verde ou mato a Zoonoses explica que é preciso verificar se não há por perto, entulhos de construção ou madeiras acumuladas próximo a residência. Se houver casas em reforma por perto ou demolidas, podem estar servindo de esconderijo para esses animais. O lixo é outro fator de risco para o surgimento. "O mato não seria por si um local de proliferação, mas se houver sujeira (restos de alimentos, tijolos) que normalmente não são vistos devido ao mato alto, pode servir de alimento ou abrigo para o escorpião", alerta a especialista.

A orientação nesse caso, o morador deve solicitar, via Ouvidoria, uma limpeza no terreno por parte da prefeitura.Outra recomendação é para que as pessoas tomem cuidado ao calçarem os sapatos. "No inverno as pessoas usam muito calçados fechados. A recomendação é chacoalhar bem os sapatos, roupas e toalhas de banho antes de usá-los, principalmente os tênis das crianças", observa Milene Weissmann.

No dia 10 de julho uma menina de apenas quatro anos morreu depois de ser picada por um escorpião no quintal de casa na cidade de Cabrália Paulista (SP). A criança foi socorrida rapidamente pela mãe e levada à cidade vizinha onde não teria o soro antiescorpiônio, em seguida foi encaminhada para Hospital de Bauru, mas sem tempo de salvar a vítima.

Os principais sintomas causados pela picada dos escorpiões são: dor e amortecimento leve no local da picada, dor intensa, vômitos, suor, agitação, taquicardia, hipertensão arterial. Já nos casos mais graves a pessoa pode ter vômitos intensos, pulso lento, falta de ar intensa e choque, podendo levar à morte. A gravidade depende da quantidade de veneno.

Em caso de picada a orientação é lavar com água e sabão a região e procurar o médico

ECOLOGIA

Rio Claro discute construção de ZZE

Zoneamento visa promover a exploração econômica levando em conta as necessidades ambientais dos territórios

Gil Scatena, técnico da secretaria estadual de Meio Ambiente e coordenador do ZEE-SP

A prefeitura de Rio Claro está participando das discussões para a construção do Zoneamento Ecológico-Econômico do Estado de São Paulo (ZEE-SP). Oficina realizada em Piracicaba na sexta-feira (20) contou com participação da superintendente do Arquivo Público e Histórico, Monica Frandi Ferreira, pela Secretaria de Governo, e Miguel Melinski, pela Secretaria do Meio Ambiente. Intitulada "ZEE: Entender para participar", a oficina foi realizada na Fumep (Fundação Municipal de Educação de Piracicaba). A palestra foi ministrada por Gil Scatena, técnico da secretaria estadual de Meio Ambiente e coordenador do ZEE-SP.

O evento foi promovido pela Secretaria de Estado de Meio Ambiente, em conjunto com os Comitês PCJ (Comitês das Bacias Hidrográficas dos Rios Piracicaba, Capivari e Jundiaí) e a Cetesb (Companhia Ambiental do Estado de São Paulo). De acordo com a pasta, "o ZEE é um instrumento técnico e político de planejamento que estabelece diretrizes de ordenamento e de gestão do território, considerando as características ambientais e a dinâmica socioeconômica de diferentes regiões do estado".

A elaboração do ZEE será guiada por cinco diretrizes estratégicas: resiliência às mudanças climáticas, segurança hídrica, salvaguarda da biodiversidade, redução das desigualdades regionais e economia competitiva e sustentável. "O ZEE tem como objetivo viabilizar o desenvolvimento sustentável a partir da compatibilização do desenvolvimento socioeconômico com a proteção ambiental", explica Monica, ressaltando a importância da participação do município nas oficinas para apresentar as demandas locais para inclusão no plano estadual de zoneamento. "É importante aproveitar esse espaço aberto ao município, já que as oficinas discutem o potencial e as vulnerabilidades ambiental e sócioeconômica de cada território. A ideia é promover a exploração econômica levando em conta as necessidades ambientais", esclarece.

De Rio Claro também participaram da oficina o vereador Júlio Lopes pela Câmara Municipal e o professor José Eduardo Zaine, pela Universidade Estadual Paulista (Unesp). O evento contou ainda com representantes da Cetesb, Secretaria de Estado de Meio Ambiente, Comitê PCJ, Instituto Geológico, entre outros órgãos e instituições.

SAÚDE

Primeiro mamógrafo móvel digital do Brasil

Novos exames deverão ser iniciados ainda em julho, conforme agendamento da rede municipal.

O Espaço Mais Saúde em Rio Claro ganhou novo equipamento. "É o primeiro mamógrafo digital móvel do Brasil", informa José Felipe Freire Martins, diretor geral do Cies, empresa contratada pelo município para gerenciar o Espaço Mais Saúde, local implantado pela prefeitura, por meio da Secretaria Municipal de Saúde, para agilizar os atendimentos e eliminar filas de espera para consultas, exames e cirurgias.

O novo aparelho é mais moderno que o anterior, instalado em março, tornando os exames mais ágeis e ampliando a precisão dos diagnósticos. "As nossas ações na saúde são sempre buscando melhores condições de trabalho para os profissionais e melhor acolhimento aos pacientes", afirma o prefeito João Teixeira Junior, o Juninho da Padaria, que nesta semana foi pessoalmente conhecer o novo equipamento.

O novo aparelho é mais moderno que o anterior, instalado em março

Com o novo mamógrafo as pacientes saem da sala de exame com o resultado em mãos. "Mesmo tendo zerado a fila de espera por mamografia, entendemos que este exame é essencial para a saúde da mulher. Por isso garantimos a elas um equipamento moderno e com resultados obtidos de forma mais ágil", afirmou o secretário municipal de Saúde, Djair Cláudio Francisco.

ATENDIMENTO MAIS SAÚDE

De janeiro de 2017 até junho de 2018, a Fundação Municipal de Saúde já atendeu cerca de sete mil pacientes para a realização de exames de mamografia. Em abril de 2018, a fila de espera foi zerada, passando assim a atender as novas pacientes com espera de menos de um mês para o exame.

O exame de mamografia deve ser feito anualmente por todas as mulheres acima de 50 anos de idade. Para as mais jovens, quando há indicação médica. Para ter acesso ao exame na rede pública de saúde de Rio Claro, as mulheres devem procurar a unidade de saúde mais próxima de suas casas.

Inscrições para o Fies terminam hoje

Agência Brasil

Terminam neste domingo (22) as inscrições do Fies – o Fundo de Financiamento Estudantil – para o segundo semestre do ano.

Ao todo, são ofertadas 155 mil vagas, sendo 50 mil com juro zero.

Para se inscrever é preciso acessar a página na internet "fies.mec.gov.br".

O Novo Fies é um modelo que divide o programa em diferentes modalidades, com uma escala de financiamentos que varia conforme a renda familiar do candidato.

Pode concorrer quem tenha feito uma das edições do Enem a partir de 2010, com média igual ou superior a 450 pontos e nota acima de zero na redação.

A modalidade juro zero é destinada aos candidatos com renda mensal familiar per capita de até três salários mínimos.

Nesse caso, o financiamento mínimo é de 50% do curso, enquanto o limite máximo semestral é de R$42 mil. As outras duas modalidades são destinadas a estudantes com renda familiar de até cinco salários mínimos.

O resultado da seleção será publicado na próxima sexta-feira (27), em chamada única.

Os candidatos pré-selecionados na modalidade que exige comprovação de renda per capita familiar de até três salários mínimos deverão complementar as informações da inscrição no período de 27 a 31 de julho e, depois, finalizar a contratação do financiamento.

Financiamento mínimo é de 50% do curso

Evento ao vivo
20 em 22
Saiba como **AUMENTAR SUAS VENDAS em mais de 20% em 22 dias**. Metodologia testada e validada por centenas de lojistas!!
Domingo, 26/08, à partir das 9h!
Você está usando a arma correta para atrair clientes para o seu negócio?
Aprenda com quem faz a diferença! Acesse o site e garanta já o seu ingresso: 20em22.com.br
Público-alvo: Feito especialmente para lojistas, mas o conteúdo tem ajudado também: Arquitetos - Artesãs - Autônomos - Barbeiros - Cabeleireiros - Comerciantes - Comércio Local - Confeiteiros - Consultores - Contadores - Corretores - Decoradores - Designers - Academias - Esteticistas - Fisioterapeutas - Fotógrafos - Lojas virtuais - Manicures - Mecânicos - Músicos - Personal Training - Pintores - Prestadores de Serviço - Professores - Profissionais de MMN - Psicólogos - Terapeutas

AMADORZÃO

QUARTAS DE FINAL TÊM INÍCIO NA SÉRIE OURO

Além das imperdíveis partidas de ida entre as equipes que disputam a Elite do Futebol Amador de Rio Claro, as séries Prata e Bronze também travam enfrentamentos neste domingo (22); confira AQUI, no Número 1!

EMOÇÃO QUE NÃO ACABA! Depois dos embates de volta das Oitavas de Final da SÉRIE OURO do Tradicional Campeonato Amador – que, desde 2017, tem parceria entre a Liga Municipal de Futebol [LMF] e a Secretaria de Esportes e Turismo [Setur] e que, nesta edição, homenageia o futebolista Jurandir Zacarias –, as agremiações retornam ao gramado HOJE para os confrontos de ida das Quartas de Final! Confira os locais e horários dos jogos que prometem reunir centenas de rio-clarenses nos quadriláteros da Cidade Azul: no Distrital do Cidade Nova FC, às 9 horas, Cidade Nova FC X EC Vasco da Gama; no Distrital do Juventude FC, às 8 horas, Juventude FC X Família CVZ FC, e, às 10 horas, UPU FC X CA Juventus; e, por fim, no Distrital do EC Paulistão, às 10 horas, EC Paulistão X AA Boa Vista.

Pela oitava rodada da SÉRIE PRATA – cuja organização está à cargo da Comissão Organizadora do Campeonato Extra Amador de Rio Claro [Cocearc] e Setur e que, nesta edição, homenageia o amigo Eloy Roat – competem: no Campo 1 de Ajapi, às 10 horas, PSG FC X CSA/Ajapi Vila Nova FC; no Distrital da Lagoa Seca do Cervezão, às 8 horas, Alagoanos FC X Guardiões FC, e, às 10 horas, Família STM FC X Nação/Família CVZ FC; no Distrital da Assistência, às 8 horas, Ajax FC X Sport PSJ, e, às 10 horas, Sevilla FC X Força Jovem FC; no Distrital do EC Ipiranga, às 8 horas, Unidos FC X Real SC, e, às 10 horas, EC Terra Nova X CR Motos; no Distrital do CA Juventus, às 8 horas, Real Máster Gás FC X Arapiraca FC, e às 10 horas, Vila Olinda FC X Garotos da Farra FC; no Distrital da AA Santa Maria, às 8 horas, Atlético RJB X Unidos de Itapé FC, e, às 10 horas, Sport Ceará FC X Expressinho IX de Julho FC; no Distrital da AA Santana, às 8 horas, Atlético Nacional X Villa Real/ Bahia FC, e, às 10 horas, Araucária FC X Itapé FC; no Distrital do EC Paulistão, às 8 horas, UE Bonsucesso X Ayizan FC; por fim, no Distrital do São Miguel, às 8 horas, AE Ribeirão Claro Extra X Paineiras/IX Garotos FC, e, às 10 horas, Madrugadão/UJN FC X Nova Esperança FC.

Finalizando do domingão, a SÉRIE BRONZE – fruto da parceria entre o futebolista João Algarve e a Setur – tem a sétima rodada com os seguintes enfrentamentos: no Campo de Jacutinga, às 8h30, Real Cevada FC X EC Nova Era, e, às 10 horas, Santa Elisa FC X Corumbataí FC; no Campo 2 de Ajapi, às 9 horas, Santa Cruz FC X Cristofoleti FC; no Distrital de Ferraz, às 8h30, Red Bull Ajapi FC X Família Pit Stop FC, e, às 10 horas, Ferraz FC X Juventude FC; no Campo de Corumbataí, às 9 horas, Nordestão FC X União Jovem FC; no Distrital de Batovi, às 8h30, Sociedad Sparta FC X EC JF; e, no Campo da Mata Negra, às 9 horas, Mata Negra FC X Atlético Jardim Novo FC. A folga é do Alan Grey FC.

DOMINGÃO COM FUTEBOL!: HOJE, as agremiações retornam às quatro linhas com sede de vitória!

FUTSAL: Tudo pronto para a Copa Palmeiras!

Depois de realizar torneios nas categorias sub 8, sub 10 e sub 12, o Consulado da SE Palmeiras de Rio Claro e o Projeto Despertai anunciaram mais uma edição da Copa Palmeiras de Futebol de Salão! De acordo com informações obtidas pela reportagem do Diário Esportes com o Consul da SE Palmeiras de Rio Claro, Geraldo Gandolpho, no próximo domingo (29), a partir das 8 horas, os garotos que competem pelo sub 14 entram em campo para mais uma emocionante competição!

Os escretes da AA Ituana/Itu, AD São Caetano/ Rio Claro, AD Vargem Grande Paulista/Vargem Grande Paulista, CA Juventus/Rio Claro, Clube de Campo FC/ Tatuí, Conchas FC/ Conchas, CT Nando Grana/Indaiatuba, Escolinha Cris FC/ Rio Claro, Ipeúna FC/Ipeúna, Itaí FC/ Itaí, Palestra Barueri/Barueri, SEL Cordeirópolis/Cordeirópolis, SEL Leme/Leme e Sesi Capivari FC/Capivari travam enfrentamentos divididos em três ginásios [Centro Social Urbano [CSU] João Redher Neto, CSU Mitiko Matsushita Nevoeiro e Ginásio Nidival Nilson Massini, na Lagoa Seca do Cervezão] para decidir quem fica com o Troféu de Grande Campeão!

Na ocasião, quem marcará presença é o jogador Wendel com o qual o DE traz uma entrevista na semana que vem! E os campeonatos não param por aí! Isso mesmo! Outros dois certames estão marcados ainda para este ano na Cidade Azul quando o sub 16 entra em quadra no dia 26 de agosto e o sub 18 no dia 23 de setembro! Cabe destacar que as ações do CSEP/RC contam com o Apoio Cultural da Secretaria de Esportes e Turismo [Setur], da Benito Center Car, da Faculdade Asser, de Fábio Jodas e Maria Bonita e Lampião. Continue ligado, pois emoção e informação sobre a Copa Palmeiras de Futebol de Salão, o rio-clarense só encontra AQUI, no Número 1!

(Foto: Agência Palmeiras)

CONTAGEM REGRESSIVA: no próximo domingo (29), evento esportivo vai reunir atletas de Futebol de Salão na Cidade Azul

FUTEBOL DE AMPUTADOS É DESTAQUE EM CORUMBATAÍ

SC Corinthians/Mogi realiza amistoso contra a equipe do Smel Mogi Só Vida durante comemoração dos 71 anos do Estádio Municipal Humberto Venturolli

Pela primeira vez na História do Município, a Prefeitura de Corumbataí traz duas equipes de futebol de amputados para integrar as comemorações do aniversário do Estádio Municipal Humberto Venturolli. O evento esportivo acontece no próximo domingo (29), a partir das 8 horas, quando competem o SC Corinthians/Mogi e o Smel Mogi Só Vida, ambas agremiações de Mogi das Cruzes.

Além das equipes mogianas, que devem abrilhantar o evento sem cobrança de qualquer taxa ou cachê, outros dois jogos estão marcados para o gramado corumbataiense: os garotos do sub 13 do Corumbataí FC disputam com o sub 13 do Itirapina FC; já i time adulto do Corumbataí FC enfrenta o EC JF em partida válida pela série Bronze do Campeonato Amador de Rio Claro. Cabe destacar que a manhã festiva também terá música com o grupo rio-clarense Tá Na Área.

GARRA, DETERMINAÇÃO E CONQUISTAS

A história do Futebol de Amputados de Mogi das Cruzes surgiu com a aspiração de um menino – Rogério Rodrigues de Almeida, o Rogerinho – que já nasceu com deficiência. Desde criança procurava estar ao lado da pelota, disputando peladas no fim de semana com a galera. Em 2001, Rogerinho R9, descobriu a modalidade de amputados e foi o primeiro passo para a sua vitoriosa trajetória.

Depois de anos correndo atrás do sonho de ser jogador de futebol, em 2008 obteve grande destaque no Campeonato Brasileiro de Futebol de Amputados, atuando na equipe da ADPG Praia Grande, em Belo Horizonte. No ano seguinte, foi convocado pela Seleção Brasileira de Futebol de Amputados para a disputa da Copa America, realizada em Crespo, na Argentina, na qual, aliás, o escrete brasileiro conquistou o Título de Campeão com vitória sobre a Argentina e ganhou destaque com Rogerinho Artilheiro.

Com o apoio do Instituto Só Vida e Prefeitura de Mogi das Cruzes nascia, em 2009, o SMEL MOGI SÓ VIDA. Em 2015, os resultados alcançados chamaram a atenção do Timão, que propôs uma parceria com a equipe mogiana, dando vida ao SC Corinthians/Mogi das Cruzes.

TÍTULOS SMEL MOGI SÓ VIDA:
- Bicampeão Paulista (2011/2014)
- Campeão do Open Brasil (2012)
- Campeão do Torneio Superação (2013)
- Campeão da Copa do Brasil (2014)

TÍTULOS SC CORINTHIANS/MOGI:
- Tetracampeão Paulista (2015/16/17/18)
- Tetracampeão da Copa do Brasil (2015/16/17/18)
- Tricampeão brasileiro (2015/16/17)
- Bicampeão do Open Nordeste (2016/17)
- Campeão da Taça Cidade (2017)

(Foto: Diego Silva)

(Foto: Diego Silva)

FIQUE LIGADO! Com entrada gratuita, as festividades do 71º Aniversário do Estádio Municipal Humberto Venturolli acontecem no dia 29, a partir das 8 horas; mais informações podem ser obtidas através do telefone: (19) 3577-9000

MUNDO DA VELOCIDADE POR E. CORTEZ

VETTEL GARANTE A POLE E LEWIS HAMILTON TEM PROBLEMAS PARA O GP DA ALEMANHA

E. Cortez

Sebastian Vettel cravou sua quinta pole position do ano e sua 55ª na carreira após uma grande volta na última fase da classificação em Hockenheim. E assim o treino classificatório para o GP da Alemanha pode ter sido um dos momentos chaves não só para a corrida de hoje como também para a temporada de 2018 da Fórmula

O grande choque da classificação veio logo no final do Q1. Lewis Hamilton, após encerrar sua última volta rápida, reclamou via rádio de um problema em seu câmbio. Indo lentamente aos boxes, o piloto recebeu ordens do box de parar seu carro na pista pelo fato de seu problema arriscar a integridade de sua unidade de potência.

Hamilton largará em 14º, mas pode cair para último se precisar trocar seu câmbio.

Valtteri Bottas bem que tentou jogar água no chope de Vettel, marcando a pole logo antes do alemão passar pela última vez, com o tempo de 1min11s212, batendo o finlandês por 0s204.

Kimi Raikkonen foi o terceiro, com Max Verstappen ficando em quarto lugar. A terceira fila terá a dupla da Haas em sua melhor classificação da história, em quinto e sexto do Kevin Magnussen e Romain Grosjean.

Mesmo passando para o Q2, Daniel Ricciardo será obrigado a largar do final do grid por ter feito trocas além do permitido em sua unidade de potência

Às 10h10 (horário de Brasília) deste domingo, o Grande Prêmio da Alemanha, décima primeira etapa da temporada 2018 da Fórmula 1, terá seu início.

Alemão Sebastian Vettel conquista em casa a pole position

Diante de contrato de três anos com Laguna Seca, Sonoma se despede da Indy

Acaba de ser confirmado o retorno de Laguna Seca, situada no estado norte-americano de Monterey, ao calendário da Indy em 2019. Com isso, Sonoma, na Califórnia, garantiu que não renovará o vínculo que se encerra com a categoria na temporada 2018.

Pouco depois do anúncio do retorno de Laguna Seca, Steve Page, presidente do circuito de Sonoma, confirmou que a pista não vai renovar o acordo com a Indy que se encerra neste ano.

A pista californiana recebeu a Indy durante 14 anos e tem a quarta temporada consecutiva como palco da decisão. Agora, com a concorrência de Laguna Seca e problemas financeiros, as autoridades da pista acharam melhor desistir da Indy a partir de 2019.

"O circuito de Sonoma investiu pesado na Indy nos últimos 14 anos na faixa norte do estado da Califórnia e adoraríamos continuar assim, mas só se fosse em um modelo sustentável. A categoria mostrou que tem outros interesses que não em Sonoma aqui na região, então vamos olhar para outras oportunidades", explicou Page.

Ainda que Sonoma tenha declarado que foi trocada, a Indy garante que nunca teve essa impressão. A categoria, que ajudou financeiramente a viabilizar a volta de Laguna Seca, explicou que o retorno estava mais ligado à saída de Phoenix que uma troca com Sonoma.

"Geralmente não pensamos no calendário a partir da saída de pistas, mas é justo dizermos que olhamos para essa possibilidade com a saída de Phoenix. Sonoma nunca fez questão de receber a final, a gente não colocou Laguna Seca para tirar Sonoma do calendário. A gente só queria Laguna Seca no calendário e ponto final", explicou o CEO da Hulman & Company, Mark Miles, lembrando que a pista, agora conhecida como Weather Tech Raceway Laguna Seca, vai fechar a programação da categoria no final de semana de 20 a 22 de setembro do ano que vem.

Mercedes renova contrato também com Valtteri Bottas

Depois de divulgar acerto do novo contrato de Lewis Hamilton, a Mercedes anunciou que Valtteri Bottas assinou um contrato de mais um ano, garantindo também sua permanência na 'Silver Arrow'.

Embora ele tenha brigado para estar no topo do pódio nesta temporada, as falhas nem sempre foram culpa do finlandês, uma vez que erros de estratégias e problemas com o carro tiraram pontos do carro 77 da Mercedes.

DROPS NACIONAL

BRASILEIRÃO

As agremiações que competem pelo Título de Grande Campeão da sexagésima segunda edição da série A do Campeonato Brasileiro de Futebol – evento esportivo promovido pela Confederação Brasileira de Futebol (CBF) – seguem com as disputas válidas pela 14ª rodada, confira: HOJE, às 16 horas, no Estádio São Januário, no Rio de Janeiro, CR Vasco da Gama X Grêmio FP, no Estádio Allianz Parque, em São Paulo, SE Palmeiras X C Atlético M, no Estádio Adelmar da Costa Carvalho, o Ilha do Retiro, em Recife, Sport CR X Fluminense FC, no Estádio Durival Britto e Silva, em Curitiba, Paraná C X América FC; na Arena Fonte Nova, em Salvador, EC Bahia X EC Vitória; e, às 19 horas, no Estádio Governador Magalhães Pinto, o Mineirão, em Belo Horizonte, Cruzeiro EC X C Atlético P. Na segunda-feira (23), às 19 horas, na Arena Condá, em Chapecó, A Chapecoense F X Santos FC; e, por fim, às 20 horas, no Estádio José Pinheiro Borda, o Beira Rio, em Porto Alegre, SC Internacional X Ceará SC.

DESTAQUE FUTEBOLÍSTICO

O jogador Antonio Ruy Filho – que compete pela categoria sub 11 da AA Internacional no Campeonato Paulista de Futebol – ganhou destaque em torneio ocorrido entre os dias 11 e 18 de julho, em Caraguatatuba – Estância Balneária localizada no Litoral Norte do Estado de São Paulo. Juntamente com o esquadrão do Time de Limeira comandado pelo professores Jabuti, Bruno Rosa e Manezinho, o rio-clarense conquistou o Troféu de Grande Campeão do Caraguá Cup! Depois de cinco acirradas partidas, o garoto – que iniciou a prática esportiva aos quatro anos de idade com o total incentivo dos pais Antonio e Edilaine – ainda conquistou o Título de Atleta Revelação. Agora, o esportista segue com os preparativos para o retorno ao certame promovido pela Federação Paulista de Futebol [FPF] no próximo domingo (29), quando o Leão da Paulista vai até Amparo encarar o Amparo AC, às 9 horas, no Estádio José de Araújo Cintra.

TOX ESPORTIVO
O QUE ROLA POR AÍ NA CIDADE AZUL

CORRIDA FEST 20 MILHAS

Pela primeira vez a Floresta Estadual Edmundo Navarro de Andrade [Feena] recebe a Corrida Fest 20 Milhas! O evento esportivo, no qual constam mais de mil inscritos e que faz parte da programação de Aniversário da Cidade Azul, acontece HOJE, a partir das 8 horas, e conta com apoio da Prefeitura de Rio Claro através da Secretaria dos Esportes e Turismo [Setur]. Idealizada pelo atleta Guilherme Pizzirani, a Corrida Fest 20 Milhas promete reunir esportistas de toda a região que disputam nas seguintes provas: Corrida Individual de 5km; Corrida com Revezamento de 32km; e também Caminhada de 5km e 9km.

COPA PAULISTA

ESTÁ CHEGANDO A HORA! A temporada 2018 da Copa Paulista de Futebol – evento esportivo promovido pela Federação Paulista de Futebol [FPF] – está prestes a começar! Isso mesmo! Para alegria dos apaixonados pelo esporte praticado nas quatro linhas, no dia 3 de agosto tem início o certame com a partida entre GO Audax X CA Taboão da Serra, às 19 horas, no Estádio Prefeito José Liberatti, em Osasco! No dia seguinte, sábado (4), o Rio Claro FC entra em campo na estreia contra o EC Noroeste, às 15 horas, no Estádio Dr. Augusto Schmidt Filho, o Schmidtão! Sob o comando do treinador Adilson Francisco, o escrete do Azulão integra mais uma competição da FPF com o intuito de alcançar o Título de Grande Campeão!

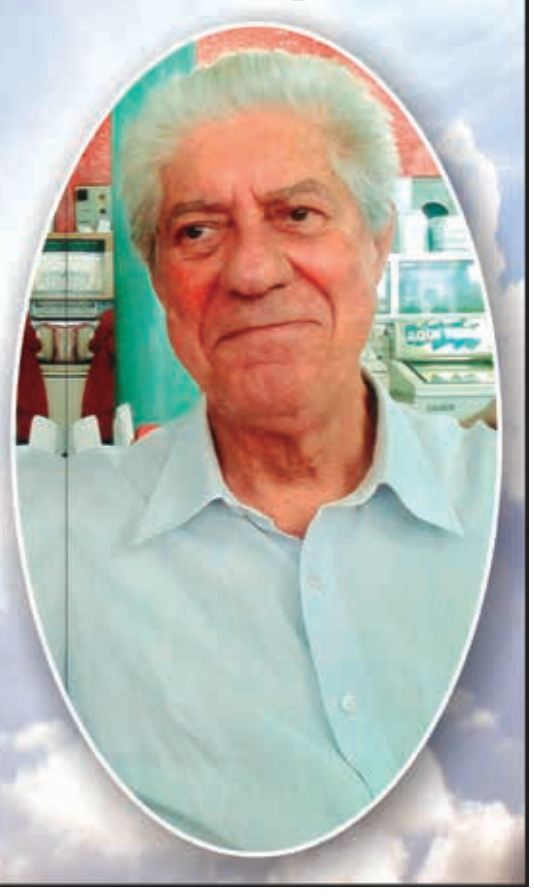
AMADOR NA REDE

Na próxima segunda-feira (22), das 20 às 22 horas, os amigos e leitores do Diário Esportes e, sobretudo, os apaixonados por futebol não podem perder mais uma edição do Programa Amador na Rede! Com apresentação do amigo André Teixeira, a atração futebolística aborda tudo o que rola dentro e fora das quatro linhas do Amadorzão da Cidade Azul! De acordo com informações obtidas pela reportagem do DE com a produção do programa, desta vez os convidados são Hélio, do CA Quilombo, e, Cléber, do CA Juventus. Com o intuito de ajudar a permanecer acesa a Chama Esportiva, o Número I reitera aos leitores para que ouçam o PAR na FM Cidade azul, que opera no 107.9, ou que acessem o endereço http://l.radios.com.br/r/71367.

CONVITE DE MISSA

A família Pimentel convida os parentes, amigos e religiosos em geral para a missa de 7º dia em intenção à alma do querido

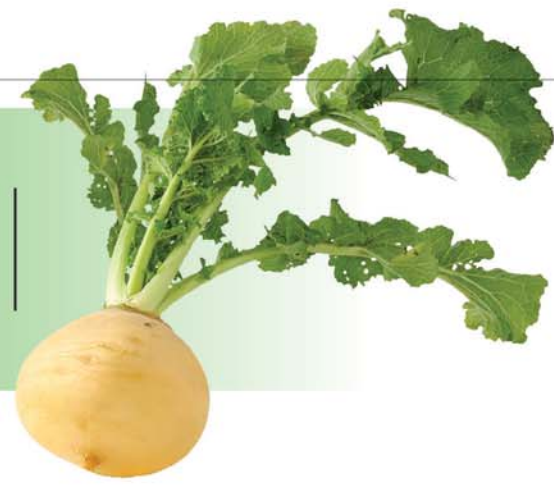
JOSÉ PIRES PIMENTEL DE OLIVEIRA NETO



Que será celebrada no dia **23/07/2018 às 19h30 no Santuário Nossa Senhora da Boa Morte e Assunção.**
Por mais este ato de Fé e Amor em Cristo antecipadamente agradece a todos que comparecerem.

NA BOA

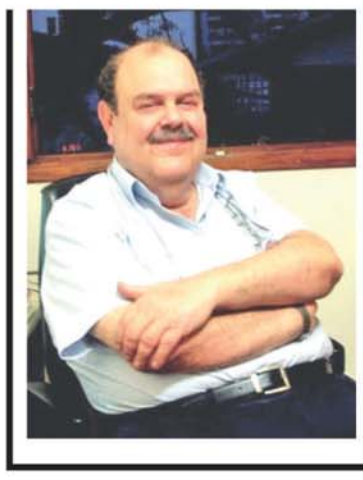
POR **LUDMAR** GONZALEZ



O clima esquenta no País em relação as eleições de outubro. Entre os candidatos considerados de "peso", o tucano Geraldo Alckmin conquista o apoio do que chamam "centrão". Alckmin terá a maior fatia no horário eleitoral gratuito, o que para muitos pode ser um diferencial na corrida pelo Palácio do Planalto. Por outro lado, Jair Bolsonaro, pela direita, e Ciro Gomes, na esquerda, passam por processo de isolamento político. Bolsonaro está em busca de um vice, enquanto Ciro tenta atrair o apoio de Luiz Inácio Lula da Silva, que ainda é aposta do PT. São os principais nomes na disputa ao lado de Marina Silva, mas não empolgam o eleitorado, que apostava em algo novo para outubro. Terá que se contentar com a eterna disputa do entre o "nós" e "eles", sem que um dos lados possa ser apontado como capaz de colocar a casa em ordem.

- **Voltou a percorrer as redes sociais, conhecida lista com nomes de supostos boquinhas da administração municipal.**
- *Pena que o pessoal do Imposto de Renda não tenha acesso.*
- **Entre os "famosos", estão antigos críticos do governo anterior, ex-vereadores e candidatos derrotados na última eleição, todos com sugestivos vencimentos de origem em dinheiro público.**
- *Embora a lista não seja tratada de forma oficial, são bocas, boquinhas e bocões do atual governo.*
- **Arriscado dizer qual administração sustenta maior número de aspones, mas não dá para negar que os salários estão muito acima da média nacional.**
- *Alguns até merecem pelo trabalho, mas geralmente apenas fazem justiça ao puxaquismo ao longo de quatro anos.*
- **A lista colabora com o eleitor para saber onde estavam as pedras e onde se encontram as vidraças.**
- *E quando mudar o atual grupo, voltam os antigos aspones e hoje críticos.*
- **Uma roda viva, onde direita e esquerda revezam nos ganhos e o contribuinte paga a conta.**
- *Sobre imóvel alugado pela Fundação Municipal da Saúde em Rio Claro, alguns pontos deveriam ser esclarecidos.*
- **Qual o motivo da mudança? O que levou a deixar a área central, que teoricamente facilita para o cidadão, em troca de bairro afastado?**
- *Verdade que o município não pagava nada pelo imóvel anterior, que estaria cedido pela União?*
- **Qual a razão para que não se atue com transparência no Poder Público, seja municipal, estadual ou federal?**
- *Se não existia a necessidade emergencial da mudança, troca deveria obedecer uma cronologia de transparência. Simples e sem tumulto.*
- **Se existe o Diário Oficial, que adotem a divulgação mostrando o interesse do município por imóveis para locação.**
- *Sugestões apenas, pois, politicamente falando, o interesse do Executivo sempre irá ser de acordo com a dependência política e financeira.*
- **Da sua parte, a Fundação Municipal de Saúde defende que existe uma economia com a mudança do endereço.**
- *Que assim seja. Pois, se for mentira, é o mais do mesmo no discurso da classe política.*
- **Senador Renan Calheiros declarou apoio a candidatura de Luiz Inácio Lula da Silva à Presidência da República.**
- *Mais dois e vira quadrilha?*
- **Difícil saber se é apoio ou prejuízo estar ao lado do senador Calheiros.**
- *E tem quem fique dividido entre apoiar Lula ou Jair Bolsonaro.*
- **Do tipo, sugere ser motorista de Rio Claro que não sabe usar a seta.**
- *A lei manda para a direita, mas o cara vira para a esquerda. E quem vem atrás arrisca o pescoço.*
- **Onda do fake news chega à Saúde. Não basta o País enfrentar surtos de doenças e ainda tem engraçadinhos promovendo o terrorismo.**
- *Falta de ter o que fazer.*
- **E o Governo ainda tem que gastar com comunicação e publicidade negando as informações equivocadas ou mentirosas.**
- *A onda do fake news segue a modernização da "rádio boatada". Tudo abonado por quem curte ou compartilha notícias falsas.*
- **Ministra Rosa Weber negou pedido para que Lula seja declarado inelegível antes mesmo de ter a candidatura registrada pelo PT.**
- *Vitória dos companheiros e companheiras. Mas por enquanto. Pois tempo para mudanças tem de sobra neste caso.*
- **O MBL queria que o tribunal decidisse sobre o tema antes do nome de Lula ser registrado na Justiça Eleitoral.**
- *Lula está preso desde abril, condenado em um processo relacionado à Operação Lava Jato.*
- **Em janeiro deste ano, antes de Lula ser preso, o PT lançou o ex-presidente como pré-candidato ao Palácio do Planalto.**
- *De acordo com o partido, o registro da candidatura acontecerá em 15 de agosto, quando o prazo será encerrado.*
- **Luta ingrata é convencer a Justiça a liberar Lula.**
- *Tem quem aposte que vai até outubro.*
- **Debates, neste caso, podem ser traçados como vídeoconferência?**
- *Mediador, nos estúdios, chama a externa: "Agora, com a palavra, o candidato que está na sua cela e terá três mintos para a réplica".*
- **Aposentados e pensionistas começarão a receber, a partir de agosto, a antecipação da primeira parcela do 13º salário.**
- *Dinheiro antecipado sai entre os dias 27 de agosto e 10 de setembro.*
- **Golpistas e estelionatários já marcaram as datas nas folhinhas.**
- *Atenção redobrada aos idosos, principalmente aqueles que comparecem as agências desacompanhados.*
- **Mesa Diretora da Câmara dos Deputados se reune no 7 de agosto para discutir o mandato de Paulo Maluf (PP).**
- *O deputado cumpre prisão domiciliar em São Paulo após condenação pelo STF.*
- **Supremo entende que Maluf deve perder o mandato. Amigos tentam evitar.**
- *Neste caso, em termos de Justiça, o pau que dá em Chico está longe do Francisco.*
- **E petistas reclamam, que Lula não está tendo a mesma oportunidade.**
- *Do tipo, que reine a impunidade. Um erro não justifica o outro.*
- **Quem nasceu primeiro a corrupção na política ou Paulo Maluf?**
- *E Lula? Veio para aprimorar?*
- **Grande mídia e empresários seguem preocupados com Donald Trump.**
- *Mais preocupados, inclusive, que com as eleições de outubro.*
- **Uma dica aos leitores da coluna. Algumas lojas do comércio prestam serviços de lanchonetes com preços mais acessíveis. E você ainda pode fazer uma compra se achar uma boa promoção.**
- *Mais $audável que algumas especialistas no gourmet.*
- **Boa semana a todos.**
- *A falsa testemunha não ficará impune e o que respira mentiras não escapará.*
- *Provérbios 19:5*

Líder nas pesquisas eleitorais, sem o nome de Lula, o deputado Jair Bolsonaro deve ter o nome oficializado nos próximos dias na corrida pelo Palácio do Planalto. Com a aproximação do horário eleitoral gratuito, terá pela frente uma nova fase na corrida eleitoral, o "palanque eletrônico". E não terá tarefa simples. Para cada três minutos do candidato do PSDB, por exemplo, ou de 1 minuto e meio do PT, Bolsonaro terá apenas 10 segundos. Vai ter que apostar nas redes sociais. Um ambiente onde nem sempre curtir e compartilhar significa necessariamente estar junto.



OS OUROS, NAIPE DA SUCESSÃO

POR **CARLOS** BRICKMANN

De uma tacada só, usando os argumentos preferidos de boa parte dos políticos, Geraldo Alckmin se transforma no candidato dominante das eleições: terá quase a metade do horário eleitoral gratuito, e ganha o apoio do industrial Josué Christiano Gomes da Silva, ou "Josué Alencar", filho do vice de Lula de 2002 a 2010. Josué é perfeito: promete não atrapalhar os planos de Alckmin e paga a campanha. Ou melhor, nem ele é perfeito. Ele é filiado ao PR de Valdemar Costa Neto, a quem muitos fazem restrições. Mas Valdemar não é exceção no grupo que apoia Alckmin: com ele estão Roberto Jefferson, Cristiane Brasil, Paulinho da Força, conhecidíssimos. A tese de Alckmin, até hoje mal nas pesquisas, pode agora ser testada: quem tiver mais TV cresce. E ele tem quase metade do tempo total de TV.

Mas sejamos justos: não há candidatos viáveis mais ou menos impuros. O PT, seja quem for seu candidato, viu a condenação judicial de seu ícone, Lula; a prisão de seus tesoureiros; a pena de seus coordenadores. Ciro, que manteve imagem razoável, acaba de levar duas pancadas: o lançamento de sua candidatura foi murcho, e O Globo revelou que o deputado Leônidas Cristino pagou com dinheiro da Câmara mais de R$ 100 mil a um escritório de advocacia em Fortaleza do qual seu padrinho político Ciro Gomes é sócio. Cristino foi ministro dos Portos de Dilma, por indicação de Ciro.

Brigar por causa de política, hoje, é como ter crise de ciúmes na zona.

É ou não é

Alckmin finalmente tem sua chance de crescer – tanto que, após acertar a TV (quer dizer, com os partidos que cedem seus tempos de TV), recebeu a companhia, em comício, de João Dória Jr., candidato favorito ao Governo paulista e que tinha esperanças de substituí-lo na luta presidencial. Só que TV ajuda mas não é infalível: em 1989 (quando Collor derrotou Lula no segundo turno), o maior tempo era de Ulysses Guimarães, PMDB, que ficou em sétimo. O segundo em tempo foi Aureliano, que ficou em nono.

Hora H

Bolsonaro é um dos destaques da campanha, mas tem sete segundos de TV. Pela posição na pesquisa, deveria ter multidões de pretendentes a vice. Mas ainda não encontrou ninguém: tentou o senador Magno Malta (em busca do voto evangélico), o general Hamilton Mourão; anunciou o general Augusto Heleno, que comandou as tropas da ONU no Haiti, tem excelente imagem entre os militares. Teve suas propostas rejeitadas. Hoje, pensa na advogada Janaína Paschoal, que, com Hélio Bicudo e Miguel Reale Jr., apresentou a proposta de impeachment da presidente Dilma Rousseff.

Você, empresário

O caro leitor talvez não saiba, mas é empresário, sócio de múltiplas empresas. Os governos que elegeu – Federal, estaduais, municipais – têm, juntos, 118.288 CNPJs – Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas, algo, para empresas, próximo àquilo que o CPF é para as pessoas físicas.

Vejamos um CNPJ, buscado ao acaso (é o nº 74.170 da lista): pertence à Cabana do Jaime, dirigida por Jaílton Ferreira de Jesus. Situação ativa: está funcionando (a última verificação é de 10 de julho de 2017), e é órgão público do Poder Executivo Federal desde, pelo menos, 2006. Tem capital social de R$ 0,00 (zero reais), está localizada na avenida Otávio Mangabeira, praia de Piata, em Salvador, Bahia – uma beleza de lugar. Tem telefone fixo (71), e os primeiros números são 328... Tem e-mail.

Não é difícil localizar a lista de CNPJs de entidades dos diversos níveis de Governo. Basta procurar em http://www.consultas...../. Sem problemas – mas será função do Governo Federal ter a propriedade de uma barraca de praia que serve bebidas e lanches a seus frequentadores? Quanto isso custa?

Licença jornalística

Na verdade, o caro leitor não é empresário, talvez nem seja formalmente sócio de uma empresa desse tipo. Mas cabe-lhe a honra de pagar a conta.

E não imagine que a coisa se limita a uma barraca de praia. Há também uma associação dos pescadores, uma associação de produtores rurais, um restaurante – não há dúvida, existe gente que tem sorte na vida. Porque controlar quase 120 mil empresas como essas deve ser muito difícil.

Prisão de novo

A Polícia Federal prendeu na sexta, pela segunda vez, o ex-governador André Puccinelli, a pedido da 3ª Vara Federal de Campo Grande, Mato Grosso do Sul. Puccinelli, seu filho e o advogado tiveram prisão preventiva decretada, a pedido do Ministério Público Federal, em decorrência de apurações da Operação Lama Asfáltica. Estão detidos na sede da Superintendência da Polícia Federal. Puccinelli pretende se candidatar novamente ao Governo, pelo MDB. Há acusações referentes a contatos com a JBS, de Joesley Batista, à análise de documentos apreendidos em fases anteriores da Operação e de movimentações bancárias.

COMENTE: carlos@brickmann.com.br
Twitter: @CarlosBrickmann

TOX CULTURAL
O QUE ROLA POR AÍ NA CIDADE AZUL

SHOPPING RC

FÉRIAS NO SHOPPING - Para as crianças até 9 anos, a Kids Park Fazendinha é divertimento garantido, pois o espaço reproduz uma divertida fazenda, na qual as crianças tenham a experiência de se divertir e aproveitar tudo o que existe no clima rural. São dois infláveis gigantes, todos temáticos de fazenda, piscina de bolinhas, mesas recreativas, cenários rurais, cama elástica e muito mais. As crianças são acompanhadas por monitores de recreação para que a experiência de diversão e aventura dos baixinhos seja segura. Horários: de segunda a sábado, das 10h às 22h, e domingos e feriados das 12h às 21h.

TEATRO - As férias ainda não terminaram e tem muita diversão para as crianças no Shopping Rio Claro. No domingo (22), às 15h, "Miraculous: As aventuras de LadyBug", em local próximo à loja Ri Happy.

REGIÃO

IPEÚNA - Continua neste fim de semana, a Festa de São Sebastião de Ipeúna. Constam na programação missas, procissão, quermesse, com várias barracas de quitutes; e, completo serviço de bar e cozinha, com pratos típicos, como cuscuz, churrasco, batata frita, quibe, leitoa e frango assado, entre outros; shows musicais, Concerto Sertanejo, com a Banda Musical de Ipeúna, queima de fogos, leilão, entre outras atrações. Encerrando a programação no domingo (22), às 9h, Missa caipira na Matriz. Em seguida, quermesse e música ao vivo; às 12h, Leilão de prendas; e às 15h, Tradicional Leilão de Gado.

CORDEIRÓPOLIS - A 29ª edição do Arraiá de Santa Luzia chega ao fim neste fim de semana. A festa conta com várias atrações musicais, quermesses todas as noites, almoço nos domingos e show de prêmios, procissão e missas. No domingo (22), o show começará a partir das 11h da manhã, com a dupla Eduardo e Fabiano, e logo após terá o almoço de São Cristóvão.

MÚSICA

TORTUGA'S MUSIC PUB - No domingo (22), muito pagode com os grupos Doce Encontro, Tem fuzuê e DJ Explosão.

TABERNA DE ASGARD - Na Taberna de Asgard, no domingo (22), tem Flash Day Tattoo.

SUJINHO'S BAR – Neste domingo (22) tem show com Raimundos Tributo, a partir das 21h. Endereço: Avenida 24-A, esquina com Rua 12B, no Bela Vista.

CLUBES

GRÊMIO DA CIA. PAULISTA - Neste domingo (22), tem Paella Beneficente no Grêmio, a partir do meio dia. Opções de Paella Caipira e Vegetariana, com música ao vivo. Informações sobre adesões na Secretaria do Clube: 3522-9100.

CLUBE VETERANOS – No domingo (22), tem Tarde Dançante, a partir das 15 horas, com som da Musical ND USICAL ND. Informações: (19) 3524-2424.

EVENTOS

FESTA DE SANT'ANA- Começa no próximo dia 26 de julho a tradicional Festa da Paróquia de Sant'Ana. O tríduo tem início no dia 23, às 19h30. Programação com quermesse e missas de 27 de julho a 18 de agosto.

NOSSA SRA. APARECIDA – Continua neste fim de semana a esperada quermesse julina da Paróquia Nossa Senhora Aparecida. A programação que conta com música ao vivo e muitos quitutes segue nos dias 22, 28 e 29.

PRODUTOR RURAL - A Festa do Produtor Rural é atração neste fim de semana em Rio Claro. O evento realizado no Sobradão terá em sua gastronomia diversas opções que costumam agradar os paladares. No almoço de domingo (22) o prato principal será porco à paraguaia, a partir do meio dia.

CARROS ANTIGOS - O público irá conferir neste mês de julho mais uma edição do tradicional Encontro de Veículos Antigos, que chega à 28ª edição, neste domingo (22), das 8 às 17 horas, nas dependências do Claretiano Faculdade. Confira mais informações na página 12.

SESI RIO CLARO – Neste domingo (22), às 20h, o SESI Rio Claro recebe o espetáculo Mundomudo, da Companhia Azul Celeste. A entrada é gratuita e os ingressos podem ser reservados pelo sistema Meu SESI no www.sesisp.org.br/meu-sesi.

ESCOLA DE SAMBA A CASAMBA – Neste domingo (22), tem Feijoada da Casamba, a partir do meio dia, na sede da agremiação.

MÚSICA
QUINTAL DA TERESA

Neste domingo (22), o espaço Quintal da Teresa recebe a banda Abaporu, a partir das 17 horas.

SÃO CRISTÓVÃO

BÊNÇÃO – Neste domingo (22), uma nova carreata acontece em Rio Claro, coordenada pela Paróquia de Santo Antonio, de Ajapi, e pelo Grupo Amigos da Estrada. A expectativa é de que aproximadamente 400 caminhoneiros estarão se concentrando em frente a empresa Alisul, na Estrada Rio Claro-Ajapi, a partir das 10 horas. Em carreata, os caminhoneiros se dirigirão até a Igreja Matriz de Santo Antonio, onde os caminhoneiros e todos os veículos participantes receberão a benção concedida pelo Diácono Flori Bortoletti. Após as bênçãos, será servido almoço com costela de chão.

EVENTOS

UNIDOS POR RIO CLARO – Mais uma edição do evento Unidos por Rio Claro acontece neste domingo (22), quando as atividades chegam à Quadra do Jardim Panorama, com início das atividades às 10 horas e encerramento às 14 horas. Quem comparecer ao local poderá receber atendimento médico com exames de vista, atendimento odontológico, psicológico, corte de cabelo, apresentações para criançada, atendimento estético, atividades culturais, brincadeiras, distribuição de cestas básicas, kits com enxoval para grávidas, distribuição de roupas, calçados e muito mais.

VERDADE INCONTESTÁVEL

DATA ESTELAR: SOL INGRESSA EM LEÃO; LUA CRESCE EM SAGITÁRIO.

Do mais profundo de teu coração emerge o ardor característico sem o qual tu não serias tu, o ardor que, se decides te orientar por ele, te fará maior que ti. Por quê teu coração arde? Não finjas que não sabes e talvez, ainda, tenhas te acostumado tanto a fingir que não sabes por quê teu coração arde que a esta altura tenhas mesmo enfiado os pés pelas mãos e te esquecido de levar a sério tuas inclinações mais íntimas, essas que não acontecerão por si sós, mas que pela mão do ardor característico te motivará a fazer o necessário para te aproximar do objetivo. Busca esse ardor em ti, não há ser humano algum que seja incapaz de o perceber, é por ele que foi dito, e todo mundo ouviu e concordou, que aquele que buscar, encontrará. O ardor é a verdade incontestável.

ÁRIES (23/3 A 20/4)

A leveza é fundamental, é por isso que o entretenimento é tão apreciado por todos, constituindo um dos pilares da civilização. Entretenimento não é perda de tempo, porém, tampouco é um objetivo único. É assim.

TOURO (21/4 A 20/5)

Agora pense em você, buscando ampliar seus momentos de sossego. Veja que você não poderia conquistar maior sossego do que agindo para dar ponto final nalgumas questões que se alastram há tempo demais. Isso sossega.

GÊMEOS (21/5 A 20/6)

As coisas importantes estão misturadas com as banais, estabelecendo mais uma oportunidade para você evoluir mediante o uso do poder do discernimento. Sabe separar joio de trigo? Pois é disso que se trata.

CÂNCER (21/6 A 21/7)

Ocupe seu tempo para organizar melhor as finanças, porém, cuide para que essa ocupação não se transforme em preocupação. Para isso, você precisará fazer ouvidos surdos aos conselhos da ansiedade, que nutre as preocupações.

LEÃO (22/7 A 22/8)

Agora todas as atenções se voltam na sua direção e isso não é algo confortável, porque tanto os acertos quanto os erros ficarão mais destacados. Cada atitude sua será avaliada, elogios e críticas se misturarão.

VIRGEM (23/8 A 22/9)

Agora recolha as armas e nutra sua vida interior com reflexões esclarecedoras. Este é o momento do ano em que sua alma precisa encontrar novamente o fio da meada, o ponto de apoio subjetivo que é o fiel da balança.

LIBRA (23/9 A 22/10)

Foque suas intenções e atitudes em tudo que for benéfico para o conjunto da obra, para a maior quantidade possível de pessoas, sem prejudicar ninguém de forma intencional. Só isso vai garantir bons resultados.

ESCORPIÃO (23/10 A 21/11)

O que tiver de ser resolvido para que as coisas desempaquem e o avanço seja substancial; se concentre nisso, porque a partir de agora e por algumas semanas o horizonte será mais receptivo a essas intervenções.

SAGITÁRIO (22/11 A 21/12)

Voar longe, pairar acima das circunstâncias, esse é o espírito sagitariano. Sendo você quem você é, a chance de conseguir levar esse espírito até a prática é muito grande. Os resultados disso é que são imprevisíveis.

CAPRICÓRNIO (22/12 A 20/1)

Toda suspeita precisa ser investigada, nada dê por sabido, especialmente se outras pessoas semearem dizeres em sua mente. Coisas são ditas e passam de ouvido em ouvido sem que ninguém as filtre. Cuidado com isso.

AQUÁRIO (21/1 A 19/2)

Outorgue importância às pessoas com que você se relaciona, porém, cuide para que os elogios que você expressar não as conduzam a se encerrarem numa zona de conforto e, assim, deixarem de se aprimorar o suficiente.

PEIXES (20/2 A 20/3)

Novas potencialidades surgem no horizonte, o que sempre é motivo de entusiasmo, a alma gosta de imaginar novos mundos. Cuide apenas para que isso não tire seu foco daquilo que está em andamento e que precisa de conclusão.

PROGRAMAÇÃO CINEMA ARCOPLEX SHOPPING RIO CLARO

ARRANHA-CÉU: CORAGEM SEM LIMITE
Ação / Censura 14 anos Dublado 3D
Sala 1: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda e terça-feira – às 19h e 21h
Quarta-feira (25) – às 19h

JURASSIC WORLD: REINO AMEAÇADO
Aventura / Censura 12 anos Dublado 3D
Sala 1: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta-feira – às 14h e 16h30

MISSÃO IMPOSSÍVEL - EFEITO FALLOUT
Ação / Censura 14 anos Dublado 3D
Sala 1: Pré-estreia na quarta-feira (25) – às 21h

HOTEL TRANSILVÂNIA 3:
Animação / Censura Livre Dublado
Sala 2: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta-feira - às 13h40, 15h35, 17h30, 19h25 e 21h20
Sala 4: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta-feira – às 16h30 e 18h30

OS INCRÍVEIS 2
Animação / Censura Livre Dublado
Sala 3: Quinta, sexta, sábado, domingo, segunda e terça-feira - às 13h30, 16h, 18h30 e 21h
Quarta-feira – às 13h30, 16h, 18h30 e 21h
Sala 4: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta – às 14h

HOMEM-FORMIGA E A VESPA
Ação / Censura 12 anos Dublado
Sala 4: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça, quarta-feira - às 20h30

UMA QUASE DUPLA
Comédia / Censura livre NacionalSala 5: quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta-feira – às 15h, 17h, 19h e 21h

RESUMO DAS NOVELAS

MALHAÇÃO (17H50)
Gabriela e Rafael namoram e Brigitte os admira. Érico percebe que Jade sente ciúmes de Juju. Leandro se insinua para Juju. Hugo pede que Alex o ajude a se apresentar com os meninos na festa junina, a pedido de Iohanna. Pérola se encanta com a declaração de Márcio. Érico beija Jade. Tito e Flora se beijam e a menina se surpreende com a postura do namorado. Garoto flerta com Lia. Márcio e Pérola têm uma noite especial.

ORGULHO & PAIXÃO (18H20)
Lady Margareth exige que Darcy beije Susana e termine o noivado com Elisabeta. Uirapuru foge de Lídia. Felisberto repreende Ofélia. Mariana tenta falar com Lídia. Elisabeta deduz que Darcy está sendo chantageado e chora com o fim de seu noivado. Susana se vangloria para Petúlia. Uirapuru se enfurece com Josephine. Julieta aceita namorar Aurélio e revela parte do seu passado. Amélia desmaia na frente de Tenória e do Barão. Brandão se desculpa com Mariana. Josephine tenta intrigar Rômulo contra Cecília.

DEUS SALVE O REI (19H30)
Romero confirma a Augusto a veracidade das informações passadas por Rodolfo. Glória conta a Osiel como emagreceu. Afonso se reconcilia com Rodolfo. Otávio deduz que foi traído por Rodolfo. Lucrécia consegue fugir do castelo de Lastrilha com Heráclito, Petrônio e Orlando. Romero avisa a Lucíola que ela será interrogada sobre os crimes de Catarina. Augusto é coroado rei de Artena. Otávio planeja seguir sua guerra contra Afonso e seus aliados.

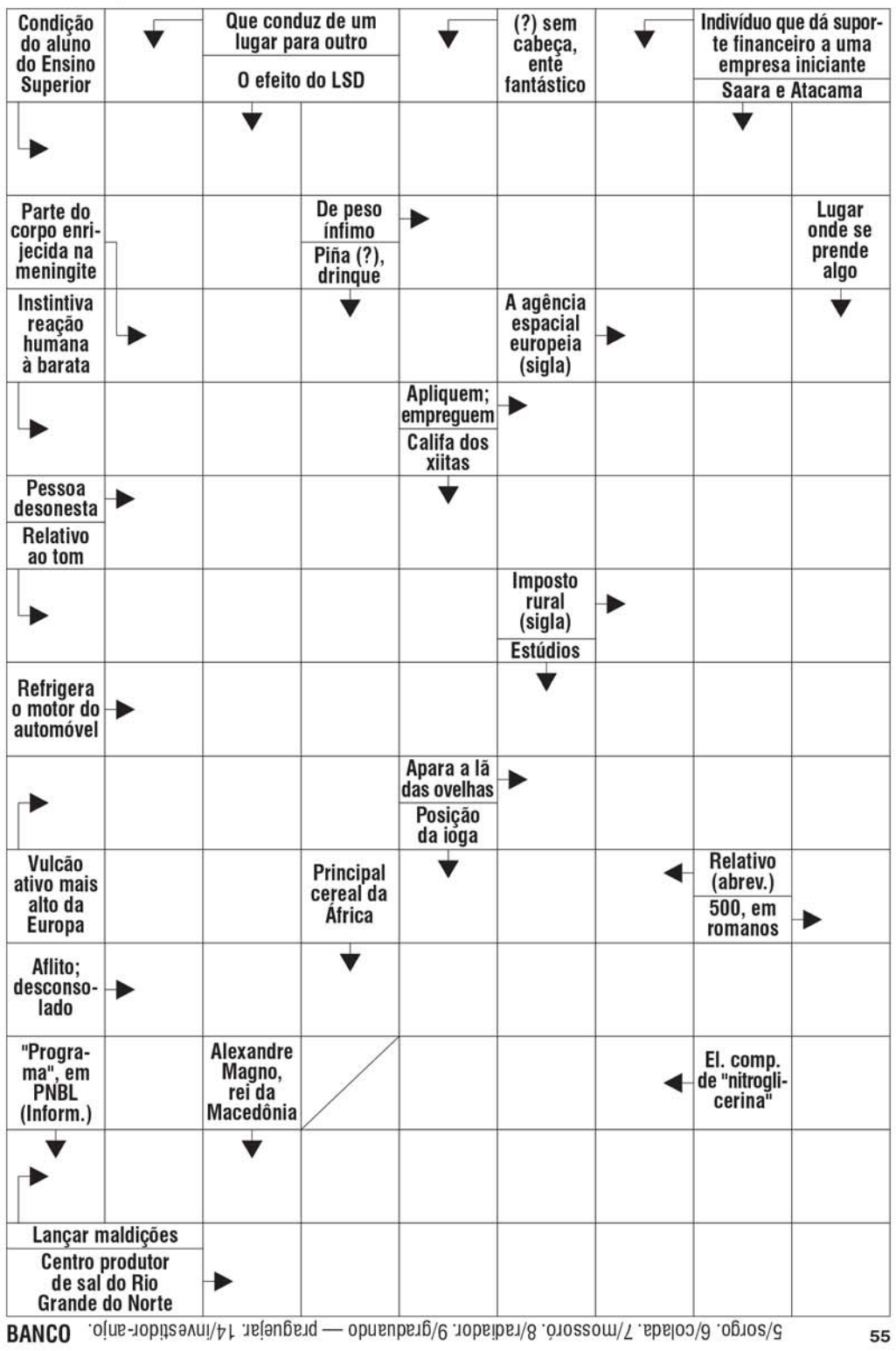
SEGUNDO SOL (21H10)
Todos ficam indignados com o tratamento que Rosa recebe de Laureta. Beto dá um ultimato em Dodô. Beto conta para Karola e Valentim o que descobriu sobre Remy e Dodô. Manuela tem uma crise e Acácio alerta Ícaro e Luzia. Nice cozinha no restaurante de Cacau, e Agenor se incomoda com o sucesso da esposa.

AS AVENTURAS DE POLIANA (20H30)
Kessya treina com Jeferson em casa a coreografia que quer apresentar para tentar fazer parte das apresentações do aniversário da escola Ruth Goulart. Arlete dá uma bebida com sonífero para o marido Lindomar, porteiro do colégio. Com isso ela e Verônica conseguem entrar na reunião do Laço Azul. Mesma reunião em que Raquel e Gabriela apresentam o projeto do Grêmio Estudantil para arrecadar fundos. Luísa participa da reunião e fica preocupada.

Capítulos fornecidos pelas emissoras estão sujeitos a alteração sem aviso prévio.

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL



BANCO 5/sorgo. 6/colada. 7/mossoró. 8/radiador. 9/graduando — praguejar. 14/investidor-anjo. 55

Solução

Paixão por Lambrettas

Depois de ser roubada em 1985 o mecânico Edson Lautenschalaeger recuperou peças e conseguiu montar novamente sua Lambretta LI

Já são 35 anos de uma história de amor. Até que tentaram os separar e conseguiram por um tempo, mas depois de 20 dias um sinal de que o reencontro poderia acontecer e foi o que se concretizou após um ano. O destino os uniu novamente. A história não é de um casal não. Mas sim da paixão do Edson por sua Lambreta LI.

O amor começou cedo ainda na adolescência, o mecânico Edson Lautenschalaeger, de 65 anos, conta que sempre admirou as séries que eram lançadas do veículo. Ele relembra uma das lojas em Rio Claro que vendia as motocicletas, ficava na Avenida 3 com Rua 4. "Logo na frente, quando entrava no estabelecimento estavam todas enfileiradas para venda. Achava lindo", declara com saudades do período.

Com o passar dos anos, ele conseguiu o realizar o sonho e adquirir a sua própria lambreta, em 1971. O modelo teve o último lançamento em 1970. De lá para cá já teve oito, porém uma delas é especial e está com ele até hoje. É sobre esse amor que relatamos no início da matéria. E olha a peça que o destino pregou. Ele comprou a Lambretta LI, que hoje tem 57 anos, em 1983, mas foi roubada em 1984. "Ela estava em frente de casa, tinha duas, a do meu primo que era mais nova também, só que roubaram a minha que era mais 'feinha'".

Edson ficou muito chateado, registrou boletim de ocorrência e 20 dias depois o primeiro sinal de que ela poderia ser sua novamente. "Um amigo tinha um depósito de sucatas e no local chassis e ele desconfiou que poderia ser da minha Lambretta, fui verificar e era mesmo. Dei baixa na delegacia e depois de um ano outras peças foram aparecendo", diz.

O Edson era mecânico específico deste tipo de veículo e na oficina que trabalhava é que os equipamentos do próprio veículo que havia sido roubado foram surgindo. "Apareceram duas Lambrettas na oficina e nelas haviam várias peças que pertenciam a minha, inclusive o motor", afirma. O mecânico comunicou novamente à polícia e todas as peças foram recuperadas. Quase 70% das peças eram da mesma. O que o Edson fez? Juntou todas as partes e montou novamente sua paixão. Lá se vão 34 anos do retorno e nunca mais se separaram. E ela continua firme e forte pelas ruas de Rio Claro. Ele a usa todos os dias para trabalhar. O motor continua potente. "Inclusive tem um ronco que reconheço de longe, posso estar em qualquer lugar que sei que é meu pai que está passando", diz a filha Aline Lautenschalaeger.

"Eu gosto quando ele ultrapassa os modelos mais modernos e mostra que ela também anda", declara a esposa de Edson, Roselene Bressane Lautenschalaeger.

São 35 anos de história e a Lambretta LI cotinua fazendo sucesso pelas ruas de Rio Claro e vai estar na Exposição neste domingo

Claro que vai marcar presença mais uma vez no Encontro de Carros Antigos de Rio Claro que acontece neste domingo (22). Edson também participa de grupos de amantes das Lambrettas e de encontros em outras cidades da região. Além de toda história de décadas, a cada evento mais emoção. "Estava expondo, dois senhores passaram, ficaram olhando várias Lambrettas restauradas, mas pararam na minha me aproximei e perguntei porque tinham parado justo na minha, com outras tão bonitas. Um deles respondeu, ela está toda original e lembro da que tive no passado", conta Edson todo orgulhoso. Propostas de venda, lógico que já teve. "Disse não a todas, não quero vender não", finaliza.

EXPOSIÇÃO

O 28ª Encontro de Carros Antigos de Rio Claro acontece neste domingo (22) no Claretiano Faculdade das 8 às 17 horas. Centenas de marcas e modelos de veículos vão fazer parte da exposição, como carros, caminhonetes, motos, lambretas e até bicicletas. A entrada é franca.

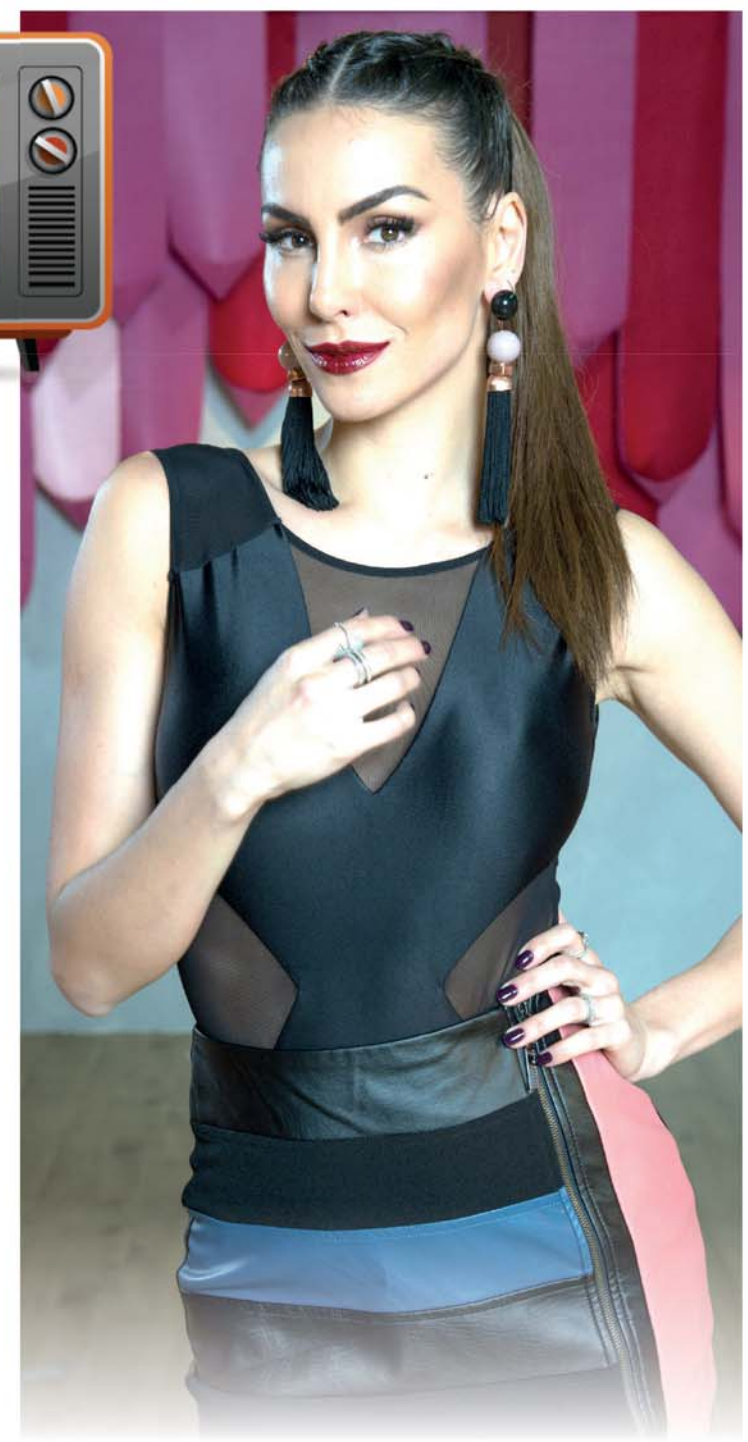
Grêmio realiza primeira Paella Beneficente neste domingo

Acontece neste domingo (22), a primeira edição da Paella Beneficente do Grêmio Recreativo da Cia. Paulista. A Paella Caipira e vegetariana será servida a partir do meio dia nas dependências do clube. Além de muita comida boa, o evento contará com música ao vivo e muita animação. Informações e adesões podem ser obetidas na secretaria do clube e também pelo telefone: 3522-9100.

A paella é um prato à base de arroz, típico da gastronomia valenciana — daí que em Portugal seja comumente conhecido como arroz à valenciana e no Brasil como paella valenciana — e popularizado por toda a Espanha (com uma grande quantidade de variações adaptadas aos ingredientes das diversas regiões da cozinha espanhola) e, em outros países, convertendo-se numa referência da gastronomia espanhola. É um guisado de arroz, carne e verduras preparado numa paella sobre fogo. Em sua preparação caipira, o prato leva frango, carne suína e carne vermelha.

CANAL 1

POR **FLÁVIO** RICCO COLABORAÇÃO **JOSÉ** CARLOS **NERY**



ATÉ QUE PONTO A FORÇA DAS MÍDIAS SOCIAIS INTERFERE NA AUDIÊNCIA DA TV?

A TV aberta, no Brasil, com características muito próprias, sempre se mostra receptiva a boa novidade, mas, conservadora que é, nunca recusa ou deixa de lado o arroz com feijão bem temperado. Por mais que o tempo passe e as modernidades ocupem seus espaços, simplicidade e informalidade são ingredientes obrigatórios na receita de qualquer programa. Forçou, dançou. A Globo, com a melhor das intenções, está tentando se valer da presença de três notáveis ex-BBBs(Vivian Amorim, Fernanda Keulla e Ana Clara) para dividir com Sophia Abrahão a apresentação do "Vídeo Show", em uma faixa em que a disputa de audiência com a concorrência – Record de forma bem direta - é a mais apertada do dia. Uma ameaça que alguém, com toda certeza, deve ter dimensionado, considerando todos os riscos, inclusive de ser um horário predominantemente assistido pelas donas de casa

Também evidente que, no caso da Ana Clara, existiu uma forte aposta nos milhões de seguidores que ela tem na internet. Mas e aí? Até que ponto já está valendo essa transferência de um para outro meio? Respostas que ainda não existem. O tempo é que vai dar e o problema é saber se, com tantas reformulações e mudanças de cara, o "Vídeo Show" ainda tem esse tempo pela frente.

TV TUDO

Olha como ficou?

Hoje, com o "Vídeo Show" nessa nova linha, das duas da tarde em diante, a televisão inteira só tem gente falando dela e dos que vivem no seu mundo. Sônia Abrão na Rede TV!, "Fofocalizando" no SBT, fofoca na Cátia Fonseca(Band), Fabíola na Record e a turma da TV Gazeta-SP. Faltou alguém? Ainda assim, com mais do mesmo além da conta, os resultados não são ruins.

Expectativa

No SBT ninguém tem notícias se Silvio Santos vai ou não sair para o seu descanso regulamentar do meio do ano. O panorama atual, apesar de alguns entenderam que ele está precisando, tudo indica que não.

Tá difícil

A Band, mantidos os planos da sua direção, não terá nenhum evento esportivo na sua programação no restante do ano. Ou, pelo menos um, de alguma importância. A ordem que existe é não gastar dinheiro com isso.

Deu o contra

Muitos estranharam o fato de o SBT colocar boletins noticiosos durante a programação e tirar do ar no dia seguinte. Mesmo sem uma explicação oficial, o que se sabe é que foi ordem do dono. Como mandou fazer de um jeito, mas fizeram de outro, ele resolveu acabar com tudo.

2ª lua de mel

Carlos Alberto de Nóbrega e a mulher, a médica Renata Domingues, viajaram com destino a Europa, Espanha e Portugal, tudo ainda por conta do casamento recente. Oferecimento de um amigo, Antonio Carlos, aquele mesmo que já deu um carro de presente, réplica de um Jaguar. Nóbrega deixou programas gravados para voltar só no dia 31.

Não tá legal

A teledramaturgia da Record já experimentou momentos mais tranquilos e harmoniosos. É enorme a insatisfação lá dentro, principalmente por parte da maioria dos autores contratados. Todos os projetos de trabalho continuam sem resposta ou previsão de serem levados à frente. Vai mal.

Tem data - 1

O Discovery Home & Health marcou para 1º de outubro, às 22h10, a estreia da terceira temporada do "Troca de Estilos", agora sob o comando de Mel Fronckowiak. Além disso, o time de especialistas do programa também ganha novos profissionais, como a consultora de moda Bia Paes de Barros, o cabelereiro Yohan Nicolas e a maquiadora Débora Bitencourt.

Tem data – 2

No "Troca de Estilos", em cada um dos seus 20 episódios, Mel vai receber duas mulheres, sempre com uma não aprovando o estilo da outra. Elas passarão por uma transformação completa com a ajuda dos profissionais da série.

(Crédito Cauê Moreno)

Está tudo indo

Se nada se alterar até lá, o start da nova temporada da "Dança dos Famosos", do "Domingão", será no dia 12 de agosto. Está organizado para isso. Lista dos participantes fechada e aprovada.

Retomada

Encerrada a Copa do Mundo e com Casagrande de volta ao Brasil, o cineasta Mauro Lima vai retomar os trabalhos de pré-produção do filme sobre a vida do ex-jogador e comentarista da Globo. José Loreto, que o viverá nas telas, idem na mesma data, dividindo o expediente com as gravações da novela "O Sétimo Guardião". O lançamento do filme segue marcado para 2019.

C'EST FINI

Por enquanto, a Record tem acertada só uma temporada do "Canta Comigo", que acaba de estrear com o Gugu. A realização de uma próxima, dependendo também de novas negociações, passa a depender dos resultados que o programa irá alcançar. Internamente, o "Canta", é considerado como a maior produção da Record no entretenimento.

FICAMOS ASSIM
MAS AMANHÃ TEM MAIS
TCHAU!

O DIÁRIO POR QUEM FAZ

Profissionais trabalham diariamente para que a melhor notícia chegue até o leitor. Conheça as pessoas que figuram nos bastidores da informação

São 131 anos de história. Todos os grandes acontecimentos da Cidade Azul tiveram cobertura feita pelo Número 1 ao longo desse período. E o feito não é para qualquer um. Muitos jornais já circularam no município, mas nenhum foi tão longevo, com tamanha qualidade e prestes a completar 132 anos.

O Diário do Rio Claro passou por diferentes mudanças ao longo da história. Muitos profissionais trabalharam para construir a marca que se consolidou no mercado rio-clarense. Com uma nova proposta editorial e projeto gráfico, o Centenário se transforma na melhor fonte de informação da cidade.

São diversos processos até o jornal chegar na casa do leitor. Checagem de informação, comercialização de publicidade, diagramação, impressão e distribuição. Tudo com compromisso e seriedade. E tudo isso não seria possível sem as pessoas que figuram nos bastidores da comunicação, que se esmeram para que tudo saia como o planejado. E para celebrar esta nova fase, nada melhor que conhecer as figuras que há anos estão empenhadas na missão de oferecer o melhor da informação.

FICHA TÉCNICA

Nome: *Katia Regina Zanello*
Entrou no Diário: *2000*
Função: *Gerente comercial*

Nome: *Sonia Ap. Bortolin Cardoso*
Entrou no Diário: *1997*
Função: *Classificados*

Nome: *Leonardo Zanello*
Entrou no Diário: *2004*
Função: *Designer gráfico*

Nome: *Jacob Ap. Dutra Junior*
Entrou no Diário: *1994*
Função: *Impressor*

Nome: *Claudette Atibaia*
Entrou no Diário: *1991*
Função: *Jornalista*

Como era quando ingressou no jornal?

Sonia Cardoso: Eu entrei na época da criação de um novo departamento. Era a criação do departamento do telemarketing. Foi num período em que o jornal teve um crescimento grande, alavancou as vendas. Éramos um grupo de oitos vendedoras no início. Eu passei por esse período.

Katia Zanello: Quando entrei no jornal ele estava estagnado, depois ele foi dando um passo por vez. Entrei como auxiliar administrativa, trabalhava na Rua 5. Depois passei para o comercial. Passei por inúmeras mudanças e o jornal veio evoluindo desde então

Leonardo Zanello: Tínhamos uma realidade bem diferente. O compromisso com a informação sempre existiu, mas era uma equipe menor. Hoje estamos passando por uma reformulação, gráfica e jornalística. A nova diretoria está investindo na publicação.

Jacob Junior: Quando eu entrei o Diário Do Rio Claro ele já era o maior da cidade e o mais tradicional também. Contávamos com uma equipe ótima que ajudou a construir o que o jornal é hoje.

Claudette Atibaia: Entrei em um período que o jornalismo era bem diferente. A tecnologia ainda nem era o que temos hoje. O jornal foi se modernizando ao longo do tempo. Criamos uma equipe muito boa e fiz muitas amizades.

Como avalia a transformação que está passando o Diário?

Sonia Cardoso: Avalio como muito boa. Sentimos nos comentários das pessoas. Agora se formou uma nova ideia com um novo grupo e temos recebido diversos comentários positivos. A transformação é o principal tema das ligações.

Katia Zanello: Como uma crescimento muito grande. Está se atualizando, modernizando, que é o que o momento pede. O jornal impresso tem que se modernizar e temos feito isso.

Leonardo Zanello: É uma ótima evolução. Está crescendo a ponto de se tornar líder. Em pouco tempo conseguimos levantar o jornal e caminhamos para ficar 100% na qualidade técnica.

Jacob Junior: Eu avalio as mudanças de forma muito positiva. A nova administração tem investido, sobretudo, em tecnologia para os processos de produção. O jornal está em um novo momento. Algo que os leitores já começam a perceber.

Claudette Atibaia: É uma ótima mudança. O jornal estava precisando de uma cara nova, reestabelecer o compromisso com o leitor. É fundamental e o Diário merecia isso pela história e tempo de existência. Estamos realizando um trabalho de recolocação no mercado, com uma nova equipe, novos colaboradores e um novo jeito de fazer jornal.

Como vê a situação atual do país?

Sonia Cardoso: É difícil. Imprevisível. É mais uma fase que estamos passando nestes 21 anos. Já passamos por muitos períodos diferentes e sentimos que o comércio está tirando o pé do acelerador. Para ter uma ideia, hoje precisamos de um contato diário com o cliente. Antes era necessária só uma visita.

Katia Zanello: Sempre houve dificuldades, mas esses últimos governos aconteceram muitos roubos, o que causou um descredito. E olha que passamos por períodos bem ruins, com inflação, entre outras coisas.

Leonardo Zanello: É necessário uma mudança. Se continuarmos do jeito que está vai ficar bem ruim. Precisamos de uma reforma tributária e também de uma reforma política. Estamos passando por um momento de muita corrupção. A grande chance de mudança é na eleição deste ano.

Jacob Junior: Acredito que a situação está bem difícil. Mas ainda tenho fé no país. A eleição é a hora de tentar mudar o quadro.

Claudette Atibaia: A situação do país está ruim. As pessoas, em geral, se decepcionaram com a forma como está sendo conduzida a política no país. Mas mesmo diante deste cenário, eu ainda acredito no Brasil. Nós podemos fazer a diferença e estamos fazendo, através do nosso trabalho diário no jornal.

CASA & CONSTRUÇÃO

Tudo sobre o aumento dado ao limite no financiamento de imóveis pela Caixa

As novas medidas da CEF buscam aquecer o mercado imobiliário e gerar mais empregos para construção civil

Ainda que, anteriormente, a Caixa Econômica Federal tenha diminuído o limite para o financiamento imobiliário e, ao mesmo tempo, aumentado os juros dessa modalidade, hoje, dois anos mais tarde, ela volta a aumentar o crédito e a abaixar as taxas.

Como resultado, isso demonstra uma facilidade maior para financiar imóveis e, claro, deve resultar em um aumento significativo da demanda por imóveis no país. O consultor imobiliário da Porto Seguro, Roger Oliveira, explica "o limite para financiar imóveis é fator decisivo na tomada de decisão de um futuro comprador; quando as condições são facilitadas, é esperado que mais pessoas busquem por essa negociação".

Com essas medidas, a Caixa Econômica Federal pretende aquecer não somente o mercado imobiliário, mas também o setor da construção civil. Com a redução das taxas de juros para financiamento e o limite disponível para financiar um novo imóvel, na prática, é possível economizar até mais que R$ 100 mil, dependendo do valor negociado.

Para financiamentos de R$ 300 mil, em 30 anos, o futuro comprador poderá economizar cerca de R$ 50 mil; para R$ 450 mil, a economia poderá bater a casa dos R$ 75 mil. Esses valores dependem, obviamente, do sistema de financiamento escolhido: ou Sistema Financeiro de Habitação, ou Sistema de Financiamento Imobiliário.

Para o Sistema Financeiro de Habitação, ou SFH, os imóveis podem ser financiados com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, o FGTS. Existe um limite para essa negociação que varia de acordo com o estado em que o imóvel se encontra – para São Paulo, Minas Gerais, Rio de Janeiro e Distrito Federal, esse valor é de R$ 750 mil; para as outras localidades, o limite é de apenas R$ 650 mil.

Para o Sistema de Financiamento Imobiliário, ou SFI, os imóveis financiados são aqueles que não são contemplados pelo SFH, isto é, para São Paulo, Minas Gerais, Rio de Janeiro e Distrito Federal, são negociados imóveis acima de R$ 750 mil; para o restante do país, acima de R$ 650 mil.

Para o primeiro caso, são negociados imóveis de até R$ 950 mil, cujas taxas de juros mínimas passaram de 10,25% para 9%, ao ano. Para o segundo caso, os imóveis que ultrapassam o limite do SFH ficam com as taxas mínimas a 10%, diferente dos 11,25% anteriores. As máximas ficam em 10,25% para SFH e 11,25% para SFH, por ano.

Para imóveis usados, as regras da Caixa Econômica Federal também foram alteradas e tornaram-se mais viáveis para os futuros compradores. Anteriormente, o limite para financiamento era de apenas 50% do imóvel, mas foi aumentado para 70%, competindo com os 80% dos imóveis novos.

Para Roger de Oliveira, essa é uma medida que também ajuda a aquecer o mercado, "parte-se da ideia de que as pessoas buscam sempre imóveis novos para a compra, mas é algo ilusório: grande parte da população ainda busca por imóveis usados, mas em boas condições".

Na prática, o aumento do limite para a compra de imóveis usados ainda ajuda na criação de novos empregos e na movimentação do setor imobiliário do país inteiro. "O sonho de ter uma casa própria ainda está muito presente na vida dos brasileiros, não é? Ter uma oportunidade de comprar um imóvel é o que eles precisam", reflete Roger.

Quanto aos prazos, no entanto, é importante salientar que eles permanecem os mesmos. Para as negociações na modalidade SFH, é possível variar entre 156 e 420 meses (ou seja, de 13 a 40 anos); já para as negociações no SFI, a variação é de 120 a 420 meses (isto é, de 10 a 40 anos).

IMPACTOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

Como resposta às mudanças da Caixa Econômica Federal, o mercado já mostra sinais de aquecimento como reação positiva. "Acredito que tenha sido o momento certo para as mudanças da CEF, porque as pessoas estavam bastante receosas de contrair dívidas agora".

Existe um limite para essa negociação que varia de acordo com o estado em que o imóvel se encontra

Principalmente quando se fala na crise financeira ainda presente no país, diante da possibilidade de desemprego, é natural que os brasileiros queiram assumir um financiamento imobiliário. Por essa razão, a redução das taxas e aumento do limite dado pela Caixa é uma medida inteligente para aquecer o mercado.

Além disso, é nítido que, desse modo, ela pode voltar à competitividade no mercado imobiliário. Ainda que ela seja a instituição financeira detentora da maior porcentagem de negociações, cerca de 70%, os juros não eram os mais vantajosos.

Ainda assim, os futuros compradores ainda se veem em uma pesquisa minuciosa para comparar as melhores taxas de financiamento a fim de adquirir condições menos pesadas para o bolso. "Com essas medidas, o ideal é que se aproveite as condições da Caixa Econômica Federal, principalmente porque não sabemos a durabilidade delas; a qualquer momento, ela pode voltar atrás", alerta Roger.

A reação positiva pode ser vista não apenas no aquecimento do setor imobiliário de forma direta, mas também de toda sua cadeia produtiva, como a construção civil. Afinal, os benefícios oferecidos pela Caixa não apenas incentivam a compra de novos móveis, como, também, estimulam a geração de empregos relacionados a compra e venda dessas casas. A expectativa é de que o ano feche em alta de 2%, melhor do que a relação observada no ano anterior.

Desde os primeiros sinais da crise, a Caixa Econômica vem buscando aumentar a competitividade perante outras instituições financeiras que oferecem crédito imobiliário. Ainda assim, tanto as taxas de juros quanto o limite para financiamento vêm sofrendo oscilações desde 2015; a última redução, no entanto, ocorreu apenas em 2016, quando as taxas passaram para 9,25% no SFH e 10,75% no SFI.

Informações: https://www.gearseo.com.br/

Conheça a Renda Garantida da Cortez.

Aluguel todo mês em sua conta corrente, mesmo se o inquilino não pagar, durante todo o período do contrato*.

Seu imóvel nas mãos de especialistas.

Acesse nosso site e saiba mais:
www.cortezimoveis.com.br

* Consulte nosso plano na imobiliária sobre as condições de locação com Renda Garantida.

facebook.com/cortezimoveis.com.br
Avenida 5, 559 (esq. com rua 7) - Centro | Rio Claro
19 3534 1560

CORTEZ imóveis

CLASSIFICADOS

EMPREGOS | IMÓVEIS | VEÍCULOS | GERAL | SERVIÇOS

GERAIS

BAZAR LUCILA MÓVEIS
Novos, usados, antiguidades, eletrodomésticos. Compramos/Vendemos. Av.3 nr.15 esq. Rua 1 - Loja Amarela. F:3534-3086. (035723)

COMPRO CONSORCIO
Contemplado ou não mesmo atrasado ou cancelado. F: 99818-0933 (035864)

COMPRO ROUPAS USADAS
Ponto de estoque, masc, fem, infantil, enxoval, sapatos usados. Retiro no local pago á vista, melhor preço da cidade. 3525-2405 / 9740-4583 (035855)

CONSERTO E VENDAS
De Máquinas de costura industriais e domésticas, Rua 9A nr.2676 Vila Cristina. F:3535-4405/ 9.9730 7946 (035857)

DECLARAÇÃO
Comidas da Fazenda Comercio de Alimentos Ltda-Me CNPJ 11.367.080/0001-34 IE 587.312.324.111, estabelecida Av. Conde Francisco Matarazzo Jr. 205, loja FF 104 Vila Paulista Rio Claro-SP- Comunica o "roubo ou furto" da máquina ECF-IF BEMATECH MODELO MP-4000 TH FI NUMERO DE FABRICAÇÃO BEO 91510100011359486 (035865)

DINHEIRO
Crédito Pessoal, Financiamento de veiculos, Emprestimo p/ aposentados do INSS, CITY CRED Rua 2, 1021 - 3524-6384. (035734)

GRAVO LPS E K-7
Para CD / MP3, fitas VHS em DVD, cargas para cartuchos e impressoras. CLÁUDIO F: 3023-2965 APÓS AS 18:00. 99686-5551 horário comercial. (035732)

Box Sarti
Beleza e Praticidade
19 3524.1181 | 99162.2000
VIDROS TEMPERADOS E PERSIANAS
COBRIMOS QUALQUER ORÇAMENTO
Av. 54, Ruas 12 e 14, nº 1464 - Vila Olinda - Rio Claro - SP

VENDO OU ARRENDO RESTAURANTE E ROTISSERIE 15 ANOS
DE FUNCIONAMENTO PONTO TRADICIONAL EXCELENTE, MOTIVO APOSENTADORIA, HORÁRIO NOTURNO PIZZARIA.
INFORMAÇÕES: 99838.1727 OU 99968.0699

COMPRA-SE RECICLAGEM EM GERAL
AV. 14A VILA INDAIÁ
FONE: 3023.1541

ESTERCO DE VACA SECO
Entrega domicílio. 3533-8645 (035850)

GUEDES MATERIAIS PARA
Construção do Básico ao Acabamento. Av. M-21, 644 Cervezon - Disk-Entregas e Remoção de Entulhos - 3527-3510. (035822)

PENSIONATO VIVENDA
Quartos p/rapazes, proximo Unesp (trabalhadores, estudantes) Watsapp 9.9775-4198 / 3533-1240 (035805)

SOFT E MOLETOM
CASA DOS RETALHOS, Tudo pelo melhor preço. Rua 11 Esq. Av.17, 3525-7391. (035829)

TELEVISORES CONSERTOS
Peças originais e garantia c/ retirada em domicilio TV TEC ELETRÔNICA 28 anos de bom atendimento. Av. 8A n.622- 3523-1748 / 3023-3130 (035804)

TERRA PREPARADA PARA
Vasos e Jardins. F:3533-8645 (035849)

TRAVAS SAFE-CAR
Travas de segurança para automóveis e portões de residencias em geral. Av.09 Ruas 16/17 n.1575 Jd. Claret F: 3534-6271. (035736)

VENDO BARRACA
3X4 de metalon c/ encerado e lavatório. Ótimo para venda de pastel R$800,00 - Fone:3597-3613 (035862)

VENDO JAZIGO
n.29-B Quadra 05 Praça Crisantemos, com 3 gavetas no Cemiterio das Palmeiras. F: 3534-8867 (035741)

ÓLEO DE COZINHA
Na pia nem pensar... Óleo usado é para reciclar! Verde Residuos (019) 3527-1125. (035730)

VEÍCULOS FORD

ECOSPORT XLT 1.6
Freestyle 2009 Preta, Completissima, conservada- financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035774)

ESCORT 1996 BRANCO
1.8, gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035842)

Marchi Moda Grande
Moda Masculina
Tem o presente ideal para o homem mais importante do mundo:
Seu Pai
Seja ele gordinho ou magrinho
Ternos Slim - Blazers Slim - Calça Social e Esporte - Camisas Social e Esporte - Jaquetas Bermudas - Gravatas - Cintos - Meias - Calça com elástico no cós - Camisa Polo - Camisetas
E todo complemento masculino
Venha Conferir...
Marchi tem a roupa do seu tamanho e do seu gosto
Dê uma passadinha no Marchi!
Marchi Confecções
Avenida 26, Esq. Rua 4 nº 533 - Fone: 3534.7587

ASSISTÊNCIA TÉCNICA DE EQUIPAMENTOS DOMÉSTICOS E INDUSTRIAIS
19.3533-6464
eletrohf@bol.com.br
RUA 1, 1498, AVS. 8 E 10 - CENTRO

ESCORT HOBBY 1994
1.0, gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035841)

NEW FIESTA HATCH 1.6
SE - 2015 Branco Completo, troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035775)

PRISMA LT 1.0 2013
Preto, Completo- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035770)

VEÍCULOS FIAT

BRAVO ABSOLUTE 1.8
Preto 2010/2011 Flex Completo - Real Veiculos - 3533- 2725 ou 3525- 5501- (035742)

FIORINO FURGÃO BRANCA
2014/2015 - Completo - Flex- Real Veiculos - 3533-2725 ou 3525- 5501 (035743)

IDEA ELX 1.8 PRETA
2010 Completa - Rio Car Veiculos - 3524-1414 (035747)

PALIO SPORTING 1.6
Branco 2016 Completo - Rio Car Veiculos 3524-1414 (035746)

PICK-UP CORSA 2003
1.6, gasolina, vidros elétricos. América Veiculos- 3527-0743 (035836)

VITRALIS
Vidros de Segurança
Vidros Temperados Box e Espelhos
19.3433-7545
Av. Saldanha Marinho, 1933 - Piracicaba/SP

PUNTO HLX 1.8 CINZA
2008/2009 completo, Flex - Real Veiculos- 3533- 2725 ou 3525-5501 (035744)

SIENA EL 1.0 2015
Branco - Completo 14.000 Km, troco/financio- WB Veiculos- 3557- 9889 (035778)

TORO FREEDON BRANCA
2017 Completa/ Mecan. - Rio Car Veiculos - 3524- 1414 (035748)

UNO EVOLUTION 1.4
Vermelha completo, 2016/2016 - Real Veiculos - 3533- 2725 ou 3525- 5501 (035745)

UNO MILLE 2002
1.0, Fire gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035837)

UNO MILLE SMART 2001
1.0, gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035838)

VEÍCULOS CHEVROLET

AGILE LTZ 1.4 2014
Branco Completo, 25 mil Km- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035772)

ASTRA HATCH 2.0 4 PTS
Flex ano 2010 - Jaragua Veiculos -3557-1445 (035749)

ASTRA HATCH CONFORT
2005 Preta, Completo, troco/ financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035776)

ASTRA SEDAN PRATA 2009
Completo- Rio Car Veiculos. 3524- 1414 (035760)

CAPTIVA 2.4 16V 4 PTS
AUTOMÁTICO, Ano 2010 - Jaraguá Veiculos 3557-1445 (035750)

CELTA LS 8V 2PTS
2012 - Jaraguá Veiculos - 3557- 1445 (035752)

CELTA SPIRIT 4 PTS
2011- Jaraguá Veiculos - 3557- 1445 (035751)

CLASSIC 2005 1.0
Alcool, original, trva, alarme, rodas de liga leve. América Veiculos- 3527-0743 (035835)

COBALT 1.4 8V 4PTS
2013- Jaraguá Veiculos - 3557- 1445 (035753)

CORSA CLASSIC 1.0
2011 Prata, Trava e alarme, WB Veiculos- 3557- 9889 (035773)

ANTONIO CARLOS PICCOLO
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 11.549
Rua 9, 948 - Centro - CEP 13.500.145
Fone (19)3524.2370 – 3524.2822
Email: piccoloac@gmail.com
www.piccoloacimoveis.com.br
Econ. Antonio Carlos Piccolo
Economista – CORECON 6.480
Assessoria Financeira e Econômica
TRADIÇÃO DESDE 1977

APTO PARA ALUGAR:
Ref. 104 – **APTO. COND. RES. JD. AMÉRICA I - Rua 7-A, 1518** – Apto. 31 – Sala, Cozinha, Área de serviço, 2 Dormitórios, Banheiro e Garagem. R$ 410,00
Ref. 218 - **APTO. COND. RES. MORADA DOS ASTROS** – RUA JACUTINGA - Apto. 83 – Sala, Cozinha, Área de serviço, 3 Dormitórios 1 sendo suíte, Banheiro e Garagem. R$ 400,00
Ref. 227 - **APTO. COND. RES. MORADA DAS FLORES – RUA 19, 450** - Apto. 22 – Sala, Cozinha, Área de serviço, 2 Dormitórios, Banheiro e Garagem. R$ 300,00

SALÃO E SALAS PARA ALUGAR:
Ref. 214 – **SALÃO RUA 9, 940** – Salão, Banheiro, Ar-condicionado - 40 m2 R$ 890,00
Ref. 219 – **SALA PARA PROFISSIONAL DA ÁREA DA SAÚDE – SALA 5** – Rua 15, 1696 - com Sala de 19 m2, com corredor e banheiro completo. Além de uso comum de sala de espera mobiliada, 2 banheiro 1 masculino e 1 feminino, cozinha. R$ 600,00.
Ref. 224 – **SALA PARA PROFISSIONAL DA ÁREA DA SAÚDE – SALA 1** – Rua 15, 1696 - com Sala de 16 m2, com banheiro completo. Além de uso comum de sala de espera mobiliada, 2 banheiro 1 masculino e 1 feminino, cozinha. R$ 600,00.

CASA PARA ALUGAR:
Ref. 217 – **CASA RUA 9, 940** – casa 1 – Área, Sala, Cozinha, Banheiro, Dormitório, Lavanderia. R$ 650,00
Ref. – **CASA AV. 3, 702** – Garagem, Sala, Copa, Cozinha, 3 Dormitórios, 2 Banheiros, Lavanderia, Despejo e Quintal. R$ 1.300,00
Ref. 216 – **CASA AV. 32-A, 261** – Área, Sala, Cozinha, Banheiro, 2 Dormitórios, Lavanderia, Quintal e Edícula com Cozinha, Sala, 1 Dormitório, Banheiro. R$ 900,00
Ref. 229 – **CASA RUA 13, 80** – Jd. Vilage – Garagem, Sala, Cozinha, 2 Dormitórios, Banheiro, Lavanderia e Quintal. R$ 1.400,00
Ref. 220 - **CASA AV. 5, 1096** – Frente – Área, Sala, Cozinha, 2 Dormitórios, Banheiro e Lavanderia. R$ 750,00
Ref. 119 - **CASA RUA 22, 390** – Garagem, Sala, Cozinha, 1 Dormitório, Banheiro, Lavanderia e Quintal. R$ 700,00
Ref. 226 - **CASA RUA 10, 525** - Área, Sala, Cozinha, 2 Dormitórios, Banheiros, Lavanderia e Quintal. R$ 900,00
Ref. 167 – **SOBRADO na Av. 3, 361** – Com 6 Dormitórios e Garagem.
Ref. 198 - **CASA AV. 5, 736** - Área, Sala, Copa, Cozinha, 3 Dormitórios, 2 Banheiros, Lavanderia, Despejo e Quintal. R$ 640,00
Ref. 203 - **CASA RUA 18, 264 BE** - Garagem, Sala, Copa, Cozinha, 2 Dormitórios, Banheiro, Lavanderia e Quintal. R$ 700,00
Ref. 206 – **CASA AV. 42, 1803** - Garagem, Sala, Cozinha, Banheiro, 2 Dormitórios, Lavanderia e Quintal. R$ 750,00

TERRENO PARA ALUGAR:
Ref. 156 – **TERRENO Rua 10, 547** – com portão de ferro, murado, bem grande. Ideal para estacionamento. R$ 390,00

APTO. P/ VENDER:
Apto. 415 **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL VITÓRIA**, 1 Vaga garagem dupla, 2 Dormitórios, Sala 2 ambientes, Cozinha, Banheiro e Móveis planejados em todos os cômodos. R$ 220.000,00

SALÃO E CASA PARA VENDER:
Ref. **CASA NO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL URCA** - com 3 suítes sendo uma com closet, Hall de entrada com WC, Sala de estar, Sala de jantar, Sala de TV, Hall da escada, Cozinha e Lavanderia. Área de lazer com churrasqueira, piscina, e quadra para basquete, e um grande caramanchão c/ pergolado, todo ajardinado. Garagem para 4 carros sendo 2 cobertos. Área grande ao lado da casa com WC. Toda mobiliada. Aceita-se proposta. R$ 2.200.000,00
Ref. **PONTO COMERCIAL e RESIDÊNCIA** bem localizados, Rua 3-A, 980 e 990, com sistema de alarme, e monitoramento de câmaras na parte comercial, e produção de energia própria, a parte Comercial com Escritório, copa, 3 banheiros, 1 sala de reunião, 4 salas internas, a parte Residencial com garagem, 3 quartos 1 sendo suíte, escritório, 2 banheiros, 2 cozinhas, 2 salas de estar, lavanderia, quintal com sobrado, área de lazer e despensa. R$ 1.600.000,00
Ref. **CASA E SALÃO na Rua 4, 1** – Arco Íris - Salão externo (garagem), Salão interno com WC, Cozinha e Banheiro, CASA com Garagem, 2 Dormitórios, Sala, Cozinha, Banheiro e Quintal. R$ 250.000,00
Ref. **CASA NA RUA 17, 138 BE** - Garagem, 2 Dormitórios, Sala, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, WC e Quintal. R$ 500.000,00

TERRENO PARA VENDER:
Ref. – **TERRENO NO RESIDENCIAL PORTO FINO** – Lote 6 da Quadra J, com 486 m2 – R$ 270.000,00
Ref. - **TERRENO EM ANALÂNDIA** – JARDIM SÃO CARLOS - Perímetro urbano com córrego nos fundos, IDEAL PARA POUSADA.
Ref. - **TERRENO NO RESIDENCIAL CAMPOS DO CONDE** –Lote 5 – Quadra 2 com 500 m², próximo da entrada. R$ 340.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS
Paulo Jesus Oliveira CRECI 21.947-F
Fone: 3534-2234
Associrc: 088
SOMENTE COM FIADOR PESSOA FÍSICA E QUE RESIDA EM RIO CLARO
IMÓVEIS SELECIONADOS E EM ÓTIMAS CONDIÇÕES DE USO.

ALUGA
SANTANA - Rua 5, Avs. 22 e 24 3 dorms (1 suíte), abrigo 2 autos c/ PE. R$ 1.100,00 + IPTU
SANTANA - Av. 28, ruas 9 e 10 2 dorms (1 suíte), abrigo 2 autos c/ Pt. Eletr., Quarto de despejo R$ 900,00 não paga IPTU
SANTANA - Av. 26, ruas 7 e 8 2 dorms, abrigo p/ auto + um quarto c/ wc no quintal. R$ 700,00 + R$ 77,00 de IPTU
SANTANA - Rua 9, Avs. 20 e 22 1 dorm, sala, cozinha, wc, sem garagem. R$ 550,00 + R$ 27,00 IPTU
SANTANA - Av. 30 ruas 7 e 8 1 dorm, sem garagem, pequeno quintal R$ 450,00 + R$ 53,00 de IPTU
SANTANA - Rua 8, avs. 34 e 36 Terreno c/ escritório e wc R$ 1.300,00 + R$ 262,00 IPTU
JD. SÃO PAULO - Av. 10, ruas 22 e 23 - 2 dorms, abrigo p/ autos R$ 700,00 + R$ 41,00 de IPTU
VILA ALEMÃ - Rua 10-A, avs. 24A e 26-A - 2 dorms, abrigo p/ auto R$ 750,00 + R$ 39,00 de IPTU
VILA NOVA - Av. 38-A - 1 dorm, forro de PVC, quintal, abrigo para motos. R$550,00 +R$ 37,00 de IPTU
BAIRRO DO ESTÁDIO - Rua 15 avs. 25 e 27 - 2 dorms, abrigo p/ carro, grande quintal. R$ 550,00 + R$ 100,00 de IPTU

COMERCIAL
SANTANA - Av. 26, ruas 7 e 8 Divididos em 2 pavimentos (térreo e superior). R$ 600,00 + IPTU
SANTANA - Ótima sala p/ escritório - Rua 7 avs. 22 e 24 Piso superior, sala c/ 56 m² e 1 WC R$ 550,00 + IPTU

VENDE
VILA NOVA - 1 dorm. Forro de PVC, quintal, abrigo para motos R$ 150 mil
JD. BELA VISTA - Rua 15, avs. 32 e 34 - 2 dorms, abrigo 2 autos, portão eletrônico. R$ 235 mil Construção moderna.

DESPACHANTE SÉRGIO
SEU DOCUMENTO ESTÁ ATRASADO???
No despachante sérgio você parcela a documentação em até 12 vezes no cartão de crédito ou no cheque com mais de 1 ano de conta de 3 a 18 vezes - Aproveite!
(Sob Consulta no Cartão)
JULHO
LICENCIAMENTO CARROS E MOTOS PLACAS FINAL
4
24 ANOS NO MERCADO COM QUALIDADE E CREDIBILIDADE
3534-5966 / 3523-6492
Rua 10 nº399 (C/ Av. 15) - São Benedito

Carlos Alberto FERNANDES Plantão 98152-4840
Atendimento c/ hora marcada
ASSOCIRC 58 CRECI: 31.467
E mail: advcafernandes@globo.com
AV. 6 Nº 1137, RUAS 12 E 13 - CENTRO CEP: 13.500-430. RIO CLARO - ASS. JURÍDICA

ALUGA-SE

SAIBREIRO III
2 dorms, abrigo
R$ 550,00 + IPTU

SAÚDE - Av. 15, Ruas 1 e 2
Próx. Santa Casa - 3 dorms
(1 suíte), abrigo. **R$ 1.800,00**

ALTO DO SANTANA - Rua 7
Avs 50 e 52 - 2 dorms, sala,
coz, wc. R$ 800,00 + IPTU

CENTRO - Rua 8, Avs.
15 e 17 - 3 dorms.
R$ 1.200,00 + IPTU

VILA NOVA - 2 dorms, sala, coz, wc + edícula c/ 1 dorm
R$ 600,00 + IPTU

VENDE-SE

JD. AMÉRICA
4 dorms R$ 400 mil

CENTRO - Rua 7, Av. 15
Meio lote **R$ 150 mil**

V. SAIBREIRO - Rua Saibreiro III - 3 casas
R$ 200 mil

JD. SÃO PAULO - R$ 560 mil
3 dorms, 2 vagas. Alto padrão
Troca por Apto. Em Santos

VILA NOVA
2 dorms, sala, coz, wc + edícula c/ 1 dorm. R$ 300 mil

CHÁCARA NOVA RIO CLARO
Vendo ou Troco por casa

HÉLIO Bertanha
Corretor de Imóveis

Negócios Imobiliários
Creci: 60.135-F
99608-1494
99604-1494

CASAS

Jd. Novo II: Abr, sala, coz, wc..Não aceita Financiamento....R$ 130.000
Vila Paulista: Ótima localização, casa p/ reforma em terreno de 9x25....R$ 240.000
Centro: Lado par. Abrigo, 2 dorms c/ AE, construída em terreno de 204 m²...R$ 380.000
Jd. Paulista: Sobrado c/ 3 dorms (1 suíte), sala jantar, estar, salão comercial, fino acabamento....R$ 430.000
Jd. Itapuã: Abrigo 2, 3 dorms....R$ 550.000
Floridiana: 3 dorms (1 suíte), abrigo vários carros, sala 3 amb, avarandada, edícula completa....R$ 650.000
Bela Vista: Abr vár car., 4 dorms (3 suítes) + edícula c/ sala, wc, dorm, churr.R$ 700.000

TERRENOS

Estrada de Ajapi - 20.000 m²....Consulte
Jd. São Paulo - 5 terrenos juntos....Consulte
Distrito Industrial - Terreno de 2.000 m²....R$ 350,00 m²
Jd. São Paulo: Rua 28 - Terreno 10x30, entre casas....R$ 240.000
Araras: Jd. Universitário - 10x34....R$ 250.000
Araras: Rua Éolo (Centro) 10x36....R$ 300.000

COMERCIAL

Cordeirópolis - Barracão industrial 5.000 m² em terreno de 11.500 m²....Consulte
Distrito Industrial - Barracão de 1.000 m² em terreno de 2.000 m²....Consulte
Centro - Av. 01, ruas 5 e 6....R$ 110.000
Edif. Columbia - Sala comercial....R$ 225.000
Santana - Av. 26 - Barracão c/ 600 m² em terreno de 1.600 m²....R$ 1.500.000,00

CHÁCARAS/ SÍTIOS

Alan Gray - Caminho 2 - 2.000 m², 2 dorms, sala, coz, wc, avarandada, piscina, formada....R$ 450.000

LOCAÇÃO COMERCIAL

Santana - Barracão c/ 600 m² em terreno de 1.600 m²....R$ 7.000,00
Distrito Industrial - Barracão de 1.000 m² em terreno de 2.000 m²....Consulte

---

Creci: 90.565
Silva Mello Imóveis
Corretor de Imóveis

CASAS A VENDA

TROCA CASA EM CAMPO GRANDE NO CENTRO COM CASA EM RIO CLARO. (casa c/ 1 suíte + 3 dorm gar 2, quintal, churr, edícula c/ 2 dorms,wc, terreno 400 m² e constr. 364 m²). Base de preço R$ 650 mil
B. ESTÁDIO - 3 dorms (1 suíte), 2 vagas. Ótima localização. **R$ 350 mil**
CENTRO - Terr 7x50, 3 dorm + edícula,1 vg. **R$ 450 mil**
CENTRO - 12x30, 3 dorms (1 suíte), piscina, c/ edícula, completa de armários, 2 vagas. **R$ 580 mil**
C. JARDIM - 425 m² de terreno, 3 dorms (2 suítes c/ AE) 4 vagas. R$ 650 mil
C. JARDIM -3 suítes. Terr 560 m², AC 330 m²**R$ 900 mil**
C. JARDIM - Terr 678 m², 3 dorms (1 suíte), **R$ 670 mil**
C. JARDIM -3 suítes (1 c/ closet), completa de armários terreno 11x33,7, constr. 245 m². **R$ 1 milhão. Nova**
JD. CLARET - Terreno 10x30, 2 vagas, 3 suítes. R$ 650 mil
JD. INOCOOP - 11x24, 2 dorms, garagem vários carros. R$ 160 mil. Não financia
JD. ITAPUÃ - 10x25 - 3 dorm (1 suíte c/ hidro), churr. Nova. R$ 450 mil
JD. PORTUGAL - 3 suítes + 1 dorm, 3 wcs, armários, blindex, edícula, churrasq.600 m² terreno, 300 m² de construção. **R$ 800 mil**
JD. SÃO PAULO -2 dorms, 2 vagas de garagem, 300 m² de terreno, 219 m² construção. **R$ 350 mil**
JD. SÃO PAULO - 15x50, 3 dorms (1 suíte), rancho c/ churrasq., Piscina. **R$ 800 mil**
JD. SÃO PAULO - 4 suítes, todo planejado, churrasqueira, piscina. **R$ 800 mil**
JD. SÃO PAULO - Terreno 10x30, 3 dorms (1 suíte), 2 vagas, piscina, churrasqueira. R$ 600 mil
JD. SÃO PAULO - Terreno 10x30, 3 dorms (1 suíte), 2 vagas, piscina, churrasqueira. R$ 600 mil (Nova)
JD. SÃO PAULO - 4 dorms (1 suíte c/ hidro), área lazer completa. R$ **1 milhão**
M. PRETA - Nova, 2 dorm (1 suíte), 2 vagas. **R$ 180 mil**
PORTO FINO - 4 dorm (2 suítes), 2 vagas. R$ 580 mil
PORTO FINO - 3 dorms (1 suíte), 12x28, constr: 215 m² Nova. **R$ 900 mil**
REC. PARAÍSO - 5x32, 2 dorms, 2 vagas. R$ 150 mil
REC. PARAÍSO - 5x26,5 - 2 dorms, 2 vagas. Fino acabamento. **R$ 250 mil**
SAÚDE - 3 dorms (1 suíte), 3 vagas, 325 m² de terreno **R$ 600 mil**
SANTA CRUZ - 2 casas + terrenos, área total 600 m² **R$ 700 mil. Ótimo investimento**
SANTA CRUZ - 3 suítes, piscina, churrasq. **R$ 980 mil**
V. NOVA - 2 dorms, 1 vaga + salão comerc. R$ 180 mil

CASAS EM CONDOMÍNIOS

COND. PARATY - 3 dorms (1 suíte) c/ AE. **R$ 420 mil**
COND. ALTO PADRÃO - Consulte
CALIFÓRNIA - 3 dorms, 2 vagas. Reformada. **R$ 420 mil**
CAMPOS DO CONDE - 3 suítes, churrasqueira, piscina **R$ 1.600.000,00**
CLUB HOME - 3 dorms, 1 suíte, rancho c/ churrasq. R$ 720 mil
FLORENÇA - 3 suítes, quintal. **R$ 900 mil**
FLORENÇA - 3 dorms (1 suíte), área lazer, 824 m² de terreno. **R$ 850 mil**
FLORENÇA - 1.579 m² terr., 438 m² constr. 3 dorms (1 suíte) + edíc., piscina, churrasq., SaunaR$ 1.100.000,00
LEBLON - 3 dorms (1 suíte), churr. (Nova). **R$ 850 mil**
PETIT VILLAGE - 3 dorms, 1 suíte. R$ 290 mil
PORTAL COPACABANA - 4 dorms, sendo 3 suítes, piscina aquecida. **R$ 2.500.000,00**
PORTAL COPACABANA - 3 suítes, completa de armários, piscina, churrasqueira. **R$ 1.600.000,00**

CHÁCARA E SÍTIO

ITAPUÃ - chácara 10x26 c/ 1 dorm, 1 wc, piscina, churrasqueira, garagem vários carros. **R$ 295 mil**
PORTAL DOS NOBRES - 1.350 m² de terreno, 2 dorms, área de lazer. **R$ 550 mil**
PORTAL DOS NOBRES - terreno 2.000 m², 3 dorms (2 suítes), área lazer completa. **R$ 1.200.000,00**
PQ. DOS EUCALIPTOS - Salão de festas, piscina, campo futebol, terreno 2.300 m² **R$ 600 mil**

APARTAMENTOS A VENDA

BOSSA NOVA - 3 suítes. **R$ 620 mil**
ED. TANGARÁ - 2 dorms, 2 vagas, completo de armários. R$ 350 mil
ED. SÃO PAULO - 2 dorm, 1 suíte, 1 vaga. **R$ 200 mil**
ED. CID. JARDIM - 4 dorm (2 suítes), 2 vgs. **R$ 550 mil**
ED. CID. JARDIM - 4 dorm (2 suítes), 2 vgs. **R$ 580 mil**
ED. CID. JARDIM - 3 suítes, 2 vgs, todo planejado. **R$ 820 mil**
ED. JATOBÁ - Duplex, 4 dorms (1 suíte), piscina, churr, 3 salas, completo de armários. R$ 1.200.000,00
ED. VILAGE - 2 dorms, 1 vaga R$ 170 mil
M. ASTROS -Sol da manhã, 3 dorm (1 suíte) R$ 280 mil
MONT BLANC - 2 dorm (1 suíte), completo de armários, 1 vaga. **R$ 380 mil**
MONT BLANC - 2 dorm (1 suíte), completo de armários, 1 vaga. **R$ 350 mil**
MONTE CARLO - 3 dorms (1 suíte), completo de armários, 142 m², 2 vagas. R$ 530 mil
PORTAL DE ESPANHA - 2 dorms, coz plan, 1 vaga. R$ 230 mil
RAINHA BIANCA - 2 dorms, 1 vaga. **R$ 135 mil.**
RAINHA SILVIA - 2 dorms, 1 vaga. **R$ 170 mil**
SAN RAPHAEL - 3 dorms, 120 m². **R$ 450 mil**
THEBAS - 2 dorms, completo de armários. **R$ 320 mil**
THÊMIS - 2 dorms, 1 suíte, 2 vagas. **R$ 480 mil**
TORRES DI ROMA - 3 dorms, 1 suíte, completo de armários. R$ 460 mil
VISTA ALEGRE - 2 dorms. **R$ 160 mil**
VISTA ALEGRE - 3 dorms. **R$ 230 mil**

TERRENOS E ÁREA A VENDA

ÁREA JD. INOCOOP - 17.100 m². Sob consulta
ÁREA JD. INOCOOP - 24.000 m². Sob consulta
CAMPOS DO CONDE - 554 m². R$ 330 mil
CAMPOS CONDE - 504 m². **R$ 320 mil**
CAMPOS DO CONDE - 504 m². **R$ 280 mil**
CENTRO - 13x30. R$ 700 mil
FLÓRIDA - 10x25. **R$ 110 mil**
FLORENÇA - 855 m². R$ 425 mil
JD. INOCOOP - 938 m². R$ 500 mil
JD. INOCOOP - 889 m². R$ 450 mil
PORTO FINO - 454 m² **R$ 300 mil**
PORTAL DOS NOBRES - 1.020 m². R$ 350 mil
PORTO FINO - 10x25. R$ 180 mil
PORTO FINO - 420 m². R$ 270 mil
RES. LEBLON - 364 m². **R$ 250 mil**
SAÚDE - 20x20, de esquina. R$ 800 mil
SAÚDE - 7,5 x 44,5 m. R$ 330 mil
V. APARECIDA - Oportunidade - 1.300 m². **R$ 390 mil**
V. APARECIDA - 332 m². R$ 200 mil
V. APARECIDA - 647 M². R$ 380 mil

LOCAÇÃO

SAÚDE - Sala na Av. 11 c/ 40 m² e wc. R$ 800,00
SAÚDE - Casa c/ 2 dorms, 1 vaga. R$ 700,00

Avenida 11 nº 530 - Centro
Fone: 3525-5828
Visite nosso site: www.silvamelloimoveis.com.br

VEÍCULOS CHEVROLET

CORSA SUPER BRANCO
4pts, básico - Rio Car Veiculos -3524- 1414 (035761)

CRUZE HATCH 1.8 16V
Flex 4 pts, automático, 2012- Jaraguá Veiculos 3557- 1445 (035754)

MONTANA CONQUEST PRETA
2010 Completa- flex- Rio Car Veiculos 3524-1414 (035759)

MONTANA LS PRETA
2015 Completa- flex - Rio Car Veiculos. 3524-1414 (035758)

ONIX 1.4 8V FLEX
4 pts, automático, 2015 - Jaraguá Veiculos-3557- 1445 (035755)

ONIX LT 1.0 2014
Branco Completo, 34 mil Km- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035771)

PRISMA 1.4 8V FLEX
4 pts, manual, 2016 - Jaraguá Veiculos 3557- 1445 (035756)

S-10 LT PRETA 2014
Completa - Flex. Rio Car Veiculos -3524- 1414 (035762)

VECTRA SEDAN 2.0
Expression 8V Flex 4pts, manual, 2007 - Jaraguá Veiculos- 3557- 1445 (035757)

VECTRA SEDAN ELEGANCE
Preto 2009 Completo - Rio Car Veiculos. 3524- 1414 (035763)

QUER VENDER?
ANUNCIE NO DIÁRIO
3524.3122

JOÃO SARTORI FILHO
Corretor de Imóveis CRECI:10.023
Rua 08 nº499 - Centro
Fones: 3024-3555 / 981761212 / 99784-4313

VENDO

JD. IPANEMA - Rua M-18
2 dorms , necessita reforma

SANTA CRUZ - Próximo Hospital Unimed - "PARCELO"
Vendo preço de ocasião, casa em bom estado de conservação, 4 dorms (2 suítes), piscina, etc. Terr. 750 m², constr. 450 m² Casa térrea ótima p/ clínica.

TERRENO - B. ESTÁDIO
660 m², c/ construção em andamento. Apropriado para lazer ou locação de festas em geral. Ótimo negócio

VILA ALEMÃ - Av. 26-A
3 dorms, demais dependências, sem abrigo, AT 540 m²

CIDADE JARDIM - Rua 8
2 dorms, sala, copa, cozinha c/ AE, wc social, edícula c/ quarto + wc, AS, abrigo 2 carros AT 240 m², AC 155 m²

CIDADE JARDIM - Rua 6
3 dorms (1 suíte), sala, copa, coz, quintal, AS, edícula c/ quarto e wc. P˙ropria p/ área de lazer, abrigo 4 carros. **NOVA**

JD. NOVO I - Rua 9
2 dorms, sala, coz, wc, pequeno quintal, abrigo 2 carros sem PE

CENTRO - Av. 13
1 casa c/ gar, sala estar, coz, wc, sala tv, 1 dorm + 1 casa c/ varanda 2 dorms (1 suíte), sala, copa, coz, wc, AS. Ótima p/ comércio

VILA MARTINS - Av. M-13
3 dorms, sala, coz, wc, Quinta, grande, entrada lateral p/ carro AT 405 m², AC 150 m²

MANSÃO - CIDADE JARDIM
4 dorms c/ hidro, closet, 5 salas, área de lazer c/ piscina e campo de futebol, abrigo diversos carros, AT 1620 m², AC 758 m²

APTO VISTA ALEGRE
3 dorms, sala 2 amb, coz, AS, 1 vaga coberta

APTO CENTRO - EDIF. SÃO RAFAEL
3 dorms (1 suíte c/ closet)

JD. IpÊ - Av. 46-A
3 dorms, sala, copa/coz, wc, AS, peq. quintal, abrigo 2 carros

CENTRO - Av. 16
Próximo ao Koelle - 3 dorms (1 suíte), salas de estar, jantar e tv, área de lazer c/ piscina e churrasq.

VILA ALEMÃ - Av. 36-A
3 dorms, 2 salas, 2 wcs, abrigo diversos carros, quintal amplo AT 785 m². AC 173 m²

BAIRRO DO ESTÁDIO - RUA 20
2 dorms, sala, coz, wc, AS R$ 160 mil

RUA SAIBREIRO II
1 dorm, sala, coz, wc, AS, pequeno quintal, sem abrigo.

Site: www.dikertsimoveis.com.br

---

imóveis naterra
CRECI: 26.362-J
Rua 7, 249 - Centro - Cep 13500-143 - Rio Claro - SP
Fone:(19) 3596-0577 e (19) 3525-1558
naterra.imoveis@hotmail.com
www.naterraimoveis.com.br

VENDE CASAS
JD. BANDEIRANTE – 2 dorm., garagem, edícula, salão comercial. R$ 140 mil.
VILA ALEMÃ – 2 dorm., edícula, garagem. R$ 180 mil.
CONSOLAÇÃO - 2 dorm., garagem, peq. quintal. R$ 180 mil.
JD. CHERVESON – 2 dorm., garagem (2). R$ 220 mil.
MÃE PRETA – 2 dorm., sendo 1 suíte. Garagem(2). R$ 230 mil.
CENTRO – 2 dorm., sala, copa, coz., lavanderia, WC, etc. R$ 250 mil.
CIDADE NOVA – 2 dorm., garagem. R$ 250 mil.
JD. TREVO – 2 dorm., 2 vagas, PE. R$ 320 mil.
CENTRO – 2 dorm., 3 vagas, sendo 1 coberta. R$ 350 mil.
VILA ALEMÃ – 10 x 30 – 2 dorm., demais dependências, quintal c/ rancho, 2 vagas. R$ 350 mil.
SAÚDE – 2 dorm., garagem(2). R$ 350 mil.
VILA INDAIÁ – Terreno 314m², 3 dorm., sendo 01 suíte c/closet. Armários planejados. Garagem coberta p/1 carro e descoberta p/vários. R$ 520 mil.
RESID. FLORENÇA – Alto padrão. Salas de estar, jantar, TV, escritório, demais dependências. Área gourmet com churrasqueira e forno à lenha, piscina, jardins. Piso superior: 3 dorm. c/AE, (1 suíte). Armários planejados. R$ sob consulta.

VENDE APARTAMENTOS
VILA ALEMÃ – Residencial América II – 2 dorm., sendo 01 c/ AE, garagem coberta. R$ 145 mil.
VILA ALEMÃ – Residencial América I – 2 dorm., garagem p/ moto. R$ 150 mil.
VILA ALEMÃ – Residencial América II – 2 dorm., garagem coberta. R$ 155 mil.
SÃO CARLOS – Centro – Kitnet – R$ consulte-nos.

VENDE CHÁCARAS
ASSISTÊNCIA – 1.000 m², pomar, contendo casa 2 dorm, com aproximadamente 100 m². R$330 mil.
ITAPÉ – 1 alqueire, com casa, mina d'água, poço, luz elétrica. R$ 400 mil.

VENDE TERRENOS
ALLAN GRAY – 1.000m²

ALUGA APARTAMENTOS
Vila Alemã - Residencial América II – 2 dorm., garagem . R$ 500,00 + encargos.
Jd. Palmeiras - Residencial Monterey – 2 dorm.,1 garagem. R$ 550,00+encargos.
Alto Santana – Residencial Landgraf - 3 dorm. (1 suíte), 2 vagas cobertas. Área de lazer com piscina e churrasqueira. R$ 550,00 + encargos.
Cidade Jardim – Residencial Tilápias – R$ 2.500,00 + encargos.
Cidade Jardim – Residencial Tainá – sob consulta.

ALUGA KITNETS
BELA VISTA - Av. 20-A – R$ 550,00.
BELA VISTA – Rua 13B – R$ 550,00.

ALUGA CASAS
VL. ALEMÃ – simples. Sem garagem. R$ 350,00.
VL. ALEMÃ -1 dorm. Sem garagem. R$ 450,00.
VL. INDAIÁ – 2 dorm., entrada para carro. R$ 550,00.
SANTANA – 2 dorm., garagem para moto. R$ 700,00.
JD. NOVO I – Vila Rosa – 2 dorm., garagem. R$ 700,00.
VL. ALEMÃ – 2 dorm., garagem. R$ 750,00.
VILA NOVA - 2 dorm., garagem. R$ 850,00.
REGINA PICELLI – 2 dorm., vagas (2). R$ 850,00.
JD. TREVO – 2 dorm., garagem (2) c/PE. R$ 850,00.
BELA VISTA – 2 dorm., garagem. R$ 900,00.

ALUGA CASA EM ZONA RURAL
Próximo ao Allan Gray, à margem da estrada, 1 dormitório. R$ 550,00.

ALUGA CHÁCARAS
ASSISTÊNCIA – 1.000 m², pomar, contendo casa 2 dorm., com aproximadamente 100 m². R$800,00.

ALUGA TERRENOS
SANTA CRUZ – 12X25m – R$ 500,00.
CIDADE JARDIM – 12 X 36m – R$ 500,00.
JD. CLARET – 600 m² - R$ 800,00.

ALUGA SALAS COMERCIAIS
***Centro - Edifício Columbia** – R$ 1.000,00*

ALUGA SALÕES COMERCIAIS
JD.NOVO I – VILA ROSA – R$ 500,00.
CENTRO – Avenida 11 - R$ 1.200,00.

ALUGA BARRACÕES
CENTRO – 250 m². R$ 1.500,00 + IPTU.
CIDADE NOVA - 250 m². R$ 2.500,00 + IPTU.

OBS.: ACEITAMOS PROPOSTAS PARA TODOS OS IMÓVEIS.

Idário Godoy
Corretor de Imóveis
Www.imovelrioclaro.com.br
amigoimoveis@bol.com.br
ASSOCIRC 112 CRECI: 62.903
Fones: 3523-1272 / 9749-3088

RESIDÊNCIAS VENDEM-SE

JD. BELA VISTA - 2 dorms, sala, coz, wc, gar. R$ 120 mil
VILA NOVA - Casa antiga, de esquina, terreno 8x25 Estuda oferta....R$ 170 mil
V. INDUSTRIAL - 3 dorms (1 suíte), gar 1 c/ PE. Ótima localização....R$ 180 mil
V. APARECIDA - casa antiga p/ demolir, terreno 10x35 ....R$ 200 mil
V. OPERÁRIA - 2 dorms (1 suíte c/ AE), sala, coz, wc, garagem 1 carro....R$ 290 mil
SANTANA - 3 dorms (2 c/ AE), gar 1, ótima localização Estuda oferta....R$ 340 mil
SANTANA - Gar 2 c/ PE, 3 dorms (1 suíte), AE. Perto do Covabra....R$ 420 mil
FLORIDIANA: Sobrado c/ 4 dorms, amplo terreno. Excelente imóvel....R$ 450 mil
FLORIDIANA - 3 dorms (1 suíte), gar vários carros, edícula completa, terreno 12x30....R$ 450 mil
FLORIDIANA - 3 dorms, 1 suíte, AE, coz planejada, edícula completa, garagem 4 carros, área de lazer c/ piscina e churrasqueira. Ótima localização.....R$ 600 mil
VILA ALEMÃ - 3 dorms (1 suíte), AE, coz plan, churrasq, frente c/ salão comercial. Piso Superior: + 1 salão comercial, gar 2 carros....R$ 900 mil

COMERCIAL VENDE-SE

SANTANA - Área de 250 m². Barracão c/ escritório + edícula....R$ 280 mil

TERRENOS VENDEM-SE

RIVIERA DE SANTA CRISTINA - AVARÉ - 450 m², plano. Próximo a Represa. OPORTUNIDADE!....R$ 35 mil
ALAN GRAY - Caminho 7 - 20x50 = 1.000 m²....R$ 120 mil
ALAN GRAY - Caminho 4, parte de cima. 20x50 = 1.000 m² Estuda oferta....R$ 150 mil
ALAN GRAY - 1.000 m²....R$ 150 mil
JD. SÃO PAULO - 10X25, perto Elektro....R$ 190 mil
JD. SÃO PAULO - 10x30 plano....R$ 220 mil
JD. SÃO PAULO - Terreno de esquina, 15x30. Estuda oferta ....R$ 280 mil
V. APARECIDA - Ótimo terreno c/ 1.300 m²....R$ 400 mil
ESTRADA DOS COSTAS - Plano, 2.500 m²....Consulte
ESTRADA DOS COSTAS - Plano, 2.000 m²....Consulte

APARTAMENTOS VENDE-SE

THÉTIS - 2 dorm (sendo 1 reversível), 1 suíte c/ AE, coz planejada, 2 vagas de garagem.....R$ 450 mil

CHÁCARAS / SÍTIO VENDEM-SE

ASSISTÊNCIA - Chácara c/ casa de 2 dorms, demais dep., Piso frio e lajotada, árvores frutíferas, murada..... R$ 330 mil
BAIRRO DOS PEREIRAS - Sítio c/ 18 Alqueires, boa topografia, área 90 % tratorável.....Consulte

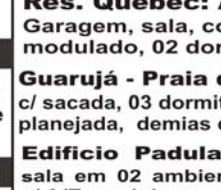
---

ASSOCIRC 26

JOSÉ ELI CASSAB
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 24.728
19 3534-2544
19 9 9797-9933
José Eli Cassab
www.imovelrioclaro.com.br

DESTAQUES DA SEMANA

Centro - Rua 04
Avs 12 e 14
Garagem, sala, 03 dormitórios, cozinha, banheiro, lavanderia, wc e área de luz



Área de Lazer Santa Cruz
Rua 07 Avenida 10
Sala, cozinha, área gourmet, 02 banheiros, sauna, área coberta, área verde e quintal.

LOCAÇÃO

Bela Vista: Rua 12 B Avs. 16 A e 18 A: Garagem, sala, cozinha com AE, 02 dormitórios c/ A/E, banheiro, lavanderia e wc.

Bela Vista: Avenida 08 A c/ Rua 15 B: Garagem, sala, cozinha, 03 dormitórios c/ AE sendo 01 suite, banheiro, lavanderia e área de luz.

Centro: Rua 06 esq. Avenida 09: Área de entrada, garagem p/ 02 carros, 02 salas amplas, escritório, 03 dormitórios c/ A/E sendo 01 suite, banheiro, cozinha planejada,lavanderia, quarto de despejo e wc.

Centro - Rua 06 Avenidas 08 e 10: Garagem, sala, cozinha com A/E, 02 dormitórios c/ A/E, banheiro, lavanderia, cozinha na área externa, wc e quintal.

Centro - Avenida 06 Ruas 05 e 06: área de entrada, sala, cozinha, 02 dormitórios, banheiro e lavanderia.

Centro: Avenida 22 esquina Rua 02: Garagem, sala, cozinha, 03 dormitórios, 02 banheiros, lavanderia e área de luz.

Centro: Rua 07 Avenidas 09 e 11 - P. Superior: Sacada, sala, cozinha, banheiro social, 02 dormitórios, lavanderia, varanda e sem garagem.

Av. Visconde do Rio Claro Avenidas 06 e 08: Área de entrada, sala, cozinha, 02 dormitórios, banheiro e lavanderia.

Barracão

Claret: Avenida 05 esquina Rua 16: Medindo aprox. 225m² com escritório, 02 banheiros, cozinha e 02 portas de aço .

Salões Comerciais

Centro Av. 06 Ruas 03 e 04: Medindo aprox. 75 m² com porta de blindex, 02 banheiros, cozinha e vitrini.

Centro Av. 01 Ruas 07 e 08: Medindo aprox. 25 m²,banheiro e porta de aço.

Centro: Rua 03 Avenidas 08 e 10: Medindo aprox. 460m² com portas de aço, escritório, depósito e wcs

Salas Comerciais

Conjunto Maria Angêla Avenida 01 Ruas 07 e 08: Salas piso superior medindo aproximadamente 20 m², com sala de espera e wc.

VENDA

Vila Paulista - Rua P 05: Garagem, p/ vário carros, sala, 03 dormitórios, copa c/ AE, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, varanda, quarto de despejo e quintal.

Bela Vista - Rua 09 B Alto Padrão: Garagem p/ vários carros, sala c/ sacada, sala de estar , sala de tv, copa, cozinha, despensa, mesanino com 03 suites c/ AE e closet, banheiros, piscina e demais dependencias.

Centro - Rua 03 Avenidas 09 e 11: Garagem, área de entrada, sala em 02 ambientes, sala de jantar, cozinha, 03 dormitórios, banheiro, lavanderia e quintal.

Centro - Rua 06 Avenidas 08 e 10: Garagem, sala, cozinha com A/E, 02 dormitórios c/ A/E, banheiro, lavanderia, cozinha na área externa, wc e quintal.

Santa Cruz: Avenida 06 - Ruas 13 e 14: Garagem para vários carros, área de entrada, sala de estar, lavabo, escritório, sala de jantar, 03 dormitórios c/AE e 01 suite, quintal grande e demais dependencias.

Imovéis Comerciais

São Benedito Rua 09 Avenidas 13 e 15: terreno medindo aprox.651 m² sendo 21 x 31 m

Rua 14 Esquina Avenida 03: terreno medindo aproximadamente 1.327 m²

Apartamentos

Res. Quebec: Av. C - Chacara Lusa: Garagem, sala, cozinha planejada , banheiro modulado, 02 dormitórios e lavanderia.

Guarujá - Praia da Enseada: Garagem, sala c/ sacada, 03 dormitórios com A/E e suite,cozinha planejada, demias dependencias.(Desocupado).

Edificio Padula Rua 04 Avs 01 e 02: sala em 02 ambientes c/sacada,02 dormitórios c/ A/E, cozinha modulada demais dependencias.

Condom. Jardim Village Av 80 A: Garagem, sala, 02 dormitórios, cozinha, banheiro e lavanderia.

Condom. Jardim Paulista: Rua 30: Garagem, sala com sacada, 02 dormitórios, cozinha, banheiro social e lavanderia.

Barracão

Jardim Hipódromo: Rua M 06: portas de aço, 02 banheiros, cozinha, escritório, área construída aproximadamente de 280 m².

Avenida 08 nº 529 Ruas 05 e 06 - Centro

Luiz Antonio Weiss

WEISS CRECI: 33.165

Corretor de Imóveis - creci 33.165-F
Compra - Venda - Aluga - Administra - Assessoria Jurídica
Rua 4, 326 / Rio Claro / SP / 19 3534.7023 / 19 3524.5640
Corretores: Elizabete: 99276-7810 / Paulo: 99949-8788
www.imobweiss.com.br / iweiss@bol.com.br

/Corretor Weiss

Temos clientes cadastrados para venda e locação. Traga seu imóvel!!

VENDE-SE

Cód.	CASAS 1 DORMITÓRIO	Valor
914	B. VISTA	R$ 100 mil
846	B. ESTÁDIO	R$ 150 mil
744	JD. SÃO PAULO	R$ 500 mil

Cód.	CASAS 2 DORMITÓRIOS	Valor
867	PQ. UNIVERSITÁRIO	R$ 160 mil
949	ALTOS DE IPEÚNA	R$ 180 mil
829	VL. ALEMÃ	R$ 190 mil
924	VL. ALEMÃ	R$ 200 mil
956	JD. NOVO I	R$ 220 mil
899	CENTRO	R$ 230 mil
721	CENTRO	R$ 250 mil
910	CENTRO	R$ 250 mil
950	IPEÚNA - CENTRO	R$ 280 mil
957	UBATUBA	R$ 280 mil
1015	ALTOS IPEÚNA	R$ 280 mil
940	JD. CLARET	R$ 340 mil
779	JD. NOVA RIO CLARO	R$ 400 mil
948	IPEÚNA - CENTRO	R$ 420 mil
970	CLARET	R$ 480 mil

Cód.	CASAS 3 DORMITÓRIOS	Valor
837	CONSOLAÇÃO	R$ 210 mil
947	REGINA PICELLI	R$ 220 mil
820	JD. DOS IPÊS	R$ 240 mil
862	SANTA CRUZ	R$ 245 mil
929	JD. VILLAGE	R$ 250 mil
477	CONSOLAÇÃO	R$ 350 mil
916	B. VISTA	R$ 350 mil
930	FERRAZ	R$ 350 mil
606	CENTRO	R$ 380 mil
885	VILA NOVA	R$ 380 mil
806	B. VISTA	R$ 450 mil
478	PQ. UNIVERSITÁRIO	R$ 450 mil
875	SANTA CRUZ	R$ 450 mil
886	CLARET	R$ 480 mil
682	CLARET	R$ 500 mil
995	B. ESTÁDIO	R$ 580 mil
937	B. VISTA	R$ 600 mil
1006	IPEÚNA	R$ 650 mil
977	JD. OLÍMPICO	R$ 660 mil
519	CID. JARDIM	R$ 700 mil
917	PORTAL DOS NOBRES	R$ 850 mil
1004	IPEÚNA	R$ 1.500 mi

Cód.	CASAS 4 DORMITÓRIOS	Valor
685	JD. AMÉRICA	R$ 500 mil
895	VL. PAULISTA	R$ 550 mil
878	V. BARBOSA - CORDEIRÓPOLIS	R$ 1.700 mi

Cód.	CHÁCARAS E SÍTIOS	Valor
1018	CACHOEIRINHA	R$ 300 mil
505	ESTRADA DO SOBRADO	R$ 1 milhão
832	FERRAZ	R$ 3.200 mi

Cód.	COMERCIAL E SALA	Valor
997	SANTA ELISA	R$ 150 mil
999	CLARET	R$ 260 mil
871	CENTRO	R$ 280 mil
909	PQ. UNIVERSITÁRIO	R$ 410 mil
913	CENTRO	R$ 430 mil
960	PQ. UNIVERSITÁRIO	R$ 550 mil
821	CENTRO	R$ 700 mil
817	CENTRO	R$ 900 mil

Cód.	APTOS 2 DORMITÓRIOS	Valor
902	JD. PAULISTA	R$ 140 mil
933	VL. HORTO	R$ 170 mil
1003	JD. MIRASSOL	R$ 205 mil
935	TILÁPIAS	R$ 950 mil

Cód.	APTOS 3 DORMITÓRIOS	Valor
597	CID. JARDIM	R$ 390 mil
1020	PRAIA DO TENÓRIO - UBATUBA	R$ 480 mil
972	CENTRO	R$ 530 mil
876	GUARUJÁ	R$ 650 mil

Cód.	TERRENOS	Valor
927	JD. NOVA VENEZA	R$ 85 mil
858	JD. BOM SUCESSO	R$ 100 mil
839	JD. CONDUTA	R$ 120 mil
1016	JD. DAS PALMEIRAS - IPEÚNA	R$ 131 mil
926	JD. NOVA VENEZA	R$ 160 mil
1017	PARQUE FLÓRIDA	R$ 170 mil
1019	JD. IBIRAPUERA - PIRACICABA	R$ 170 mil
769	JD. ITAPUÃ	R$ 190 mil
814	JD. SÃO PAULO	R$ 190 mil
860	CENTRO	R$ 250 mil
655	CID. JARDIM	R$ 750 mil
518	REC. MORENOS	R$ 800 mil
893	CID. JARDIM	R$ 1.100 mi
915	SANTA GERTRUDES	R$ 2.800 mi
702	SANTA GERTRUDES	Sob Consulta

ALUGA-SE

Cód.	APTOS 2 DORMITÓRIOS	Valor
890	JD. ITAPUÃ	R$ 450,00
928	VL. VERDE	R$ 550,00
932	VL. HORTO	R$ 550,00
975	JD. VILLAGE	R$ 600,00
648	CHAC. BETÂNIA	R$ 700,00

Cód.	APTOS 3 DORMITÓRIOS	Valor
64	CID. JARDIM	R$ 1.200,00

Cód.	APTOS 4 DORMITÓRIOS	Valor
934	TILÁPIAS	R$ 1.800,00

Cód.	KITNETS	Valor
236	VL. ALEMÃ	R$ 250,00
031	B. VISTA	R$ 370,00
255	B. VISTA	R$ 450,00
372	B. VISTA	R$ 570,00
076	B. VISTA	R$ 620,00

Cód.	COMÉRCIOS	Valor
345	VILA APARECIDA	R$ 600,00
275	CENTRO	R$ 700,00
206	CENTRO	R$ 1.000,00
761	CHERVEZON	R$ 1.000,00
100	B. ESTÁDIO	R$ 1.000,00
317	CENTRO	R$ 1.200,00
1010	JD. SÃO PAULO	R$ 1.200,00
551	CENTRO	R$ 1.200,00
302	JD. AMÉRICA	R$ 1.200,00
252	CENTRO	R$ 1.500,00
1002	SANTA ELISA	R$ 1.500,00
843	JD. ITÁLIA	R$ 2.500,00
828	CENTRO	R$ 2.500,00
961	JD. FLORIDIANA	R$ 2.500,00
842	JD. LUCIANA - STA. GERTRUDES	R$ 3.000,00
922	JD. MARIA LIGIA	R$ 3.000,00
620	JD. SÃO PAULO	R$ 3.300,00
855	SANTA CRUZ	R$ 3.500,00
626	CORDEIRÓPOLIS	R$ 7.000,00
998	SANTA ELISA	R$ 7.000,00
959	CENTRO	R$ 10.000,00
850	B. ESTÁDIO	R$ 12.000,00
879	JD. KENEDY	R$ 15.000,00

Cód.	CASAS 1 DORMITÓRIO	Valor
220	BELA VISTA	R$ 500,00
270	JD. DAS PALMEIRAS	R$ 500,00
115	PQ. UNIVERSITÁRIO	R$ 600,00
914	BELA VISTA	R$ 600,00

Cód.	CASAS 2 DORMITÓRIOS	Valor
869	B. ESTÁDIO	R$ 650,00
964	CENTRO	R$ 700,00
984	BELA VISTA	R$ 700,00
845	B. ESTÁDIO	R$ 750,00
985	VILA ALEMÃ	R$ 750,00
336	BELA VISTA	R$ 800,00
939	JD. CLARET	R$ 850,00
1013	B. ESTÁDIO	R$ 850,00
388	CENTRO	R$ 1.000,00
389	CENTRO	R$ 1.000,00
526	VILA BELA	R$ 1.100,00
983	CENTRO	R$ 1.200,00
221	B. VISTA	R$ 1.200,00

Cód.	CASAS 3 DORMITÓRIOS	Valor
156	BELA VISTA	R$ 700,00
207	BELA VISTA	R$ 700,00
093	JD. INOCOOP	R$ 750,00
864	CONSOLAÇÃO	R$ 800,00
945	VL. NOVA	R$ 850,00
166	VL. ALEMÃ	R$ 900,00
190	B. VISTA	R$ 1.100,00
114	B. VISTA	R$ 1.300,00
996	B. VISTA	R$ 1.350,00
027	CIDADE JARDIM	R$ 1.500,00
296	BELA VISTA	R$ 1.700,00
1011	CENTRO	R$ 2.800,00

Cód.	CASAS 4 DORMITÓRIOS	Valor
881	VL. NOVA	R$ 1.200,00
823	ÁGUAS CLARAS	R$ 3.500,00

Cód.	CASAS 5 DORMITÓRIOS	Valor
450	CENTRO	R$ 2.800,00

Cód.	CHÁCARA	Valor
693	CONSOLAÇÃO	R$ 3.500,00

Os imóveis aqui anunciados estão sujeitos a alteração de valores ou cancelamento de venda ou locação sem prévio aviso.

PILADE CAMARGO® CORRETOR DE IMÓVEIS

www.camargoimoveis.com.br
Avenida 6, 762 | **3534.0022**
Plantão: 19 98135-0022 - 99709-1597

LOCAÇÃO

APTOS DE 1; 2 3 E 4 DORMS

KITNET V. ALEMÃ	R$ 480,00	Cód. 1375
VILSON SCHMIDT	R$ 600,00	Cód. 0148
STUDIO 6	R$ 580,00	Cód. 1500
SENNA	R$ 580,00	Cód. 0688
MARIA AURORA	R$ 800,00	Cód. 1462
PADULA	R$ 800,00	Cód. 0908
TESSÁLIA	R$ 950,00	Cód.0 717
TAINÁ	R$ 1.200,00	Cód. 0001
IRACEMA	R$ 1.200,00	Cód. 1005
ED. CLARET	R$ 1.200,00	Cód. 0040
SOCIETA ITALIANA	R$ 1.200,00	Cód. 1441
CIDADE JARDIM	R$ 1.500,00	Cód. 1357
SÃO MICHEL	R$ 1.800,00	Cód.1585

CASAS DE 1; 2; 3 E 4 DORMS

CENTRO	R$ 480,00	Cód. 0028
CENTRO	R$ 480,00	Cód. 0028
VILA PAULISTA	R$ 600,00	Cód. 1082
KENNEDY	R$ 650,00	Cód. 1324
VILA NOVA	R$ 700,00	Cód. 0564
CENTRO	R$ 800,00	Cód. 1460
CIDADE JARDIM	R$ 800,00	Cód. 924
CENTRO	R$ 850,00	Cód. 1485
JARDIM IPÊ	R$ 950,00	Cód. 0866
CLARET	R$ 1.200,00	Cód. 1484
SANTANA	R$ 1.200,00	Cód. 1000
CENTRO	R$1.200,00	Cód. 1455
JARDIM IPÊ	R$ 1.200,00	Cód. 0859
SANTA CRUZ	R$ 1.250,00	Cód. 0097
CENTRO	R$ 1.300,00	Cód. 1428
CENTRO	R$ 2.500,00	Cód. 1203
BELA VISTA	R$ 2.500,00	Cód.0950

CONDOMÍNIO FECHADO

VITÓRIA GARDENS	R$ 1.800,00	Cód. 1267
VITÓRIA GARDENS	R$ 2.000,00	Cód. 1259

COMERCIAL/INDUSTRIAL

CENTRO	R$ 550,00	Cód. 1444
CENTRO	R$ 550,00	Cód. 1445
V. PAULISTA	R$ 600,00	Cód. 1264
CERVEZÃO	R$ 550,00	Cód. 0963
ED. APOLO	R$ 700,00	Cód. 1482
CENTRO	R$ 700,00	Cód. 1488
COLÚMBIA	R$ 1.000,00	Cód. 1344
CENTRO	R$ 1.200,00	Cód. 1359
CENTRO	R$ 1.800,00	Cód. 1078
CENTRO	R$ 2.200,00	Cód. 1491
JD. S. PAULO	R$ 2.300,00	Cód. 1477
CENTENÁRIO	R$ 2.900,00	Cód. 1273
KENNEDY	R$ 4.200,00	Cód. 0657

DESTAQUES

RODOVIA W. LUIZ
600,00 metros de frente para a rodovia com área total de 309.000,00m2 - ***Cód. 640 -***
R$ Consulte-nos

ED. SÃO LUCAS - Locação
Ótima sala, totalmente mobiliada, ideal para consultório ou escritório
R$ Consulte-nos

BOSSA NOVA
3 vagas

Cód. 1487 - Apartamento diferenciado contendo 3 suítes, sala para 2 ambientes com varanda gourmet, cozinha, lavabo, área de serviço e **3 VAGAS DE GARAGEM.**
R$ Consulte-nos

ED. SENNA
Local Privilegiado

Apartamento de 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 2 vagas de garagem. **R$ 650,00**

SANTANA
Prox. Covabra

Cód. 1521 - Casa de 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e quintal.
R$ 185.000,00

RUA 3, CENTRO

Cód. 1384 - Imóvel contendo 3 amplos dormitórios, várias salas, copa, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, edícula com suíte, cozinha churrasqueira e amplo quintal.
Terreno medindo 500m2.
R$ Consulte-nos

Portinari

Cód. 1515 - Apartamento de 110m2 com 2 vagas de garagem.
R$ Consulte-nos

VENDAS

COMERCIAL / INDUSTRIAL

PQ UNIVERSITARIO	R$ 350.000,00	Cód. 0646
BAIRRO DO ESTÁDIO	R$ 370.000,00	Cód. 1260
CITY BLUE	R$ Consulte-nos	Cód. 1275
SP 191	(30.000m2)R$ Cosulte-nos	Cód. 720

CENTRAL PARK
Temos várias unidades de flat no POOL.
R$ 120.000,00

ITAPUÃ
Temos vários lotes juntos e separados em excelente local.
R$ Consulte-nos

Cód. 1462 - 2 dormitórios sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes com sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem coberta.
R$ 210.000,00

San Paolo

Ótimo apartamento de 3 dormitórios e 3 vagas de garagem.
R$ Consulte-nos

CASAS DE 1 E 2 DORMS.

CENTENÁRIO	R$ 160.000,00	Cód. 1480
JD. PAULISTA II	R$ 180.000,00	Cód. 1062
STA. CRUZ	R$ 180.000,00	Cód. 1383
JD. NOVO I	R$ 230.000,00	Cód. 1403
JD. NOVO I	R$ 235.000,00	Cód. 1402
CIDADE JARDIM	R$ 280.000,00	Cód. 0924
VILA ROSA	R$ 230.000,00	Cód. 1241
MÃE PRETA	R$ 245.000,00	Cód. 1279
UNIVERSITARIO	R$ 290.000,00	Cód. 1286
JD. GUANABARA	R$ 295.000,00	Cód. 1483
CENTRO	R$ 300.000,00	Cód. 1248
UNIVERSITÁRIO	R$320.000,00	Cód. 1128
SANTA CRUZ	R$ 400.000,00	Cód. 1431

CASAS DE 3 E 4 DORMS.

SANTA CRUZ	R$ 295.000,00	Cód. 1173
INDAIÁ	R$ 350.000,00	Cód. 1274
CIDADE NOVA	R$ 500.000,00	Cód. 0118
B. ESTÁDIO	R$ 480.000,00	Cód. 1160
B. DO ESTÁDIO	R$ 550.000,00	Cód. 1093
JD. SÃO PAULO	R$ 560.000,00	Cód. 1469
FLORIDIANA	R$ 630.000,00	Cód. 1171
CENTRO	R$ 850.000,00	Cód. 1284
CENTRO	R$800.000,00	Cód. 1203
COPACABANA	R$ 850.000,00	Cód. 1372

CASAS EM CONDOMÍNIOS

FLORESTA	R$ 350.000,00	Cód. 1.073
FLORENÇA	R$ 450.000,00	Cód. 1.368
VITÓRIA GARDENS	R$600.000,00	Cód. 1.268
MANACÁS	R$ 800.000,00	Cód. 1.479
CLUBE HOME	R$ 870.000,00	Cód. 1.413
URCA	R$ 1.650.000,00	Cód. 1.348
BOTANICO	R$ 1.800.000,00	Cód. 1004
P. COPACABANA	R$ 2.300.000,00	Cód. 1.125

APTOS DE 1 E 2 DORMS.

CENTRAL PARK	R$ 120.000,00	Cód. 0581
VISTA VERDE	R$ 160.000,00	Cód. 1304
JD. PAULISTA	R$ 160.000,00	Cód. 1350
JD. PAULISTA	R$ 180.000,00	Cód. 1389
MARIA AURORA	R$ 210.000,00	Cód. 1462
PORTAL VITORIA	R$ 250.000,00	Cód. 1495
QUALITY	R$ 320.000,00	Cód. 1242
TESSÁLIA	R$ 500.000,00	Cód. 1417

APTOS DE 3 e 4 DORMS.

POTENGI	R$ 130.000,00	Cód. 1115
PORTAL ITALIA	R$ 270.000,00	Cód. 1474
PADULA	R$ 350.000,00	Cód. 0803
PADULA	R$ 300.000,00	Cód. 0908
PADULA	R$ 350.000,00	Cód. 1214
B. RIO BRANCO	R$ 600.000,00	Cód. 1095
SAN RAPHAEL	R$ 600.000,00	Cód. 1539
CIDADE JARDIM	R$ 640.000,00	Cód. 1194
SOCIETÁ ITALIANA	R$ Consulte-nos	Cód. 1196

TERRENOS

N. R. CLARO	R$ 85.000,00	Cód. 1382
BOM SUCESSO	R$ 75.000,00	Cód. 1127
PQ. FLORIDA	R$ 130.000,00	Cód. 1325
N. RIO CLARO	R$ 110.000,00	Cód. 1243
JD. S. PAULO	R$ 195.000,00	Cód. 1385
JD. ITAPUÃ	R$ 210.000,00	Cód. 1466
JD. ITAPUÃ	R$ 210.000,00	Cód. 1467
AV. TANCREDO	R$ 250.000,00	Cód. 0790
JD. MIRASSOL	R$ 300.000,00	Cód. 0145
CIDADE NOVA	R$ 400.000,00	Cód. 1358
CLARET	R$ 665.000,00	Cód. 0816
AV. DOS COSTAS	R$ Consulte-nos	Cód. 1255

CHÁCARAS SÍTIOS E FAZENDAS

PQ. UNIVERSITÁRIO	R$ 450.000,00	Cód. 1360
FAZENDINHA	R$450.000,00	Cód. 1423
JD. SÃO PAULO	R$ 500.000,00	Cód. 1447
PORTAL DOS NOBRES	R$ 1.100.000	Cód. 1371
GRAÚNA	R$ 2.700.000,00	Cód. 1281
W. LUIZ	(30ALQ).R$ 3.500.000,00	Cód. 0641
FERRAZ	(60 ALQ). R$ Consulte-nos	Cód. 1.306
ITIRAPINA	TERRA ROXA	Cód. 0943

Os imóveis aqui anunciados estão suteitos a alteração de valores, suspensão de venda ou locação pelos seus respectivos proprietários, sem aviso prévio.

GELSON TRIVELATO
CORRETOR DE IMÓVEIS
Av. 07 nº504
ASSOCIRC 14
CRECI:13.303
FONE: 3534 - 4266
Visite nosso site: www.gelsontrivelatocorretor.com.br

CASAS PARA VENDA

Ref. 3051 R$ 160 mil CENTRO/JARDIM CLARET Excelente local Av.11 com Rua 19 - garagem, sala, cozinha, banheiro, 02 quartos, forro PVC, AS, quitnal em terreno de 7,50x23.
Ref. 3010 - R$170 mil - CENTRO/SANTA CRUZ RUA 10 AVS.4 E 6 ótima para residencia, clinica ou escritório com Abrigo, sala, cozinha, 02 quartos, banheiro, AS, quintal, terreno 6x30.
R$200 mil CIDADE NOVA ÓTIMA CASA COM ABRIGO 1 CARRO, SALA ESTAR, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, 02 DORMITÓRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, BOM QUINTAL, LAVANDERIA, TERRENO 7X20 EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PRÓXIMO AO CENTRO ÓTIMA OFERTA.
R$250 mil - CERVEZÃO/HIPÓDROMO Casa com abrigo varios carros, sala, cozinha, banheiro, 02 quartos, quintal com mais uma edicula terreno 11x23.
R$300 mil CENTRO - Av.06 rua 9 e 10 com abrigo, sala, 03 quartos, 2 banheiros, terreno 170 m2.
R$300 mil BELA VISTA Casa tipo edicula com entrada vários carros, sala, cozinha, banheiro, 1 quartos, AS, quintal grande em terreno de 10x30.
Ref. 2972 R$ 320.000,00 - VILA OLINDA/BNH abrigo 3 carros com pe., sala, cozinha, banheiro, 03 dorms sendo 1 suite, AS, quintal, piso frio, terreno 10x26.
Ref. 3018 R$340 mil - CENTRO Rua 12-com abrigo, sala, cozinha, banheiro, 02 dorms sendo 1 suite e salão comercial ao lado da casa.
R$ 350 mil VILA PAULISTA casa com abrigo carro, sala, copa, cozinha, banheiro, 03 dorms., AS., quintal grande c/ fundo para o Horto com variedade de árvores incuindo uma nascente de água.
Ref. 2958 R$ 355.000,00 CENTRO Abrigo, sala, copa, cozinha, wc. social, 02 quartos sendo um suite, em bom estado, reformada Terreno 8X19 e 148,00 mts2.. construção.
Ref. 3023 R$380 mil CENTRO Av.13 ótimo com abrigo, sala estar, cozinha, WC, quintal parte superior com 03 dorms sendo 1 suite e banheiro.bom para comércio.
Ref. 2970 R$370mil COND.RESL. FLORESTA abrigo2, sala, cozinha, banheiro, 03 dorms sendo 1 suite. Área de lazer com piscina em ótimo condomínio fechado. Ótima.
Ref. 3047 - R$ 380 mil - BELA VISTA Rua 09-B ótima casa com abrigo 2 carros, sala estar, copa-cozinha, banheiro social, 02 quartos sendo 1 suite, AS, quintal bom com edícula nos fundos completa com sala, cozinha, banheiro e 1 quarto, em terreno de 7,5x32.
Ref.3053 R$380 mil BNH/VILA ELIZABETH abrigo 4 com PE, sala, copa, cozinha, WC, 03 dorms sendo 1 suite, AS, quintal terreno 260m2.
Ref. 3049 R$400 mil WENZEL abrigo 2 carros, sala, cozpa-cozinha com AE, 03 dorms sendo 1 suite, edicula e WC. Terreno 10x24.
R$ 400mil - SANTA CRUZ RUA 13 com abrigo carros, sala estar, cozinha, banheiro social 03 dormitórios, quintal com edícula com 1 quarto. Ótima localização.
Ref.3020 R$430 mil VILA BELA Abrigo carros, sala, cozinha, banheiro, 03 dorms sendo 1 suite AS, quintal-terreno 11x25.
CIDADE JARDIM R$450 mil- Avenida 31 perto Boulevar - com abrigo para carros, sala estar, copz-cozinha, banheiro, 03 dorms sendo 1 suite, AS, quintal terreno de 10x25-ótima localização!
Ref. 3025 ALTO DO SANTANA R$530mil ótima com abrigos carros, 3 salas, 03 dorms com AE sendo 1 suite, quintal, terreno 11,40x30.
Ref. 2916 WENZEL - R$ 550.000,00 Abrigo 3 carros, sala estar e jantar, escritorio, copa-cozinha, wc. social, 03 quartos c/ suite, area lazer com piscina e churrasqueira terreno 20X30
Ref. 2875 R$ 600.000,00 SANTA CRUZ- Imóvel comercial de esquina, medindo 21x30 em excelente local para comércio, Av. 08, localização central do bairro, uma casa abrigo, sala, 03 dorms em bom estado, casa de esquina antiga e mais um terreno anexo.
Ref. 3054 R$600 mil VILA PAULISTA Abrigo 4, sala estar, jantar, copa-cozinha, WC, escritório, cozinha, piscina, sauna, churrasq., parte sup. Com03 dorms sendo 1 suite e sala TV, toda avarandada. 490m2 de terreno e 360m2 cosntr.
Ref. 3026- R$ 600 mil - J.America- Abrigo, s.jantar, estar, copa-cozinha, 03 quartos(um suite), edícula completa parte superior + 2 quartos, espaço gourmet completo construção 440,00 mts2.
Ref. 2973 R$650.000,00 SANTA CRUZ abrigo 5 carros com PE, sala estar, jantar, lavabo, cozinha planejada, 03 dorms sendo 1 suite com AE, banheiro social, AS, quintal com piscina e espaço gourmet, edícula, terreno 10x46 e 278m2 constr.
Ref. 2964 R$600 mil - CENTRO/COPACABANA abrigo, sala estar, jantar, lavabo, escritório, 01 dorm., quintal com piscina, sauna, vest. parte superior com elevador, 02 suites com closet, terreno 300m2 e 250m2 constr.
Ref.3019 R$650 mil - CENTRO Rua 02 380m2 clinica médica de um lado com várias salas, Wcs, copa cozinha e quintal e escritório ao lado com várias salas, WCs, copa cozinha, quintal. Ótima localização central.
Ref. 2913 R$ 750.000,00 - C.Jardim Rua 8 Abrigo p/ diversos carros, sala estar, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, rouparia, 03 quartos sendo 02 aptos. Terreno de 14,00X31,10
Ref. 2813 R$ 1.200.000,00 - C.Jardim Fina residência com abrigo, sala, sala jantar, lavabo, escritório, dispensa, cozinha etc. piscina de alvenaria- Sobrado com 03 quartos c/ AE. terreno 1.040,00 mts2.
Ref.3039 R$1.300.000,00 - SANTA CRUZ - Perto da Unimed com abrigo 4 carros, 02 salas, lavabo, escritório, escritório, cozinha, 04 quartos sendo 03 suites com armários, sala tv. Quintal c/ piscina de alvenaria, edícula com q.despejo etc.

TERRENOS/ SÍTIOS/ÁREAS E CHÁCARAS VENDE-SE

Ref. 2871 - JD. RES. COPACABANA Avenida 47 ruas 8 e 9 terreno de 12x30, excelente, face norte, plaino R$280mil. ótima localização a 50 m. da portaria do Cond.Villagio Urca.
JARDIM KENNEDY/ANHANGUERA Avenida 57 esquina com a rua 22-BE ótimo terreno de 10x18 R$130 mil oportunidade única!!
3042 CENTRO rua 8- R$450mil terreno com 280m2 com 2 casas antigas.
Ref. 3008 JARDIM NOVA RIO CLARO R$70 mil - quadra 1 14x38 532m2.
Ref. 2915 Res. Campestre Vila Rica R$ 200.000,00 - Lote de 1,065,00 mts2.
VILLAGIO UNIQUE Condominio fechado lote de 150,00 mts2. R$ 160mil.
Ref. 3002 VILA INDAIÁ AVENIDA 8-A 10x30 R$270mil.ótimo ponto comercial.
Ref. 2740 -BELA VISTA terreno de 27x43, 1.161m2, excelente localização perto do Grêmio e da Unesp ótimo para construção de aptos e kitnet para locação.R$ 930mil.
Ref. 2954 BELA VISTA - Chacara com terreno medindo 21X30 com construção e árvores frutiferas R$ 550.000,00.
LAGO AZUL JARDIM PRIMAVERA excelente localização comercial terreno de 657m2, medindo 20 metros de frente para a Avenida 42, esquina da Rua 2-A em frente ao LAGO AZUL.
ESTRADA RC.-AJAPI 54.000,00 mts2.- área para industrias ou Empreendimentos Próximo ao Alan Gray, topografia plana, excelente localização.

APARTAMENTOS PARA VENDA

MORADA DAS FLORES 01 vaga, sala, cozinha, 02 dorms, etc, - R$180 mil.
PARQUE DAS ÁRVORES com 1 vaga, 02 quartos, R$210 mil.
COND. PORTAL DAS CAMÉLIAS Consolação com 1 vaga, sala estar, copa cozinha e AS com armário completo, 02 dorms com AE, sacada, excelente apê. R$190 mil.
RAINHA VITÓRIA com 1 vaga, sala, cozinha, 02 dorms, pequeno quintal (térreo). R$160mil.
STUDIO 6 R$200 mil comgaragem, sala, 1 quarto com closet, cozinha, banheiro.
Ref. 3034 R$ 215MIL Vista Alegre Apt. Com 01 garagem coberta, 02 quartos (um quarto com AE., sala, cozinha, wc. etc.
Ref. 3037 VISTA VERDE R$180 mil - ótimo com 1 vaga, sala, cozinha, banheiro, 02 quartos.
Ref. 2953 R$ 200.000,00 - Ed. J.S.Paulo II Rua 27 Apt. Com gragem, sala, wc. as. 02 quartos(um suite), 63,00 mts2. Área interna novo - desocupado
Ref. 2966 ED. PADULA R$320 mil - Sala, cozinha, banheiro social, 03 dorms, área interna de 125m2.
Ref. 2967 GUARUJÁ PRAIA DA ENSEADA R$460 mil 01 vaga, sala estar, jantar, visita, cozinha com AE, banheiro social, 03 suites com AE, quarto e WC empregada, mobiliado, alto padrão, 3 quadras da praia, ótima localização.

PRÉDIO COMERCIAL VENDE-SE

Ref. 2899 - CENTRO RUA 8 LADO ÍMPAR Dois salões comerciais um com 551m2 e outro com 216m2, construídos em terrreno de 1.005 metros quadrados, 24X45, em excelente localização, no centro da cidade.
Rf. 2857 - CENTRO Excelente localização, ótimo imóvel comercial, salão comercial tipo barracão 250 m2 constr., mais uma casa com 180 m2 constr. terreno 20x30 a 100 metros do Fórum e Igreja Matriz.
Ref.3019 R$650 mil - CENTRO Rua 02 380m2 clinica médica de um lado com várias salas, Wcs, copa cozinha e quintal e escritório ao lado com várias salas, WCs, copa cozinha, quintal. Ótima localização central.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

BELA VISTA RUA 12-B abrigo, sala, 02 quartos, R$ 750,00
J.R.PALMEIRAS - casa com 2 quartos etc. - R$ 600,00
JARDIM IPÊ fina res. Com abrigo carros, sala, 03 quartos, cozinha, AS, quintal c/ edícula, etc. R$1.300,00.
PARQUE DAS AMERICAS 2 01 vaga, 02 quartos etc. R$500,00
RESL. DAS FLORES 01 vaga, sala, 02 dorms, etc, R$ 600,00
STUDIO 6 RUA 6 1 vaga, 01 quarto, sala/cozinha R$600,00
ED. LOS ANGELES 01 vaga, sala, 02 quartos, etc R$800,00
ED. TESSALIA av.1 01 vaga, dorms, R$1.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

CENTRO Av.9 conj. Coml. Com recepção, 03 salas, cozinha, 4 WCs-R$1.000,00.
CENTRO Av. 2 nº 454 conjuntos ideal p/ consultório ou escritório R$ 600,00.
CENTRO - Avenida 07 ruas 4 e 3 salas para escritorio e salão coml.
CENTRO - Rua 4 - Av. 1 - antiga Palacio Calçados. Conjunto comercial com Loja e Sobre Loja - 380,00 mts2. área interna.- ótimo para produtos eletronicos, loja, banco etc. - Consulte-nos

VEÍCULOS VOLKSWAGEN

AUTO ELÉTRICA JC SOM
Alternadores, partidas, baterias, som, alarmes, travas. Instalações em geral. Av/52 n.1546 - F: 3523-6014 (035722)

AUTO FREIOS RIO CLARO
Peças e serviços p/freios, carros nacionais, importados e caminhões F: 3524-3534. (035825)

FOX 1.0 2007
Cinza 2pts - WB Veiculos- 3557-9889 (035781)

FOX 1.0 ROUTE
Preto - 2009- WB Veiculos- 3557- 9889 (035780)

FOX 1.6 PLUS PRATA
2010 Completo, Flex. Rio Car Veiculos - 3524- 1414 (035765)

GOL 1.6 MI
1997 - WB Veiculos- 3557- 9889 (035779)

GOL 1.O BRANCO 2013
4pts/dh/ve/te/ldt - Rio Car Veiculos. 3524- 1414 (035764)

Imobiliária J. F. Oliveira
COMPRA - VENDE - ADMINISTRA
Creci 47760 Rua 3, 2095 - Fone: 19 99749 2815

VENDE-SE
Alto do Santana, 3 dorm, A/E, suíte, edí, gar 3 .**R$ 500.000,00**
Centro, 3 dormitórios, suíte, garagem 1, ...**R$ 400.000,00**
Santa Clara - 3 dorms, suíte, edícula, gar.3 ......**R$ 500,000,00**

ALUGA-SE
Alto do Santana, 3 dorm, A/E, suíte, edí, gar 3 **.....R$ 1.500,00**
Temporada Apto Santos/Gonzaga - 1 dorm/4 pessoas
Alugo casa no Sítio, 2 dormitórios ....**R$300,00**

ADMINISTRAÇÃO E VENDA DE IMÓVEIS
Corretores: Dirceu Andrade - Creci: 34.172
Sérgio Malluf - Creci: 34.137
ASSOCIRC 67
FONES: 3534-1609 / 3534-3455
Rua 01 nº1779 - Centro

VENDEM-SE CASAS

CENTRO - Av. 22 Nº 455 - Abrigo, sala, 3 dorms, wc, AS, coz, copa, despensa. R$ 250 mil
CENTRO - Rua 3 nº 2013 - Abrigo, sala, 2 dorms, coz, wc, rancho c/ wc, quintal grande, terreno 5,60 x 45 mts
SÃO MIGUEL - Rua 8-A - Abrigo, sala, 2 dorms, cozinha, wc, AS, quintal grande. Terreno 5x33 R$ 240 mil
SÃO MIGUEL - Rua 11-A nº 1856, Avs. 62 e 64 Abrigo + entrada p/ vários carros, sala, 2 dorms, wc, coz, AS, quintal grande. R$ 180 mil
CENTRO - Av. 22 nº 223 - Área, sala, 2 dorms, coz, wc, pequeno quintal. R$ 160 mil
PQ. UNIVERSITÁRIO - Av. 46 - Abr 4 carros, sala 2 amb, coz c/ AE, copa, 3 dorms (1 suíte), armários, wc c/ hidro, despensa. Fundos: AS, wc, sauna, piscina, ducha, churrasq., Peq. Quintal, terreno 14x22, construção 232 m²
V. OPERÁRIA - Rua 5, sobrado, Térreo: abrigo 2 carros, 1 dorm, copa, coz, wc, quintal. Sup.: 1 dorm c/ closet, wc, varanda, hall. R$ 400 mil
BAIRRO DA SAÚDE - Av. 13 - 2 casas. Frente: abrigo, sala, 2 dorms, wc, cozinha, AS. Fundos: varanda, sala, 2 dorms (1 suíte), cozinha, AS. R$ 380 mil
SÃO MIGUEL - Av. 66-A nº 1383 c/ Rua 12-A - Edícula c/ 1 dorm, sala, coz, wc, varanda, amplo quintal, terreno 11x40, constr. 80 m². R$ 200 mil

VENDE-SE APARTAMENTO

JD. SÃO PAULO - EDIF. THEBAS - 2 dorms, 2 wcs, armários, sala, coz, garagem. R$ 300 mil
JARDIM YpÊ - Rua 4-A - EDIFÍCIO GABRIELA - 2 dorms (1 c/ AE), sala, cozinha c/ AE, wc c/ gabinete, 1 vaga coberta c/ PE
GUARUJÁ ENSEADA LADO PRAIA - Av. Atlantica nº 490, 3º andar - Apto c/ sacada grande, pastilhamento externo novo, garagens, jardim, salão de festas, piscina adulto e infantil, serviço de praia. Espaçoso living c/ 2 ambientes, 3 dorms, 2 wcs, coz, lav, armários.

ED. TAYANA - 1 dorm, armários, sala, coz, wc, AS, gar
CENTRO - ED. LOS ANGELES - 2 dorms (1 suíte), armários, closet, sala 2 amb, coz, AS, wc, sacada, piscina sauna, salão de festas, churrasqueira, garagem coberta

VENDE-SE IMÓVEL COMERCIAL

CENTRO - Rua 2 nº 1911 - Estacionamento c/ 15 box alugados, terreno 476 m²
V. ALEMÃ - Av. 38-A nº 395 - Barracão c/ 184 m² + 2 casas c/ 102 m² (as 2), terreno 10x40. R$ 350 mil

VENDEM-SE TERRENOS

CID. CLARET - Av. 6, ruas 14 e 16 - Terreno c/ varanda e churrasqueira, 10x28
JD. FIGUEIRA - Av. 58, rua 30 - Lote irregular c/ 506 m². R$ 130 mil

ALUGAM-SE RESIDÊNCIAS

VILA ALEMÃ - Rua 4-A nº 520 - Área, sala, 2 dorms, coz, wc, AS, rancho e Quinta pequeno.
BELA VISTA - Av. 4-A, 926 - Abrigo, sala, 2 dorms, coz, wc, pequeno quintal.
CENTRO - Av. 22 nº 455 - Abrigo, sala, copa, coz, 3 dorms, wc.
JD. PRIMAVERA - Av. 50 nº 260 - c/ abrigo c/ PE, cerca elétrica, 2 salas, 2 dorms c/ AE, coz c/ AE. Fundos: 1 dorm c/ AE, lav, wc. R$ 900,00

ALUGA-SE COMERCIAL

CENTRO - Rua 2 nº 1956 - Salão comercial + 4 salas, coz, 2 wcs, lav, abrigo, ótimo acabamento

ALUGA-SE APARTAMENTO

JARDIM YpÊ - Rua 4-A - EDIFÍCIO GABRIELA - 2 dorms (1 c/ AE), sala, cozinha c/ AE, wc c/ gabinete,1 vaga coberta c/ PE.R$ 1.000,00 incluso COND. E IPTU

MEGA
"Aqui tem negócios"
Rua 07, nº 1368, Centro, em Rio Claro – SP, CEP – 13500-200 – Tel (19) 3533.1418

Luiz Orlando Penteado Frasson Junior – CRECI: 55.735 - F
Adriano Marchi – CRECI: 70.516 - F
Corretores de Imóveis

Oportunidade - Praia Grande (Frente ao mar)
2 dorms, sala c/ sacada, mobiliado, com garagem. R$ 200 mil

VENDA

RESIDENCIAL

Cidade Nova - Terreno 220 m², sala, coz, 1 dorm, wc, rancho................R$ 180 mil
Cidade Nova - Abr 2, 2 dorms, sala, coz, wc, AS..................................R$ 180 mil
Jd. Boa Vista - Abr 2, 3 dorm (1 suíte), sala, copa, coz, rancho c/ AS....R$ 210 mil
Santa Gertrudes - Gar 1 c/ PE, sala, coz amer, 2 dorms, wc, la, Quintal.R$ 215 mil
V. Alemã - Abr 1, entr + 1, 2 dorms, sala, copa, coz, wc, AS..................R$ 230 mil
Novo I - 1 quarteirão da Churr Caçador, gar 2, sala, 2 dorms (1suíte).......R$ 240 mil
Inocoop - 2 dorms, sala, coz, wc, edícula..R$ 240 mil
Benjamin de Castro - Abr 2, sala estar, jantar, coz, lav, wc, 3 dorms.....R$ 250 mil
Bela Vista - Gar 1, sala, coz, 2 dorms, 1 wc, lav.................................R$ 250 mil
Pq. Universitário - Abr 1, sala, 3 dorms (1 suíte), wc, coz, quintal........R$ 250 mil
Jd. Paineiras - Gar 2 c/ PE, 2 dorms (1 c/ armário), wc, sala, copa, coz c/ armário, edícula c/ churrasqueira e lavanderia...R$ 270
Jd. Mirassol - Abr 1, sala 2 amb, wc, 3 dorms (1 suíte), coz interna + 1 coz externa, lavanderia coberta e quintal..R$ 300 mil
Bela Vista - Abr 2, sala, copa, coz, 3 dorms (2 c/ AE), wc, AS, quintal ..R$ 300 mil
Centro - Area, sala, 3 dorms, copa, coz, 1 wc + coz e wc externo..........R$ 320 mil
Centro - Abr 1, 2 dorms, sala, wc, copa, coz. Fundos: AS c/ edícula ....R$ 320 mil
Santa Cruz - 1 vaga, sala de jantar e estar, 3 dorms (1 suíte), 2 wcs, .R$ 320mil
V. Paulista - Abr 3, 3 dorms (1 suíte), área lazer................................R$ 330 mil
São Benedito - Gar 1, 2 dorm (1 suíte), 2 salas, coz, qto serviço, quintal.R$ 330 mil
Jd. Inocoop - Abr 4, sala, coz, wc, 3 dorms, quintal, lav coberta............R$ 340 mil
Jd. Claret - Abr 4, sala, coz, 2 dorms, wc, lav, quintal..........................R$ 340 mil
Praia Grande - Gar 2, 3 dorms (1 suíte), sala, coz, wc, churrasq..........R$ 350 mil
Inocoop - Gar 2, 3 dorms (1 suíte), wc, sala, copa, coz, quintal grande..R$ 350 mil
Vila Verde - Sobrado, gar 2, 3 dorm (1 suíte), 2 salas, edícula c/ churr....R$ 370 mil
Centro - Abr 5, 3 dorms (suíte c/ closed), copa/coz c/ AE......................R$ 400 mil
Jd. Paulista - Cond. Califórnia - Gar 2 sendo 1 coberto, 3 dorms (2 c/ AE 1 suíte), wc, sala, coz plan, AS...R$ 420 mil
Jd. Mirassol - Área de lazer c/ piscina, churrasq, sala, coz, dorm e wc.R$ 420 mil
Santa Cruz - Gar 2, 2 salas, copa, coz, 2 dorms (1 suite), wc, quintal c/ AS + edícula c/ suíte completa...R$ 430 mil
SANTANA - Abr 3, sala, 2 dorms (1 suíte), sala jantar, cozinha, rancho c/ lav, dorm e wc...R$ 430 mil
Jd. Village - Sobrado, abr 4, coz c/ AE, 3 dorms (2 suítes)....................R$ 480 mil
Santana - Gar 1, 2 dorms (1 suíte), escrit., Sala tv, sala jantar, wc, área de lazer c/ piscina, churrasq, cozinha e wc...R$ 480 mil
Cid. Jardim - Gar 1, 2 dorms, sala, copa, coz, wc, AS, despejo, wc.........R$ 480 mil
Jd. Novo I - Gar 2, sala, coz, 2 dorms, 2 wcs, lav, quintal c/ churrasq.....R$ 500 mil
Santa Cruz - Gar 2, 2 dorms (1 suíte), sala 2 amb, coz, lav, rancho c/ 1 dorm, sala, coz, wc, churrasqueira e forno...R$ 540 mil
V. Alemã - Terr 615 m², 2 dorm, wc, sala, copa, coz, ampla área de lazer.R$ 550 mil
Jd. São Paulo - Gar 2, 3 dorms c/ AE, 1 suíte, sala 2, wc, coz, quintal..R$ 550 mil
Bela Vista - Gar 3 + 1, sala tv, sala 2 amb, escrit., 3 dorms (1 suíte), wc, coz plan, área lazer c/ churrasqueira...R$ 650 mil
Floridiana - Ab 5, sala 2 amb, coz amer.3 dorm (1 suíte), esp. Gourmet.R$ 700 mil
V. Operária - Gar 2, 2 salas, 3 dorms c/ AE (1 suíte), escrit, coz plan, quintal c/ churrasqueira e edícula..R$ 700 mil
Santa Cruz - Abr 3, 3 dorms (1 suíte), sala 2 amb, quintal c/ edíc., chur..R$ 700 mil
Jd. América - Abr, 3 dorms, sala, coz, lavabo, churrasqueira, piscina...R$ 750 mil
Santa Cruz - Abr 2, 3 salas, 3 dorms (2 suítes)....................................R$ 750 mil
Vila Bela - Sobrado - Abr 3 + 3, 3 salas, coz plan, 3 dorms c/ AE (1 suíte), churrasqueira e piscina...R$ 800 mil
Assistência - Ótimo sobrado, 3 dorms (2 suítes), Ótima localização.....R$ 800 mil
Jd. América - Ótimo sobrado, bem localizado......................................R$ 850 mil
Cid. Jardim - Abr 3, 3 dorms (2 suítes), coz plan, escrit, área de lazer...R$ 900 mil
Campos do Conde - 3 suítes, espaço gourmet, piscina..............R$ 1.650.000,00
Centro - Cond. Fechado - Gar vários, 3 dorm (1 suíte c/ closet),.R$ 1.700.000,00

CONDOMÍNIOS

Res. Botânico - Abr 4, 3 dorms (1 suíte master), área lazer.....................Consulte
Cond. Jardim da Floresta - Gar coberta p/ 2, sala 2 amb, coz plan, lavabo, 3 dorms c/ AE (1 suíte c/ ar cond.), Lav...R$ 450 mil
Res. Dos Ipês - Abr 2, 4 dorms (1 suíte), área lazer c/ churrasq.......R$ 520 mil
Cond. C. Jardim - Gar 2, 3 dorm (1 suíte), coz plan, área gourmet c/ churr.R$ 550 mil
Cond. Villagio Unique - Gar 2, 3 dorms (c/ armário, 1 suíte c/ closet), wc, sala 2 amb, coz plan, lavanderia, área gourmet c/ churrasqueira e wc..............R$ 700 mil
Cond. Manacás - Gar 2, sala 2 amb, lavabo, coz plan, 3 dorms (1 suíte c/ closet), área de lazer c/ churrasqueira..R$ 740 mil
Portal de Copacabana - Ótimo sobrado c/ abrigo 4, 3 suítes (1 master c/ closet), área de lazer c/ churrasqueira, forno a lenha, piscina....................R$ 1.500.000,00
Campos do Conde - Sobrado, 3 suítes c/ closet, piscina aquec.. R$ 1.600.000,00

APARTAMENTOS

Resid. Jd. Paulista - Gar, 2 dorms, sala c/ sacada, coz, wc, AS............R$ 165 mil
Ed. Vila do Horto - 1 vaga, sala c/ rack, coz c/ AE, 2 dorm (1 c/ armário).R$ 170 mil
Vista Alegre - Gar, 2 dorms, sala, coz, wc, AS......................................R$ 170 mil
Praia Grande - 50 mts da praia, 1 vaga, sala c/ sacada, 2 dorm, coz, wc, lav.R$ 200mil
Vista Alegre - Gar 1, sala, coz, 2 dorm, 1 wc. Mobiliado (planejado).....R$ 220 mil
Portal de Lisboa - Gar, 2 dorms, sala, coz, wc, lav..............................R$ 220 mi
Portal Vitória - Garagem, 2 dorms, com móveis planejados em todos os cômodos ....R$ 220 mil
Ed. Thifanys - Apto diferenciado, 2 dorms (1 suíte)...............................R$ 300 mil
Ed. Quality - 1 vaga, sala 2 amb, 2 wcs, 2 dorms (1 suíte)....................R$ 310 mil
Ed. Tangará - 2 vagas, 2 dorms c/ AE, coz plan.....................................R$ 350 mil
ED. Apólo: 1 vaga, 2 dorms (1 suíte), sala 2 amb, coz planejada............R$ 400 mil
ED. Themis - 2 vagas, sala 2 amb, 2 dorms (1 suíte c/ armário), wc social..R$ 400 mil
Ed. Viena - 1 vaga, 3 dorms c/ AE (1 suíte), sala 2 amb, coz plan.........R$ 420 mil
Ed. Maison Marselle - 3 dorms (1 suíte), wc, sala 2 amb, coz, AS.......................R$ 480 mil
Praia Grande - Ed. Seven Seas -2 vgs, 3 dorm (1 suíte), sala c/ sac. Área gourmet,R$ 500 mil

Res. Bossa Nova - 2 vagas, 3 suítes, sala 2 amb c/ sacada, lavabo, AS......R$ 750 mil
Cid. Jardim - Lindo apto c/ 2 vagas, 3 suítes c/ closet.................................R$ 820 mil
Cobertura Praia Astúrias - Guarujá: completo...R$ 1 milhão

IMÓVEIS EM DESTAQUE

DISTRITO INDUSTRIAL - Área total: 26.300 m². Aceito como parte pagto terreno, casa, apartamento..R$ 60,00 o m²
UNIVERSITÁRIO - Sobrado. Inferior: Salão comercial, escritório e wc. Superior: Casa c/ 3 dorms (2 suítes), salas estar e jantar, coz americana........Consulte-nos

ATENÇÃO INVESTIDOR

Edif. São Lucas - Sala comercial...R$ 270 mil
Cid. Nova - Barracão c/ área de 227 m² c/ 2 salões + 2 salas menores.........R$ 310 mil
Pq. Universitário - Barracão, terreno 445, 12 m², construção 165 m²..............R$ 410 mil
Centro - Prédio c/ 3 salões..R$ 508.800,00
Entre Corumbataí e Ferraz - Sítio c/ 18 hectares - c/ toda infra estrutura.....R$ 670 mil
Piracicaba - V. Rezende - Barracão c/ 465 m² de terr. e 416 m² constr. R$ 1.300.000,00
Distrito Industrial - Área c/ 26.300 m². Ótima localização.....................R$ 1.578.000,00
Terrenos Comercial - 65x53 - com escritório 80 m² + casa aprox. 100 m² (c/ frente p/ Av. Dos Estudantes)...Consulte-nos
Temos terrenos em Condominio Fechado ....consulte-nos

TERRENOS

Cond. Villaggio - Unique - 150 m²..R$ 150 mil
Jd. Itapuã - 10x25..R$ 240 mil
Jd. Sao Paulo - 10x28...R$ 250 mil
Piracicaba - Cond. Terra de Artemis - 525 m²...R$ 260 mil
Jd. São Paulo - Terreno plano 450 m²..R$ 280 mil
Campos do Conde - 540 m²..R$ 350 mil
Cond. Campos do Conde - Excelente localização 504 m²...............................R$ 360 mil
V. Industrial - Barracão 462 m² - escrit, copa, refeitório, vestiário......................Confira !!

LOCAÇÃO

RESIDENCIAL

VILA NOVA - Kit 1 dorm, sala/coz, wc...R$ 380,00
VILA NOVA - Kit 1 dorm, sala/coz, wc...R$ 440,00
RES. ESPATÓDEA - Kitnet c/ 1 dorm, wc, coz, AS..R$ 550,00
RES. ATIGUERA - Kitnet c/ garagem, 1 dorm, coz, wc, AS................................R$ 650,00
JD. VILLAGE - Gar 1, sala c/ sacada, coz, wc, lav...R$ 700,00
BELA VISTA - Abr 1 carro, 1 dorm, wc, sala, coz, ...R$ 750,00
Sta Gertrudes - Gar 1 c/ PE, sala, coz americ, 2 dorms, wc, la, peq.Quintal. R$ 800,00
BELA VISTA - Gar 1, sala, coz, 2 dorms, 1 wc, lav.......................................R$ 850,00
BELA VISTA - Gar 2 c/ PE c/ churrasq., sala, coz, 2 dorms, wc, peq. Quintal..................R$ 860,00
BELA VISTA - Gar 1, sala, copa, coz, 3 dorms, wc, lav, quintal...............................R$ 900,00
BELA VISTA - Gar 1, sala, copa, coz, 3 dorms (1 suíte), wc, lav, quintal........................R$ 900,00
SANTANA - Gar 1, 3 dorms (1 suíte), sala, copa, coz, wc, lav coberta.............R$ 1.000,00
BELA VISTA - Abr 2 c/ PE, 3 dorms (1 suíte e 2 c/ AE), wc, 2 salas, lav, quintal coberto + edícula.. R$ 1.350,00
VILA ALEMÃ - Gar 2, 2 salas, coz, 3 dorms (1 suíte), quintal c/ edícula, churr.R$ 1.450,00
BELA VISTA - Abr 1, 2 salas, 5 dorms, 2 wcs, coz, sauna, piscina, churrasq...........R$ 1.800,00
VILA BELA - Sobrado c/ abr + de 3 carros, 3 salas, lavabo, escritório, coz planej., Área de lazer c/ sauna, piscina, churrasq., Piso superior: sala tv, 3 dorms (1 suíte).......................R$ 2.200,00
B. ESTÁDIO - Sobrado c/ gar 3, 3 salas, lavabo, coz, lav, qto e wc de serviço, 3 dorms (1 suíte c/ closet), quintal c/ churrasqueira...R$ 2.500,00
CIDADE JARDIM - Gar coberta 1, entrada p/ vários, 3 salas, lavabo, escritório, 3 dorms (1 suíte), wc social, copa, coz, lav, quintal c/ rancho c/ 2 salas e wc..................................R$ 2.600,00
JD. SÃO PAULO - Sobrado c/ 3 suítes, 4 salas, coz, lav, quintal c/ churrasq, piscina..R$ 4.500,00

APARTAMENTOS

APTO PARA TEMPORADA PRAIA GRANDE (AVIAÇÃO) - Pé na areia - 2 dorms, c/ garagem p/ 1 carro...R$ 200,00 a diária
VISTA VERDE - Gar 1, 2 dorms, sala, coz c/ armário, wc c/ gabinete e lav................R$ 500,00
VILA DO HORTO - Sala, 2 dorms, wc, coz, lav, 1 vaga..R$ 550,00
RESERVAS DAS PALMEIRAS - Gar 1, sala, 2 dorms, coz plan, wc, lav.....................R$ 550,00
SANTA HELENA - 1 vaga, 2 dorms, coz plan, sala 2 amb c/ sacada, wc, lav..........R$ 600,00
VILA DO HORTO - Sala, 2 dorms, wc, coz, lav, 1 vaga..R$ 600,00
ED. THEBAS - 1 vaga, sala, 2 dorms, coz c/ armários, wc, lav c/ wc....................R$ 700,00
POTENGI - 2 vagas, 3 dorms (1 suíte), sala 2 amb, wc, coz, AS.....R$ 850,00 c/ cond. E IPTU
ED. CLARET - 2 vagas, 3 dorm, 1 suíte, 2 c/ AE, sala 2 amb c/ sacada, coz, 2 wcs, lav......R$ 900,00
ED. THÉTIS - 2 vagas, sala 2 amb c/ sacada, wc, 3 dorm (1 suíte), coz c/ AE, lav c/ wc. R$ 1.100,00
ED. THAYNÁ - 2 vagas, sala 2 amb, wc social, 3 dorms c/ AE (1 suíte), coz c/ AE, lav ....R$ 1.450,00

COMERCIAL

SANTA CRUZ - Rua 8 - 1 sala ....R$ 400,00
SÃO BENEDITO - Salão comercial c/ wc...R$ 500,00
SANTA CRUZ - Rua 8 - 2 salas c/ 2 wcs...R$ 550,00
JD. VILLAGE - Salão comercial c/ wc...R$ 550,00
CENTRO - EDIF. SÃO LUCAS - sala grande c/ divisórias e 2 wcs........................R$ 600,00
CENTRO - Salão comercial c/ 1 wc e área de luz...R$ 600,00
ASSISTÊNCIA - Barracão comercial, wc, ótimo espaço c/ pé direito de 6 mts.R$ 1.000,00
CENTRO - Barracão c/ + ou - 280 m² c/ 2 wcs..R$ 1.500,00
CENTRO - Sala ampla com pé direito alto, nova..R$ 2.000,00
CENTRO - Sala comercial grande...R$ 2.000,00
CENTRO - Casa c/ aproximadamente 12 salas e wc..R$ 2.500,00
JD. SÃO PAULO - 330 m² c/ escritório e 2 wcs...R$ 3.000,00

" Verificar junto a Imobiliária se os valores acima serão acrescidos de IPTU e Codominio se houver."
Os locatícios acima indicados estão representados com uma bonificação de 20% se pagos na data do vencimento.
Os valores acima poderão sofrer alteração sem prévio comunicado.

Creci 21.957
SÉRGIO MENDES CORRETOR DE IMÓVEIS
Vende Aluga Administra
Avalia Assessoria juridica
Fone: 19-3557-9990
Face: sergiomendescorretordeimoveis
Site: www.imovelrioclaro.com.br
Rua 8 nº 1768 esq av. 14 - Santa Cruz
Corretores:
Sérgio Mendes - Creci: 21.957-F
Daniel Piazentin - Creci: 160.613-F
Plantão: (19) 987722592

Locação:

Casas

Jd. Karan - 1 dormt, sem garagem R$ 405,00
Corumbatai - 1 dormt, garagem..R$ 555,00
V. Aparecida - 3 dormits, garagem (casa antiga).....R$ 705,00
Centro - Gar 1 carro, sala 2 amb, 2 dormts, wc, cozinha, lav. Ótimo local.....R$ 805,00
Claret - Gar 1, 2 dorms, wc, copa, coz, lav, qto despjo c/ wc social.....R$ 955,00
Centro - 3 dorms, garagem.....R$ 2.005,00

Apartamentos

Ed. Itália - 2 dormts, 1 vaga.,..R$ 1.205,00 + cond.

Comercial

Santa Cruz - Barracão c/ 120 m², wc, coz e recepção .....R$ 1.505,00
Santa Cruz -Barracão. Ideal p/ igreja.**R$ 3.005,00**

Venda:

Casas:

Jd. Village -2 dorms, garagem p/ 2 carro.....R$ 295 mil
Jd. Primavera - 2 dorms, garagem p/ 2 carros..... R$ 310 mil
Jd.São Paulo - Edícula c/ 1 dorm.....R$ 330 mil
Cid. Jardim - Gar 3, sala 2 amb, 3 dorms (1 suíte), despejo c/ rancho e churrasqueira.....R$ 680 mil
Jd. América - 3 dorms, 1 suíte, área lazer c/ piscina.....R$ 850 mil

Apartamentos:

Edif. Vista Verde - Inocoop - 2 dorms, sala, coz, wc social, AS, 1 vaga de garagem.....R$ 160 mil
Portal De Itália - 2 dorms, sala, coz, wc, AS.....R$ 215 mil
Edif. D`Itália - 2 dormitórios.....R$ 430 mil

Terrenos:

Resid. Tijuca - Terreno c/ 262 m².....R$ 160 mil
Resid. Tijuca - Terreno de esquina c/ 298 m².....R$ 180 mil
Campos do Conde - Lote de 500 m².....R$ 300 mil
Saúde - Terreno c/ 280 m²., C/ casa na altura de laje.....R$ 350 mil

QUER VENDER?
ANUNCIE NO DIÁRIO
3524.3122

VEÍCULOS VOLKSWAGEN

GOL 1997 BRANCO
1.0, gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035839)

GOL SPECIAL 2001
1.0, gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035840)

POLO HATCH 1.6 2003
Completo - WB Veiculos- 3557-9889 (035783)

SAVEIRO 1996 ROXA
1.8, gasolina. América Veiculos- 3527-0743 (035843)

SPACEFOX SPORTLINE
1.6 -2011 Completissima, único dono- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035782)

OUTROS VEÍCULOS

BMW 325I 2007
Troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035793)

C3 EXCLUSIVE 1.6- 2016
Automatico- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035791)

C3 TENDANCE 1.5-2016
Completo- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035792)

ETIOS HATCH 1.3-2017
Completo- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035795)

GURGEL X 12- 1886
Capota de lona - WB Veiculos- 3557- 9889 (035794)

HB 20 HATCH CONFORT
2014- Completo - troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035784)

HILUX CD 4X4 SRV
2007 Completa - Rio Car Veiculos. 3524-1414 (035767)

HRV EXL 2016
Automatico- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035789)

HRV- EX 2016
Automático R$77.000,00 tR: 99796-8222 / 3534-4414 (035832)

MOBI EASY 2017 BRANCO
9.400 Km, unico dono - financio-WB Veiculos- 3557- 9889 (035777)

SANDERO STEPWAY 1.6
Prata 2015- Rio Car Veiculos. 3524- 1414 (035766)

SANTA FÉ 3.5 -2011
7 lugares- novissima - troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035786)

TUCSON GL 2010
Completa - troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035785)

TUCSON GLS 2013
Completa/Aut - Rio Car Veiculos. 3524- 1414 (035768)

VEÍCULOS HONDA

HONDA CITY LX 1.5 2012
Automatico- Completo- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035790)

HONDA CIVIC LXL 2011
Automatico- troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035788)

VEÍCULOS PEUGEOT

PEUGEOT 207 XR 1.4
2011- Completo- financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035787)

VEÍCULOS TOYOTA

TOYOTA HILUX 3.0 SR
2008 - Diesel - cabine dupla - troco/financio - WB Veiculos- 3557- 9889 (035796)

MOTOS

MOTO PEÇAS 14
Tudo p/sua moto. Oficina especializada em Multimarcas, Box rápido e revisão completa. Disk Resgate F: 3534-4499 (035853)

VENDO PONTEIRA
Escapamento Original da Hornit- Ano 2008 á 2011 R$700,00 -Fone:3597-3613 (035861)

EMPREGOS

OFEREÇO-ME COMO
Cuidadora de idosos, tenho ótimas referências- 9.9801-5092 (035859)

OFEREÇO-ME PARA
Trabalhar como Faxineira- 9.9960-6620 (035816)

OFEREÇO-ME PARA
Trabalhar como doméstica - 99960-6620 (035863)

APTO ALUGA-SE

QUITINETE MARROCOS
Santana e Vila Alemã (Próximo Unesp), 2 dorms, garagem. 3534-9550/ 9.8171-0010 (035806)

CASAS ALUGA-SE

ALUGO CASA
C/2 dormitório, e demais depend. Creci 58060. F: 3523-3201 / 99719-9466 (035833)

ALUGO CASA
C/1 dormitório e demais dependencias. C.58060. F: 3523-3201 / 99719-9466 (035834)

ALUGO CASA JD. AMERICA
R$ 680,00. Chave 3023-0915 (035860)

CASAS VENDE-SE

CASA VILA INDÁIA
Vendo/Troco por menor valor 4 dorm, (3 suites) e 3 vagas + entrada p/ vários, demais dependências, A/T 495 m/2- Direto com propietário - 9.9230-4649 (035737)

SOBRADO V. INDAIÁ
3 quartos, sala, cozinha, wcs, 3 lajes piso, garagem 2 carros R$ 350.000,00. F: 9-9308-9487 (035844)

COMERCIAIS ALUGA-SE

SALÃO COMERCIAL
Av. 8, n. 185- Ruas 2 e 3 Centro- 9.9273-5847 (035815)

ALIMENTAÇÃO

DISK- MARMITEX
ZEPPELIN. Seg á Sábado marmitex média R$13,00 e grande R$15,00, domingos e feriados média R$15,00 e grande R$17,00 Aos domingos não haverá + entregas. 3523-6831 /3523-4723 / 3525-6725. (035733)

QUER VENDER?
ANUNCIE NOS CLASSIFICADOS DO DIÁRIO
3524.3122

Classificados

ALIMENTAÇÃO

TORTAS / SALGADOS / DOCES
ROCAMBOLES: frango c/catupiry, presunto, queijo, calabresa, esfiha, lasanha, maionese light, cuscuz (frango, sardinha), panquecas, várias carnes recheadas, ROCAMBOLE DOCE, etc. Tudo feito c/óleo girassol, Molico desnatado, Sal Marinho, etc. Ac/ encomendas p/festas em geral. 3534-0245 AUGUSTA. (035738)

TRANSPORTES

ATENÇÃO BAÚ MUDANÇA
Fone: 3523-7240 ou 9.9665-4256 Whatsapp 9.8289- 3470 (035817)

CARRETOS VAPT VUPT
F-1000 Carroceria. Flávio F:3023-3127/ 99691-7248 (035826)

FRETES / CARRETOS
E MUDANÇAS. residenciais, industriais, Baú 5m. 9.9687-8297 José Roberto (035847)

MUDANÇAS LILO
3534-4639/9.9868-0444 (035854)

MUDANÇAS MARANHENSE
F: 9.9775-8351 / 9.8350-7214 Ceará. (035726)

MUDANÇAS POMPEO
Rapidez e Perfeição. F:3527-1198 (035828)

SERVIÇOS

3533-8048 VAGNER
Elétrica, Hidraúlica, Pintura, Jardinagem,outros. F:9.8177-7433 / 9.9992-8139 (035851)

CALIANI MÓVEIS
Deixe seus móveis novos, reformas, pinturas, montagens e consertos de móveis em geral c/ garantia. F:3596-2827 What's 9.9847-6809 -Daniel (035827)

GUEDES MATERIAIS PARA
Construção do Básico ao Acabamento. Av. M-21, 644 Cervezon - Disk-Entregas e Remoção de Entulhos - 3527-3510. (035821)

LUIS PEDREIRO
Do básico ao acabamento. F:99296-1481/ 3597-3749 (035820)

LÉO RASPA TACOS
F: 3534-8504 / 99767-7296. (035831)

PAM WORLD TEC
Serviços de construção e reformas, orçamento s/ compromisso Fone: (19) 99169-1743 (035642)

PEDERSEN
Alarme, Câmera, Cerca Elétrica. F:3525-2584 (035846)

RASPADOR DE TACOS
E Aplicação de sinteco. Orçamento s/compromisso. F: 99636-7425 / 3533-4461 BRUNO (035858)

RASPAGEM DE TACOS E
Assoalhos. Tr: 3533-9287 / 9.9155-4765. (035721)

SERRALHERIA TIO DONI
Portões vasculante e portas de aço, estrutura metalica, etc. Aceitamos cartões de crédito Visa e Mastercard ou cheque até 6x sem juros. Motor P.P.A até 3x. Rua M-09 n.326 J.Hipódromo. F:3536-1480 / 99729-3496 www.serralheriatiodoni.com.br (035725)

SILVA LOCAÇÃO
De caçambas 5m/3,$160,00-3m/3- $140,00 F:3596- 3232 / 9.9885-4693 (035727)

TICO LOCAÇÃO DE
CAÇAMBA 5m3 R$180,00, 3m3 R$150,00.F: 3023-3711 / 99664-8676 (035848)

BELEZA E SAUDE

BELINHA CABELEIREIROS
Agora em novo endereço Av: 8, 520, Ruas 5 e 6 centro. Estilista e visagista, Visite o salão da Belinha, especializado e c/ grande experiência nessa area, talvez o seu cabelo esteja precisando de um toque profissional! Belinha está com promoção de 20% em qualquer trabalho. Agende sua hora! Ligue 3524- 7605 / 99709- 8389 e faça sua avaliação. (035729)

CENTER FITNESS
Promoção enquanto durar o estoque: Mini Bike R$230,00, Esteira ACT - CLE 35- $1.990,00. Temos planos em até 10X. Rua 12 n.1005 Esq. Av.03- F:3557-5506 (035852)

AULAS E CURSOS

NATAÇÃO CELSO ABDALLA
Aprendizagem, bronquite, rinite,alergia, asma, coluna, emagrecimento, estress e zumba aquática- 3523-4401 - 3023-4355. (035709)

SALÃO ESCOLA BELINHA
COIFFEUR. Agora novo endereço Av:8,520 ruas 5 e 6 centro.- 99709-8389/3524-7605. Matriculas abertas p/ cursos de cabeleireiros, penteados, tranças, PROMOÇÃO: nos cursos de aperfeiçoamento, Aulas as seg. e terças á noite e terças, quintas nova turma á tarde. Garantimos seu aprendizado. Ensino de nivel Técnico. Consulte- nosÿ (035728)

DECORAÇÃO

COPER PEDRAS 3524-7665
Mármores, granitos, paisagismo e pedras para piscinas. Rua 1 n.697 CJ (035830)

GUEDES MATERIAIS PARA
Construção do Básico ao Acabamento. Av. M-21, 644 Cervezon - Disk-Entregas e Remoção de Entulhos - 3527-3510. (035823)

FESTAS E EVENTOS

AF LOCAÇÕES
Locação para festas: Mesas, Cadeiras, Toalhas, Talheres, Taças. F:3524-1749/ 99794-0301 (035845)

QUER VENDER?
ANUNCIE NOS CLASSIFICADOS DO DIÁRIO
3524.3122

ALUGA-SE CHACARA
C/Piscina, sauna etc F:3523-6015 / 8153-6751 (035724)

ALUGA-SE CHÁCARA
C/Piscina, escorregadores, estacionamento, 3 aréas cobertas,4 dorms. mobiliados, salão de jogos campo de futebol.3532-2697/9.9618-6898 Facebook: Nosso Recanto. (035824)

ALUGO CHACARA P /
Festas e Eventos. Tr: 3523-1066. (035720)

ALUGO CHACARA P / FESTAS
C/ Piscina, churrasqueira, campo de futebol,vôlei de areia. Ligue: 3534-7842 / 3524-4054. (035803)

CHACARA NOSSO RECANTO
Aluga-se p/festas com piscina, amplo espaço coberto e area verde. Tr: 3525- 5682 /99761-0104. (035454)

CHACARAS

VENDO 2 CHÁCARAS
Planalto Serra Verde, 4.000 m/2. Tr: (019) 9.9739- 9850 (035740)

TEMPORADA/ PRAIA

ALUGA-SE CASA PERUIBE
Tr: 3524-7799 / 9.9740-5036 What's App. (035802)

APARTAMENTO UBATUBA
6 Pessoas. F: 9.9304-0634. (035801)

PARA ANÚNCIO DE FALECIMENTO E MISSA:
Av. 2 n. 1046
Informações: 3524-4692

VIAGENS/ TURISMOS

RG LOCADORA VEÍCULOS
EINSTEIN e FAAL de Limeira periodo noturno 2018 há vagas. Viagens de turismo em geral. F:99729-2728 / 99609-0819 c/Sérgio (035735)

PRESENTES

ART-VIME - 3523-5206
Lindas cestas de café da manhã para todas as ocasiões. (035856)

ANUNCIE NO DIÁRIO **3524.3122**

OBITUÁRIO - MEMÓRIAS - SERVIÇOS

Falecimentos

A familia de **PEDRO JOSÉ DE MATOS SOBRINHO**, participa seu falecimento ocorrido no dia 22/06/2018, às 14:32 horas aos 75 anos de idade, nesta cidade. Deixa os Filhos: JOSE, Casado com VALQUIRIA - VICENTE, Solteiro- PAULO, Solteiro- RODRIGO, Solteiro. Deixa Varios netos.O seu sepultamento deu-se ontem, 23, às 14:30 horas, saindo o féretro do Velório PARQUE DAS PALMEIRAS em Rio Claro, para o Cemitério PARQUE DAS PALMEIRAS em Rio Claro.(Funerária joão de Campos)

A familia de **HELIO GUILHERME, PACA** participa seu falecimento ocorrido no dia 22/06/2018, às 19:45 horas aos 71 anos de idade, nesta cidade. O extinto deixa viúva a Sra. ANTONIA PAULINO DE LIMA. Deixa os Filhos: ANDRE, Solteiro- ADILSON, Solteiro. Deixa Varios netos, Varios bisnetos O seu sepultamento deu-se ontem, 23, às 16:00 horas, saindo o féretro do Velório MUNICIPAL em Rio Claro, para o Cemitério SÃO JOÃO BATISTA em Rio Claro.(Funerária João de Campos)

A familia de **HILARIO REZENDE**, participa seu falecimento ocorrido no dia 22/06/2018, às 22:45 horas aos 72 anos de idade, nesta cidade. O extinto deixa viúva a Sra. JOCELI APARECIDA REZENDE. Deixa os Filhos: ELISANGELA, Solteira- ELISABETE.Deixa 05 netos.O seu sepultamento deu-se ontem, 23, às 17:00 horas, saindo o féretro do Velório PARQUE DAS PALMEIRAS em Rio Claro, para o Cemitério PARQUE DAS PALMEIRAS em Rio Claro.(Funerária João de Campos)

A familia de **ALIDES ANTONIO ZANE**, participa seu falecimento ocorrido ontem 23/06/2018, às 02:40 horas aos 69 anos de idade, em SAO CARLOS. O extinto era viuvo de GLORIA LUCIA MARINO ZANE. Deixa os Filhos: ALIDES JUNIOR, Falecido, Foi casado com CINTHIA- PRISCILA, Casada com FERNANDO - LUCIA , Solteira.Deixa 03 netos O seu sepultamento deu-se ontem, 23, às 17:00 horas, saindo o féretro do Velório MUNICIPAL em ITIRAPINA, para o Cemitério MUNICIPAL em ITIRAPINA.(Funerária João de Campos)

Orações

MARIA DESATADORA DOS NÓS. Virgem Maria, Mãe de ternura, que sempre socorreis um (a) filho(a), voltai o vosso olhar compassivo sobre mim e vede o emaranhado de nós que há em minha vida. Vós conheceis o meu sofrimento por causa desses nós. Ó Maria, entrego a fita da minha vida em vossas mãos, pois não existem nós que não possam ser desfeitos pela vossa intercessão. Peço-vos para desatá-los para a Glória de Deus e por todo o sempre (fazer o pedido). Agradeço, ó Mãe, as graças alcançadas. Peço a vossa proteção não só para mim, mas para todas as pessoas que passam por dificuldades. Amém. Rezar um pai - nosso, uma ave-maria e um glória-ao-pai. **S.L** (035644)

ORAÇÃO A STO EXPEDITO
Meu Santo Expedito das causas justas e urgentes, socorre- me nesta hora de aflição e desespero, interceda por mim junto ao Nosso Senhor JESUS CRISTO. Vós que sois um santo guerreiro, vós que sois o santo dos aflitos, vós que sois o santo dos desesperados, vós que sois o santo das causas urgentes, proteja-me, ajuda-me, daí-me força, coragem e serenidade. Atenda ao meu pedido (faça o pedido). Ajuda-me a superar estas horas difíceis, proteja- me de todos que possam me prejudicar, proteja a minha família, atenda ao meu pedido com urgência. Devolva-me a paz e a tranquilidade. Serei grato pelo resto de minha vida e levarei seu nome a todos que tem fé. Muito Obrigado. Rezar 1 Pai Nosso, 1 Ave Maria e fazer o sinal da Cruz. (Por uma grande graça alcançada). **S.L** (035643)

ORAÇÃO EFICAZ
Á Santa Rita de Cássia. (A Sta Graças Impossiveis) Oh! poderosa Santa Rita, a quem Deus concedeu a virtude de dons e prodígios impossíveis a natureza humana, ouvi esta minha súplica que vos faço em honra tão tormentosa de minha vida. Sois o meu último refúgio e cheio de confiança e amor sei que por Vossa bondade e intercessão alcançarei a graça que tanto necessita. Podeis pois, oh querida Santa Rita, contar com mais fiel devoção para convosco e sempre hei de vos bendizer como minha advogada e benfeitora. Amém. 1 Pai Nosso, 1 Ave Maria, 1 Glória ao Pai. (026517)

ORAÇÃO DOS SALMOS
Ler por 3 dias o Salmos 6,23,27,38 e 91. Fazer 2 pedidos difíceis e 1 impossivel. Ler por 3 dias o Salmos 6,23,27,38 e 91, fazer 2 pedidos difíceis e impossíveis. Publicar no 4.dia. (026516)

ORAÇÃO MILAGROSA
Aflita se viu a Virgem Maria aos pés da cruz. Aflita me vejo. Valei-me Jesus. Confio em Deus com todas as minhas forças, por isso peço que ilumine meu caminho e conceda-me esta graça que lhe peço. Amém! Rezar durante 3 dias. Fazer 1 pedido impossível e 2 difíceis. Publique no 3. dia e veja o que acontece no 4. dia.

ORAÇÃO DOS CASOS IMPOSSÍVEIS Oh! Santa Rita de Cassia, tu que conhecestes todos os nossos problemas, aliviai esses corações amargurados eu não cessarei de louvar-te e glorificar-te Santa Rita de Cassia, rogai por nós. Fazer o pedido, rezar 1 Pai Nosso 3 Aves Maria. Mande publicar no 3.o dia. Observe o que acontecerá mno 4.o dia. (026515)

ORAÇÃO PARA PEDIDO ESPECIAL
Oh! Mãe querida Nossa Senhora Aparecida! Oh! Santa Rita de Cássia! Oh! Meu Glorioso São Judas Tadeu, protetor das causas impossíveis, Santo Expedito, o Santo da última hora, e Santa Edwiges, a Santa dos necessitados, Vós que conheceis meu coração angustiado, intercedei junto ao Pai por mim (pede-se a Graça). Eu Vos Glorifico e Vos Louvo Sempre, Curvai-me-ei diante de Vós... (Rezar Pai Nosso e Ave Maria). Confio em Deus com TODAS as minhas forças e peço que ilumine o meu caminho, a minha vida, amém! (Rezar durante 3 dias, faça 25 cópias e deixe na Igreja para sua propagação e observe o que acontece no 4º dia. Sua graça será alcançada por mais difícil que seja).

CORTEZ imóveis
CRECI/SP 26712-J

A melhor ADMINISTRAÇÃO pela menor taxa!
8% a partir de
GARANTIA DE RECEBIMENTO DE ALUGUEL DURANTE TODO O CONTRATO, INCLUSIVE COM CERTIFICADO
ASSISTA AO VÍDEO
*Sujeito a análise de cadastro

VENDE ✓

CASAS 1 DORMITÓRIO

7834 SÃO MIGUEL R$120.000,00
15249 JD. CENTENARIO R$140.000.00
15247 JD. BRASILIA I R$150.000,00
7799 RECANTO PARAÍSO R$150.000,00
5599 JD. DAS PALMEIRAS R$150.000,00
15615 JD. STA CLARA II R$160.000,00
15225 JD. PAULISTA II R$165.000,00
7948 VILA ALEMÃ R$180.000,00
7770 JD. NOVA RIO CLARO R$300.000,00
15325 SANTANA – (2 CASAS ANTIGAS) R$350.000,00
8148 VILA PAULISTA COM TERRENO DE 484,00M²,PSC. R$430.000,00

CASAS 2 DORMITÓRIOS

15818 CENTRO- IPEUNA R$120.000,00
15016 RECANTO PARAISO R$140.000,00
15896 JD. INOCOOP R$180.000,00
15535 JD. IPANEMA R$200.000,00
6692 SANTANA R$200.000,00
15568 MÃE PRETA R$200.000,00
1822 JD. CHERVEZON R$200.000,00
15296 JD DAS PALMEIRAS R$210.000,00
15372 JD. ESMERALDA R$210.000,00
15498 SÃO MIGUEL R$220.000,00
15301 JD. WENZEL R$220.000,00
15864 JD. VILAGE R$220.000,00
15928 CENTRO R$220.000,00
15542 ALTOS DE IPEUNA R$240.000,00
15621 JD. NOVO 1 R$240.000,00
7941 PARQUE UNIVERSITÁRIO R$250.000,00
5597 PARQUE UNIVERSITÁRIO R$250.000,00
15853 VILA DO RADIO R$250.000,00
5490 VILA OLINDA R$250.000,00
15743 VILA INDAIA R$260.000,00
15491 VILA CRISTINA R$270.000,00
15506 JD. WENZEL R$270.000,00
8314 MÃE ORETA R$275.000,00
15259 JD. SANTA CLARA R$280.000,00
15384 VILA OPERARIA R$280.000,00
15432 JD. DAS PALMEIRAS R$280.000,00
7139 CIDADE NOVA R$280.000,00
6470 JD. CENTENÁRIO R$280.000,00
15937 JD. BRASILIA R$280.000,00
15566 VILA ELIZABETH R$295.000,00
15169 VILA PAULISTA R$300.000,00
8173 VILA NOVA R$300.000,00
15897 MÃE PRETA R$300.000,00
8238 JD NOVO I R$300.000,00
15120 JD. MIRASSOL R$320.000,00
15490 JD. AMÉRICA R$320.000,00
15779 VILA NOVA R$330.000,00
8231 JD. FLORIDIANA R$330.000,00
8036 JD. CHERVEZON R$350.000,00
15793 VILA SÃO MIGUEL R$350.000,00
7063 JD. DAS PALMEIRAS R$350.000,00
8354 JD. NOVO I R$360.000,00
7862 JD NOVO 1 - PREDIO RESIDENCIAL C/4 APTOS C/ 2 DORMS R$370.000,00
8181 MÃE PRETA R$380.000,00
15670 VILA PAULISTA R$400.000,00
15444 JD. CENTENARIO R$420.000,00
15718 VILA INDAIA R$420.000,00
8174 JD. WENZEL R$440.000,00
15272 VILA PAULISTA R$500.000,00
15170 CENTRO - (1 SUÍTE) R$550.000,00
15220 MÃE PRETA+ SALÃO R$570.000,00
15623 CENTRO - IPEUNA R$680.000,00
8205 CENTRO+ COML R$700.000,00
15404 JD. LEBLON R$800.000,00

CASAS 3 DORMITÓRIOS

15173 RESID. SÃO JOSÉ R$170.000,00
15248 MÃE PRETA R$180.000,00
8274 JD NOVO II R$180.000,00
15555 JD. CHERVEZON R$200.000,00
15126 JD. DAS PALMEIRAS R$215.000,00
8000 JD. DAS FLORES – C/ SALÃO COML R$220.000,00
8011 SANTANA R$220.000,00
8185 JARDIM BRASILIA II R$220.000,00
8366 BAIRRO DO ESTÁDIO R$230.000,00
15334 JD. BOA VISTA R$240.000,00
15253 SANTA CRUZ R$245.000,00
7681 BAIRRO DO ESTADIO R$250.000,00
15565 DO ESTÁDIO R$250.000,00
8166 CIDADE NOVA R$250.000,00
7065 VILA OPERÁRIA - (1 SUÍTE) R$260.000,00
15147 MAE PRETA R$260.000,00
15270 JD. INOCOOP R$270.000,00
7847 CIDADE NOVA R$280.000,00
8304 VILA NOVA R$280.000,00
8315 JD. BELA VISTA R$280.000,00
15133 MÃE PRETA – FINANCIA R$280.000,00
15293 SANTANA R$300.000,00
8179 MÃE PRETA R$300.000,00
15760 JD. DAS PALMEIRAS R$300.000,00
15781 JD. SÃO JOÃO R$300.000,00
7614 JD. BOA VISTA R$310.000,00
8037 JD. NOVO I R$320.000,00
7698 PARQUE DAS INDUSTRIAS R$320.000,00
15716 JARDIM DO TREVO R$320.000,00
15205 JARDIM PRIMAREVA (CASA 3 DORMS.+ 1 DORM.) R$330.000,00
8241 VILA NOVA R$330.000,00
15591 JD. INOCOOP R$350.000,00
15720 JD. MIRASSOL R$350.000,00
15799 SANTANA R$370.000,00
15021 JARDIM CLARET R$380.000,00
15186 DIÁRIO VILLE I R$380.000,00
15261 JARDIM DAS PALMEIRAS R$390.000,00
7904 JD. AMERICA R$390.000,00
8137 BELA VISTA R$400.000,00
15067 JD. BELA VISTA – FINANCIA R$400.000,00
8087 ALTO DO SANTANA – FINANCIA R$400.000,00
15861 VILA ALEMÃ R$400.000,00
8219 VILLE I R$400.000,00
6191 CIDADE JARDIM – FINANCIA R$400.000,00
15854 VILA NOVA R$420.000,00
15796 JD. SÃO PAULO R$420.000,00
8222 VILA INDAIA R$435.000,00
15135 SANTA GERTRUDES - (FINANCIA) R$450.000,00
8089 CENTRO R$450.000,00
15586 VILA INDAIA R$460.000,00
15235 JD. OLIMPICO – FINANCIA R$490.000,00
8126 BOA MORTE R$500.000,00
8323 CENTRO R$500.000,00
8048 VILA VERDE R$530.000,00
15441 CENTRO R$540.000,00
7764 JD. AMÉRICA – C/ PISCINA R$545.000,00
8267 CENTRO R$560.000,00
7950 CENTRO – FINANCIA R$580.000,00
15554 VILA ALEMÃ R$580.000,00
7896 JD. FLORIDIANA R$600.000,00
15187 JD. AMÉRICA (2 SUÍTES, CHURRAS.) R$600.000,00
8182 S. BER. DO CAMPO/SP C/ 2 ANDAR. R$600.000,00
15903 JD. AMERICA R$600.000,00
8218 JD. KENNEDY R$600.000,00
7952 JD. CLARET R$630.000,00
15387 SANTA CRUZ R$650.000,00
7523 CIDADE CLARET R$650.000,00
15811 ALTODO SANTANA R$650.000,00
7911 JD. ITAPUÃ – FINANCIA R$650.000,00
15193 JD. IPE R$650.000,00
15654 JARDIM KARAN R$680.000,00
15855 JD. DONANGELA R$680.000,00
15139 VILA APARECIDA R$690.000,00
8227 VILA SAIBREIRO R$700.000,00
15887 CLUBE HOME R$720.000,00
15100 JD. SÃO PAULO R$730.000,00
8120 JD. SÃO PAULO – FINANCIA – PISC. R$700.000,00
6007 DISTRITO DE ASSISTÊNCIA (2 SUÍTES, VÁRIAS SALAS, AMPLO GRAMADO, FINO ACABAMENTO) R$750.000,00
15171 JD. PORTUGAL (PISCINA, 2 SUÍTES, C/ ARMÁRIOS) R$800.000,00
8029 VILA BELA R$800.000,00
15518 CENTRO C/ TERR DE 572M² R$800.000,00
6530 CIDADE JARDIM R$840.000,00
15697 VILA BELA R$850.000,00
5438 SANTA CRUZ - (1 SUÍTE) R$850.000,00
3306 CENTRO R$850.000,00

5899 JD. SÃO PAULO R$890.000,00
15607 JD. PORTUGAL R$900.000,00
15162 SANTA CRUZ -(3 SUÍTES, PISCINA) R$980.000,00
15588 VILA ALEMÃ R$1.100.000,00
15669 SANTA CRUZ R$1.200.000,00

CASAS 4 DORMITÓRIOS

15265 JD. NOVO II R$240.000,00
7075 JARDIM BRASÍLIA II - (EDÍCULA) R$300.000,00
15795 VILA ALEMÃ R$540.000,00
15397 VILA INDAIÁ R$620.000,00
15536 JD. FLORIDIANA R$650.000,00
5294 BELA VISTA - C/ AE R$860.000,00
7797 VILA SAIBREIRO II R$1.000.000,00
15151 BELA VISTA - 3 SUÍTES- PISCINA R$2.300.000,00

CASAS 5 DORMITÓRIOS

8220 MÃE PRETA + SALÃO COML R$820.000,00

CONDOMÍNIOS

15269 CHÁCARA DAS PALMEIRAS I (3 DORMS.,1 SUÍTE, DIFERENCIADA) R$330.000,00
8259 COND. MANACÁS R$695.000,00
15347 VILLA TOSCANA R$700.000,00
15393 COND. MANACÁS C/ 3 DORMS R$730.000,00
15810 CAMPOS VERDES R$1.050.000,00
15738 CAMPOS VERDES R$1.200.000,00
15556 VER. HORTO FLORESTAL R$1.550.000,00
15141 VILLAGIO URCA- C/ 3 DORMS R$1.950.000,00
15616 RESID. FLORENÇA -4 DORMS R$2.000.000,00
15116 RESID. FLORENÇA (MAGNÍFICA, ÁREA DE LAZER) R$2.030.000,00
8225 CAMPOS DO CONDE R$2.100.000,00
15142 RESID. COPACABANA - (4 DORMS) R$2.500.000,00
7545 P DO COPACABANA C/ 4 DORMS R$3.800.000,00
8302 JARDINS DI SCARPA R$3.900.000,00

GALPÕES / SALÕES

7960 JD. NOVO I R$200.000,00
6761 JD. WENZEL R$350.000,00
15262 JD. NOVA VENEZA (AC=260M²- AT=1.020M²) R$400.000,00
15167 JD. WENZEL R$410.000,00
15445 JD. CENTENARIO R$520.000,00
7884 VILA ALEMÃ C/SALA, ESCRIT.,COZ,WC'S R$680.000,00
15380 JD. SÃO PAULO - C/ 1.871,00M² R$6.400.000,00

CHÁCARAS / SÍTIOS

15246 PLANALTO DA SERRA VERDE COM 2.000,00M² R$250.000,00
15089 JD. NOVA RIO CLARO R$250.000,00
15251 PLANALTO DA SERRA VERDE ACEITA PERMUTA R$250.000,00
15635 JD. FAZENDINHA C/ 10.000M² R$350.000,00
8083 ALAN GREY R$460.000,00
15856 CORUMBATAI R$650.000,00
7914 PORTAL DOS NOBRES – C/ 3 DORMS R$710.000,00
15137 CORUMBATAI – 9 ALQUEIRES R$850.000,00
15034 RECREIO DAS A. CLARAS R$960.000,00
8096 JD. P. RESIDENCIAL R$970.000,00

ÁREA DE LAZER

7966 JD. SANTA CLARA II R$255.000,00
15242 RESID. REGINA PICELLI R$270.000,00

8161 BELA VISTA – PISCINA, CHURRAS. R$380.000,00
15195 SANTA CRUZ - (CHURRASQ, SAUNA) R$450.000,00
8272 VILA OLINDA R$500.000,00

COMÉRCIO / COMERCIAL

15237 CENTRO - (ROTISSERIE TRAD.) R$120.000,00
15127 VILA NOVA- SALAO + 2 DORMS R$160.000,00
15258 SÃO MIGUEL (JOSÉ FELÍCIO CASTELANO) R$350.000,00
15175 CENTRO R$450.000,00
7118 CENTRO ÓTIMO PONTO COMERCIAL (P/ INVESTIDOR) R$550.000,00

SALAS

15367 EDIF. SÃO LUCAS – C/ 62,10M² R$285.000,00
7841 SAÚDE (SÓ P/ INVESTIDOR) R$595.000,00
15239 CENTRO- 4 CONJ. COMERCIAIS R$750.000,00
6874 CENTRO R$950.000,00

TERRENOS

8081 JD. NOVO I C/ 125,00M² R$70.000,00
8080 JD. NOVO I C/ 125,00M² R$70.000,00
15599 IPEUNA R$75.000,00
7923 JD. NOVA RIO CLARO C/ 532,00M² R$100.000,00
15812 ALAM GREI R$120.000,00
15813 ALAM GREI R$120.000,00
15814 ALAM GREI R$120.000,00
8240 DIARIO VILLE R$125.000,00
15815 IPEUNA C/ 20.071M² R$140.000,00
7876 JD. TIJUCA R$145.000,00
15505 JD. NOVO I R$150.000,00
15185 JD. PORTO FINO C/ 250,00M² R$170.000,00
15577 JD. PORTO FINO C/ 279,13M² R$170.000,00
15068 JD. CHERVEZON C/ 388,00M² R$175.000,00
8039 PORTO FINO – C/250,00M² R$180.000,00
7807 JD. ANHANGUERA – C/ 300,00M² R$190.000,00
15567 VILA INDAIA C/ 223,20M² R$200.000,00
15250 JD. NOVA RIO CLARO 2 LTS-C/ 515M² E 532M² R$215.000,00
15733 CENTRO R$220.000,00
15585 PORTO FINO C/ 300,00M² R$230.000,00
15464 JD SÃO PAULO C/ 300,00M² R$250.000,00
15467 JD AMERICA C;/ 300,00M² R$250.000,00
15466 JD AMERICA C/ 300,00M² R$250.000,00
15465 JD AMERICA C/ 300,00M² R$250.000,00
7162 JD. RES. COPACABANA - 12 X 30 R$280.000,00
8291 RESID. FLORENÇA C/ 600M² R$280.000,00
7870 COMPOS DO CONDE – C/ 504,00M² R$285.000,00
7968 SANTANA - COM 298,10M² R$300.000,00
15617 CAMPOS DO CONDE C/ 504,00M² R$320.000,00
15694 CAMPOS DO CONDE C/ 504,00M² R$320.000,00
8047 JD. AMÉRCIA C/ 559,00M² R$330.000,00
15800 JD. RIO CLARO R$330.000,00
8367 JD. AMERICA C/ 559,00M² R$390.000,00
8368 JD. AMERICA C/ 559,00M² R$390.000,00
15801 JD. RIO CLARO R$420.000,00
15468 JD. AMERICA C/ 559,00M² R$466.000,00
15470 JD AMERICA C/ 559,00M² R$466.000,00
7936 VILA ALEMÃ COM 735,00M² R$480.000,00
7618 AJAPI - C/ 1026,00M2 R$640.000,00
8052 CENTRO - 11X45 R$650.000,00
15158 TER. IND. COND. IND. CONPARK R$1.027.570,00
15838 JD SÃO PAULO C/ 985,00M² R$1.100.000,00
7374 AV. VISCONDE C/ 710,00M² R$1.300.000,00
15880 JD. SÃO PAULO C/ 1860M² R$1.500.000,00
8316 AJAPI C/ 32.274M² R$1.650.000,00
15122 DIST. INDUSTRIAL GLEBA DE TERRAS C/ 26.300M² R$1.709.500,00
15744 JD. STA CECILIA – LIMEIRA R$25.000.000,00

APTO 1 DORMITÓRIO

8275 ED. STUDIO 6 R$190.000,00
15345 CENTRO R$250.000,00

7760 RESID. ITAMARACÁ – FINANCIA R$280.000,00

APTO 2 DORMITÓRIOS

15488 VILA VERDE II R$110.000,00
8108 RESID. DOS LIRIOS R$140.000,00
6445 VISTA VERDE R$150.000,00
8260 RESID. PRIMAVERA R$160.000,00
15901 RESID. DOS LIRIOS R$168.000,00
8112 PARQUE RAINHA SILVIA R$170.000,00
8273 RAINHA BIANCA R$170.000,00
6672 RES. JD. PAULISTA (COZ. E LAVANDERIA PLAN., WC C/ BLINDEX, DIFERERENCIADO) R$170.000,00
15473 RESID MONTERREY R$175.000,00
8253 RAINHA ELIZABETH R$180.000,00
15058 RESID. PRIMAVERA R$193.000,00
15492 RESID. PRIMAVERA R$195.000,00
15391 PORTAL VITÓRIA R$195.000,00
6522 P DAS ÁRVORES R$195.000,00
7918 MORADA DAS FLORES R$200.000,00
15236 COND. RESID. JEQUITIBÁS R$200.000,00
15938 JD. PAULISTA R$200.000,00
8234 PQ DAS ÁRVORES R$210.000,00
15732 CHACARA BETANIA R$215.000,00
15267 P. DAS ÁRVORES – FINANCIA R$220.000,00
7814 P DAS ÁRVORES R$220.000,00
8305 JD. PAULISTA R$220.000,00
15294 PQUE DAS ÁRVORES R$230.000,00
8139 PORTAL DA ESPANHA R$230.000,00
8107 PORTAL DA ESPANHA – FINANCIA R$240.000,00
15886 PORTAL DO CARIBE R$250.000,00
8332 P DA ESPANHA R$250.000,00
15557 P DAS CAMELIAS R$260.000,00
8322 P DA ESPANHA R$260.000,00
15936 EDIF. FLORIDA R$265.000,00
8090 MORADA DAS FLORES R$280.000,00
15263 RESID. VENETO R$290.000,00
8217 CHAC BETANIA R$290.000,00
15070 RESID. VENETO R$320.000,00
15652 EDIF. MONT BLANC R$320.000,00
15082 EDIFICIO ITALIA R$450.000,00
8279 EDIF. TESSÁLIA R$490.000,00
7995 SÃO VICENTE – ITARARÉ R$498.000,00
15376 EDIF. TRIESTE- (2 UNIFICADOS) R$700.000,00

APTO 3 DORMITÓRIOS

6929 EDIF. LANDGRAF R$140.000,00
7459 EDIF. LANDGRAF R$140.000,00
15942 VISTA ALEGRE R$215.000,00
8284 P DAS CAMÉLIAS R$250.000,00
8233 M DOS ASTROS R$258.000,00
15385 PORTAL DA ESPANHA R$300.000,00
15922 PORTAL DE LISBOA R$300.000,00
0713 EDIF. CONDOR R$350.000,00
8114 EDIF. GARDENIA (1 SUÍTE,FINANCIA) R$390.000,00
15898 EDIF. VIENA R$400.000,00
15589 GUARUJÁ/ SP R$450.000,00
15119 EDIF. THETIS R$480.000,00
7925 EDIF. HAIK R$480.000,00
8057 EDIF THETIS R$500.000,00
8271 ED. VISCONDE DO RC R$550.000,00
15519 EDIF. ITAPARICA R$650.000,00
15794 RESID. STA CRUZ R$670.000,00
15469 EDIF. ASTURIAS R$700.000,00
15605 BARÃO DO RIO BRANCO R$750.000,00
7812 BARÃO DO RIO BRANCO R$750.000,00
15715 COND. PORTINARI R$880.000,00
15904 RESID. PORTINARI R$900.000,00
15231 ED. SÃO CONRADO R$960.000,00
15645 SÃO CONRADO R$1.200.000,00

APTO 4 DORMITÓRIOS

8298 CONDE PRATES R$1.200.000,00
8204 CONDE PRATES R$1.320.000,00
15674 EDIF.SEN VERGUEIRO R$2.000.000,00

Para ver fotos acesse: www.cortezimoveis.com.br *O seu imóvel na Internet*

ALUGA ✓

CASAS 1 DORMITÓRIO

2335 SÃO MIGUEL R$311,11
0123 BELA VISTA R$444,44
0051 CIDADE NOVA R$500,00
0088 CIDADE NOVA R$500,00
0071 BELA VISTA R$500,00
7745 COND. LISBOA (KITNET) R$611,11
15088 COND. LISBOA (KITNET) R$611,11
15920 COND. LISBOA (KITNET) R$611,11
6181 JD. HIPODROMO R$722,22
8232 JD DAS PALMEIRAS R$722,22
6755 SANTANA R$755,56
3407 SAUDE R$777,78
6345 JD. KENNEDY R$977,78
4433 JD. AMERICA R$1.333,33

CASAS 2 DORMITÓRIOS

5446 ARCO IRIS R$533,33
6571 CONSOLAÇÃO R$588.89
7419 JD. CHERVEZON R$611,11
15789 CORUMBATAI R$666,67
5997 P UNIVERSITÁRIO R$666,67
1822 JD CHERVESON R$666,67
6972 VILA VERDE R$666,67
8369 P. UNIVERSITÁRIO R$666,67
6972 VILA VERDE R$666,67
6589 REC PARAISO R$688,89
7193 JD. NOVO II R$700.00
6140 JD. NOVO II R$700,00
3486 SANTANA R$722.22
0613 BELA VISTA R$722,22
6280 JD. PANORAMA R$755,56
15873 BELA VISTA R$755,56
7287 JD. WENZEL R$766,67
8258 ALTO DO SANTANA (PODE SER COML OU RESID.) R$777,78
15853 CENTRO R$777,78
6236 SÃO BENEDITO R$777,78
8373 CORUMBATAI R$800,00
5867 JD. CHERVEZON R$811,11
0043 BELA VISTA R$811,11
0117 BELA VISTA R$811,11
7608 CIDADE NOVA R$833.33
8371 JD. NOVO II R$833,33
5801 JD. CHERVEZON R$844,44
6470 JD. CENTENARIO R$866.67
3998 JD. CONDUTA R$866,67
6704 SANTANA R$866,67
7509 VILA ALEMÃ R$866,67
8310 CENTRO R$866,67
7574 VILA INDAIA R$866,67
7733 CENTRO R$866,67
6674 JD DAS PALMEIRAS R$866,67
8281 CENTRO R$877,78
8263 JD. NOVO I R$888,89
4084 CENTRO R$888.89
1716 JD. CHERVEZON R$888,89
5890 VILA ALEMÃ R$888,89
6275 CIDADE NOVA R$888,89
4708 CIDADE NOVA R$888,89
7275 IPEUNA – JD DOS IPES R$888,89
5854 VILA MARTINS R$911,11
7415 JD DAS PALMEIRAS R$922.22
3580 VILA APARECIDA R$944,44
8257 VILA PAULISTA R$966,67
7319 JD DAS PALMEIRAS R$977,78
15743 V. INDAIA R$988,89
15816 CENTRO R$988,89
15429 SANTANA R$988,89
4707 JD. FLORIDIANA R$1.000,00
7030 ESTÁDIO R$1.000,00
15094 CENTRO R$1.000,00
6585 BELA VISTA R$1.000,00
8277 CENTRO (PODE SER RESID E COML) R$1.000,00
4245 JD. IPE R$1.055,56
7514 SAÚDE R$1,111.11
6705 VILA APARECIDA R$1.111,11
7628 A DO SANTANA R$1.166,67
15394 VILA NOVA R$1.166,67
15820 CENTRO R$1.222,22
7643 JD. CLARET R$1.333,33

CASAS 3 DORMITÓRIOS

8370 BNH R$833,33
7460 JD. BELA VISTA R$966,67
8230 JD QUITANDINHA R$944,44
0403 JD. PORTUGAL R$977,78
7549 ESTADIO R$1,000.00
8276 SANTANA R$1.088,89
3149 SANTANA R$1.100,00
8359 ESTÁDIO R$1.100,00
8244 VILA INDAIA R$1.111,11
15205 JD. PRIMAVERA R$1,222.22
6575 VILA NOVA R$1.222,22
6467 P UNIVERSITÁRIO R$1.222,22
8345 VILA OPERARIA R$1.222,22
7106 BOSQUES DO R CLARO R$1.222,22
6690 ESTÁDIO R$1,277.78
7375 DO ESTÁDIO R$1,333.33
15212 VILA OLINDA R$1.333,33
8246 CIDADE NOVA R$1.333,33
6833 CENTRO R$1.333,33
6860 CENTRO R$1.444,44
8321 CONSOLAÇÃO R$1.444,44
6093 CIDADE NOVA R$1.444,44
1053 SANTANA R$1.555,56
7606 ALTO DO SANTANA R$1.666,67
8222 VILA INDAIA R$1.777,78
6191 CIDADE JARDIM R$1.833,33
8297 CENTRO R$2.000,00
6701 CLUBE HOME R$2.111,11
7621 VILA ALEMÃ R$2.166,67
2398 JD. AMERICA R$2.444,44
15797 CLUBE HOME R$2.555,56
15514 CENTRO R$2.777,78
3925 BELA VISTA R$2.777,78
8372 JD. BELA VISTA R$3.000,00
6530 CIDADE JARDIM R$3.000,00
15913 CONSOLAÇÃO R$3.111,11
15509 JD. PORTUGAL R$3.111,11
5772 BELA VISTA R$3.222,22
5899 JD.SÃO PAULO R$3.277,78
5438 SANTA CRUZ R$3.555,56
15308 CENTRO - + SALAS R$6,666.67

APTOS. 1 DORMITÓRIO

0131 EDIF. TRIESTRE R$433,33
6817 EDIF. ITAMARACA R$755,56
0302 ED. ATHENAS R$866,67

APTOS. 2 DORMITÓRIOS

6445 VISTA VERDE R$444,44
3597 VISTA VERDE R$500,00
15546 JD. VILLAGE R$555,56
8235 RAINHA BIANCA R$555,56
6749 JD. PAULISTA R$555,56
6936 JEQUITIBÁS R$555,56
6214 VISTA VERDE R$577,78
7652 VISTA VERDE R$611.11
15802 RESID. JEQUITIBAS R$611,11
8301 VILA DO HORTO R$611,11
7543 RAINHA ELIZABETE R$611,11
6618 P DAS ÁRVORES R$644,44
8362 JD. VILAGE R$644,44
8208 RAINHA ELIZABETE R$666,67
15830 RAINHA SILVIA R$666,67
6522 P DAS ÁRVORES R$666,67
8268 RESID. FINESSE R$722,22
8313 P DAS CAMÉLIAS R$755,56
8356 EDIF. GABRIELA R$777,78
6920 CHAC. BETANIA R$777,78
15201 CONDOR R$888.89

APTO. 3 DORMITÓRIOS

15917 VISTA ALEGRE R$777,78
8293 VISTA ALEGRE R$777,78
8311 VIVA MELHOR R$833,33
8365 RESID. THETIS R$1.222,22
7182 VISC RIO CLARO R$1.666,67
7619 EDIF. HAIK R$2.000,00
8319 PORTINARI R$3.333,33
8320 PORTINARI R$3.333,33

TERRENOS

15360 DIARIO VILLE 1 C/ 340 M² R$666.67
15359 JD. CENTENÁRIO C/ 500M² R$777.78
6869 VILA APARECIDA R$777.78
15929 SANTA GERTRUDES R$777,78
7350 JARDIM AMÉRICA R$888.89
7237 VILA APARECIDA C/ 1320 M² R$1,555.56
7241 JARDIM AMÉRICA R$1,666.67
8261 CONSOLAÇÃO R$1.666,67
15880 JD. SÃO PAULO R$1.888,89
6460 DISTRITO INDUSTRIAL C/ 2.700,00M² R$2,000.00
7374 CENTRO (AV. VISCONDE DO RIO CLARO) C/710,00M² R$3.000,00
7042 CONSOLAÇÃO R$3.111,11
15482 CENTRO C/ 1034M² R$15.555,56

GALPÕES / SALÕES

15940 CIDADE NOVA R$444,44
6257 JD. CHERVEZON R$777,78
7724 VILA OPERARIA R$777,78
15592 CONSOLAÇÃO R$888.89
3005 VILA APARECIDA R$888.89
15741 CONSOLAÇÃO C/ 250,00M² R$1,000.00
2804 CENTRO R$1.000,00
15712 VILA OPERARIA C/ 95,00M² R$1.055,56
0275 SÃO MIGUEL R$1.111,11
7119 CONSOLAÇÃO R$1.444,44
8242 CENTRO R$1.555,56
15742 CENTRO R$1,666.67
7073 SANTANA R$1.666,67
8375 JD. DAS PALMEIRAS R$1.666,67
6761 JD. WENZEL R$1.777,78
15658 CENTRO R$2,000.00
8338 PARQUE FLORIDA R$2.555,56
6707 CONSOLAÇÃO R$2.777,78
15778 CENTRO R$2.777,78
7029 JD. SÃO PAULO R$2,888.89
15677 CENTRO R$3,000.00
15852 SANTANA R$3.111,11
15913 CONSOLAÇÃO R$3.111,11
8295 VILA OPERARIA R$3.111,11
1438 JD. AMERICA R$3.111,11
15060 CHERVESON R$3,333.33
5226 JARDIM SÃO PAULO (C/ 270,00 M²) R$3,333.33
15636 VILA STO ANTONIO R$3,333.33
8303 CENTRO R$3.333,33
7217 JD. AMÉRICA R$3,888.89
7359 CENTRO R$4.333,33
7258 CONSOLAÇÃO - (RUA 14) R$5.444,44
3124 JD. SÃO PAULO R$6.555,56
8347 CENTRO C/ 310 M² R$8.888,89
15882 CIDADE JARDIM R$10.000,00
7502 SANTANA (C/ APR. 1.343 M² E MEZAN.) R$11.111,11
6165 CONSOLAÇÃO R$13.333,33
8353 CENTRO R$13.333,33
15380 JD. SÃO PAULO C/ 1871,00M² R$14,444.44
6954 JD. SANTA BARBARA (LIMEIRA) R$16,666.67

SALAS

15667 CENTRO R$500.00
15927 CENTRO R$533,33
7702 SAUDE R$555.56
15668 CENTRO R$555,56
15907 SAÚDE R$555,56
8330 EDIF.COLUMBIA C/90 M² R$722,22
8258 A DO SANTANA R$777,78
8288 CENTRO R$833,38
15918 SANTANA R$844,44
7596 CENTRO (3 SALAS) R$888.89
2375 SANTANA R$888.89
15751 CENTRO R$1.000,00
8277 CENTRO R$1.000,00
6939 CENTRO R$1.000,00
7014 CENTRO R$1.000,00
15049 JD. ANHANGUERA C/ APROX. 12,00M² R$1,077.78
15747 CENTRO R$1.111,11
15048 JD. ANHANGUERA C/ APROX. 9,00M² R$1,188.89
7553 CENTRO (C/ APROX. 80,00 M²) R$1,666.67
15752 CENTRO R$1.666,67
3192 CENTRO R$1,888.89
7716 CENTRO R$2.777,78
8283 CENTRO R$3.222,22
4025 CENTRO R$3.277,78
7600 CENTRO (8 SALAS) R$4,222.22
15768 CENTRO R$6.111,11

www.cortezimoveis.com.br /cortez imóveis
AVENIDA 05, 559 | CENTRO | RIO CLARO
ACEITAMOS FIADORES DE OUTRAS CIDADES*
ESTACIONAMENTO PRÓPRIO PARA CLIENTES RUA 7, AVENIDAS 5 E 7
3534.1560

SUNDAY
O MELHOR DIA DA SUA SEMANA
Domingo, 22 de julho de 2018
GUERRA DOS CANUDOS,
EM NEGÓCIOS À PARTE, COM ANSELMO QUINELATO.
JHONNY, O MERCADOR
DE HISTÓRIAS, NA COLUNA REC, DE VIVIAN GUILHERME.
ELISA PENTEADO OLIVEIRA,
ESBANJA ESTILO E ATITUDE NA COLUNA UAUI, DE PRAZERES PAVAN.
ANDREZA PANCHERI
FALA SOBRE OS ENCANTOS DE MADRID, NA COLUNA SEM DESTINO.
O SAMBA É DA ANINHA!
NA BEAUTY, DE NETO CASSAB.
Foto: Paulo Leonardo

CIDADE S/A
POR CARLA FITTIPALDI

BELEZAS, BELDADES & UM TOQUE DE REALIDADE

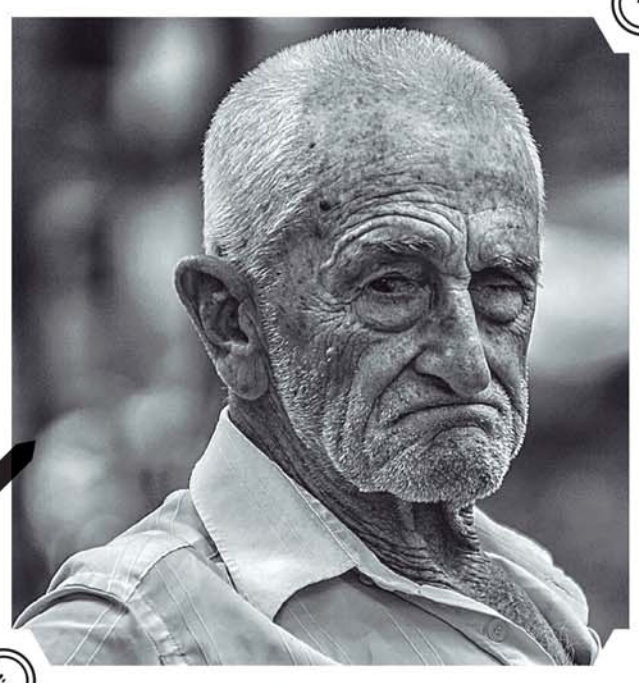
Um dos fotógrafos mais conhecidos da cidade - e que já fotografou algumas das mulheres mais bonitas da região -, também tem o olhar voltado para o cotidiano e suas mazelas. E faz de tudo isso, uma grande poesia visual.

Se tem coisa acontecendo, já estamos acostumados com essa carinha: nos editoriais de moda, nas casas noturnas, nas cenas do cotidiano, nos retratos de rostos espontâneos, a chance de encontrar um dedinho de Gilberto Rodrigues Júnior, ou "só" Giba Jr., é sempre alta. Por isso, o fotógrafo de 34 anos é um dos caras mais conhecidos de Rio Claro no mundo do entretenimento e da arte com as lentes. "*Acho importante trazer esse olhar pessoal para o profissional, e esse é o grande diferencial do meu trabalho*", descreve.

O rioclarense, descoberto como fotógrafo em um concurso da prefeitura da cidade em 1998, diz fugir das regras e tentar não seguir as tendências da fotografia regional e, assim, criar um estilo próprio. Do lixo ao luxo, das casas de cultura aos desfiles de grife, do evento badalado ao boteco de esquina; o carisma e a simpatia são sempre os mesmos – bem como o sorriso no rosto. Isso porque o estilo de vida que leva é paixão pura e criação própria. O *lifestyle* de Giba é pensado para se adequar à sua paixão pela fotografia, começando pela forma com a qual faz as fotos do cotidiano das pessoas que encontra por aí. Giba adora andar pelas ruas e descobrir os mais belos olhares: *"Caminhando, encontro pessoas que estão só esperando o momento da foto"*, diz, lembrando de seus diversos retratos de moradores de Rio Claro – que ele compartilha em seu Instagram.

Aí entra a afinidade do fotógrafo com as redes sociais. Ter uma foto produzida e publicada por ele em uma de suas redes é garantia de alta visibilidade. Nesse mundo do estilo e do entretenimento, Giba participa de corpo e câmera, sempre focado no que realmente seu trabalho pode causar. *"Minha preocupação é com o que fotografo, com a pessoa, com a marca que estou retratando. Dar vida e personalidade a um estilo ou produto, esta é minha história!"*, completa.

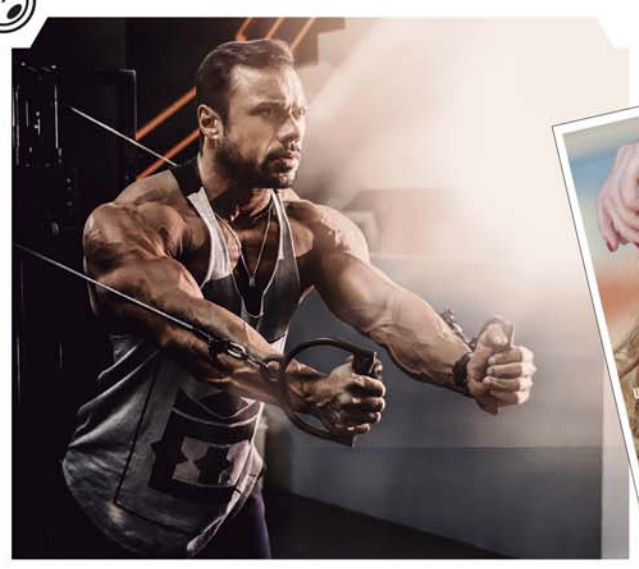
Fotos: Giba Jr.



#PARANUNCA

Giba é veterano na fotografia de moda, beleza e estilo. São suas lentes que capturam os olhares únicos de beldades que figuram em diversos veículos de comunicação de Rio Claro. Vária capas (e conteúdos da coluna UAU!) do caderno Sunday, aqui do Diário do Rio Claro, foram fotografadas por ele. Seus mais de 20 anos de profissão já marcaram o visual de muitas publicações na cidade e na região. Há quase 5 anos, lançou voos mais altos e tem feito trabalhos pelo país em parceria com nomes de destaque nacional no mundo do entretenimento. Atualmente, dedica-se a grandes eventos na capital, como Feiras e Congressos. "Tento retratar a essência dos acontecimentos e por meio das redes sociais, tornar aquilo parte da vida das pessoas. É a nova ordem mundial."

PARA SEGUIR: @GIBAJR360



SICOOB UniMais
ABRA SUA CONTA!
Faça parte da maior instituição financeira cooperativa do país
PARA TODAS AS PROFISSÕES
Pessoa Física/Jurídica
- Conta Corrente
- Empréstimos e Financiamentos
- Crédito Rural e BNDES
- Poupança, RDC e LCA
- Cartões de Crédito/Débito
- Seguros
- Previdência Privada
- Câmbio
- Cobranças e Descontos
- Domicílio Bancário

Solicite a visita de um Gerente de Relacionamento
www.sicoobunimais.com.br
/sicoobunimais
Avenida 09, 783 - Centro - Rio Claro/SP | Telefone: (19) 3522.7600
Rua 11, 1457 - Santa Cruz - Rio Claro/SP | Telefone: (19) 3522.7600

NEGÓCIOS A PARTE
POR **ANSELMO QUINELATO**

INOVAR É AGORA

A GUERRA DOS CANUDOS. ATITUDE TAMBÉM É INOVAÇÃO.

Temos aqui falado muito sobre inovação e sempre citando a tecnologia como o grande protagonista. Mas inovação não é só isso. Inovação é também, entre tantas outras coisas, atitude!

Vou dar um exemplo prático. Um pequeno detalhe no cotidiano de todos nós e que está se tornando o símbolo de uma atitude inovadora. Falo de um velho conhecido de todos: o "canudinho". Um pequeno objeto que vem se mostrando um problema ambiental imenso.

Em geral, fabricados em plásticos não biodegradáveis, quando descartados tendem a ficar no meio ambiente. Por serem pequenos, frequentemente são comidos por animais, trazendo prejuízos imensos ao meio ambiente.

Várias iniciativas têm sido tomadas para eliminar esse vilão. Na Califórnia foi criado o movimento *The Last Plastic Straw* (o último canudo de plástico). Segundo essa organização, 500 milhões de canudos são utilizados diariamente nos EUA. Essa campanha visa conscientizar a população sobre as consequências do uso deste pequeno objeto.

Difícil dizer onde e como começou esta onda de conscientização. Mas o importante é que milhões de pessoas, especialmente os jovens pelo mundo, tomaram a iniciativa de abolir o uso do canudo sempre que consomem um refrigerante ou milk shake.

Essa atitude está fazendo com que grandes corporações, atentas às mudanças do mundo, tomem posição em relação a isso.

A Starbucks Coffee anunciou esta semana que irá eliminar os canudos de plástico de suas lojas. A maioria das bebidas será oferecida sem canudo e apenas alternativas sustentáveis estarão disponíveis para quem precisar ou fizer questão de um canudo. Para isso estão redesenhando as tampas dos copos de bebidas frias, que representam 50% das vendas da empresa.

Algumas empresas de Rio Claro já aderiram à iniciativa, como o Restaurante do Mercado Qualidade, que colocou em todas as suas mesas um display com uma mensagem desmotivando o uso do acessório. (Veja box)

Logicamente esta nova atitude, vai gerar novas necessidades e a tecnologia entra em cena novamente. Hoje já existem canudos biodegradáveis ou reutilizáveis, mostrando que é possível mudar para melhor. O importante é que a tecnologia é o instrumento da mudança, mas são as nossas atitudes e iniciativas individuais e coletivas que realmente mudam o mundo.

A tampa da Starbucks que promete acabar com os canudos de plastico

Sempre lembrando, quaisquer críticas ou sugestões envie um e-mail para inovar.hoje.e.sempre@gmail.com. E até a próxima semana.

ATITUDE NA CIDADE!

O Mercado Qualidade de Rio Claro já aderiu à idea e desmotiva seus clientes do uso de canudinhos plásticos, com displays nas mesas e a seguinte mensagem:

"Que tal não utilizar canudos plásticos em nosso restaurante e café?

Dessa maneira você estará aderindo a uma iniciativa mundial que visa reduzir o impacto ambiental causado pelos canudos, que permanecem em média 100 anos na natureza. Além da poluição no meio ambiente os objetos acabam no mar, sendo engolidos e causando a morte de animais. Faça a sua parte e vamos juntos contribuir com a vida do planeta. A responsabilidade é de todos!"

REC●
POR **VIVIAN GUILHERME**

Símbolo da Cultura Pop, Carlos André Ferreira da Silva, o Jhonny, colaborou e segue colaborando com a formação de dezenas de jovens na Cidade Azul

★★★

JHONNY:
O MERCADOR DE HISTÓRIAS

Ser um colecionador de discos, livros, CD's ou revistas na Cidade Azul e não conhecer Carlos André Ferreira da Silva, o Jhonny, é impossível! À frente do sebo Outras Histórias há 25 anos, Jhonny é mais do que um mercador de objetos que carregam fascínio, conhecimento e sentimento – aquele prazer tátil que, como disse o poeta, devotamos aos maços de cigarros – é, praticamente, um Guru da Cultura Pop do município que, aliás, mais consome produtos 'nerd' no Brasil.

A existência de sebos com livros e revistas na Terra de Ulysses Guimarães sempre foi uma realidade, entretanto, o cuidado com a acomodação e a catalogação era inédita até 1992, quando um jovem, que trabalhava na distribuidora de revistas da Editoria Abril decidiu abrir um negócio próprio e, com o seu gesto empreendedor, um quarto de século depois inscrevesse o seu nome na História através da História que criou. Aperte o REC e grave a trajetória de mais essa personalidade de Rio Claro!

★★★

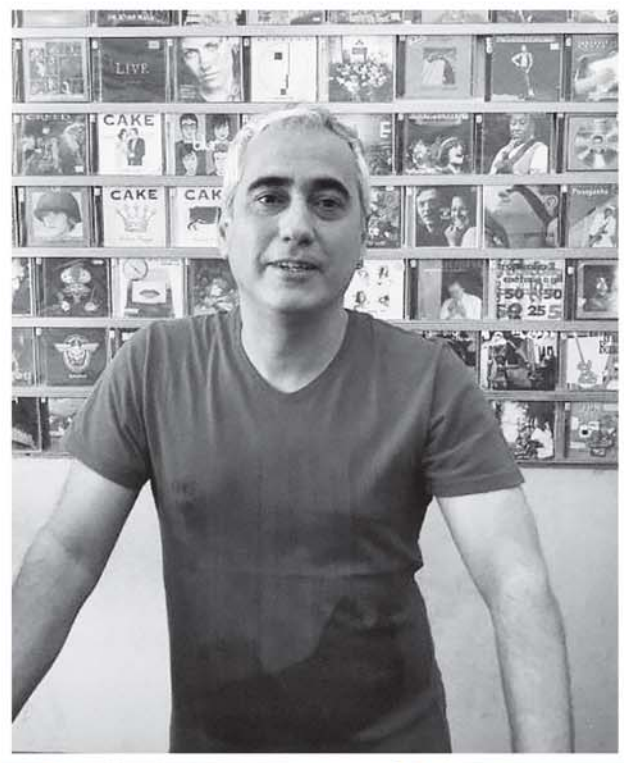
Você trabalha no ramo de revistas e livros desde 1986, quando tinha uma banca e depois na distribuidora, como surgiu a ideia de um sebo? "Já existia há tempos, como colecionador de Histórias em Quadrinhos (HQs), discos e também como consumidor de livros. Sempre frequentei sebos e algo que me incomodava era a forma como tratavam os exemplares, ou seja, quase nenhum cuidado. Imaginava um sebo que cuidasse melhor sem colar etiquetas ou, pior, escrever o preço a caneta nas capas, seja das revistas, dos discos ou dos livros. Com a ideia formatada, a oportunidade surgiu mais por uma necessidade, afinal, em 1993, o País estava em crise e com poucas oportunidades. Tomei a decisão de abrir o negócio inicialmente com minhas coleções e o tempo entre decidir e alugar o primeiro salão da loja foi de uma manhã e um almoço."

★★★

Começar pelas próprias coleções? Como conseguiu e o que desejaria que fosse feito com todo seu espólio? "Sinto decepcionar, mas já não tenho grandes acervos pessoais e minha 'coleção' está na loja. Essa é a vantagem que tenho em virtude da minha atividade. Mantenho, claro, uns tantos exemplares de ligação emotiva, mas nada na quantidade que um dia já tive. Acho que o acervo de histórias em quadrinhos é o maior, li minha primeira HQ antes mesmo de ouvir meu primeiro Rock! Eu desejo que meu acervo circule, pois um bom livro, um bom disco, uma boa história em quadrinhos e um bom filme só cumprem sua função quando lido, ouvido, assistido."

★★★

Você é um defensor dos discos de vinil e costuma dizer que os elepês nunca deixaram de ser opção. Nesse processo tecnológico com tantas novidades no mercado, como você a permanência do 'antigo' nesse 'admirável mundo novo'? "Vejo com naturalidade e, por vezes, espanto de quem vive o seu tempo, tecnologias surgem e sempre surgirão. Discos de vinil é a mais longeva e charmosa forma de ouvir música, costumo dizer que há duas obras artísticas em um vinil: o som contido nas faixas e sua arte gráfica com as capas e os encartes. Penso que há algo um tanto de lúdico ao pegar um LP, pois o retirar da capa e colocar no toca-discos é quase que um ritual!"



★★★

Quais são as suas obras favoritas? "Difícil resposta... Mas alguém disse ou li em algum lugar, que as histórias existem por necessidade de quem as criou ou descreveu, por necessidade de quem as leu ou ouviu e, por vezes, por necessidade da própria história em ser narrada. E nestes termos não lembro de nenhuma "escola" literária mais significativa para mim que o Realismo Fantástico Latino Americano. Autores como Julio Cortazar ("Todos os Fogos o Fogo") Gabriel Garcia Marques ("Cem Anos de Solidão") e Jorge Luis Borges ("O Aleph") estão entre meus preferidos."

★★★

Para além do mercador, como você define o público que ainda coleciona livros, discos etc? "Certamente são pessoas especiais que, mesmo que colecionem e/ou apreciem um determinado estilo músico/literário pelo simples fazer da coleção, ainda arriscam e buscam o novo ao ler ou ouvir algo diferente do usual e, desse modo, ampliam o seu conhecimento. De si, do outro e do todo e isso é uma das coisas que me espantam no que faço."

★★★

Ainda há esperança para a cultura brasileira? "Inverto a pergunta: Há hipótese de não ter esperança para a cultura brasileira? Pela diversidade, pela quantidade de pessoas envolvidas em fazer cultura com pouco ou nenhum apoio do Estado, não vejo como não 'esperançar'. Em minha opinião, sobre a música de hoje, por exemplo, acho aquela 'trabalhada' pela mídia um tanto ruim, entretanto, pela facilidade de registro e de divulgação (internet/facebook), há um sem número de pessoas fazendo músicas com grande variedade de estilos e qualidade e gosto desse movimento."

★★★

A sociedade rio-clarense mudou? "Não só a de Rio Claro, a facilidade de comunicação e compartilhamento de informações e ideias aproximou os distantes, distanciou os próximos, deu voz aos ideais minoritários, explicitou preconceitos e, pela quantidade de informações disponíveis em contraponto a de décadas atrás, tornou tudo um tanto efêmero, ou como disse Zygmunt Bauman, uma sociedade liquida. Estamos quando muito entrando na adolescência deste mundo hiperconectado e haveremos de amadurecer."

★★★

E isso preocupa? Como vê o atual momento? "Preocupa muito, O embate político/sócio/econômico deste momento é feito por imposições e pela necessidade de vencer e não pela busca do diálogo e da melhor solução para os nossos problemas. Nossa democracia é jovem e penso que rever a própria Constituição – sim, estou falando de uma nova Constituição – pode ser um caminho."

CARA A CARA

QUEM É JHONNY: Um vendedor de histórias
RIO CLARO: Um Leão adormecido cujo sangue segue sugado por pulgas e carrapatos
JORNALISMO: Aquilo que amplia a visão de si e do todo
INESQUECÍVEL: O nascimento dos meus filhos
PARA ESQUECER: 7X1
SAUDADE: De andar despreocupado pelas ruas de Rio Claro em qualquer horário em qualquer lugar
EXPECTATIVA: De quem sabe poder voltar a fazer isso
UM LUGAR: O topo de uma montanha, pela conquista, pela visão e, sobretudo, pela sensação do quanto somos pequenos
UM MOMENTO: O amanhecer de todo dia
UM ÍDOLO: Não tenho, admiro muitos por vários motivos, mas no fim somos todos humanos e temos defeitos, falhas e deslizes
UM SONHO POSSÍVEL: Quem sabe buscar a graduação e ser professor
UM SONHO IMPOSSÍVEL: Ver o show de algumas bandas que não mais existem e que não pude ver
UMA FRASE: Fazer o melhor onde estiver com o que dispor
UM LIVRO: Papillon – Henri Charriere
UM DISCO: Led Zeppelin IV
UMA PALAVRA QUE O DEFINA: Grisalho (sou desde os 20 anos)

PINGA FOGO

MUDARIA DE CALÇADA AO CRUZAR COM: Um cachorro grande e sem coleira.
MAL MAIOR: Desesperança.
NÃO MERECE O MEU RESPEITO: Corruptos, todos e quaisquer.
A POLÍTICA É: Atualmente, no Brasil é a arte de enganar a si mesmo para enganar os outros.
NÃO SIMPATIZO, MAS RESPEITO: Com adversários.
NÃO RESPEITO, MAS SIMPATIZO: Com puxa-sacos.

MILLENNIUM
POR **LOURENÇO FAVARI** ED. 5

AUDACIOSAMENTE INDO ONDE NENHUM HOMEM JAMAIS ESTEVE!!!

OS CARROS MAIS LEGAIS DO CINEMA

Ford Deluxe, Fusca, Plymouth Fury, Cadillac e DeLorean!
Tem carros nos cinemas para todos os gostos e para todos os sonhos

Desde que o francês Nicolas Joseph Cugno inventou o que pode ter sido primeiro veículo autopropulsionado do mundo e o emblemático Henry Ford ter produzido em escala, os carros sempre tiveram presença marcante no cinema. Entre os mais legais e de maior sucesso está o Fusca Sunroof Sedan - 1963 que aparece como personagem principal do longa-metragem Se Meu Fusca Falasse, de 1969. Outro carro que se destacou na telona foi o Ford Deluxe - 1948. Ele apareceu no filme Grease, Nos tempos da Brilhantina, de 1978, deixando em pânico a Tradição, Família e Propriedade. Grease conquistou a molecada que, embalada pelo Rock 'n' roll, botou pra quebrar!

Em 1983, baseado no best seller de Stephen King, foi lançado Cristine - O Carro Assassino. O clássico de terror conta a história de um veículo amaldiçoado, um Plymouth Fury - 1958, e um jovem obcecado pela máquina. Logo na primeira sequência do filme, com o carro ainda na linha de montagem, um funcionário é encontrado morto, depois ter jogado cinzas de cigarro no banco de Cristine (trata mal pra ver!). Já o Cadillac Miller-Meteor Ambulance - 1959, ainda faz muito sucesso entre os fãs do franquia Caça Fantasmas, de 1984. O Ecto-1, como era chamado pelos caçadores, guardava todas as bugigangas da trupe e ainda sobrava espaço na mala para o mascote Geleia. Por fim vale lembrar o sonho de consumo de cinco a cada três cinéfilos: o DeLorean. Ele foi fabricado entre 1981 e 1983 e virou o clássico dos clássicos ao emprestar sua elegância e característica futurista ao filme De Volta Para o Futuro.

CLASSIQUEIRA

Como não falar da trilogia De Volta Para o Futuro? A trama acompanha a vida do perdedor crônico Marty McFly que tem a chance de voltar ao passado para consertar as coisas numa máquina do tempo criada por seu amigo, o cientista maluco Doc. Emmett Brown. Clássico da Sessão da Tarde o filme de Robert Zemeckis foi durante muitos anos meu favorito (e continua sendo!). E tem tudo: aventura, ação, comédia, romance e a jornada do herói. Zemeckis foi considerado por muitos o sucessor direto de Spielberg (pra ter uma ideia da genialidade), mas por algum motivo não vingou. E tem pesonagens icônicos como o buller fanfarrão Beef Tannen, o acuado pai de Marty, George McFly e a linda Jennifer Parker (que por muito tempo foi meu sonho de namorada, mas perdeu o posto para a atriz Alícia Silverstone).

FAVARICATS

COSPLAYER:
VANITAS HUCCI

IDADE:
24

PERSONAGEM:
ZERO TWO

ANIME:
DARLING IN THE FRANXX

Foto: Bruno Bellan/sucodemanga.com.br

Nesta edição a coluna Millennium inicia parceria com o sucodemanga.com.br que apresenta uma cosplayer para ilustrar a sessão FavariCats.

Filme

SUPER

Shut Up Crime! Dois momentos! Eram dois momentos que tornavam a vida de Frank plena: quando apontou para um oficial em qual direção havia fugido um criminoso e o dia do seu casamento. Mas sua vida mudou quando perdeu a esposa para um traficante bonitão e resolveu combater o crime com o alter ego Crimson Bolt. No caminho, encontra uma jovem, a Libby, disposta a enfrentar o mau ao seu lado! O filme de 2010 é dirigido por James Gunn, aquele do Guardiões da Galaxia 1 e 2. Um dos filmes mais emblemáticos satirizando a safra de heróis sérios que vemos nos cinemas. Tá na Netflix! Por fim vale lembrar que Gunn roteirizou Tromeu e Julieta, filme de comédia de terror produzido e dirigido pelo grande Lloyd Kaufman da Troma Entertainment.

Série

SAMANTHA!

Isso mesmo! Com exclamação no final! Samantha! é uma chata que foi apresentadora de programa infantil quando criança, na década de 80, (nos moldes da Maisa, do Bom Dia & Cia) e que quando cresceu virou uma caricatura de si mesma que tenta a todo custo ter fama e vive de apresentações saudosistas. Com direção de arte impecável e atuação incrível da gatíssima Emanuelle Araújo, a série mostra do que o Brasil é capaz. Douglas Silva, que fez o Dadinho em Cidade de Deus, interpreta o divertido Dodói, ex-marido da personagem título, que acaba de sair da cadeia e tem que lidar com a excentricidade dos filhos: uma é vegana xiita e o outro um nerd instrospectivo (bem diferente de seu universo de boleiro malandro). A primeira temporada está na Netflix!

FAVA RIANAS

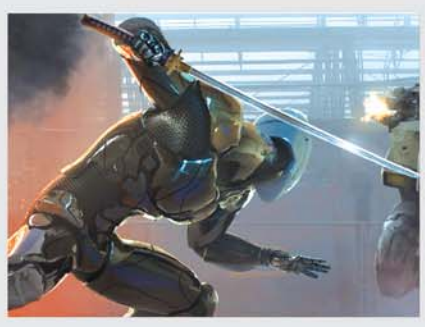
- **FEST CLIP**

Já saiu a lista de videoclipes selecionados para o Fest Clip 2018, que acontece no dia 11 de agosto em Santa Gertrudes. São três mostras que apresentam o melhor da produção audiovisual e da música: Mostra Competitiva Nacional, Mostra Santa-gertrudense e Mostra Faça Você Mesmo. O evento é organizado pela queridíssima Letícia Tonon (beijos Letícia, saudades de você!). Vai perder? Depois não vem falar que não tem nada para fazer por essas bandas, hein!

- **BÊBADOS**

O cinema explorou de diferentes formas personagens com vícios e temas relativos ao alcoolismo. Elenquei três produções que possuem também estreita ligação com a literatura. 1 - "Diário de Um Jornalista Bêbado", com Johnny Depp interpretando um jornalista alcoólatra que se muda para Porto Rico para trabalhar em um jornal local. O filme é uma adaptação do segundo romance do mestre do 'jornalismo Gonzo' Hunter S. Thompson. 2 - "Medo e delírio", outra adaptação de um livro de Thompson. Na trama, Dr. Gonzo parte de carro para Las Vegas com seu amigo Raoul Duke para uma convenção. No porta malas, todos os tipos de drogas ilegais, além de uma quantidade de bebidas suficiente para afogar um campo de futebol. 3 - "Barfly - Condenados pelo Vício". Esta é uma semi biografia do escritor Charles Bukowski roteirizada por ele mesmo. Tem atuações vibrantes de Mickey Rourke (como o escritor Henry Chinaski) e Faye Dunaway (como Wanda).

- **METAL GEAR**



A movimentação para a adaptação do game Metal Gear Solid nas telonas continua. O diretor Jordan Vogt-Roberts postou artes conceituais em seu Twitter. Ainda não há previsão de estreia, mas assim que sair vou, finalmente, saber porque meu filho Pedro gosta tanto do jogo e, claro, entender alguma coisa da narrativa! Se prepara filho!

- **OTÁVIO MARTINEZ**

Finalmente! Começou a campanha no Catarse para arrecadar recursos para a produção do álbum em quadrinhos Otávio Martinez - Abra Seus Olhos. O projeto tem as mãos de Eder Modanez (desenho), Jack Fernández (roteiro), Taís Cruz (arte da capa) e Lua Modanez (que fará a encadernação). Ainda tem 36 dias para escolher sua recompensa e colaborar com a HQ nacional. E ajudando o projeto, de quebra, colabora com o trabalho da Cruz Vermelha que está atuando em prol das famílias que perderam suas casas no incêndio do prédio "Wilton Paes de Almeida" no Largo do Paissandu, em São Paulo, já que R$10 de cada apoio será destinado à entidade. Entra lá e confere: https://bit.ly/2zPXwzt.

- **OUTRAS HISTÓRIAS**

"Se você está entrando agora no universo da cultura pop e está em dúvida onde encontrar livros e HQs bacanas, seus problemas acabaram! Basta dar um pulo na Outras Histórias Sebo e Gibiteria em Rio Claro, na Rua 6 com as Avenidas 2 e 4, que além de ter uma infinidade de material, ainda ganha umas aulas ótimas do Jhonny sobre o tema (tenho que ir buscar meu pacote de HQs, Jhonny! Guarda ai, por favor!)

- **DICA**

E não deixem de escovar os dentes no mínimo três vezes ao dia! Por hoje é só pessoal!

UAU!

POR **PRAZERES PAVAN**

CLIMA DE ROMANCE

O universo do balé sempre nos encantou por ser delicado, elegante e acima de tudo muito feminino. Nesse verão as bailarinas emprestaram beleza às criações dos mais famosos estilistas. O romance, a leveza e a liberdade nos remetem a um conto de fadas, onde uma princesa nos embriaga e nos fazem sonhar.

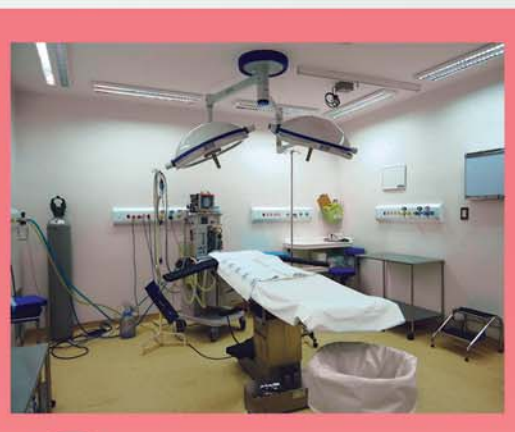
Fotos: Giba Jr.

CENAS DE CINEMA

Giba Jr, um dos fotógrafos mais celebrados da região, deu seu toque nesse editorial de final de tarde e magicamente fez um degradê do céu avermelhado com o tom coral do vestido da Elisa! #Sensacional

A SANTA CASA É SUA!

SANTA CASA É PIONEIRA EM CIRURGIA CARDÍACA EM RIO CLARO



1. Em 23 de março de 2013 no Centro Cirúrgico da Santa Casa - Unidade de Atendimento São Rafael, foi realizada a primeira cirurgia cardíaca (Revascularização do Miocárdio) do município.

2. A Santa Casa - Unidade de Atendimento São Rafael foi pioneira ao implementar o serviço de cirurgia cardíaca, adequando a estrutura hospitalar e adquirindo todos os equipamentos de alta tecnologia para que fosse possível realizar uma cirurgia de alta complexidade de forma segura como é realizada nos melhores hospitais do país.

3. Desde então, há cinco anos, a população de Rio Claro não precisa se deslocar para outras cidades para receber tratamento de alta tecnologia e alta complexidade das doenças do coração.

4. Para oferecer um serviço de ponta, o hospital também investiu numa equipe altamente capacitada, com médicos e enfermeiros especialistas no setor, além de uma equipe multidisciplinar que atua de forma dinâmica em todo o processo do pré ao pós-operatório.

5. No Centro Cirúrgico da Santa Casa - Unidade de Atendimento São Rafael são realizadas cirurgias cardíacas em adultos, como: Revascularização do Miocárdio (Pontes de Safena), Trocas e Plásticas de Válvulas do Coração e Cirurgias da Aorta Torácica.

"Como rio-clarense, foi motivo de muita emoção realizar a primeira cirurgia cardíaca em Rio Claro, na Unidade de Atendimento São Rafael. Sou muito realizado naquilo que faço e hoje me vejo como um profissional que ajuda uma pessoa a atravessar e superar uma fase difícil da sua trajetória."

- Dr. Marcos Rogério Joaquim
Cirurgião Cardiovascular

PRINCESA DOS TEMPOS MODERNOS

Uma princesa que esbanja estilo e atitude. Empresária bem sucedida, mãe super presente, corre meia maratona, malha, tem vida social agitada com amigos, adora balada e leva os filhos em todos os programas. Ou seja, perfeita!

UM CERTO AR DE MISTÉRIO

Hoje, Elisa Penteado Oliveira, incorpora a princesa e nos remete ao sonho, ao encanto e a dança, ilustrando nosso editorial.

ENTRE NO CLIMA

As cores vermelho e amarelo, juntas, se transformam em alaranjados, ou melhor Coral! Uma cor vibrante, quente, que está roubando a cena do vermelho e do amarelo. #moda

NOVOS TEMPOS

A mulher 2018 mudou muito, está mais adepta as extravagâncias da moda, gosta de cores fortes nas unhas e na boca. Além disso, está mais eclética, passeando por vários estilos.

Fez as pazes com a aparência, está arrasando nos looks do dia e postando nas redes sociais, mostrando que a auto estima está elevada ao nível máximo.

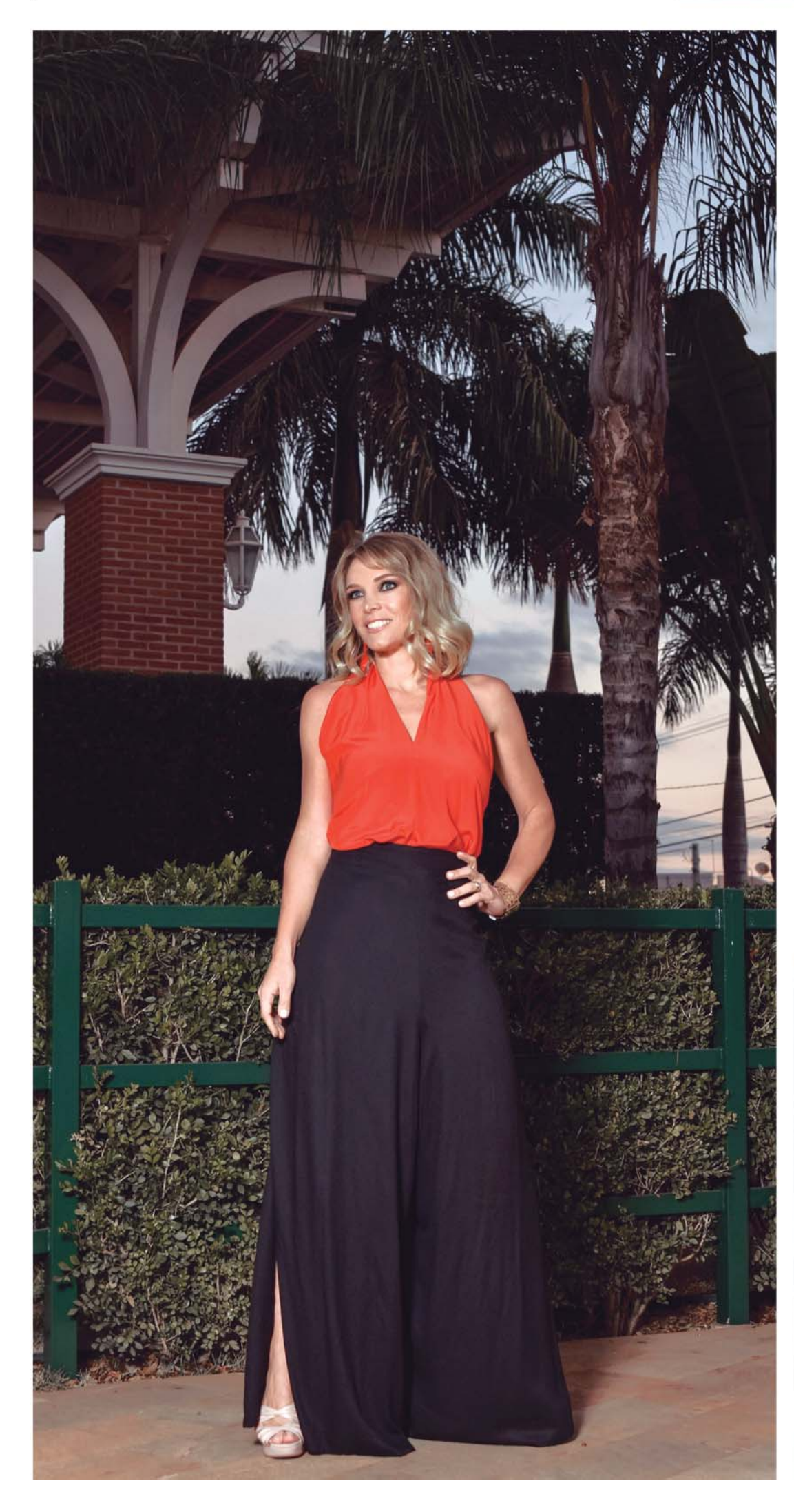
Os estilistas sentiram essa transformação e criaram peças que têm o perfume da emoção!

ANOTE AS DICAS:

SEX APPEAL
Transparência do tule, saindo do titi da bailarina o tule veio também nesse verão dando leveza e transparência aos looks!#inspire

BODY
Saindo do figurino da bailarina clássica o body veio com tudo nesse verão, em diversas cores e modelos. #fetiche

CLIMA QUENTE
Nas noites quentes que vêm por aí, encare o melhor estilo romântico e colorido, passe seu perfume preferido, reforce o batom e arremate corações. O batom coral nunca cai de moda, além de delicado deixa a boca sensual. #goodlook



SUNSET
Vestido longos ganham ares fluidos e a cor coral dá um efeito bronzeado que deixam as loiras ainda mais sedutoras! #love

TROPICALIENTE
As argolas são os brincos da vez, em todos os tamanhos e cores. #inlove

#SUPERDICA: ACESSÓRIO IMPERDÍVEL
A bolsa de palha é o objeto de desejo dessa estação. Aqui mostro dois modelos da Waiwai Rio que está bombando no mundinho fashion!!! #estilo

Essa foi a escolha da Vogue Francesa. Sonho de consumo das estilosas.#show ▶

◀ A vermelha que a Beyonce se rendeu e apareceu usando semana passada! #uau

HIT DA TEMPORADA

A pantalona preta que a Elisa está usando é toda traspassada, mas vale lembrar que traspassado afina super a cintura. #estilo

SIGNIFICADO MÍSTICO DA PEDRA CORAL

Muitos acreditam que é uma pedra que ajuda no controle de emoções. O Coral também era uma pedra muito utilizada em magias e encantamentos, como um amuleto, com o poder de um talismã. #goodenergie

BEAUTY POR NETO CASSAB

O SAMBA É DA ANINHA

Ela nasceu em Cândido Mota, interior de São Paulo, mas gosta de dizer que é piracicabana de coração, afinal, com poucos meses se mudou para a cidade vizinha.

Influenciada pelos pais e amigos, a veia musical sempre foi muito presente em sua vida.

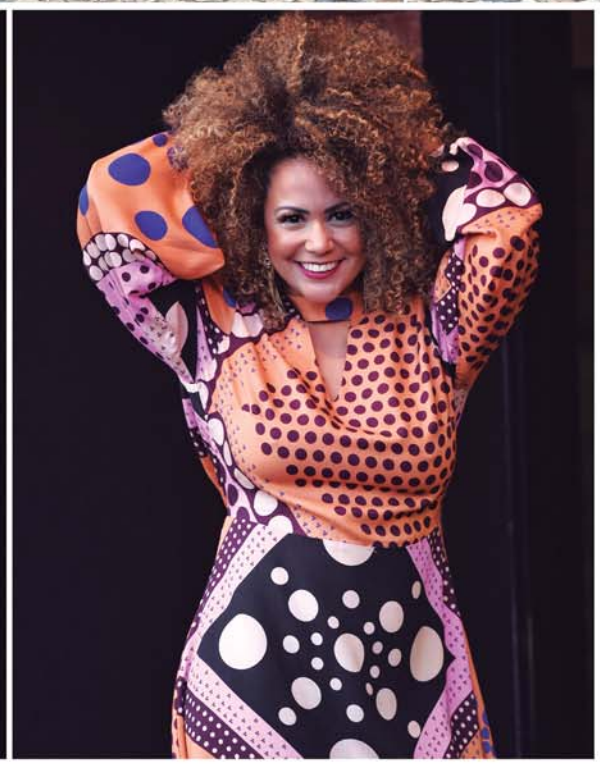
Em 1996 começou a cantar junto a uma banda de baile, mas foi em 1999 que teve a oportunidade de cantar numa banda de grande projeção no cenário musical, a Banda Themplus, em que seguiu como vocalista por 14 anos e com a qual se apresentou em diversas cidades por todo o Brasil. Nesta mesma época, Aninha estudou violão 7 cordas e participou de um projeto musical chamado "Essência Feminina", um grupo de chorinho formado apenas por mulheres. Desde 2002, é professora de técnica vocal, amparada pelo conhecimento de sua formação em Canto Erudito, no Conservatório Musical de Tatuí.

Em 2011, montou o tão conhecido – e amado! – Samba d'Aninha. O projeto voltado à execução e divulgação de clássicos do chamado "samba raiz", conta com músicos e professores com grande experiência e está presente em diversos eventos espalhados pela cidade.

Com o lançamento de seu CD solo "Requinte", em 2015, acabou consolidando sua carreira musical. Este ano, Aninha e seu samba estão fazendo ainda mais história e marcando sua vida com uma bela trajetória: o segundo CD da cantora chega com muita música boa. Uma delas, "Neguinha", foi presente do grande compositor carioca Moacyr Luz. Compositores de várias cidades, como Rio de Janeiro, Maceió e Piracicaba também participam da produção deste novo projeto que promete trazer toda a tradição e a energia das rodas de samba.

E como se não bastasse todo o talento e a voz que encantam, Aninha Barros, com esta linda e poderosa figura que estampa nosso editorial, também participou de um documentário sobre a imagem e o corpo feminino, produção de Kinofilmes, que será lançado em outubro deste ano.

Com vocês, Aninha Barros! Produzida por Neto Cassab e fotografada por Paulo Leonardo. Samba, Aninha!



Sempre antenada nas tendências, Aninha é uma mulher de muita personalidade, cheia de energia. Tudo isso se reflete nas suas roupas. As estampas florais e geométricas combinam perfeitamente com seu estilo vibrante e marcante.

"Elegância não é esnobismo ou arrogância. Elegância é algo que se carrega, não veste."

Na Make a pele iluminada com aspecto saudável, continua forte tendência. A boca destacada com essa cor intensa valoriza o estilo da Aninha. Vibrante!

Fotos: Paulo Leonardo | Colora Fotografia
Produção e beleza: Neto Cassab
/Neto Cassab
@netocassabbeauty

ESTAÇÃO BELEZA
Maria Célia C. de Mattos
Esteticista
• Microagulhamento
• Limpeza de pele
• Peeling para rejuvenescimento e manchas
Indique três amigas e ganhe grátis o mesmo procedimento*.
*Desde que o procedimento seja realizado.
Rua 8, 170 | Centro | Rio Claro | 3524.9949 | 99828.5917

SEM DESTINO

UMA CAMINHADA POR MADRID

PLAZA DE TOROS DE LAS VENTAS

Considerada por apreciadores e críticos de touradas como a mais importante do mundo.

PLAZA MAYOR

Destaca-se pela arquitetura com pedras, além de ser cheia de restaurantes nas suas extremidades e onde ocorre as festividades de San Isidro, o padroeiro da cidade.

Em junho deste ano a gerente de planos de saúde, Andreza Panchieri, fez uma viagem para conhecer Portugal e Espanha. Junto a um grupo de viajantes, passou três dias em Madrid e amou tudo por lá! Para os leitores do Sunday, deixa algumas impressões de uma bela caminhada pela cidade. *"Quando me deparei com o roteiro de quatro dias em Madrid, não vou negar que a primeira coisa que veio à minha cabeça foi o jogador Cristiano Ronaldo, do Real Madri, pois sou apaixonada por futebol", diverte-se Andreza. E completa: "Ao chegar lá, me deparei com uma cidade muito além do que imaginei, um lugar apaixonante, com centenas de espetáculos teatrais, milhares de bares e uma vida noturna em que podemos sair a qualquer horário da noite para caminhar com segurança. Madrid é uma cidade charmosa e maravilhosa para amantes da noite, extremamente limpa e segura. A viagem foi perfeita, pois estava num lugar lindo, com amigos fantásticos!"*

Quem levou: Good Travel.

PUERTA DEL SOL

É onde está localizado o marco zero das estradas, ou melhor, o coração da cidade de Madrid.

GRAN VIA

Para completar nossa caminhada, seguimos pela Gran Via (principal avenida da cidade de Madrid). Repleta de gente e de lojas das mais variadas marcas, a rua é perfeita para uma sessão de compras. Uma delícia!

MERCADO DE SAN MIGUEL

Verdadeiro espetáculo de iguarias espanholas, onde podemos visitar e ter uma refeição a qualquer hora do dia. Não dá para sair da cidade sem conhecer esse animado mercado que representa o dia a dia da capital espanhola.

ESTADIO SANTIAGO BERNABÉU

"Para finalizar - é claro! - (e porque sou apaixonada por futebol) não poderia deixar de conhecer o Estádio Santiago Bernabéu, a casa do Real Madri, que hoje é um dos clubes mais importantes da história do futebol Mundial."

AMANHECER EM MACHU PICCHU
VAMOS EMBARCAR NESTA SUPER AVENTURA

Inclui no PACOTE:
- Voos São Paulo/Lima/Cusco/São Paulo;
- 2 noites de **HOSPEDAGEM EM LIMA** com café;
- 3 Noites de **HOSPEDAGEM EM CUSCO** com café;
- 1 noite de **HOSPEDAGEM EM AGUAS CALIENTES** com café;
- City Tour em Lima e Cusco;
- Visita ao Parque Arqueológico de Sacsayhuaman;
- Excursão a Machu Picchu em trem com almoço incluído.

VALOR POR PESSOA EM APTO DUPLO:
Entrada R$ 999,00 + 09x Fixas R$ 645,00*
*no cartão de crédito ou boleto bancário

Vagas limitadas!
Compras até 20/07/18

MAIS INFORMAÇÕES: (19) 3024-1552 | (19) 99685-6234 (WHATSAPP)

PROJETOS COMERCIAIS

A arquitetura de um espaço comercial envolve muito mais do que estilo e bom gosto. A forma como os clientes vão circular, bem como o próprio produto a ser comercializado, são alguns dos pontos a serem levados em consideração num projeto. A arquiteta Mariane Firmiano oferece boas dicas para aqueles que estão pensando em projetar seu novo negócio.

COMERCIAL X RESIDENCIAL

PRINCIPAIS DIFERENÇAS

No projeto residencial focamos no perfil do cliente e seu programa de necessidades, enquanto o comercial necessita de estudos de localização, produto e visual. Ou seja, o comercial não estuda apenas o perfil do cliente, mas também do produto a ser vendido e do consumidor que irá frequentar o espaço.

O ambiente tem que trazer a funcionalidade que o lugar necessita, além do estudo da marca e do produto ser de extrema importância para uma boa comunicação com a arquitetura e o design do espaço.

Projetos residenciais tendem a ter um prazo mais longo, enquanto que os comercias costumam ser mais urgentes, o que exige planejamentos mais ágeis. Outro ponto importante é a previsão de futuras expansões. Outra diferença que se destaca é em relação ao horário das obras: obras comerciais geralmente são em horários não comerciais.

No projeto comercial, uma iluminação bem trabalhada e eficiente valoriza o espaço e o produto, além de vitrines e lojas bem iluminadas transmitirem ao cliente a certeza de que estão em uma loja esteticamente atraente, segura e confortável.

O uso de madeira reciclada, compensada e de demolição chama a atenção dos clientes e traz uma identidade personalizada. Os tons metálicos são sofisticados e dão elegância ao ambiente. Os elementos vazados e materiais transparentes são atemporais, oferecendo um ar amplo no ambiente e mostrando-o de forma clara e objetiva.

Nicole Bueno (designer de interiores) e Mariane Firmiano (arquiteta)

TECNOLOGIA ALIADA AO PROJETO

A tecnologia está cada vez mais presente para facilitar a apresentação e visualização dos projetos. Procuramos sempre apresentar imagens e vídeos realistas de como ficará o espaço, podendo prever todos os detalhes antes de iniciar a obra ou reforma. Assim, o cliente ficará satisfeito com o resultado desde o princípio.

TENDÊNCIA

URBAN JUNGLE

Uma grande tendência em 2018 é o conceito de *Urban Jungle*: são as plantas naturais invadindo os espaços e protagonizando a decoração. E isso não significa uma plantinha em um canto do ambiente: elas chegaram para deixar o lugar natural e fresco.

DICAS DA ARQUITETA

Mariane Firmiano

Fotos: projetos comerciais DPI, Loja A Favorita, Restaurante Prosa Mineira e Academia Corpo em Ação, do escritório Mariane Firmiano – Arquitetura e Interiores.

TOP 5

PONTOS A CONSIDERAR NUM PROJETO COMERCIAL

- Rotinas burocráticas, como normas de prefeitura, vigilância, bombeiro, acessibilidade;
- Funcionalidade, ergonomia e desenvolvimento de mobiliários, muitas vezes personalizados;
- Comunicação com a identidade visual e produto. Ambos devem se relacionar com a arquitetura e design do espaço;
- Design de personalidade;
- Foco em custo-benefício.

COISAS DE ALINE

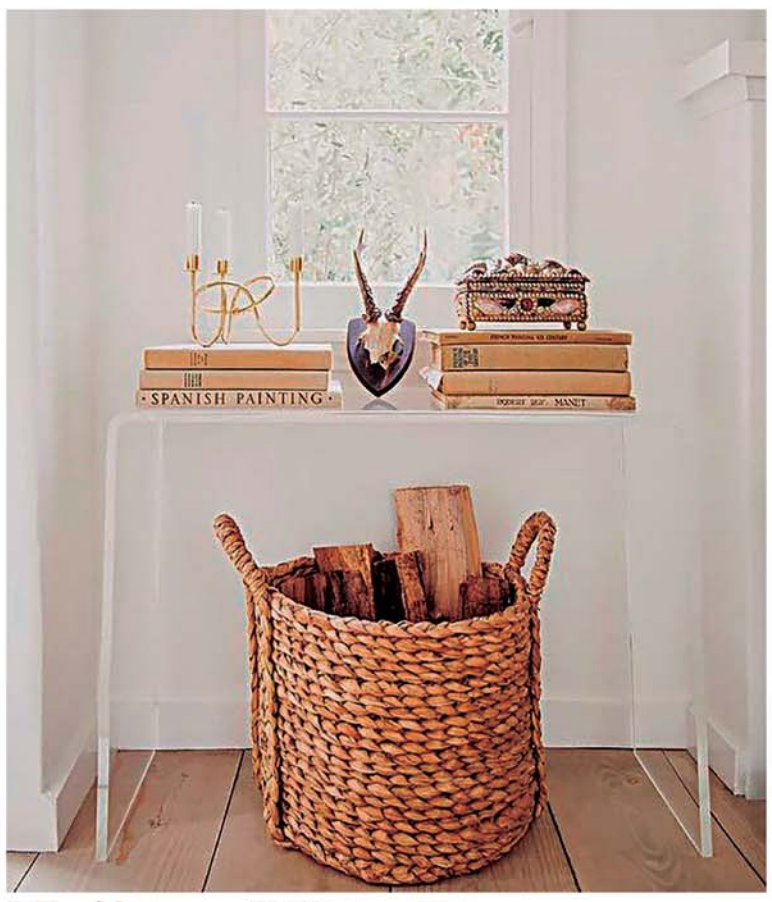
POR **ALINE LAUTENSCHALAEGER**
designer de interiores

CHITA, CESTOS DE FIBRA NATURAL E UM POUCO DE CAFÉ!

A Chita é um tecido cheio de charme que invadiu a decoração e dá um ar tropical e descontraído para o ambiente. Se você é adepto à reutilização, confira as ideias para criar lindas peças com filtros de café e ainda, nessa pegada mais rústica, os cestos de fibras naturais que podem ser usados para decorar e organizar diversos ambientes!

EM ALTA

Cestos feitos com fibras naturais estão com tudo! Eles são lindos e a textura natural traz um toque rústico e uma sensação de aconchego! Os cestos são ótimos para decorar organizar os mais diversos ambientes!



O CHARME DA CHITA!

A chita é um tecido barato e fácil de encontrar. Famoso pelas cores fortes e pelas estampas características de maxi flores que cobrem totalmente a trama, tornou-se um ícone, pois nenhum outro tecido carrega tanto o conceito tropical e a atmosfera de descontração do nosso país, quanto os florais vivos e alegres das chitas! Você pode usar de diferentes formas na decoração e até o renomado designer francês Philippe Starck aderiu ao charme da chita, utilizando a estampa na cadeira Mademoiselle.

REUTILIZE

Filtros de café! Bebida tradicional aqui no Brasil, o café já virou hábito na nossa vida e normalmente usamos o coador de papel descartável, que após o uso vão para o lixo. A boa notícia é que você pode reutilizar e criar lindas peças! Faça o café como de costume e quando terminar de coar, não retire o filtro do suporte, deixe a água escorrer por completo, assim que estiver somente úmido você poderá retirar do suporte, jogar fora a borra e deixar secar na sombra. Depois de seco, abra o filtro na emenda, rasgue ou corte com uma tesoura e descarte a emenda. Com um pincel bem seco, você pode limpar o pó que restar no filtro. Pronto, use a criatividade e crie peças incríveis!

Para enviar dicas e sugestões entre em contato comigo pelas redes sociais, divirta-se, comemore e até domingo que vem!

/coisasdealinedecoracaodeinteriores
/coisasdealinedecoracao

PENSANDO BEM
POR **JÔ PAIOLA**

INVEJA, EU?

Muitas vezes, esperar demais das pessoas pode gerar frustação. Julgar-se inferior a elas, pode gerar sentimento de inferioridade, que será compensado, inconscientemente, com o sentimento de inveja.

Difícil falar de inveja, todo mundo sente, mas ninguém admite. Sentir inveja significa que a pessoa não se aceita como ela é, então quer ser a pessoa invejada, supondo que esta seja muito melhor em todos os sentidos. No entanto, isso é um erro de percepção, de si e do outro, nem você é tão ruim e nem o outro é tão maravilhoso.

Quando foca num ponto de sua personalidade que acha difícil de administrar e encontra alguém que lida bem com o mesmo tema, geralmente isso desperta a inveja de ser como o outro, mas não exatamente SER como, mas AGIR como ele nesse aspecto que julga negativo em você. Então a regrinha é simples: não se desvalorize tanto e não valorize demais o outro, cada um na sua medida, você tem coisas boas e ruins. O outro também! Cada um deve ser olhado e aceito do jeito que é, sem expectativas demais e nem de menos. O que ocorre é que cada um traz em evidência aspectos que são mais fáceis de desenvolver, mas isso não significa que seja melhor em tudo. Ser uma pessoa madura emocionalmente implica em aceitar o que possui de positivo e não querer ser igual a ninguém, você é suficientemente bom do jeito que é, se alguma coisa o incomoda, foque no que tem de melhor, e não no seu pior.

Não perca tempo, nem energia, valorizando seu lado negativo, focando no que falta. Assim, você não conseguirá enxergar o que tem de bom e o que consegue fazer com facilidade.

Mas, veja só, isso não significa ser arrogante ou orgulhoso, mas justo! Seja você na medida certa e deixe que o outro também o seja na mesma medida. Lembre-se que, muitas vezes, esperar muito das pessoas pode gerar frustração e se julgar inferior a elas gera sentimento de inferioridade, o que será compensado, inconscientemente, com sentimento de inveja.

Figura da inveja, conforme Sebastián de Covarrubias, gravura século 16.

Algumas vezes, não queremos expor o que temos, ou fazemos, de bom por julgar que isso seja puro exibicionismo. Mas pense bem: se você colocar isso a serviço do outro irá gerar altruísmo e isso, sim, é muito bem-vindo. Então, coloque seu potencial em ação, não se feche numa concha esperando que o mundo venha lhe servir, se coloque a serviço, seja útil à sociedade com o que lhe foi dado por graça divina. Não colocar seu dom à disposição é uma forma de egoísmo.

E não há necessidade de invejar outras pessoas, você só precisa evidenciar suas qualidades de maneira justa. Assim, se sentirá mais forte e competente para lidar com a vida e com tudo que ela traz de bom e de ruim, seja seu ou dos outros. Ao entrar num estado de equilíbrio saudável, conseguirá enxergar que não há vencedores ou perdedores, melhores ou piores, só há aceitação, consideração, aprendizagem e, finalmente, amor.

Jô Paiola é psicóloga (CRP 45382). Natural de Cordeirópolis, vive em Rio Claro há 16 anos. Se você tiver alguma pergunta ou sugestão de tema, envie uma mensagem para pensando.na.vida.com.jo.paiola@gmail.com

AH, ESSA DANADA!

Ela é um dos sete pecados capitais e tema de muitos estudos, mundo afora. Todos admitem que ela existe, mas ninguém admite ser o invejoso. A verdade é que está presente em nosso dia a dia e, muitas vezes, a sentimos, sim! Ainda que seja sem a intenção essencial do sentimento (que seria "destruir" o objeto motivador da inveja, ou ainda o próprio invejado), ela traz muita angústia e, algumas vezes, faz adoecer o invejoso.

O tema é fascinante e, como não poderia deixar de ser, material inspirador para muitos segmentos da arte. Livros, filmes, músicas, poesia... Ah, os invejosos!

LIVRO

MAL SECRETO: INVEJA

"O ódio espuma. A preguiça se derrama. A gula engorda. A avareza acumula. A luxúria se oferece. O orgulho brilha. Só a inveja se esconde." O jornalista Zuenir Ventura fala sobre este sentimento tão complexo e convida o leitor a mergulhar no universo de um dos mais conhecidos pecados capitais.

•••

FILMES

O TALENTOSO RIPLEY

Verdadeira obra-prima do cinema, com grandes nomes do cinema e paisagens maravilhosas. O talentoso Tom Ripley (Matt Damon) possui o dom de imitar qualquer pessoa com absoluta perfeição. Num determinado momento de sua vida (e devido a um casaco emprestado), Tom conhece um grande empresário que lhe oferece mil dólares para ir à Itália trazer seu filho, Dickie (Jude Law), de volta para os Estados Unidos. Ripley não só aceita a proposta como se apaixona pela vida glamourosa de Dickie. A inveja faz morada e a história se desenrola! Muito bom!

•••

OTELLO, O MOURO DE VENEZA

Longa metragem baseado na obra de Shakespeare, Otello, retrata a história do general mouro Othello e sua esposa Desdêmona. Na Veneza renascentista, Cássio é promovido a tenente por Othello. Mas o invejoso Iago sente-se ofendido e cria um plano para vingar-se do general. Obra profunda que trabalha de forma visceral o íntimo humano, tratando de maneira magistral dois sentimentos que se confundem e são capazes de grandes tragédias: o ciúme e a inveja. A produção é antiga, mas vale muito a pena!

•••

A INVEJA MATA

A amizade entre Tim e Nick se vê abalada quando um dos planos mirabolantes de um deles começa a fazer grande sucesso. O "Cocorizador" (um spray que faz com que as fezes de cachorro simplesmente sejam evaporadas no ar) transforma Nick num grande milionário e abala as estruturas psicológicas do amigo Tim, que recusou a proposta de Nick de formar sociedade para negociar o produto.

•••

MÚSICA

INVEJOSO

"O carro do vizinho é muito mais possante e aquela mulher dele é tão interessante. Por isso ele parece muito mais potente, sua casa foi pintada recentemente". Assim começa a letra da canção de Arnaldo Antunes. Uma verdadeira ode ao ***Invejoso***, a música mostra como o "bem alheio" pode ser realmente um grande desgosto na vida de muitas pessoas.

metodosupera.com.br

Supera
Ginástica para o Cérebro

Aprimore seu raciocínio e criatividade
Aprenda a pensar fora da caixa
Desenvolva autoconfiança e autoestima
Melhore a coordenação motora
Viva com independência e memória ágil
Mantenha a mente saudável e previna as doenças do cérebro
Aumente sua atenção e foco

Desenvolva o seu potencial. Com o SUPERA, você vai mais longe.

FAÇA COMO MAIS DE 100 MIL ALUNOS
Venha viver a emoção de pensar e agir de forma inovadora, desenvolvendo o potencial do seu cérebro e conquistando uma forma incrível de viver!

SINÔNIMO DE EXCELÊNCIA
+300 UNIDADES EM TODO PAÍS

Faça como **milhares de alunos**, e conquiste mais **concentração**, **raciocínio**, **criatividade**, **memória**, **autoestima** e **mente saudável**.

QUERO MEU DESCONTO 20% DE DESCONTO NA MATRÍCULA
LEVE ESTE CUPOM ATÉ A UNIDADE MAIS PRÓXIMA E TORNE-SE UM ALUNO SUPERA.

SUPERA Rio Claro
Rua Um, 390
Centro
(19) 3524.7671
99474.9521

PARA TODAS AS IDADES

FESTOU! FESTOU? FESTOU!

Se o assunto é festa, essa é sua próxima parada! Fique com a gente e entre nesse mundo encantado dos eventos. E ainda dê uma espiada em algumas boas bodas e baladas que rolaram nos últimos dias!

O QUE ROLA POR AÍ!

Cliques que deixam a gente com vontade de festar e comemorar!

CASAMENTO DE MARCELLA E IAN

Numa cerimônia linda e emocionante, Marcella Biazon e Ian Andrade disseram sim! Marcella, a mãe Claudia e suas madrinhas prepararam-se para o grande dia no Studio Rozin. A noiva, radiante, vestia um modelo da Salomé Maison e teve os cabelos preparados por Mariana Cerri. Inesquecível!

Jedson Wenzel -Fotografia

E O ENZO TAMBÉM FESTOU!

O lindinho Enzo Antonio Lotumolo Lembo também completou 5 aninhos esta semana, 16/07. A festa que aconteceu no Buffet Água Viva foi uma alegria só! Principalmente para seus pais, Joyce Andreia e Antonio. Coisa mais linda!

BRINCADEIRA DE CRIANÇA, COMO É BOM!

Comecinho da semana passada a Ana Carolina completou 5 Aninhos, com uma linda festa no Buffet Cabelo de Anjo, com o atendimento nota 10 da equipe do buffet. Os Papais Angélica e Adriano estavam radiantes com o aniversário da princesa, onde parentes e amigos foram recepcionados com muito carinho. Fotografia: Paulo Leonardo | Colora Fotografia.

MÚSICA NO CASÓRIO
POR PAULO MARTIMIANO

A entrada das crianças é um charme à parte na cerimônia de casamento! Elas representam o futuro e perpetuação da família que está se formando e, assim, a música precisa ser especial para esse momento!

A MÚSICA E AS CRIANÇAS

Graciosas e espontâneas as crianças alegram qualquer celebração e podem participar de vários momentos, especialmente das entradas como floristas, condução de alianças e das plaquinhas com o famoso "lá vem a noiva", entre diversas outras formas de encantar os convidados.

Cada um dos momentos escolhidos para participação das crianças terá uma música específica e as possibilidades para a escolha são muitas! Desde os temas clássicos da Disney como a música "Sentimentos" do filme a Bela e a Fera, até temas do folclore nacional como a famosa canção "Alecrim Dourado".

Caso você tenha um grupo de crianças (e não apenas uma), pode optar por uma única entrada com todo o grupo ou então dividi-las e, assim, realizar várias entradas durante a cerimônia. E, principalmente, escolher músicas diferentes para cada momento, valorizando ainda mais o trabalho da orquestra ou banda que contratou.

Não é regra, mas usar música com temática infantil deixa o momento ainda mais emocionante, principalmente se as crianças forem pequenas (menos de 5 anos). A sugestão é usar temas para as meninas como por exemplo a música "Colors of the Wind" (tema principal da Pocahontas) ou a famosa "Let it go" (música cantada pela personagem Elza do filme Frozen). Para os meninos, temas como "A Whole New World" (do filme Alladin) e "You'll be in My Hearth (música de Phill Collins para o filme "Tarzan") são imbatíveis!

Se o casal optar por uma cerimônia mais despojada é possível que as crianças entrem fantasiadas do personagem referente à trilha musical que está sendo executada ou até mesmo façam uma performance com várias plaquinhas, antecipando a entrada da noiva.

Na música brasileira sucessos do Balão Magico, como Ursinho Pimpão e Superfantástico, garantem que todos os seus convidados cantem em coro durante a entrada das crianças. Outro grande nome da MPB é a cantora Adriana Calcanhoto, que gravou sob o codinome de "Adriana Partimpim" um disco inteiro só com músicas para crianças.

A principal dica é planejar, junto ao responsável pela música da sua cerimônia, quantas crianças irão entrar e sua(s) idade(s). Essa informação previne os músicos sobre a possibilidade das crianças, quando muito pequenas, não entrarem ou então passarem correndo pela nave nupcial! Caso uma dessas situações ocorra o "plano b" será acionado (principalmente se a criança estiver levando as alianças) e enquanto isso a música será protagonista no momento. Ao seu sucesso!

O Studio Rozin possui um espaço completo para te oferecer uma experiênciaúnica no seu grande dia. Aqui você irá encontrar:

- Dia da Noiva;
- SPA Relaxante;
- Massagem e Ofurô
- Massagem HD;
- Coffe Break para a noiva e suas convidadas
- Salas decoradas para Fotos;
- Penteados;
- Procedimentos Estéticos (depilação, sobrancelha, limpeza de pele e etc);
- Dia do Noivo e Barbearia

19 3617.1486 | 19 99605.0512
Rua 05, nº 1416, Avs. 06 e 08, Centro - Rio Claro
studiorozin | studiorozin

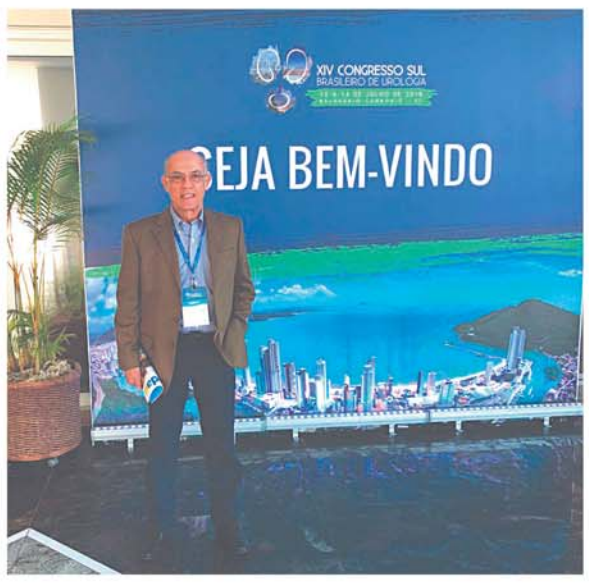
ATOS & FATOS
POR **CLAUDETTE ATIBAIA**

EQUIPE NOTA MIL
MALUKA'S
CALÇADOS E CONFECÇÕES

Quer ficar por dentro de tudo que há de mais bacana no mundo fashion? Esta equipe arrasa quando a história são dicas quentes e bom atendimento. Juliana, Evaldo, Bia e Luciene da Maluka's Calçados e Confecções prometem muito estilo para o seu dia a dia! **Rua Jacutinga, esq. Com Av. 56.**

SEGUNDO ARRAÍA DO VILLE I É SUCESSO!

No sábado, 14/07, o presidente da Associação de Moradores, do Ville I realizou o 2º Arraiá. As famílias que moram no local se reuniram. A festa teve direito a fogueira, pratos típicos, decoração, música ao vivo, quentão, vinho quente e muito mais! A alegria dos que compareceram à festança, que rolou até altas horas, foi contagiante. Tudo supervisionado pela segurança 24 horas do Ville I. Confira!



CONGRESSO DE UROLOGIA

De 12 a 14 de julho, o médico urologista rioclarense Dr. Geraldo Eduardo Faria esteve em Balneário Camboriú (SC), participando do XIV Congresso Sul Brasileiro de Urologia, terceiro maior evento da especialidade no país, que reuniu palestrantes nacionais e internacionais. Entre as novidades abordadas no evento, um dos destaques foi o tratamento da disfunção erétil por meio de ondas eletromagnéticas, que cada vez mais desperta o interesse da comunidade médica pelos resultados promissores no tratamento da impotência sexual masculina.

ANIVERSÁRIO
FELIZ ANO NOVO!

Esta semana quem completou idade nova, 16/07, e está prontinho para seu novo ano é Edson Lautenschalaeger. Desejamos feliz 65 para o Seu Edson, muita saúde e muita paz!

ROUPA NOVA CONTINUA ARRASANDO!

O Grupo Roupa Nova subiu ao palco do Grupo Ginástico por volta da meia noite sob uma contagem regressiva entoada por centenas de pessoas. O clube estava lotado para a apresentação de uma das bandas mais antigas ainda em atividade no país. Entre os sucessos dos quase 40 anos de carreira, Linda Demais, Anjo, Só Vocês, Luz das Estrelas, Trem Azul, Chuva de Verão e Coração Pirata fizeram a galera cantar junto e relembrar os bons momentos da juventude. Pais, filhos e netos ouviram e dançaram ao som de uma das bandas que marcaram época! No palco, além da simpatia do grupo que deu muita atenção ao público, o show de luzes que ia do branco ao azul, do verde ao vermelho deixou a apresentação ainda melhor. Após fazer críticas à violência no Brasil, o grupo pediu raciocínio na hora de votar e cantou a música "A Paz" (Heal The World). Arrepiante! Confira alguns dos cliques deste grande evento.

Roupa Nova em clique exclusivo para a Coluna Atos & Fatos.

Presidente do GG, Ademir Cupido e a esposa Angela.

Diretor de Esporte Adjunto: Claudio Mondini e esposa Alessandra.

FLASH: UM GIRO COM HÉRCULES MARCOS

Solenidade de Transmissão de cargos

ROTARY CLUB DE RIO CLARO SUL

O evento aconteceu na terça- feira, 10/07, em Solenidade de Transmissão de cargos, do Rotary Club de Rio Claro Sul na "sala Coaracy de Oliveira", sede da Associação dos Rotarianos de Rio Claro "Governador Armando Grizzi", e contou com Daniel Momesso como orador do evento. Em seguida, passou a palavra ao presidente Ananias de Almeida, que deu posse a presidente Inajara Federson de Moraes, gestão 2018/2019, com o lema "Seja a Inspiração".

O momento marcante da solenidade foi após o belo discurso da presidente, quando bateu o sino encerrando os trabalhos. Sua alegria e felicidade, emocionaram a todos! Dinamismo, festa e muito companheirismo marcaram a noite. O evento contou com a presença de autoridades e demais membros de outros Clubes. No final, um delicioso jantar com Paella Caipira e Vegetariana (aliás, uma das melhores que já provei!), preparada com muito carinho por Gilberto Personal Gourmet.

A animação contou com a cantora Sertaneja Paula Lima e o músico Bruno Francisconi, que interpretaram clássicos do sertanejo antigo e atual. Foi demais!

Andrezza Momesso e Daniel Momesso

Luiz Antônio, Raquel, Guilherme e André Godoy

Juraci Pellegrini e Fabio Pelegrini

A cantora Sertaneja Paula Lima e o músico Bruno Francisconi

Ananias Almeida, Lidiane Almeida, Inajara Moraes e Paulo Moraes

Gilberto Personal Gourmet e Melo

Moacir Rodrigues e Ana Steinberg

Marco Bellagamba e Luciana Ballagamba

Maria Mattos e Ademir de Mattos

Luiz Renosto e Vitor Simonetti

Pamela Zanetti e Fernando Rezende

Carmen Kolle e Theodoro Koelle

José Edgard Silva e Vania A. Silva

Cerimônia de Transmissão de cargo

ROTARY CLUB DE RIO CLARO

No sábado, 14/07, foi realizada Cerimônia de Transmissão de cargo do Rotary Club de Rio Claro, na sede da Associação dos Rotarianos de Rio Claro "Governador Armando Grizzi". O evento teve como oradoras Rosana Correa e Aparecida Uehara, que conduziram os trabalhos com a transmissão de cargo de presidente. Para isso, foi convidado o presidente José Alípio Occik para dar posse a Emerson Marcos da Cruz, presidente para gestão 2018/2019, com o lema "Seja a Inspiração".

Em seguida, Emerson deu posse ao Conselho Diretor e Fiscal 2018/2019 e aos presidentes das Comissões Permanentes do Clube. A cerimônia foi encerrada com um festivo brinde, seguido por um delicioso jantar. O evento contou com a presença de governadores Rotaryanos distritais e demais rotarianos dos Clubes de nossa cidade. Por aqui, você confere um alguns flashes da cerimônia. Bom domingo!

José Alípio Occik, Elza Pascon Occik, Valdirene Pimenta Borges e Emerson Marcos da Cruz

Djalma Gomes e Renata Baungartner Gomes

Marilize Gebelen e Francisco Gebelen

Associação das Senhoras de Rotaryanos de Rio Claro - Pres. Rose Alves

Igor Cruz e Nara Cruz

Paulo Santos e Cristina Meireles

Paulo Neves e Dirce Mesquita

Luís Ricardo, Vinicius Gurgel, Vinicius Koika e Fernanda Nogueira

Lívia, Jorge Spiller e Melissa

Patrícia Gallado Espinosa e Juan Espinosa Arias

Walter Uehara e Aparecida Uehara

Fernando Grisi e Ivan de Domenico

Andreza Pancheri, Rosana Correa e Deisinete Galvani

BOTECO SOCIAL CLUBE
POR ODAIR FAVARI

Pregada na porta da geladeira da Skol, uma cartolina com os nomes dos apostadores e os palpites mais variados acerca do resultado da Grande Final da Copa do Mundo entre França e Croácia, entretanto, nenhum marcando 4X2!

Domingo, 15 de julho, dia da Finalíssima do Mundial ocorrido na Rússia, e, mais uma vez, meu consultor bar expertise e eu visitamos um estabelecimento com o intuito de encontrar pessoas interessantes, cerveja gelada e, por que não?, aquele amendoinzinho esperto!

Gente Bem! Foi o que encontramos no Bar do Vartão, localizado em uma esquina aconchegante situada ali no Jardim Village, próximo ao entroncamento que dá acesso ao Parque Mãe Preta, a Vila Industrial e ao Jardim São Miguel.

O ambiente familiar e a simpatia de Vartinho – que comanda o bar juntamente com sua esposa Sabrina e sua filha Manoela – fez com que passássemos horas agradáveis bebericando e petiscando, engrossando também, a torcida para a Croácia.

Quando a França marcou o quarto gol, a torcida croata reunida ali ainda era unânime, porém já conformada com a derrota! Até Cabral, espécie de Mascote e figura frequente no Bar, ficou desapontado ao saber que o bolão não teve ganhador!

Importante ressaltar que Vartinho e o pai abriram o bar em 2004, porém desde a partida de Vartão em 2015, o filho leva adiante o compromisso assumido com os clientes. E para que ninguém esqueça o fundador, uma bela homenagem pode ser vista no alto da fachada.

COMPROVADO! O Bar do Vartão também reúne o crème de la crème de la lata de la mousse! É simplesmente um Su! RECOMENDO!!

É isso aí, para além do corrido cotidiano, o BSC segue a trilha do Ibrahim, de bar em bar e de gole em gole, escrevendo a Crônica Social Rio-Clarense e tentando encontrar uma razão para a vida, essa ávida e cruel devastadora das horas!

PIADA DE BOTECO

Todo dia o bêbado chegava no boteco, pedia uma pinga, tapava o nariz e tomava em um só gole.
Um dia o balconista não conteve a curiosidade e perguntou:
- Escuta aqui, meu amigo! Por que você tapa o nariz enquanto bebe?
E o bêbado:
- É que o cheiro da pinga dá água na boca... e eu gosto mesmo é dela pura!

DICA DO BOTECO

Ao comparecer no Bar do Vartão, o leitor assíduo da Coluna Boteco Social Clube não pode deixar de experimentar o Pancetão! Cortado em tiras com aproximadamente três dedos de largura por pouco mais de 12 centímetros de comprimento, o prato delicioso é temperado com sal e um outro ingrediente que salta ao paladar e enobrece ainda mais o sabor, porém, como o proprietário do estabelecimento não gosta de revelar o segredo, vou deixar no ar até que você vá até lá e experimente! A carne com elevado teor de tiamina, vitamina que integra o metabolismo energético e garante a saúde dos sistemas nervoso e muscular, é servida em uma simpática cumbuca de cerâmica com limão cortado à francesa, acompanhada ainda de uma saborosa Caipirinha muito bem preparada, nem tão forte nem tão doce, no ponto! Pancetão do Vartão, uma iguaria deliciosa que recomendo a todos, pois estou falando de um prazer excitante que só quem frequenta boteco pode ter, sorry burguesia!

CAFÉ SOCIETY

NOME: Valter Rodrigues
IDADE: 33 anos
TIME DO CORAÇÃO: SC Corinthians
UMA BEBIDA: Cerveja
UMA COMIDA: Churrasco
UM LUGAR: Pesqueiro
UMA SAUDADE: Do meu pai e do meu irmão
UM DESEJO PARA O PAÍS: Gente nova em Brasília

TRINHA SONORA DO BOTECO

O que é melhor para acompanhar aquela cervejota gelada no fim de semana do que um bom samba, não é mesmo? Por esse motivo, a dica do BSC de HOJE é o álbum Caricaturista do Samba, do Grande Jorge Veiga! Especialista em sambas malandros, anedóticos e de breque, o cantor morto em 1979 foi muito popular e anda meio esquecido ultimamente, entretanto, nunca é tarde para relembrar! Do disco lançado em 1971, constam catorze obrigatórias canções a começar por 'Bigorrilho' e 'Nega', passando por 'Stanislau Ponte Preta' [em homenagem ao jornalista Sérgio Porto] e 'Brigite Bardot' até chegar em 'Acertei no milhar' e 'Caixa alta em Paris' ["Acontece que a Brigite Bardot, pelo Ibrahim mandou me dizer". Em 2001, quando dos 100 anos da Gravadora RCA, foi lançada uma reedição em CD a partir do tape original que, aliás, preservo AQUI em lugar de destaque na minha coleção! Ah... tem também no Spotify, ouve lá! RECOMENDO!

Bom queridos, por HOJE é só, mas semana que vem tem mais! Quem sabe a gente não se encontra por aí nos bares da vida! De leve, Vivi, eu chego lá! Ademane e vamos em frente!